

September 2017, 18. Jahrgang

MESSE-EXTRA

zu Nordeuropas größter Kompaktmesse des Bauens

präsentiert vom Baumagazin **das eigene haus**

www.daseigenehaus.de

KOSTENLOS
ZUM MITNEHMEN

das eigene haus
Nordbau-Extra 2017



NB NORDBAU 17

13. – 17. September 2017
Holstenhallen Neumünster

Foto: Frahm

Gute Beratungen

Kompetente Informationen
aus erster Hand

Arbeiten wie Profis

Werkzeuge und
Maschinen in Top-Qualität

Grün in die Stadt

Sonderschau präsentiert
ungeahnte Möglichkeiten

Carsten Frahm Verlag, Kiel

UNSERE KÜCHEN- TRENDS

KÜCHEN NEUHEITEN

mit dem Extra an
kostenlosem Service
+ SPAR PAKET
Sprechen Sie
uns an!



Liebe Bauherren und Renovierer,

nie waren Küchen so vielfältig wie 2017. Der Trend reicht vom puristischen Industrie-Look über natürlich-schöne Holzoptik bis hin zu frischen Farben, auffälligen Akzenten und intelligenter Technik – dieses Jahr ist wirklich für jeden Geschmack etwas dabei. Was sich auch 2017 nicht ändert, ist die Offenheit und Verbindung von Wohn- und Küchenraum. Dabei lassen die neuen Küchentrends jede Menge Platz für persönliche Vorlieben offen. Wir stellen Ihnen neue Farben, Materialien, aufregende Kombinationen und moderne Technik vor. Besuchen Sie unsere Ausstellung und erleben Sie die neuen Trends. Unsere Küchenberater stehen Ihnen bei allen Fragen gerne zur Seite.

Ihr Robert Janz



LANDHAUS



MASSIVHOLZ

Online das neue Küchen-Journal durchblättern: www.kuechen-janz.de/prospekte



RESERVIEREN SIE SICH JETZT IHREN PLANUNGS-TERMIN: **04348 9170-40**

KÜCHEN Janz

für ein gutes Bauchgefühl

Natürlich finden Sie uns auch auf Facebook:
www.facebook.com/MoebelJanz

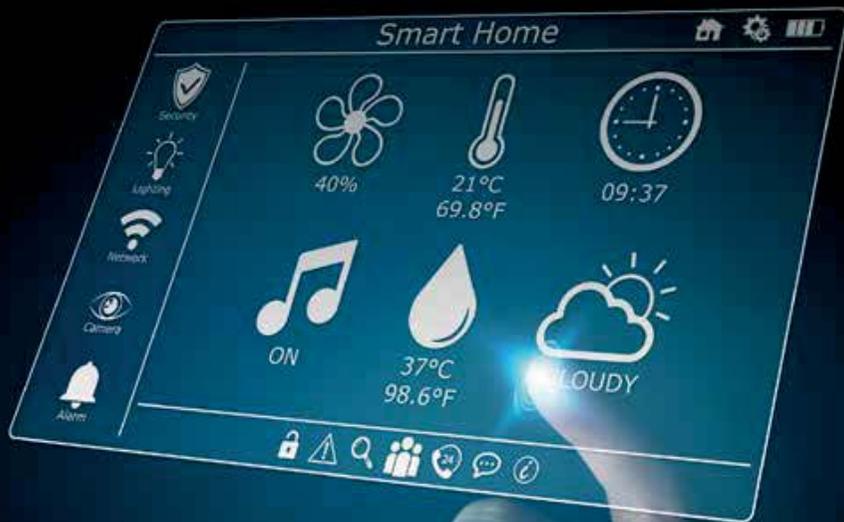
Möbel Janz GmbH | 24232 Schönkirchen
Schönberger Landstraße 59-61
04348 9170-0 | info@kuechen-janz.de
Mo-Fr 10.00-19.00 Uhr | Sa 10.00-18.00 Uhr

www.kuechen-janz.de



Wenn nicht anders angegeben sind alle Preise Abholpreise in Euro und verstehen sich ohne Dekoration. Alle Maße sind Ca.-Angaben. Modellabweichungen, Irrtümer und Liefermöglichkeiten vorbehalten. Für Druckfehler keine Haftung.

Ihr individuelles **Smart Home** bekommen Sie bei uns!



**NORDBAU
Neumünster
Stand 7233
Halle 7**

Grußwort

Liebe Leserinnen und Leser,

„Grün in die Stadt!“ Auf der NordBau 2017 (13.-17. September, Holstenhallen Neumünster) greifen wir einen wichtigen Trend beim innerstädtischen Bau auf. Die Fachverbände Garten-, Landschafts- und Sportplatzbau von Schleswig-Holstein und Hamburg, der Verband Norddeutscher Wohnungsunternehmen, Haus & Grund Schleswig-Holstein, der Schleswig-Holsteinische Gemeindegarten sowie der Bund Deutscher Landschaftsarchitekten Schleswig-Holstein bieten ein besonderes Angebot auch für alle Hausbesitzer und Mieter: Sie zeigen an konkreten Beispielen die Vorteile der Begrünung von Dächern und Fassaden. An einem nachgebauten Innenhof aus Kiel zeigen unsere Aussteller plastisch das Gärtnern in der Stadt. Das urban und vertical gardening machen sie auf der Messe erlebbar.



Die digitale Vernetzung des Eigenheims schreitet voran. Heizung, Licht, Strom, vieles lässt sich per Computer oder Handy steuern, wenn man es denn will. Die Digitalisierung verändert seit Jahren unsere Lebens- und Arbeitswelt. Maßgeblich betroffen davon ist auch die Bauwirtschaft. Building Information Modelling, kurz BIM, setzt neue Maßstäbe in der Planung und Ausführung der Bauvorhaben. Die Vorteile im Bereich Kosten und Effizienz sind für alle Beteiligten erheblich. Deshalb machen wir BIM zum weiteren Schwerpunktthema der Messe in diesem Jahr. Wir wollen die Digitalisierung im gesamten Bauprozess für alle Interessierten plastisch „zum Anfassen“ darstellen.

Die traditionelle große Schau zu den Baumaschinen auf dem Außen- gelände und ein umfangreiches Kongressprogramm dürfen auf der NordBau 2017 nicht fehlen. Schön, dass auch „das eigene haus“ wieder mit einem Stand zwischen Halle 1 und 2 dabei ist.

Wir freuen uns auf Ihren Besuch!

Herzlichst Ihr

Dirk Iwersen

Geschäftsführer Holstenhallen Neumünster GmbH

Messe-Extra zur NordBau in Neumünster



Aktionstage über Küchen und Bäder



Effiziente Neubauten, zufriedene Bauherren



Herbst im eigenen Garten genießen





NB NORDBAU 17
13.-17. September 2017
Holstenhallen Neumünster

Foto: NordBau



Treffpunkt für die Bauwirtschaft

„Digitalisierung am Bau“ und „Grün in die Stadt“ sind Schwerpunkte der NordBau 2017

Die Digitalisierung in der Bauwirtschaft schreitet voran, bietet große Effizienzpotentiale und stellt zugleich viele Baubeteiligten vor zukunftsweisende Aufgaben. Die diesjährige NordBau vom 13.-17. September 2017 will das Building Information Modeling (BIM) mit einem großen Ausstellungsangebot erlebbar machen. Weiterer Schwerpunkt ist das Thema „Grün in die Stadt“.

Nordeuropas größte Kompaktmesse für das Bauen bietet wieder den Gesamtüberblick über die Neuheiten auf dem Baumaschinenmarkt, der Baustoffe und Energietechnik.

Dr. Wolfgang Bayer, Hauptgeschäftsführer des Bauindustrieverbands Niedersachsen-Bremen, erkennt mit Blick auf die Digitalisierungsprozesse große Unterschiede: Konzerne verwenden die detaillierte digitalisierte 3-D-Planung BIM bereits in der Zusammenarbeit mit international aufgestellten Bauunternehmen. Speziell kleinere und mittelständische Baubetriebe sollen in der Digitalisierung die Vorteile erkennen. „Viele Abläufe in der Prozesskette wie Einkauf, Buchhaltung und Warenmanagement sind inzwischen digitalisiert. Die größte Herausforderung stellt die Schnittstellen-Problematik dar: die unterschiedlichen Digitalisierungsgrade und Softwarekompatibilitäten bei Auftraggebern und -nehmern. Die Schnittstellenthematik ist eine große aber lösbare Aufgabe“, sagt Bayer.

Auf der NordBau werde es deshalb darum gehen, Bauherren, Planern, Architekten, Handwerkern und Gebäudemanager zu zeigen, welche Vorteile BIM bietet

und wie man sich den technischen Herausforderungen am besten stellen kann. Plastisch und „zum

Landschafts- und Sportplatzbau von Schleswig-Holstein und Hamburg (Galabau) wollen in Kooperation mit anderen Partnern folgende Themen in den Mittelpunkt rücken: die nachhaltige Bewirtschaftung von Grünflächen, grüne Gestaltung von Innenhöfen, Baumbepflanzung in Zeiten des Klimawandels und die Trends urban und vertical gardening, also das Gärtnern in



Seit 1955 ist die NordBau auf rund 89.000 m² in den Holstenhallen Neumünsters zuhause

Anfassern“ soll die Digitalisierung bei Baumaschinen, Bauabläufen, der Planung und den digitalen Hilfegeräten für Handwerker dargestellt werden.

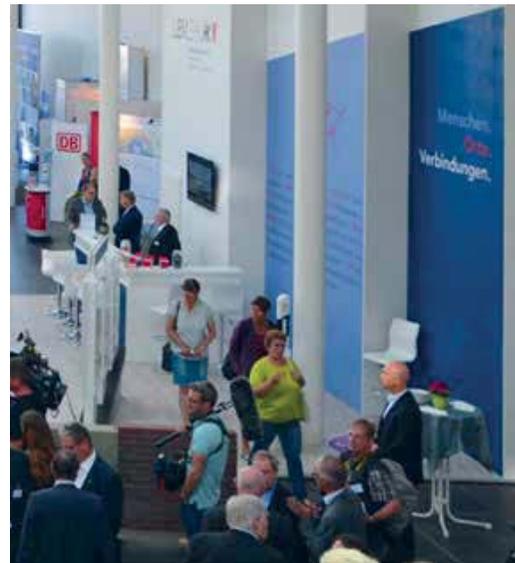
Ein weiterer Schwerpunkt der NordBau 2017 ist die Begründung der Städte. Die Fachverbände Garten-

der Stadt und an der Hausfassade. „Wir sehen in der NordBau auch ein Treffpunkt für Bauherren, Planer und Architekten mit großem Verständnis für eine grüne Stadtentwicklung. Deshalb sind wir sehr gerne Partner beim Themenschwerpunkt 'Grün in die Stadt'“, sagt Galabau-Geschäftsführer Achim Meierewert. Zu dem Thema werden sich auf der NordBau auch deutsche Planer und Architekten mit dänischen Kollegen austauschen. Dänemark ist seit über

vier Jahrzehnten Partner der Messe. „Kompakte Informationen zu den aktuellen Themen der Bauwirtschaft und die Möglichkeit zum fundierten Austausch unter Kollegen auf internationaler Ebene: Dafür sorgen unsere Aussteller Jahr für Jahr und dafür steht die NordBau als Nordeuropas Kompaktmesse für das Bauen“, ergänzt Dirk Iwersen, Geschäftsführer der Holstenhallen Neumünster.

Wie in jedem Jahr stellt die NordBau auch 2017 wieder alle Trends und Neuheiten im Bereich der Baumaschinen in den Fokus. Der beliebte Treffpunkt „Bauleiter & Poliere“, das umfangreiche Fort- und Weiterbildungsangebot und der nordjob-Bau-Infotag für den Nachwuchs werden fortgeführt. Die NordBau ist seit über sechs Jahrzehnten der Treffpunkt für Nordeuropas Bauwirtschaft und alle Bauverantwortlichen.

Auf rund 69.000 m² im Freigelände und über 20.000 m² Hallenfläche bietet Nordeuropas größte Kompaktmesse für das Bauen jedes Jahr rund 850 Ausstellern Platz, um die komplette Bandbreite des Baugeschehens mit modernen Baustoffen und Bauelementen, leistungsstarken Baumaschinen, Kommunalgeräten und Nutzfahrzeugen für Bau und Handwerk sowie der neuesten Energietechnik zu präsentieren. Die NordBau ist seit 1955 in Neumünster zuhause und kooperiert seit über 40 Jahren mit dem Partnerland Dänemark. Jedes Jahr besuchen über 60.000 Menschen die Messe.



Guter Rat ist unabhängig

Kostenlose Beratungen durch Verbraucherzentrale, Polizei, Innungen, Verbände und Institutionen

Wer bauen oder renovieren möchte, benötigt Beratung. Fachkundig sollte diese sein, umfassend und am besten produktunabhängig.

Solch gute Beratungen finden Sie auf der NordBau-Messe vom 13.-17. September 2017 in den Holstenhallen Neumünster. Vertreten sind u.a. einige der wichtigsten Innungen und Verbände aus der Baubranche.

Unabhängige Beratung finden Sie im Forum

Zentrale Anlaufstelle ist das neue Forum zwischen den Messehallen 1 und 3/4. Hier gibt es Fachberatungen zu allen Fragen des Hausbaus, zu aktuellen und geplanten Straßenbauprojekten und zu Berufsorganisationen.

Beraten-Begleiten-Fördern

Der Gemeinschaftsstand der Verbraucherzentrale Schleswig Holsten, Arbeitsgemeinschaft für zeitgemäßes Bauen und der Investitionsbank bietet unabhängige Informationen zum Bauen, Fördern und Finanzieren, zu wohngesunden Baustoffen, Baukosten, Energieeffizienz sowie zu Wärmeschutz und zu erneuerbaren Energien.

Individuelle Messerundgänge

Die Arbeitsgemeinschaft für zeitgemäßes Bauen (ARGE) bietet zudem individuell geführte Messerundgänge an. Spezielle Fragen können zielgerichtet während eines zweistündigen Rundgangs unter Begleitung eines Scouts, der auch erläutern zur Seite steht, geklärt werden. Jeder Messebesucher, der sich fachlich neutral über Dämmung, Heizung oder Lüftung informieren möchte, kann diesen speziellen Service bei der Messeleitung buchen.



Die ARGE-Scouts bieten zweistündige Messerundgänge inklusive Beratung an

Förderung von Immobilien

Ob Neubau, Kauf oder Modernisierung: Die Investitionsbank Schleswig-Holstein (IB.SH) bietet maßgeschneiderte Förderung und professionelle Finanzierung. Die Förderbank informiert auf der NordBau in Halle 1, Stand 1414.

Architekten und Kaminbauer

Gleich im Eingangsbereich von Halle 1 ist der Messestand der Architekten- und Ingenieurkammer (Stand 1320). Ein paar Schritte weiter liegt

der Gemeinschaftsstand des Kachelofen- und Kaminbauer Handwerks (Stand 1239). Ebenfalls in Halle 1 ist auch der Landesinnungsverband des Schornsteinfegerhandwerks (Stand 1134).



Eine gute Anlaufstelle für Beratungen ist das Foyer, wo u.a. die Verbraucherzentrale präsent ist

Baugewerbe und Dachdecker

In Halle 5 befindet sich der Gemeinschaftsstand des Baugewerbezweigs Schleswig-Holstein (Stand 5222). Mit dabei sind u.a. das Holzbauzentrum Nord und der Grundeigentümergebund Haus & Grund. Gleich nebenan liegt das große ausgebaute Dachgeschoss des Landesinnungsverbands des Dachdeckerhandwerks (Stand 5125).

Tipps zum Einbruchschutz

In Halle 7 (Stand 7333) bietet die Polizei Bauherren, Haus- und Wohnungsbesitzern ebenso wie Gewerbetreibenden firmenun-

terale Empfehlungen zu geprüften einbruchhemmenden Produkten an. Eine Kooperation mit der Qualitätsgemeinschaft Sicherungstechnik Nord (QSN), die Handwerksbetriebe in Sachen Einbruchschutz fortbildet.



Besuchen Sie uns auf der NordBau 2017 Halle 1, Stand 1414



Ihr Traum als Ziel.

Unsere Finanzierung als Werkzeug.

Wir bringen Sie dem **Neubau**, dem **Kauf** oder der **Modernisierung** Ihrer Immobilie ein Stück näher. Mit umfangreichem Fachwissen, maßgeschneiderter Förderung und professioneller Finanzierung.

Investitionsbank Schleswig-Holstein

IB.SH Elmsborn · Ramskamp 71-75 · Tel. 04121 471550

IB.SH Flensburg · Friesische Str. 1-9 · Tel. 0461 144860

IB.SH Kiel · Fleethörn 29-31 · Tel. 0431 99050

IB.SH Lübeck · Fackenberg Allee 2 · Tel. 0451 799860

www.ib-sh.de



IB.SH
Ihre Förderbank



Foto: Fahm



ENERGIEBERATUNG DER VERBRAUCHERZENTRALE

Unabhängig, kompetent und nah.

Wir helfen bei allen Fragen zum Energieverbrauch. Terminvereinbarung kostenfrei unter 0800 – 809 802 400

www.verbraucherzentrale-energieberatung.de



© IB.SH.com/Photo/0609071

Zehn Minuten für Kerndämmung

Kostenlose Vorträge im SHeff-Z während der NordBau, täglich um 11 und 14 Uhr. „Nachträgliche Kerndämmung“ – ist sie ein wirtschaftlicher Beitrag zur Energieeinsparung?



Illustration: Marion v. Oppeln

Kleine Kügelchen, große Wirkung: Das Befüllen der Luftschicht in der Außenwand spart Heizkosten

Über dieses Thema informieren Swea Evers, Leiterin des Energie-Ausstellungszentrums SHeff-Z an den Holstenhallen, und ihr Team während der 62. NordBau in Neumünster.

Die Vortragsreihe „SHeff-Wissen kompakt“ richtet an sich Hausbesitzer, die über eine solche Investition nachdenken. Dabei handelt es sich um ein klassisch norddeutsches Thema: Vielfach wurden die Außenwände in zweischaliger Bauweise mit Luftschicht errichtet. Für einen großen Teil dieser Gebäude bietet sich eine nachträgliche Kerndämmung an, um den Wärmeverlust durch die Wand deutlich zu senken. Mehr als zehn Prozent an Heizkosten lassen sich auf diese Weise einsparen. Damit rechnet sich die Investition schon nach wenigen Jahren.

Die zehnminütigen Vorträge finden von Mittwoch bis Sonntag, 13.-17. September, jeweils um 11 und 14 Uhr im SHeff-Z statt – kostenlos und herstellerunabhängig. In der Ausstellung des SHeff-Z finden Interessierte umfangreiche Informationen zur nachträglichen Kerndämmung.

Während der NordBau hat das Energie-Ausstellungszentrum SHeff-Z auf dem Messegelände an den Holstenhallen täglich von 9-18 Uhr geöffnet.

Schutz für Bauherren

Vorträge und Beratung für Bauherren, Wohnungskäufer und Modernisierer

Mit einem umfangreichen Vortragsprogramm sind die Verbraucherschützer des Bauherren-Schutzbund (BSB) dieses Jahr auf der NordBau vertreten. Wer ein Haus bauen, eine Immobilie kaufen oder sein Eigenheim modernisieren möchte, findet hier Antworten auf grundlegende Fragen.

Der Bauherren-Schutzbund ist bundesweit als gemeinnützige Verbraucherschutzorganisation tätig. Die 150 unabhängigen Bauherrenberater (Architekten und Ingenieure) und Vertrauensanwälte (Fachanwälte für Bau- und Architektenrecht) des Vereins bieten



privaten Bauherren bautechnische und baurechtliche Beratung. Dabei reicht das umfangreiche Leistungsangebot des BSB von der baubegleitenden Qualitätskontrolle über die Vertragsprüfung bis hin zum Modernisierungskonzept. Insgesamt hat die Organisation 2016

BSB-Bauherrenberater und Vertrauensanwälte beraten bei bautechnischen und baurechtlichen Fragen



Foto: BSB



rund 50.000 Verbraucherberatungen durchgeführt und mehr als 10.000 Bauvorgaben im Alt- und Neubau betreut. Darüber hinaus setzt sich der Verein für die Stärkung der Verbraucherrechte ein, um eine fachgerechte Bautätigkeit und hohe Bauqualität für private Bauherren zu fördern.

Mit seinen Informationsständen ist der BSB im Jahr auf über 40 Eigenheim-, Bau- und Energiemessen vertreten. Des Weiteren veranstaltet er eigene Infotage und veröffentlicht regelmäßig Verbraucherinformation rund um die Themen Bauen, Kaufen, Modernisieren. Das Angebot reicht dabei vom Ratgeberblatt, wissenschaftlichen Studien und kurzen Expertenvideos bis hin zu einem kostenlosen Online-Veranstaltungsangebot.

Wer bereits konkrete Fragen zu seinem Vorhaben hat oder eine unabhängige Bauberaterung sucht, dem stehen die Bauherrenberater und Vertrauensanwälte des BSB auf der NordBau von Freitag bis Sonntag am Messestand 8212, Halle 8 zur Verfügung.

Persönliche Beratung zu Ihrer Immobilie erhalten Sie auf der NordBau am Messestand des BSB

Die thematisch vielfältigen Vorträge, z.B. zur Sicherung der Bauqualität, Umgehung von Vertragsfallen und zu einer soliden Baufinanzierung, finden am Samstag von 11-16 Uhr im Foyer Nord des Messegeländes statt. Die Teilnahme ist kostenfrei.

Alle Termine im Überblick

- „Hausangebote unter der Lupe“ von 11.00–11.45 Uhr
- „Baubegleitende Qualitätskontrolle als Frühwarnsystem am Bau“ von 12.00–12.45 Uhr
- „Energieeffizient bauen“ von 13.00–13.45 Uhr
- „Rechts-ABC für private Bauherren“ von 14.00–14.45 Uhr
- „Baukosten und Baufinanzierung“ von 15.00–15.45 Uhr



Bauherren-Schutzbund e.V.

Kleine Alexanderstraße 9-10
10178 Berlin
Telefon 030/ 400 339 500
www.bsb-ev.de

NordBau: Halle 8, Stand 8212

ANZEIGE

„Vielfältige Energieausstellung“

SHeff-Z an den Holstenhallen bietet herstellerunabhängige Vorträge und Beratungen

Energiesparen, Energieeffizienz, erneuerbare Energien: Wer wissen möchte, worauf man beim Kauf eines sparsamen Haushaltsgerätes achten sollte, wie selbst produzierter Sonnenstrom clever genutzt werden kann und welche Leuchtmittel und Dämmstoffe den Geldbeutel richtig schonen, findet im SHeff-Z Rat.

Unter dem Dach eines Passivhauses, das Teil der landesweit einmaligen Energieausstellung mit mehr als 50 Exponaten ist, informiert das Schleswig-Holstein Energieeffizienz-Zentrum (SHeff-Z) seit sechs Jahren über Heizen, Dämmen, Smart Home und Stromsparen. Zu den Angeboten gehört die kostenfreie Vortragsreihe SHeff-Treff, in der Experten regelmäßig clevere Tipps zum Energiesparen bereithalten.

Neu sind die Thementage. Eingebettet in Vorträge und Sonderausstellung klingt der erste Veranstaltungstag mit einer vernünftigen Lesung aus. Den Auftakt unter dem Motto „Kultur trifft Energie“ machte im Frühjahr Energiewendeminister und Autor Dr. Robert Habeck. Wenn es am 10. und 11. November 2017 im SHeff-Z um das Thema „Wärmepumpen – die neueste Generation“ geht, wird Dr. Olaf Taurus, Oberbürgermeister der Stadt Neumünster,

Kultur trifft Energie: Lesung mit dem Autor Dr. Robert Habeck bei den Thementagen im SHeff-Z

für den kulturellen Abschluss sorgen. Da lohnt sich der Besuch doppelt. Gut angenommen wird die kostenfreie Fördermittel-Sprechstunde, die das SHeff-Z seit diesem Jahr in Kooperation mit der Investitionsbank Schleswig-Holstein (IB.SH) anbietet. Diese findet an jedem zweiten Donnerstag im Monat im Energie-Ausstellungszentrum statt. Kostenpflichtige Beratungstermine mit qualifizierten Energieberatern runden jeden Freitag das Angebot des SHeff-Z ab. Termine sind online buchbar.

Im Trägerverein SHeff-Z e.V. haben sich mehr als 50 Mitglieder organisiert – darunter Energieversorger, Ingenieure, Architekten und mittelständische Betriebe. Wie wichtig die neutrale Energieausstellung im Herzen Schleswig-Holsteins ist, zeigt das Interesse der Verbraucher. Auch wer schon einmal im SHeff-Z zu Gast war – ein weiterer Besuch lohnt sich immer. Die Ausstellung wird laufend aktualisiert. Zu den Exponaten gehört unter anderem ein betriebsreifes Nano-Blockheizkraftwerk. Per Muskelkraft ein Gespür für Strom entwickeln – auch das ist im SHeff-Z



Foto: SHeff-Z

möglich. Im Rahmen einer Projektarbeit hat ein Team der Fachhochschule Kiel das „MegaWattRad“ entwickelt. Hier können Besucher testen, wie lange und kräftig sie in die Pedale treten müssen, um einen Ventilator oder eine Leuchte mit Strom zu versorgen. Als außerschulischer Lernort bietet das SHeff-Z für Schüler ab der sechsten Klasse das „Energie-Checker“-Programm an. Hier geht es um Strom und Energiesparen, Dämmstoffe und Smart-Home-Anwendungen. Das von der Gesellschaft für Energie und Klimaschutz Schleswig-Holstein (EKSH) in Kiel geförderte Bildungsangebot ist kostenlos.

Ergänzt wird die Dauerausstellung durch das lilafarbene „Energiesparmobil Schleswig-Holstein“. In dem mit modernster Technik ausgestat-

Sabine Recupero (l.) und Swea Evers (r.) vermitteln Hobbyköche auch clevere Strompartipps

teten Truck informieren die Mitarbeiter des SHeff-Z die Verbraucher vor Ort – herstellerunabhängig und kostenlos. Im Lkw erleben Besucher am Modell spielerisch die technischen und baulichen Möglichkeiten zur Steigerung der Energieeffizienz im eigenen Haus. Im Anhängen dreht sich alles um Dämmen und Heizen. Wie vielseitig das Angebot des SHeff-Z ist, zeigt auch die Bürger-Küche für interessierte Hobby-Köche. Im Herbst geht die Veranstaltungsreihe mit Ausstellungsleiterin Swea Evers und „Küchen-SHeffin“ Sabine Recupero in eine neue Runde. Gekocht wird mit hochwertigen, vorwiegend regionalen Zutaten. Dabei kommen Einbau-Dampfgarer, Induktionskochfeld mit intelligenter Dunstabszugshaube und der energiesparende Backofen in der modernen SHeff-Küche zum Einsatz. Beim Zubereiten der Speisen erhalten die Teilnehmer nebenbei praktische Tipps zum Stromsparen im Haushalt.

SHeff-Z Energiesparen ist SHeff-Sache

Energieeffizienz-Zentrum e. V.
Justus-von-Liebig-Straße 4 A
24537 Neumünster
Telefon 04321/ 602 29 82
www.sheff-z.de

Nordbau: Freigelände Nord,
SHeff-Z-Gebäude (N200)

ANZEIGE

Bauberatung?

Dafür hab ich jemanden!



Michaela Hanzlik, Haus & Grund Mitglied seit 2005

Weitere Informationen zur Mitgliedschaft erhalten Sie unter:

T 0431 6636 110
 info@haus-und-grund-sh.de
 www.haus-und-grund-sh.de

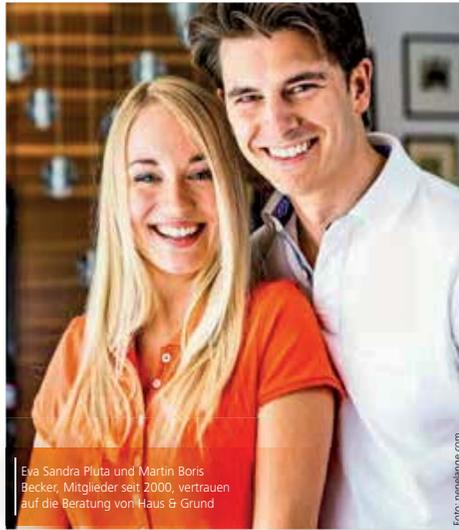
Exklusive Leistungen für Hausbesitzer

Mitglieder erhalten Fachberatungen

Egal, ob Sie Haus- oder Wohnungseigentümer, Vermieter sind oder noch vor dem Kauf oder Bau der eigenen Immobilie stehen: Als Mitglied von Haus & Grund profitieren Sie nicht nur von der kostenfreien Rechtsberatung.

Darüber hinaus bietet Haus & Grund exklusive Leistungen und Services rund um die eigene Immobilie – zum Beispiel besonders attraktive Konditionen bei Versicherungen, Handwerksbetrieben und vielem mehr.

Kostenfreie Rechtsberatung
 Vermieter, aktuelle und zukünftige Immobilieneigentümer – sie alle müssen sich irgendwann mit rechtlichen Fragen auseinandersetzen. Dabei reicht die thematische Bandbreite vom Baurecht über Nachbarrecht bis zum Wohnungseigentumsrecht. Die Rechtsanwälte von Haus & Grund kennen sich mit den Feinheiten der aktuellen Rechtsprechung rund um die eigene Immobilie bestens aus, verfügen über jahrelange Erfahrung und beraten die Mitglieder individuell und kostenfrei.



Eva Sandra Pluta und Martin Boris Becker, Mitglieder seit 2000, vertrauen auf die Beratung von Haus & Grund

Bauberatung

Ob Sie Ihr Traumhaus neu bauen oder Ihr in die Jahre gekommenes Zuhause modernisieren möchten: Als Bauherr oder Eigentümer sollten Sie auf wertvolle Experten-Unterstützung nicht verzichten. Die Eigentümer-Gemeinschaft vermittelt Spezialisten und bietet Services, mit denen Sie viel Zeit, jede Menge Ärger und natürlich bares Geld sparen können – von der kompetenten Baubegleitung über geprüfte Handwerksbetriebe bis zu Musterverträgen und Checklisten rund ums Bauen und Renovieren.

Vermieten und Verwalten

Immobilienbesitz ist nach wie vor eine der sichersten Wertanlagen. Haus & Grund unterstützt seine Mitglieder nicht nur im Zusammenhang mit den eigenen vier Wänden, sondern auch bei allen Fragen rund um vermietete Immobilien. Mit der langjährigen Erfahrung der Spezialisten wird aktuell und praxisnah informiert, werden nützliche Dienstleistungen geboten und auf Wunsch auch umfassende Verwaltungsaufgaben übernommen. Damit Ihre Immobilie mit Sicherheit langfristig Freude macht.

ANZEIGE



Hier redet man miteinander

NordBau 2017 Messegelände Holstenhallen

Ausstellungsinweise

- Hochbau, Ausbau, Innenausbau, Baustoffe, Bauelemente, Belag, Dach, Decken, Sanitär, Fassaden, Wand, Kübeler, Ziegel
- IT am Bau, EDV, Software
- Dänische Bauprodukte
- Kommunal- und Umwelttechnik, Windenergie, Wasserversorgung, Abwasserreinigung, Mülltrennung, Holzbohlen, Metallarbeiten, Bauplanung, Hütten, Holzbohlen
- Kommunal- und Umwelttechnik, Windenergie, Wasserversorgung, Abwasserreinigung, Mülltrennung, Holzbohlen
- Außenanlagen, Carports, Garagen, Barsärfreie, Wintergärten, Klimatechnik
- Baumaschinen und Baugeräte, Krane, Anhänger, Nutzfahrzeuge, Fahrzeugtechnik, Recycling, Baustelleneinrichtung, Container, Baustelleneinrichtung, Baustelleneinrichtung, Baustelleneinrichtung, Baustelleneinrichtung
- Nutzfahrzeuge, Bau, Anhänger, Fahrzeugtechnik, Fliesen, Bad, Küche, Innenaussstattung, Holzbohlen
- Verbind. Beratung
- Treffpunkt Straßenbau und Ingenieure

PARKPLATZ SUD für Aussteller mit Shuttle-Dienst

PARKPLATZ NORD für Aussteller

Ausstellungsinweise

1 Press-Kommunikation

2 Kongressräume

3 Kinderbetreuung

4 WC / Mischtoilette behindertengerecht

5 Feuerwehrraum

6 Messe-Information

7 Erste Hilfe

8 Besucher-Parkplatz

9 Messe-Pendel-Dienst

10 Elektriker

11 Miemöbel

12 Spedition

13 Park+Ride

14 Behindertengerecht

15 Fährstuhl

16 Behindertengerecht

17 Park+Ride

18 Park+Ride

19 Park+Ride

20 Park+Ride

21 Park+Ride

22 Park+Ride

23 Park+Ride

24 Park+Ride

25 Park+Ride

26 Park+Ride

27 Park+Ride

28 Park+Ride

29 Park+Ride

30 Park+Ride

31 Park+Ride

32 Park+Ride

33 Park+Ride

34 Park+Ride

35 Park+Ride

36 Park+Ride

37 Park+Ride

38 Park+Ride

39 Park+Ride

40 Park+Ride

41 Park+Ride

42 Park+Ride

43 Park+Ride

44 Park+Ride

45 Park+Ride

46 Park+Ride

47 Park+Ride

48 Park+Ride

49 Park+Ride

50 Park+Ride

51 Park+Ride

52 Park+Ride

53 Park+Ride

54 Park+Ride

55 Park+Ride

56 Park+Ride

57 Park+Ride

58 Park+Ride

59 Park+Ride

60 Park+Ride

61 Park+Ride

62 Park+Ride

63 Park+Ride

64 Park+Ride

65 Park+Ride

66 Park+Ride

67 Park+Ride

68 Park+Ride

69 Park+Ride

70 Park+Ride

71 Park+Ride

72 Park+Ride

73 Park+Ride

74 Park+Ride

75 Park+Ride

76 Park+Ride

77 Park+Ride

78 Park+Ride

79 Park+Ride

80 Park+Ride

81 Park+Ride

82 Park+Ride

83 Park+Ride

84 Park+Ride

85 Park+Ride

86 Park+Ride

87 Park+Ride

88 Park+Ride

89 Park+Ride

90 Park+Ride

91 Park+Ride

92 Park+Ride

93 Park+Ride

94 Park+Ride

95 Park+Ride

96 Park+Ride

97 Park+Ride

98 Park+Ride

99 Park+Ride

100 Park+Ride

Rundum gut beraten

IB.SH informiert zur Immobilienförderung

Die Investitionsbank Schleswig-Holstein (IB.SH) berät Sie zu allen Fragen rund um die Immobilienfinanzierung und vergibt Kredite und Fördermittel in Schleswig-Holstein.

Wer eine Immobilie bauen, kaufen oder modernisieren möchte, sollte sich zuvor aus-

fürlich über Finanzierungs- und Fördermöglichkeiten informieren. Die IB.SH ist für private Haus- und Wohnungseigentümer ein kompetenter und zuverlässiger Partner. Als Förderinstitut des Landes Schleswig-Holstein hilft sie dabei, sich im umfangreichen Förderangebot zurechtzufinden.

Antworten auf ihre Fragen zu zinsgünstigen Darlehen, Zuschüssen und weiteren Finanzierungsbausteinen erhalten Besucher der NordBau in den Holstenhallen Neumünster vom 13.-17. September. Die IB.SH erwartet Sie an einem gemeinsamen Stand mit der Arbeitsgemeinschaft für zeitgemäßes Bauen (ARGE) in Halle 1, Stand 1414.

Für weitere Informationen stehen Ihnen die Beraterinnen und Berater der IB.SH-Büros in Elmshorn, Flensburg, Kiel und Lübeck zur Verfügung sowie die Internetseite www.ib-sh.de.



Foto: IB.SH

ANZEIGE



Einbruchschutz geht

Polizei und Fachbetriebe beraten aus erster Hand

In Schleswig-Holstein ist laut polizeilicher Kriminalstatistik 2016 die Zahl der Haus- und Wohnungseinbrüche deutlich gestiegen: um 8,8 Prozent.

Entgegen landläufiger Meinung erfolgen Einbrüche häufig zur Tageszeit, zum Beispiel während einer kurzen Abwesenheit der Bewohner. Weit über ein Drittel aller Wohnungseinbrüche werden am Tag ausgeübt.

Polizei berät unabhängig

Die sicherungstechnischen Fachberater der Polizei kennen die Vorgehensweisen der Täter und wissen genau, wie Sie Einbrechern einen Riegel vorschieben können. In Halle 7 (Stand 7333) bietet die Polizei neben vorbeugenden Verhaltensregeln auch firmenneutrale Empfehlungen zu geprüften einbruchhemmenden Produkten und zu kompetenten Einbaufirmen an.

Um ein Höchstmaß an Sicherheit zu gewährleisten, werden Tischlereien, Metall-, Glas- und Rollladenbauer regelmäßig von der Polizei und durch die Qualitätsgemeinschaft Sicherungstechnik Nord (QSN) in Sachen mechanische Sicherungseinrichtungen fortgebildet. Gleiches gilt

für VdS-zertifizierte Elektrobetriebe im Bereich Überfall- und Einbruchmeldeanlagen.

Sicherheit im Doppelpack

Einer der polizeilich anerkannten Errichterbetriebe im Bereich der Überfall- und Einbruchmeldeanlagen ist Firma Gosch & Schlüter (Halle 1, Stand 1122). Die Kieler Firma ist auf Alarmanlagen spezialisiert, die inzwischen zumeist per Funk gesteuert werden. Auch Rauchmelder, Hausüberwachungen und -automatationen werden angeboten.

Als Standnachbar haben sie Tresor-Baumann, den Spezialisten für Wertbehältnisse aller Art.

Individuelle Lösungen

Anerkannte Facherrichter bieten individuelle Sicherheitslösungen aus Sicherheitstechnik, Notruf-Serviceleitstelle und Sicherheitsdiensten. Ob schon beim Bau eine mitgeplante Alarmanlage oder nachträglich zu installierende flexible Funk-Alarmtechnik: Facherrichter beraten zu den Möglichkeiten und übernehmen Installation, Aufschaltung und Wartung.

Einbruchhemmende Rollläden

Ein guter Schutz vor Einbrechern sind auch Rollläden, vorausgesetzt die Lamellen und Füh-



jeden etwas an

über wirkungsvolle Maßnahmen

rungsschienen sind massiver als bei den handelsüblichen Standardmodellen. Worauf dabei zu achten ist, zeigt Ihnen dort Güth Rollläden und Sicherheitstechnik (Halle 8, Stand 8139). Erklärt wird auch, wie ein Hochschiebeschutz funktioniert.

Die mechanische Sicherung von Fenstern, Türen und sonstigen Bauwerksöffnungen bietet am ehesten Schutz gegen unbefugtes Eindringen. Denn Alarmanlagen (Einbruchmeldeanlagen) können demgegenüber das Eindringen nicht erschweren oder

verhindern, sondern nur melden, dass der Dieb versucht einzubrechen oder bereits eingebrochen ist. Der Rollläden- und Jalousie-Fachbetrieb Güth führt die vorrangige Absicherung durch mechanische bauliche Maßnahmen vor. RC2-Fenster und Türen werden angeboten etwa bei Ausstellern wie moba (Halle 8, Stand 8233).

Zum Einbruchschutz zählen neben einbruchhemmenden Fenstern und Alarmanlagen auch Tresore.



NordBau von oben

Zeppelin-Luftschiff kommt nach Neumünster

Anlässlich der NordBau 2017 kommt ein besonderer Gast nach Norddeutschland.

Der Zeppelin wird in Neumünster erwartet und fliegt während der Messtage vom Flugplatz Neumünster aus über Mittelholstein und das Messegelände. Das 75 Meter lange und 17 Meter hohe Luftschiff Zeppelin NT startet am 11. September, zwei Tage vor

Beginn der NordBau 2017, von Friedrichshafen am Bodensee und wird am Dienstagnachmittag, 12. September, auf dem Flugplatz in Neumünster erwartet.

„Wir freuen uns über diesen ungewöhnlichen Messe-Gast. Das Zeppelin-Luftschiff ist ein besonderer Hingucker und der Blick von oben auf die Region rund um Neumünster ist es auch“, sagt Dirk Iwersen, Geschäftsführer der Holstenhallen Neumünster GmbH.



Foto: NordBau

storjohann
Tor- und Zaunanlagen

Ihr Spezialist für...
Doppelstabmatten!

„Zäune – mit Sicherheit nur Storjohann!“

Besuchen Sie unsere große Zaanstellung!

Industriezäune – Schmuckzäune – Friesenzäune
Klassikzäune – Tore – Gabionen – Geländer
Balkonumrandungen – Sichtschutz

H. Chr. Storjohann GmbH
Dorothea-Erleben-Straße 4 | 24145 Kiel
Tel.: 04 31 – 718 89 14
Fax: 04 31 – 718 89 11
kontakt@storjohann-kiel.de
www.storjohann-kiel.de

Nie mehr streichen!
www.zaun-planer.de

roma
ROLLLÄDEN
RAFFSTOREN
TEXTILSCREENS

Ein Bodyguard vor jedem Fenster

Fragen Sie nach mehr Sicherheit für Ihr Zuhause.

GÜTH

Hamburger Landstr. 101
24113 Molfsee
Telefon (04 31) 65 19 42
Telefax (04 31) 65 82 25
info@gueth-molfsee.de
www.gueth-molfsee.de

Wohnen beginnt vor dem Fenster www.roma.de



ANZEIGE

Einbrechern das Handwerk legen

Polizei berät Hausbesitzer und Gewerbetreibende individuell zum Thema Einbruchschutz

Ein Einbruch in die eigenen vier Wände ist für die meisten Menschen eine schockierende Erfahrung. Neben dem rein materiellen Verlust bedeutet es eine erhebliche Beeinträchtigung des Sicherheitsgefühls.

Langfinger finden heute vielfältige „Betätigungsfelder“. Ob im privaten oder im gewerblichen Raum, nahezu überall setzen sie

das Landespolizeiamt und die Qualitätsgemeinschaft Sicherungstechnik Nord (QSN) auf der NordBau am Messestand 7333 in Halle 7.



Im Adressnachweis sind die anerkannten Errichterunternehmen in Schleswig-Holstein aufgelistet

ihr Verständnis von „Selbstbedienung“ skrupellos in die Tat um. Oft können Sie Einbrechern schon mit einfachen Vorsichtsmaßnahmen ein Schnippen schlagen. Wie das geht, das verraten Ihnen

Dass sich Präventionsmaßnahmen lohnen, belegen gesenkte Fallzahlen und ein hoher Versuchsanteil bei Wohnungseinbrüchen. 2016 wurden 7.711 Taten in Schleswig-Holstein erfasst, was einem Rückgang von 8,8 Prozent zum Vorjahr bedeutet. Anschaffungen zum Einbruchschutz werden von der Kreditanstalt für Wiederaufbau (KfW) durch Fördergelder unterstützt.

Widerstandsklasse RC2

Die Polizei weist darauf hin, dass die Sicherheitstechnik DIN-geprüft sein soll. Bei privaten Haushalten wird die Widerstandsklasse RC2 empfohlen. Diese hält einen Einbrecher fünf Minuten auf. In dieser Zeit wird nach den Erfahrungen der Polizei in den meisten Fällen der Einbruchversuch abgebrochen.

Der sicherungstechnische Fachberater Kay Katzenmeier rät als Basischutz zu mechanischer Sicherheitstechnik an Fenstern, Türen und allen weiteren gefährdeten Gebäudeöffnungen. So kann verhindert werden, dass der Einbrecher überhaupt erst ins Haus hineinkommt. Eine Überfall- und Einbruchmeldeanlage bietet zusätzlichen Schutz.

Anerkannte Fachhandwerker

Die Sicherheitstechnik ist von geschulten Fachhandwerkern einzubauen. Was nützt der beste DIN-geprüfte Einbruchschutz, wenn er falsch montiert wurde? Um das Finden des polizeilich anerkannten Fachhandwerkers aus der Nähe zu erleichtern, führen das Landespolizeiamt und die QSN eine Errichterliste, auf der speziell geschulte Betriebe verzeichnet sind. Fazit: Schon einfache technische Maßnahmen können das Einbruchrisiko erheblich reduzieren. Nutzen Sie das kostenlose Beratungsangebot der Handwerksbetriebe auf dem Adressennachweis der Landespolizei Schleswig-Holstein. CF

Einfache Verhaltensregeln:

- Wenn Sie Ihr Haus verlassen – auch nur für kurze Zeit – schließen Sie unbedingt Ihre Haustür ab und zwar doppelt.
- Verschießen Sie immer Fenster, Balkon- und Terrassentüren. Denken Sie daran: Gekippte Fenster sind offene Fenster.
- Verstecken Sie den Schlüssel niemals draußen. Einbrecher finden jedes Versteck.
- Wenn Sie Ihren Schlüssel verlieren, wechseln Sie den Schließzylinder aus.
- Geben Sie keine Hinweise auf Ihre Abwesenheit.



Landespolizeiamt Schleswig-Holstein
Zentralstelle Polizeiliche Prävention
Mühlenweg 166
24116 Kiel
Telefon 0431/ 16 06 55 55
www.polizei.schleswig-holstein.de

NordBau: Halle 7, Stand 7333

Gut gegen Einbruch gesichert

Gosch & Schlüter und Tresor Baumann geben Einbrechern keine Chance

Deutlich gestiegene Einbruchzahlen in private Wohnungen und Häuser werfen in den letzten Jahren vermehrt die Frage auf, welche Maßnahmen nützen. Fachleute wissen, dass Sicherungen am Haus und das Verschießen von Wertgegenständen im Haus ungeliebten Gästen das Handwerk erschweren.

Die Zahl der Einbrüche in Privathaushalte bleibt laut Polizeistatistiken auf hohem Niveau, und in der dunklen Jahreszeit ist erfahrungsgemäß eine weitere Steigerung zu verzeichnen. Bereits im Vorfeld kann man sich mit einer Sicherung des Hauses gut schützen, ohne dass diese sehr hohen Aufwand bedeutet. Im Privatbereich werden mehr als 90 Prozent der Einbrüche von Gelegenheitstätern verübt, die aufgeben, wenn sie nicht schnell ins Gebäude eindringen können.



Tresor Baumann



„Schützen Sie sich und Ihr Eigentum mit einer effektiven Vorsorge. Ein gesichertes Haus und ein zertifizierter Tresor machen ungeliebten Gästen das Leben schwer“, sagen Hannes Gosch, Mitgeschäftsführer der Gosch & Schlüter GmbH, und Jakob Hayessen, Geschäftsführer der Tresor Baumann GmbH. Experten der beiden Unternehmen präsentieren die Möglichkeiten zur Prävention von Einbruch und Diebstahl in Privat- und Mietshäusern sowie öffentlichen und gewerblichen Gebäuden gemeinsam auf der NordBau. Untersuchungen belegen, wie groß die Belastung durch einen Einbruch in das private Umfeld ist, ganz unabhängig von der Höhe des materiellen Schadens. Dennoch reagieren Eigenheim- und Wohnungsbesitzer oft erst, wenn es zu spät ist. Das muss nicht sein. Denn ohne großen Aufwand werden durch die professionellen Techniker von Gosch & Schlüter Fenster-

Eine ausgefeilte Sicherheitstechnik wie elektronische Alarmanlagen können Täter schon im Vorwege abschrecken



Foto: Gosch & Schlüter

Dem Brandschutz widmen sich die Spezialisten von Gosch & Schlüter noch auf andere Weise. Sie installieren den in Schleswig-Holstein gesetzlich vorgeschriebenen Brandschutz durch Rauchmelder. Kombiniert werden kann dieser mit einer Überwachungsanlage. Gosch & Schlüter sorgt seit 80 Jahren für Gebäudesicherheit – und das nicht nur in Privathaushalten, sondern auch in Banken, Polizeistationen und Waffenläden. Und es gibt je nach Bedarf unterschiedliche Techniken: neben modernen Alarmanlagen auch elektronische Schließsysteme, Videosicherheitsanlagen und Brandschutzeinrichtungen. Wartung, Instandhaltung und Störungsdienst werden ebenso angeboten.

Auch Tresor-Baumann ist ein alt-eingesessenes Unternehmen. Bereits seit 1897 steht der Name für höchste Qualität und weitreichende Erfahrung. Angeboten werden Wertbehältnisse unterschiedlicher Bauarten, Sicherheitsstufen und Funktionsweisen zum Schutz gegen Diebstahl und Feuer als Standard- oder Sonderlösungen. Hierzu gehören Wand- und Möbeltresore, Sicherheits-, Wert- und Waffenschränke ebenso wie Einwurftresore, Schließfachanlagen und gebrauchte Tresore mit mechanischen und/oder elektronischen Schließsystemen. Neben der fachgerechten Beratung und dem Verkauf liefert, montiert, wartet und modernisiert das Unternehmen die individuelle Ausstattung und steht im Notfall bereit. In den Ausstellungsräumen in Bordesholm und auf der NordBau kann sich der Kunde über das für ihn geeignete Sicherheitsbehältnis informieren. Zur bedarfsbezogenen Beratung gehört eine Analyse der erforderlichen Sicherheitsstufe von Wertbehältnissen. Übrigens: Seit 2015 fördert die KfW-Bankengruppe die Maßnahmen



zum Schutz gegen Einbruch. Haus- und Wohnungseigentümer sowie Mieter können jetzt einen Zuschuss für eine Alarmanlage beantragen und zwar in Höhe von zehn Prozent der Investitionskosten. Zusätzlich bietet die Investitionsbank Schleswig-Holstein ebenso eine Förderung in Höhe von 20 Prozent an, so dass der Einbau von Einbruchmelde- bzw. Videosicherheitsanlagen mit insgesamt bis zu 30% bezuschusst wird. Fazit: Erst die Kombination aus Einbruchmeldeanlage und Tresor bietet den notwendigen Schutz vor Überfall, Einbruch, Vandalismus und Feuer.



Tresor-Baumann GmbH
Eiderhöhe 5
24582 Bordesholm
Telefon 04322/ 58 38
www.tresor-baumann.de



Alte Lübecker Chaussee 36
24113 Kiel
Telefon 0431/ 649 22 20
www.goschundschlueter.de

NordBau: Halle 1, Stand 1122

Einbruchschutz – Tipps vom Handwerk

Kostenlose Beratung von Polizei und Qualitätsgemeinschaft Sicherungstechnik Nord e.V.

Die Zahl der Wohnungseinbrüche ist in Deutschland weiterhin auf einem hohen Niveau. Die Polizei verzeichnet jedoch seit Jahren einen steigenden Anteil, bei dem die Tat im Versuch abgebrochen wurde. Laut LKA Bayern lag der Versuchsanteil im Jahr 2016 bei fast 50 Prozent, was auch auf die immer häufiger eingesetzte Sicherungstechnik zurückzuführen ist.



Foto: Frahm

Alle paar Minuten wird statistisch gesehen in Deutschland eingebrochen. Die Erfahrung zeigt, dass es den Einbrechern meist zu leicht gemacht wird, in Häuser, Wohnungen und Gewerbegebäude einzudringen. Nicht zuletzt aus diesem Grund bildet die Qualitätsgemeinschaft Sicherungstechnik Nord (QSN) seit fast 15 Jahren mit dem Landespolizeiamt Schleswig-Holstein eine Kooperation in Sachen „Einbruchschutz im Norden“. Regelmäßig präsentieren sich die Partner in der Öffentlichkeit, u.a. jährlich auf der NordBau-Messe in Neumünster in Halle 7. Die in der sogenannten „Errichterliste der Polizei“ geführten, ge-

schulnten QSN-Fachbetriebe bieten im Hinblick auf den gebotenen Sicherheitsstandard eine kompetente Beratung an. In der individuellen Beratung weisen die Sicherheitsexperten auf Schwachstellen am Objekt hin und zeigen Lösungsmöglichkeiten für einen wirksamen Einbruchschutz auf. Die Erstberatung erfolgt in der Regel kostenfrei. Zudem gibt es staatliche Investitionszuschüsse. „Geprüfte Sicherungstechnik, kombiniert mit richtigem Verhalten und Nachbarschaftshilfe sind gute Mittel gegen Einbrecher“, so QSN-Geschäftsführer Falk Schöbüt. „Nutzen Sie das Beratungsangebot der hand-

welchen Fachbetriebe unter dem Dach der Qualitätsgemeinschaft Sicherungstechnik Nord. Denn selbst wenn Sie gegen Einbruch und Diebstahl versichert sind, entstehen meist größere Schäden durch z.B. Vandalismus und den Verlust ideeller Werte, die kaum ersetzbar sind.“ Weitere Informationen sind unter www.qsn-einbruchschutz.de und www.polizei.schleswig-holstein.de erhältlich.



Albert-Schweitzer-Ring 10
22045 Hamburg
Telefon 040/ 66 86 54-0
www.qsn-einbruchschutz.de

NordBau: Halle 7, Stand 7333

Wir schenken Ihnen Sicherheit!

Umfangreiches Sicherheitspaket kostenlos zu jedem VarioSelf Haus:

- Einbruchhemmende Beschläge
- Abschließbare Fenstergriffe
- Sicherheitsverglasung im Erdgeschoss
- Haustüren mit Mehrfachverriegelung
- und vieles mehr...

Wir freuen uns auf Ihren Besuch in Halle 7 am Stand 7342

Zu Hause mit uns

VarioSelf®

+ - - - Massivhäuser - natürlich aus Ton

35 JAHRE
JUBILÄUM

Jetzt bei allen teilnehmenden VarioSelf® Partnern. Eine Initiative in Kooperation mit dem Netzwerk Zuhause sicher



WOHLFÜHLEN OHNE BARRIEREN

RICHTIG PLANEN UND BAUEN. MIT QUALIFIZIERTEN FACHBETRIEBEN

Erst das Wissen über die technischen Erfordernisse und Möglichkeiten, über innovative Produkte sowie deren fachkundiger Kombination führt zu den auf die individuellen Bedürfnisse zugeschnittenen barrierefreien Lösungen.

Betriebe, die der Fachgemeinschaft für barrierefreies Bauen + Wohnen e.V. angehören.

Bau

Oke-Bau GmbH
Stader Str. 338, 21075 Hamburg
Telefon: 040 / 76 96 96 40
Telefax: 040 / 76 96 96 42
Mail: info@oke-bau.de
Web: www.oke-bau.de

Elektro

Funk Elektroanlagen GmbH
Brandstücken 20, 22549 Hamburg
Telefon: 0 40 / 47 02 69
Telefax: 0 40 / 4 60 36 19
Mail: info@funk-elektroanlagen.com

Leuchtkraft Elektrotechnik e. K.
Stückenstr. 68, 22081 Hamburg
Telefon: 040 / 29 10 41
Telefax: 040 / 29 10 43
Mail: info@leuchtkraft.com

Otto Speetzen KG (GmbH & Co. KG)
Papenstr. 58, 22089 Hamburg
Telefon: 040 / 25 19 30-0
Telefax: 040 / 25 19 30-19
Mail: elektrotechnik@gottspeetzen.de

Marquardt und Streck GmbH
Schiffbeker Weg 29, 22111 Hamburg
Telefon: 040 / 73 61 95 10
Telefax: 040 / 73 61 95 11
Mail: msinfo@marquardstreck.de

M. Lech Elektrotechnik
Käkenfur 21, 22419 Hamburg
Telefon: 0 40 / 5 27 91 51
Telefax: 0 40 / 5 27 91 57

Karl Körner Elektrotechnik GmbH
Reichsbahnstraße 14, 22525 Hamburg
Telefon: 040 / 57 19 75-0
Telefax: 040 / 57 19 75-33
Mail: elektro@karlkoerner.de
Web: www.karlkoerner.de
Ansprechpartner: Herr Ebeling

Metall

SITEC Ges. für Sicherheitstechnik mbH
Danziger Str. 22, 20099 Hamburg
Telefon: 040 / 28 40 60-0
Telefax: 040 / 28 40 60-20
Mail: info@sitec.de

Nitzbon AG
Ostermühl 14, 21031 Hamburg
Telefon: 040 / 73 92 23-0
Telefax: 040 / 73 92 23-45
Mail: info@nitzbon.de

Hermann Harden GmbH
Neuengammer Hausteich 52,
21039 Hamburg
Telefon: 040 / 7 23 75 10
Telefax: 040 / 7 23 56 44
Mail: info@hermannharden.de

Oelkers GmbH Metallbau und Schlosserei
Neuländer Elbdeich 206,
21079 Hamburg
Telefon: 040 / 76 79 47-0
Telefax: 040 / 76 79 47-20
Mail: info@schlosserei-oelkers.de

Walter Petersen GmbH
Stahl- und Metallbau
Mentzelallee 19-21, 22089 Hamburg
Telefon: 040 / 20 94 80-0
Telefax: 040 / 20 94 80-29
Mail: kommense@petersen-metallbau.de

Hans Gottsberg GmbH
Hülberg 17 a, 24113 Kiel
Telefon: 040 / 71 48 66 66
Telefax: 040 / 71 48 66 77
Mail: info@gottsberg.de
Web: www.gottsberg.de
Ansprechpartner: Ulf Gottsberg

Heher Bauschlosserei Metallbau GmbH
Oldenfelder Bogen 13, 22143 Hamburg
Telefon: 040 / 66 23 45
Telefax: 040 / 6 68 29 49
Mail: info@heher.de
Web: www.heher.de

Terschülsen Sicherheitssysteme GmbH
Winsberging 34, 22525 Hamburg
Telefon: 040 / 85 31 32 0
Telefax: 040 / 85 31 32 56
Mail: tpk@tschuelensysteme.de
Web: www.terschuelens.de

Przybil MeisterMetall GmbH & Co. KG
Am Wattenberg 6 - 8,
23881 Brettenfelde
Telefon: 0 45 42 / 9 86 40 70
Telefax: 0 45 42 / 9 86 40 90
Mail: tp@meistermetall.eu
Web: www.meistermetall.eu

Sanitär Heizung Klima

Gunter A. Sommer
Buchhorster Weg 15, 21481 Lauenburg
Telefon: 041 53 / 38 70
Telefax: 041 53 / 38 74
Mail: gasommer@gmx.com

Krückmann GmbH
Ulzburger Str. 667b, 22844 Norderstedt
Telefon: 040 / 5 22 38 41
Telefax: 040 / 5 22 60 70
Mail: info@kruckmann.de
Web: www.kruckmann.de

Hans-Adolf Lüdemann Sanitärtechnik und Bauleisterei GmbH
Von-Linne-Str. 6, 22880 Wedel
Telefon: 041 03 / 8 96 34
Telefax: 041 03 / 80 86 76
Mail: info@luedemann.com
Web: www.luedemann.com

Otto Cobobes GmbH
Lübecker Landstr. 32, 23701 Eutin
Telefon: 045 21 / 70 49-0
Telefax: 045 21 / 70 49-50
Mail: info@cobobes.de
Web: www.cobobes.de

J. J. Schümann GmbH
Schämerstr. 15, 23774 Heiligenhafen
Telefon: 043 62 / 13 49
Telefax: 043 62 / 54 95
Mail: service@jjschumann.de

Karl-Otto Sievers GmbH
Am Kniek 20, 22113 Oststeinbek
Telefon: 040 / 31 68 11 17
Telefax: 040 / 31 64 26 58
Mail: info@sievers-sanitaer.de
Web: www.sievers-sanitaer.de

Felix Gawarecki GmbH
Bäder Sanitär Heizung
Eckemförder Str. 237,
24119 Kronshagen
Telefon: 04 31 / 54 22 90
Telefax: 04 31 / 72 30 40
Mail: info@gawarecki.de
Web: www.gawarecki.de

Rolf Kleinfeld GmbH
Philipp-Reis-Weg 1, 24148 Kiel
Telefon: 04 31 / 72 30 40
Telefax: 04 31 / 72 30 42
Mail: joerg@kleinfeldgmx.de
Web: www.rolf-kleinfeld.de

Jens Hörnlein
Plöner Str. 21, 24321 Lüjtenburg
Telefon: 0 43 81 / 43 76
Telefax: 0 43 81 / 97 56
Mail: jens.hoernlein-sanitaer@t-online.de

Klünder Heiztechnik und Bäder
Inh. Brigitte Thiess e. K.
Marienthaler Str. 14, 24340 Eckemförde
Telefon: 0 43 51 / 4 25 00
Telefax: 0 43 51 / 4 35 05
Mail: info@klueder-baeder.de
Web: www.klueder-baeder.de

Helmut Roggensack
Inh. Bernd Thies e. K.
Bramberg 7 a, 24357 Fleckebey
Telefon: 043 54 / 4 66
Telefax: 043 54 / 14 98
Mail: h-roggensack@t-online.de

Ronald Wollmann
Ulzburger Str. 20,
24610 Trappenkamp
Telefon: 040 / 73 22 32
Telefax: 040 / 73 22 32
Telefax: 043 23 / 45 95
Mail: info@wollmann-leckortung.de
Web: www.wollmann-leckortung.de

Klaus Meyer GmbH & Co. KG
Lübecker Landstr. 32, 23701 Eutin
Telefon: 045 21 / 4 14 76
Telefax: 045 21 / 5 37 16 04
Mail: info@baeder-waerme-solar.de
Web: www.baeder-waerme-solar.de

Hoppaus GmbH
Ramskamp 61, 25337 Elmhorn
Telefon: 041 21 / 6 25 27
Telefax: 041 21 / 26 60 90
Mail: info@hoppaus.de
Web: www.hoppaus.de

Willi Röpcke
Sanitär- und Heizungstechnik
Dorfstr. 77, 25358 Hohenfelde
Telefon: 041 27 / 12 14
Telefax: 041 27 / 14 46
Mail: info@willi-roepcke.de

Haustechnik Arne Nissen GmbH
Neuacker 6, 25821 Strandum
Telefon: 046 71 / 54 96
Telefax: 046 71 / 93 21 35
Mail: info@haustechnik-nissen.de
Web: www.haustechnik-nissen.de

Tischler

Tischlerei Frank Borgwardt
Dorfstraße 45, 17168 Pampow
Telefon: 039 96 / 18 29 56
Telefax: 039 96 / 18 29 56
Mail: bauteilschlerei.borgwardt@t-online.de

LIGNA GmbH
Gewerbeallee 38, 18107 Elmenhorst
Telefon: 03 81 / 77 03 9-0
Telefax: 03 81 / 77 03 9-99
Mail: [lignagmx.de](mailto:info@lignagmx.de)

Juerr Holzwerkstätten GmbH
Strandstraße 30, 18211 Nienhagen
Telefon: 03 82 03 / 86 5-0
Telefax: 03 82 03 / 86 5-16
Mail: info@juerr.de
Web: www.juerr.de

Tischlerei Klatt
Am Mühlengrund 14, 18461 Franzburg
Telefon: 03 82 22 / 9 66
Telefax: 03 82 22 / 9 65
Mail: tischlerei.klatt@t-online.de

Tischlerei Janowski GmbH
Geschwister-Scholl-Platz 1/2,
19089 Crivitz
Telefon: 03 83 63 / 22 22 54
Telefax: 03 83 63 / 33 39 74
Mail: kontakt@tischlerei-janowski.de

Hans Burwieck Der Tischler
Süderquereweg 218, 21037 Pinneberg
Telefon: 040 / 73 23 02 50
Telefax: 040 / 73 23 83 50
Mail: tischlerei-burwieck@arcor.de
Web: www.tischlerei-burwieck.treffpunkt-vierlande.de

Tischlerei Manfred Müller
Pötrauer Str. 19a, 21514 Büchen
Telefon: 046 55 / 80 83 75
Telefax: 046 55 / 80 83 75
Mail: info@tischlerei-buechen.de
Web: www.tischlerei-buechen.de

Artur Graumann GmbH
Am Schiffsblek Berg 12,
22111 Hamburg
Telefon: 040 / 6 56 20 68
Telefax: 040 / 6 56 12 12
Mail: graumann@tischler.de

Tischlerei Josel Feldhoffer
Ottensener Str. 98, 22525 Hamburg
Telefon: 040 / 56 19 48 75
Telefax: 040 / 54 75 25 66
Mail: kontakt@tischlerei-feldhoffer.de
Web: www.tischlerei-feldhoffer.de
Ansprechpartner: Herr Feldhoffer

Tischlerei Bendfeldt GmbH
Inh. Dirk Bendfeldt
Kirchhofallee 7 e, 23730 Neustadt
Telefon: 045 61 / 55 90 71
Telefax: 045 61 / 55 90 72
Mail: info@tischlerei-bendfeldt.de

Tischlerei Osterby, Inh. Birte Kuhn
Brünshagen 13, 24367 Osterby
Telefon: 043 51 / 40 64
Telefax: 043 51 / 40 09
Mail: tischlerei-osterbygweb.de
Web: www.tischlerei-osterby.de

Tischlerei Sönke Wendt
Schmalenbrook 9, 24647 Wasbek
Telefon: 043 21 / 6 93 57
Telefax: 043 21 / 69 92 53
Mail: info@tischlerei-wendt.de
Web: www.tischlerei-wendt.de

Tischlerei Peter Böhmssen
Gerhardstr. 11, 24768 Rendsburg
Telefon: 043 31 / 70 95 00
Telefax: 043 31 / 78 95 04
Mail: tischlerei-boehmssen.de
Web: www.tischlerei-boehmssen.de

Tischlerei Frank Dekarz
Niklaus-Otto-Str. 1a,
24783 Ostermönch
Telefon: 043 31 / 8 68 58 90
Telefax: 043 31 / 8 68 58 99
Mail: info@tischlerei-dekarz.de
Web: www.dekarz.de

Uwe Pein KG Bau- und Möbel-tischlerei
Ossenpadd 62 e, 25421 Pinneberg
Telefon: 041 01 / 7 55 21
Telefax: 041 01 / 7 67 62
Mail: info@tischlerei-pein.de
Web: www.tischlerei-pein.de

Zimmerer-Tischlerei Lange
Inh. Christian Lange
Ossenpadd 62, 25421 Pinneberg
Telefon: 041 01 / 7 23 12
Telefax: 041 01 / 7 67 57
Mail: info@lange-pinneberg.de
Web: www.lange-pinneberg.de

Alles rund ums Dach

Dacheindeckung, Dachdämmung, Dachausbau, Dachaufstockung und anderes mehr

Sie suchen eine neue Eindeckung bzw. Dämmung für Ihr Hausdach? Sie wollen den Spitzboden zum Wohnraum ausbauen? Oder vielleicht sogar noch mehr Platz durch eine Dachaufstockung gewinnen?

Das alles finden Sie auf der Nord-Bau-Messe in Neumünster. Eine Reihe von Ausstellern bieten in den Holstenhallen Baustoffe, Lösungen und Beratungen rund ums Dach an.

Sonderschau Dachausbau

Der große Gemeinschaftsstand des Landesinnungsverbands des Dachdeckerhandwerks (Halle 5, Stand 5125) präsentiert die Sonderschau „Dachgeschossausbau und -aufstockung“ im Modus „vorher – nachher“. Dachdecker und Zulieferbetriebe zeigen, was oben am, über und unter dem Dach alles machbar ist.

Umweltaktive Dachziegel

Dachziegel-Hersteller Nelskamp (Halle 1, Stand 1233) stellt auf der

NordBau neben Dachsteinen und Ziegeln auch ökonomisch-ästhetische Solarmodule aus. Auf porenarmen „Longlife“-Dachsteinen finden Schmutzpartikel, Algen oder Flechten kaum noch Halt. Die umweltaktive Oberfläche „ClimaLife“ filtert Schadstoffe aus Abgasen und wandelt sie in unbedenkliche Substanzen um.

Schiefer in Premiumqualität

Das Naturmaterial Schiefer ist langlebig, robust, pflegeleicht und wird seit Jahrtausenden für natürliches Bauen verwendet. Premiumqualität liefert Rathscheck (Halle 5, Stand 5215).

Traditionelles Reetdach

Ein Reetdach steht für gehobene Ansprüche und behagliches



Ambiente, für Liebe zum Land und natürliche Lebensart. „Der Rohstoff ist nicht nur schön, Reet ist obendrein nachhaltig, umwelt- und klimafreundlich“, betont Tom Hiss. Hiss Reet befindet sich Halle 5, Stand 5311.

Dachflächenfenster

Tageslicht erreichen Sie am leichtesten durch den (nachtäglichen) Einbau von Dachflächenfenstern, den sogenannten Velux-Fenstern. Der Hersteller zeigt in Messehalle 1 (Stand 1127), was alles möglich ist.

ANZEIGE

Ideal für die Dachsanierung

Nelskamp präsentiert Sigma Dachstein „EasyLife“. Verlegefreundliches Leichtgewicht für das Dach

Die Dachziegelwerke Nelskamp haben einen Dachstein entwickelt, der nur noch etwa drei Kilogramm wiegt. Damit ist die Sigma-Pfanne „EasyLife“ rund ein Drittel leichter als herkömmliche Dachsteine, dadurch besonders verlegefreundlich und auch für statisch schwache Dachstühle geeignet.



Mit rund drei Kilogramm pro Stück spart der Dachstein „EasyLife“ von Nelskamp ein Drittel des Gewichts

Grund für das geringere Gewicht ist ein für Nelskamp entwickelter Leichtzuschlag. Die weiteren technischen Eigenschaften des Dachsteins bleiben dabei erhalten. Damit eignet sich der „EasyLife“ besonders gut in der Sanierung, da er aufgrund seiner Leichtigkeit die Statik des Daches kaum belastet und ein Dachstuhl in der Regel nicht verändert werden muss. Für den Verarbeiter bedeutet die Gewichtsreduzierung zudem komfortableres und – vor allem – weniger ermüdendes Arbeiten.

„Wir haben seit jeher die Verlegefreundlichkeit im Blick“, erklärt Oliver Kortendieck, Leiter Anwendungstechnik bei Nelskamp. Die

technischen Eigenschaften der leichten Sigma-Pfanne wie Bruchfestigkeit und Frostbeständigkeit entsprechen weitgehend dem klassischen Sigma-Modell von Nelskamp. „EasyLife“ ist in den Farben granit und ziegelrot und schwarz erhältlich. Bundesumweltministerin Barbara Hendricks zeichnete im Rahmen der BAU 2017 in München den neuen Nelskamp-Dachstein Sigma „EasyLife“ mit einem Preis „für wegweisende Investitionen in die Zukunft“ aus. Auslöser ist der Bundesverband AltbauSanierung e.V. (BAKA). In der Würdigung heißt es: „Das neue Dachstein-Modell ist 30 Prozent leichter als vergleichbare Pfannen und deshalb besonders gut für die

Sanierung und Erhaltung denkmalgeschützter Gebäude und anderer Altbauten geeignet.“ Nelskamp Dachsteine erleichtern die Verlegearbeiten aufgrund ihrer Formbeständigkeit, Maßgenauigkeit und hohen Druckfestigkeit. Nelskamp produziert nach der DIN EN 490/491 mit einem Längsfalz nach

DIN 18338. 60-jährige Erfahrung in der Dachstein-Produktion ist eine sichere Basis für die 30-jährige Materialgarantie.

Viele Bauherren unterschätzen diesen Hightech-Baustoff – bspw. ist die umweltfreundliche Herstellung vielen nicht bekannt. Dabei bestätigte u.a. das Öko-Institut Freiburg, dass die Produktion Energie einspart sowie die CO₂-Emission reduziert im Vergleich zur Dachziegelfertigung.

Dächer, die's drauf haben

NELSKAMP

Dachziegelwerke Nelskamp GmbH
Waldweg 6
46514 Schermbeck
Telefon 02853/ 91 30-0
www.nelskamp.de

NordBau: Halle 1, Stand 1233

Warum nicht gleich ganz oben starten?

Dachdeckerhandwerk sucht Reetdachkeramikbetonholzmetallbitumensolargründach-Experten

Das Be- und Verarbeiten unterschiedlichster Baustoffe, energetische Gebäudeoptimierung und Solartechnik lernt man nicht an einem Tag. Deshalb sollte die dreijährige Dachdecker-Ausbildung niemand unterschätzen. Und doch hat man nach nur sechs Semestern bereits den Grundstein für seine berufliche Zukunft gelegt.

Jan Juraschek vom Landesinnungsverband des Dachdeckerhandwerks Schleswig-Holstein geht ins Detail: Die Anforderungen von Bauherren und Gesetzgeber an die gesamte Dach-, Wand- und Abdichtungstechnik – so die exakte Definition des Dachdeckerhandwerks – werden ständig höher. Das Dach muss auch bei zunehmenden Unwetterereignissen zuverlässig alle anderen Bauteile und das Interieur sowie die Bewohner des Hauses schützen. Wenn es ins Dach hereinregnet, hilft auch der beste Arzt nicht. Und wenn es unter dem Dach im Sommer zu

heiß wird und im Winter die Heizkosten drastisch steigen, kann auch der Dipl.-Betriebswirt nichts daran ändern. Gut also, dass es Dachdecker/-innen gibt. „2,9 Millionen Studierende im Wintersemester 2016/17 an deutschen Hochschulen stehen gerade einmal 317.000 Auszubildenden im Handwerk gegenüber“, erläutert Jan Juraschek weiter. „Da muss sich niemand wundern, wenn Dachdecker immer gefragter sind.“ Für eine berufliche Zukunft empfiehlt Juraschek daher die Ausbildung im Handwerk – oder genauer gesagt: im Dachdeckerhandwerk.



Dass es in dieser Ausbildung nicht nur ums Ziegelauflegen auf Dächer geht, verkennen immer noch viele Schüler, Eltern und Lehrer. So gehört die gesamte Gebäudehülle zu den Arbeitsbereichen der Dachdecker/-innen. Von der Fundamentabdichtung über die energetische Optimierung der Wandbereiche bis hin zur Dacheindeckung mit keramischen Baustoffen, Beton, Holz, Kunststofffolien, Bitumen, Metall – und sogar bis zur Vorbereitung einer ökologisch wertvollen Dachbegrünung reicht das Aufgabenspektrum dieses Handwerks. Da jedes Dach grundsätzlich ein Unikat ist, wird der Dachdeckerbetrieb eigentlich zur „Manufaktur“.

Eine(r) für alle(s): Dachdecker/-innen kümmern sich „von Kopf bis Fuß“ um das gesamte Gebäude

Die hohe Kompetenz dokumentiert sich nach Aussage von Jan Juraschek auch in der seit 2016 geltenden Neuregelung der Ausbildung in diesem Gewerk. Hier ist im dritten Ausbildungsjahr eine Spezialisierung auf eines der vielen Tätigkeitsfelder des Handwerks gefordert. Die Suche nach einem Ausbildungsplatz in der Nähe ist übrigens sehr einfach: Unter www.DachdeckerDeinBeruf.de kann mit wenigen Klicks ein Ausbildungsbetrieb gesucht und gefunden werden – inklusive aller Informationen zum Beruf und seinen Perspektiven. Gern hilft auch die regionale Dachdecker-Innung weiter. Die Kontaktdaten gibt es unter www.dachdecker-sh.de.

Der Energieeffizienz gehört die Zukunft. Das Dachdeckerhandwerk mischt dabei ganz oben mit



Erster Großauftrag nach sechs Jahren Architekturstudium: Einrichten unseres Dreibett-Zimmers in der WG!

Studieren Sie uns in Halle 8 Stand 8218

Du sollst es mal besser haben. Mach's richtig: Werde Dachdecker(in).

www.dachdeckerberuf.de

Berufsbildungsverein des Dachdeckerhandwerks Mecklenburg-Vorpommern und Schleswig-Holstein e.V.

Holzbaukompetenz auf der NordBau

Für Neubau und Sanierung – mit Holzbau sicher auch in die Höhe bauen

Das Holzbauzentrum Nord (HBZ* Nord) präsentiert auf der NordBau eine Sonderschau zum konstruktiven Holzbau.

Die Zukunft des Holzbaus geht heute weit über die Errichtung von Einfamilienhäusern hinaus und angesichts der Wohnraumknappheit wird mit Holz auch immer mehr in die Höhe gebaut. „In Städten bie-

ten sich Aufstockungen an oder die Errichtung von mehrgeschossigen Gebäuden in Holzbauweise“, sagt HBZ* Nord Leiter Dipl.-Ing. Erik Preuß. Der Diplomingenieur zeigt gemeinsam mit weiteren Akteuren, welche beträchtlichen Fortschritte in Sachen Holzwerkstoffe und Holzbau bisher erzielt worden sind. Beispielfhaft für einen sicheren und hohen urbanen Holzbau wird als Messehighlight ein knapp fünf Meter hohes Modell des Empire State

Building von Metsä Wood präsentiert. Am Messestand können sich Interessierte, ob private Bauherren oder Fachpublikum, umfangreich informieren. „Wir beraten unabhängig beim Planen und Bauen mit Holz vom Gebäudeentwurf über bauphysikalische Fragen bis zum Detail in der Ausführung“, sagt Preuß. Das HBZ* Nord versteht sich als die Beratungs- und Kompetenzstelle im Norden, die mit einem umfassenden Programm den Holzbau fördert. Eine Datenbank mit qualifizierten Betrieben, Architekten, Ingenieuren und Sachverständigen sowie ein großes Netzwerk stehen ebenfalls bereit. An den Messetagen sind Preuß sowie Meister der Zimmereibetriebe als Fachberater vor Ort und geben praktische Tipps und fundierte Beratungen.

Am 14. September findet ab 9.15 Uhr außerdem der Holzbautag der Landesfachgruppe Zimmerer und Holzbau und der Architekten- und Ingenieurkammer SH zu den Themen Brandschutz und Nachhaltigkeit statt.



HBZ*

Holzbauzentrum Nord

Hopfenstraße 2e
24114 Kiel
Telefon 0431/ 535 47 13
www.hbz-nord.de

NordBau: Halle 5, Stand 5222

ANZEIGEN

Wärmedämmung ist Pflicht

EnEV schreibt Dämmmaßnahmen bei Neubauten und auch bei Bestandsgebäuden vor

Die Energieeinsparverordnung (EnEV) macht Energiesparen zur Pflicht. Das gilt insbesondere für Neubauten. Doch auch bei Bestandsgebäuden gibt es einige Vorschriften zu beachten.

Bisher vorgeschrieben ist eine Dämmung der obersten Geschossdecke, sofern der Dachboden begehrbar ist. Auch offen liegende Heizungsrohre im unbeheizten Keller müssen gedämmt werden. Eine Fassadendämmung ist nur vorgeschrieben, wenn der Außenputz oder komplette Fassadenteile erneuert werden.

Holzfasern-Dämmstoffe
STEICO (Halle 3, Stand 3230) baut seine Position als Systemanbieter kontinuierlich aus. Branchenweit das vielfältigste Holzfasern-Dämmstoff-Sortiment, innovative Produkte im Bereich des Zubehörs.

Das ökologische Dämmsystem der STEICO SE steht für zahlreiche positive Eigenschaften wie Witterungs-

schutz, höchste Dämmleistung und hohe bauphysikalische Sicherheit.

Umweltgerechtes Dämmen
Nachhaltig, umwelt- und ressourcenschonend und dennoch energieeffizient sein eigenes Haus zu dämmen, ist bei der Vielzahl an Möglichkeiten und Informationen nicht immer einfach. Mit natürlichen Produkten wie den Holzfasern-Dämmstoffen von PAVATEX gibt es jedoch moderne Dämmösungen für jede Anforderung im Neubau und der Altbautsanierung. Seit Mai 2016 ist PAVATEX Teil der SOPREMA-Familie.

Einblasdämmtechnik
Als Kerndämmung bezeichnet der Fachmann das vollständige Befüllen



– Dämmen – zwischen einem zweischaligen Mauerwerk. Das heißt: Überall dort, wo eine Fassade eine „Luftkammer“ besitzt, ist eine Kerndämmung möglich. Es gibt mehrere Verfahren, die mehr oder weniger gut geeignet sind. „Die beste Variante ist die Kerndämmung durch Einblasen von Rockwool-Granulaten“, bekräftigt Dachfit (Halle 3, Stand 3223). Diese

Einblasdämmung spart Dreck, lange Arbeitszeiten – und damit Kosten. Eine saubere Sache, bei der die Außenwände lediglich durch kleine Löcher angebohrt werden, in die dann das Granulat eingeblasen wird, bevor die Löcher wieder sauber verschlossen werden. Ein weiterer Vorteil: Durch die Kerndämmung geht kein Wohnraum verloren – so wie bei einer Innendämmung.

ANZEIGEN

Energetisch fit bis in die Spitze

Baupartner Wilms ist Spezialist für nachträgliche Dämmung bei Altbauten

Stefan Hargens ist spezialisiert auf die nachträgliche Dämmung von Altbauten, egal ob Kerndämmung oder Dachdämmung. Als zertifizierter Fachbetrieb der Deutschen Rockwool und Knauf Insulation und als zugelassener Verarbeiter von Unifloc ist der Betrieb der richtige Ansprechpartner, wenn es um die energetische Sanierung Ihrer Immobilie geht.

Seit der Gründung im Jahre 1971 hat sich Baupartner Wilms auf die Verarbeitung im Einblasdämmsystem spezialisiert. Das nachträgliche Verfüllen des zweischaligen Mauerwerks ist eine kostengünstige und sehr effektive Möglichkeit der Wanddämmung. Einsparungen von bis zu 40 Prozent des aktuellen Heizkostenbedarfs sind durch diese Maßnahme möglich. Die Kosten amortisieren sich im Durchschnitt innerhalb von vier bis sechs Jahren. Eine weitere Möglichkeit der Dämmung bietet die Dachisolierung. Das Verfüllen der Sparrenzwischenräume (Dachschrägen), der Abseiten und der oberen Geschossdecke ist

eine sehr gute Möglichkeit, um ein intaktes Altbau Dach nachträglich zu isolieren. Der Vorteil liegt darin, dass die Dämmung im Falle einer späteren Dachneueindeckung nicht teuer entsorgt werden muss. Diese verbleibt in den Dachschrägen und Abseiten. Das Verfahren der Einblasdämmung ist auch für Zwischendecken, Flachfächer, Fußböden und Abseiten möglich. Darüber hinaus bietet Stefan Hargens Isolierarbeiten und Fassadenhydrophobierung an. „Dadurch werden die Oberflächen der Außenmauern wasserabweisend, deren Atmungsfähigkeit jedoch nicht beeinträchtigt“, erklärt der Inhaber.



Stefan Hargens von Baupartner Wilms ist spezialisiert auf die nachträgliche Dämmung von Altbauten

Innenausbauarbeiten und Schornsteinkopf-Sanierungen sowie der Einbau von Dachfenstern und Bodentreppen gehören ebenso zum Portfolio des Betriebes, der seinen Wirkungskreis im gesamten norddeutschen Raum hat.



Müschendorf 5
25761 Westerdeichstrich
Telefon 04834/ 93 61 23
www.baupartner-wilms.de

NordBau: Halle 1, Stand 1126

Natürlich mit Holz seit 1824

Freese Holz bietet ideale Lösungen für Holz „binnen & buten“

Lauschige Plätzchen im Garten und auf der Terrasse erweitern unseren Wohnraum ins Grüne hinein. Die richtige Überdachung dazu macht unabhängig vom Schleswig-Holstein-Wetter. Das Bordesholmer Traditionsunternehmen Freese Holz erschafft Ihren ganz persönlichen Traum vom Leben mit Holz.

Maßgeschneiderte Carports und Terrassenüberdachungen, die – ohne teuren Zwischenhandel – direkt von Freese Holz geplant und gefertigt werden: Für alle Selbsterbauer und –planer steht ein großes Lagersortiment zur direkten Mit-

nahme zur Verfügung. Auf Wunsch wird schnellstmöglich direkt vor die Haustür geliefert oder als „Rundum-Sorglos-Paket“ von hauseigenen Fachleuten montiert. Ob modern, rustikal oder nahezu wartungsfrei – die Auswahl ist so groß, dass sich für jeden das Passende findet. Ein besonderer Blickfang sind die Bogendach-Carports. Sie heben sich in puncto Design mit dem gewissen Etwas ab und schmelzen beinahe jedem Haustyp. Auf ihnen kommt außerdem eine Begrü-



Gut für die Umwelt und das Auge: Bogendach-Carports haben Stil und lassen sich leicht begrünen



nung besonders malerisch zur Geltung. Mit einem Gründach leisten Sie einen wichtigen Beitrag für die Umwelt. Staub und Luftschadstoffe werden gebunden, und es entsteht wertvoller Lebensraum.

Fragen Sie hierzu auch nach der günstigen EPDM-Folie mit jahrzehntelanger Garantie. Ausführliche Informationen sowie Preislisten bietet die Internetseite. Den großen Lagerverkauf für Selbsterbauer finden Sie in 24582 Wattenbek, Nienröden 10.

FREESE Holz

FREESE Holz Bordesholm

Kieler Straße 35
24582 Bordesholm
Telefon 04322/ 69 02-0
www.freese-holz.de

NordBau: Dänische Halle,
Stand 8255

„Lebensräume gestalten“

Wohnkonzepte zur Verschönerung des Eigenheims gibt es in Messehalle 2

„Wo gehobelt wird, fallen Späne“, heißt es. Und wo gebaut wird, soll gewohnt werden. Daher bietet die NordBau-Messe in Neumünster auch einen speziellen Bereich zum Thema Wohnen. Dieser befindet sich in Messehalle 2.

Unter dem Motto „Lebensräume gestalten“ präsentieren ein Dutzend Firmen Einrichtung-Neuheiten, aktuelle Trends bei Bädern, Armaturen, Fliesen, Fliesenzubehör, Küchen, Malertechnik, Öfen, Elektro-Gebäudetechnik und anderes mehr. Vertreten sind bekannte Markenhersteller ebenso wie regionale Firmen. Mit dabei ist Küchen Brügge, die auf ihrem Messestand Küchen, Backöfen und andere Küchen-Elektrogeräte vorstellen.

Karsten Groth präsentiert in Kooperation mit HEWI, Dansani und Kaldevei Bäder und Sanitärobjekte. Firma Artwegger zeigt Duschsysteme – auch für den barrierefreien Einsatz. Gira ist der Markenhersteller für Elektrosysteme, Funkfernsteuerung, Lichtsteuerung, Rauchmelder, Sicherheitstechnik, Türsprech- und Videoanlagen.

Firma Carl Maaß ist spezialisiert auf Specksteinöfen des finnischen Herstellers Tulikivi. Doch auch Kamin- und Kachelöfen anderer Hersteller werden vertrieben und fachkundig erklärt. Weiterhin dabei die Malermeisterin Simone Speck sowie – erstmals in Halle 2 – die Firmen BauExpert, Bünning Treppenbau und Go Bamboo.

Außerdem gibt es in Halle 2 die gebündelte Kompetenz in Sachen Fliesen. Neben dem Gemeinschaftsstand von Croonen Fliesenhandel und Fliesenhof Fockbek befinden sich auch KeraMiede Fliesen und die Firma Blanke mit Fliesenzubehör.



Foto: Frahm

Direkt im Durchgang von Halle 1 zu Halle 2 befindet sich der Messestand von „das eigene haus“. Hier erhalten Messebesucher neben dem aktuellen Messe-Extra zur NordBau auch viele weitere Ausgaben des monatlichen Baumagazins. Zum Beispiel den Bauherren-Ratgeber, die Ausgabe zum „Tag der Architektur“ oder das Schwerpunktthema „Bauen

In Halle 2 geht es ums Wohnen: von Fliesen bis zur Funkfernsteuerung, vom Kaminofen bis zur Küche

mit Holz“, um nur einige zu nennen. „In unseren Zeitschriften finden Sie für jedes Bauvorhaben passende Informationen“, sagt Herausgeber Carsten Frahm.

ANZEIGE

Moderne Ofentechnik mit Tradition

Wohlfühlwärme aus finnischen Specksteinöfen von Tulikivi

Das Traditionshaus Carl Maaß GmbH bietet seit über 130 Jahren Ofentechnik auf dem aktuellen Stand der Heiztechnik an. Die neue Serie „Karelia“ der finnischen Spezialisten punktet in Design und Technik.

Die Specksteinöfen von Tulikivi verfügen über viel Specksteinmasse und ihre moderne Verbrennungstechnik heizt sehr effektiv. Speckstein ist als Material ausdrucksstark und wandlungsfähig. Seine Oberfläche kann glatt geschliffen, gerillt, gebrochen oder mit dem Wasserstrahlschnittverfahren bearbeitet werden. Die unterschiedlich bearbeiteten Specksteine verleihen der neuen Karelia-Kollektion von Tulikivi die richtige Würze. Die Kollektion besteht aus zwölf



Foto: Tulikivi

Moderne Öfen bieten nicht nur traditionelle Behaglichkeit, sondern auch effiziente Heizsysteme

Modellen, für deren Verkleidung unterschiedliche Specksteinoberflächen gewählt werden können. Einige sind vom Design her minimalistisch modern, andere dagegen sind erneuerte Versionen des traditionellen Specksteinofens. Die großen Glastüren lassen das Feuer gut zur Geltung kommen. Im Feuerraum kann man mithilfe des mitgelieferten Grillgitters grillen oder kochen.

„Wir bieten Ihnen eine Ausstellungsfläche von rund 300 m² und eine kompetente Beratung,“ sagen Wiebke Maaß-Gogarten und André Borgert, die den Betrieb in der vierten Generation leiten. Interessierte können sich hier auch über Themen wie gleichzeitiges Heizen mit Scheitholz und Pellets, über die elektronische Ofen-

steuerung oder Integration von Wärmespeichern informieren. Angeboten wird ein Komplettservice. Die eigenen Fachkräfte übernehmen nicht nur die Installation, sondern auch Fliesen- und Mauerarbeiten sowie Schornsteinberechnungen und -anschlüsse unter Einhaltung aller gesetzlichen Bestimmungen. HO

carl maaß
Fliesen Kamine Specksteinöfen

Fliesen und Kaminbau

Poststraße 28
24589 Nortorf
Telefon 04392/ 44 37
www.carl-maass.de

NordBau: Halle 2, Stand 2108

Fehlkäufe sicher verhindern

Das Wohnprofil. Welche Küche passt zu meiner Persönlichkeit?

Wer vor dem Kauf einer neuen Küche steht, wird diese – neben rein praktischen Gesichtspunkten – natürlich entsprechend seiner optischen Vorlieben auswählen.

Der eine mag seine Küche hell und modern, der andere eher rustikal und ein weiterer entscheidet sich womöglich für eine Küche in Knallfarben. Für jeden Geschmack gibt es unzählige Modelle, man hat sprichwörtlich die „Qual der Wahl“.

Diese kann auch das Team von Küchen Brügge aus Neumünster nicht ganz ablehnen, aber mit der Wohnprofilanalyse können sie die Auswahl der richtigen ganz individuell passenden Küche enorm erleichtern. Die „richtige“ Küche – das geht weit über die rein optischen Belange hinaus. Themen wie Raumaufteilung, Möbelproportionen, Farbgestaltung, Lichtverhältnisse und Material sind

entscheidende Faktoren für eine Wohnumgebung, in der man inneren Ausgleich findet. Bei der Wohnprofilanalyse handelt es sich um eine wissenschaftliche Analyse zur Bestimmung des Wohngeschmackes, um ungeeigneten Wohnverhältnissen entgegenzuwirken. Denn: Falsches Wohnen macht nachweislich krank.

Welcher Wohntyp man ist – mehr Burg, Schnecke oder Nest – ist quasi im Gehirn verankert. Deshalb beginnt „richtiges Wohnen im Kopf“ – und genau da setzt die Wohnprofilanalyse an. „Ich möchte Sie alle gerne zu uns auf den Nordbaustand Nr. 2133 in Halle 2 einladen, damit mein ausgebildetes

Team und ich eine Analyse mit Ihnen durchführen können. Natürlich bieten wir Ihnen die Analyse absolut kostenfrei an, damit wirklich jeder vor seinem Küchenkauf weiß, was für ein Wohnprofil auf ihn zutrifft“, so Philip Brügge, Geschäftsführer von Küchen Brügge. „Wir haben auch die drei Küchen für die unterschiedlichen Profile

ausgestellt, damit diese gleich angeschaut werden können. Ich möchte, dass Sie gezielt zu Ihrer neuen Küche gelangen und ohne Wenn und Aber mit einem guten Gefühl wissen, dass Sie sich richtig entschieden haben. Mein Team und ich freuen uns sehr auf Sie.“

NordBau: Halle 2, Stand 2133



Foto: Schüler Möbelservice KG

ANZEIGE



DAS WOHNPROFIL

Welche Küche passt zu meiner Persönlichkeit?



Nest, Burg oder Schneckenhaus?
Welcher Wohntyp sind Sie?



Wohnprofil
GRATIS

Lassen Sie sich überraschen und von uns beraten!
Halle 2 / Stand 2133

KÜCHEN BRÜGGE

Der Küchenfachmarkt im Norden

Küchen Brügge Thomas Brügge GmbH - BAB Neumünster Mitte - Freesenburg 8 - 24537 Neumünster - Telefon: 043 21-180 86 10



Energiesparen kann so einfach sein

EnEV schreibt moderne Heiztechnik und Erneuerbare Energie vor

Über 40 Prozent der in Deutschland laufenden Heizungen sind älter als 20 Jahre und müssen dringend erneuert werden. Sie arbeiten ineffizient und vergeuden jede Menge Heizöl oder Gas. Das ist nicht nur teuer für Hausbesitzer, sondern schlecht für die Umwelt.

Was viele gar nicht wissen: die Energiesparverordnung (EnEV) schreibt energiesparende Heiztechniken vor.

Zukunftsorientierte Heizsysteme
Ressourcenschonende Heizungen und eine stetige Weiterentwicklung stehen bei Vaillant (Freigelände Süd, Stand 221) stets im Vordergrund. Das Unternehmen glänzt mit mehr als 140 Jahren Erfahrung und bietet seinen Kunden innovative Heiztech-

nik, die sich einfach und komfortabel nutzen lässt. Zukunftsorientierte Lösungen lassen sich durch eine Investition in ein KfW 40 Plus-Paket von Vaillant optimal umsetzen.

Heizungstechnik für jeden Bedarf
Ob wartungsfreundliche Gas-Brennwertkessel, fortschrittliche Wärmepumpen oder nachhaltige Solar Kollektoren – die zukunftsicheren Heizsysteme von Brötje (Halle 7, Stand 7228) passen zu Ihren persön-

lichen Bedürfnissen. Der Gas-Brennwert-Solkessel ist dieses Jahr auf der Messe unumgänglich. Sowohl hocheffiziente Brennwerttechnologie als auch nachhaltige Solartechnik sind dank des eingearbeiteten Solarspeichers die ideale Verbindung.

Effiziente Wärmepumpen

Seit über 60 Jahren am Markt, gilt der Wärmepumpenhersteller NIBE (Halle 7, Stand 7227) als der größte auf dem Gebiet in Europa. Das Unternehmen ist für hochwertige und innovative Geräte bekannt, die nachhaltige Energielösungen bieten. Die leistungsgeregelten Monoblock-Wärmepumpen des Herstellers weisen nicht nur eine hohe Effizienz auf, sondern haben

auch einen besonders niedrigen Geräuschpegel. Flexibilität und Installationsfreundlichkeit sind von besonders großer Bedeutung, da die Verdichter-Technologie sich optimal an den aktuellen Wärme- und Kühlbedarf anpasst.

Flüssiggas als Energieträger

Eine geläufige und umweltfreundliche Alternative zum Heizen und zur Wassererwärmung ist das Flüssiggas. Der Energieträger lässt sich mit allen modernen Heizsystemen gut kombinieren, wobei auch Blockheizkraftwerke, die sowohl Wärme als auch Strom erzeugen, mit Flüssiggas betreiben werden können. Flüssiggas lässt sich einfach transportieren und lässt sich gleichermaßen über- und unterirdisch auf dem Grundstück lagern. Das Familienunternehmen Boie (Halle 7, Stand 7234), bietet ein hochwertiges Leistungsangebot an. Dieses beinhaltet unter anderem Flüssiggas, technische Gase sowie Heizöl und Schmierstoffe.

Sockelheizleisten

Das Team von Bau.Expert (Halle 2, Stand 2112) propagiert einen neuen Ansatz der Schimmelbeseitigung: heizen statt dämmen. Die Bauexperten empfehlen die Verwendung von Sockelheizleisten, um erfolgreich Schimmel vorzubeugen. Diese sorgen für konstante Raumtemperaturen, wodurch die umlaufenden Wände erwärmt und die gebräuchlichen Heizkörper eingespart werden können.

Heizgeräte zum Anfassen, Fachberatung aus erster Hand – das bieten die Aussteller auf der NordBau



Foto: Catalano

ANZEIGE

Neue Heiztechnik – traumhafte Bäder

Das Beste aus den EnergiesparWelten und BäderWelten der Paulsen-Gruppe

Auch in diesem Jahr ist das Expertenteam der Paulsen-Gruppe, vertreten durch Andreas Paulsen, D.F. Liedelt und Paulsen & Eckhardt, mit einem modernen Messestand auf der NordBau vertreten.

Der Messestand ist vollkommen neu konzipiert und gestaltet worden und so präsentieren sich die verschiedenen Welten luftig und modern. Linker Hand wird das Beste aus den festen Ausstellungen der EnergiesparWelten gezeigt, rechter Hand präsentieren sich die BäderWelten. Selbstverständlich sind aktuelle Trends und absolute Neuheiten mit dabei. Hier können sich Besucher aus der Baubranche mit Profis austauschen. Bauherren und Bauinteressierte erhalten Anregungen und eine solide Fachberatung. Vertieft werden können die Gespräche auch an den Standorten der Firmengruppe in Schleswig-Holstein, Hamburg und Mecklenburg-Vorpommern. Ein großes Thema ist die energiesparende Heiztechnik, insbesondere des namhaften Herstellers Wolf. Aus den Bereichen Brennwerttechnik, Wärmepumpen, Biomasse oder Solarthermie werden die unterschiedlichsten Heiztechniken vorgestellt, und Interessierte können sich über die verschiedenen Einsatzzwecke informieren. Besonderes Highlight des Messestandes ist die dezentrale Wohnraumlüftung. Mit den Zewo Air Lüftungssystemen hat der Hersteller Zewo ein System entwickelt, das das ganze

Jahr über für zugfreie und gesunde Luft im ganzen Gebäude sorgt. Insbesondere bei Passiv- oder Niedrigener-



Die Dornbracht-Armaturen der Serie „Tara.“ bringen Design-Akzente in vielen Ausführungen ins Bad

gehäuser ist die energetische Gebäudehülle so dicht, dass eine kontrolliert fortgeleitete Abluft und zugeleitete Frischluft notwendig wird. Auf der Messe wird das System in Funktion vorgestellt, und für Planer und Architekten erfolgt eine Fachberatung. Gezeigt werden auch Enthärtungsanlagen von Grünbeck. Bei dem harten Wasser in unseren Bereichen sind

Weichwassergeräte eine gute Errungenschaft (hierzu mehr auf Seite 54). Auch die Sanitärspezialisten bringen eine Reihe von Besonder- und Neuheiten namhafter Hersteller mit nach Neumünster und beraten gerne. Am Stand der Paulsen-Gruppe wird es im Badbereich richtig schick. Das Familienunternehmen Dornbracht, das

für höchste Manufakturqualität und innovatives Design steht, hat eine besonders hochwertige und repräsentative Kollektion an Armaturen auf den Markt gebracht. Beispielsweise die Serie „Tara.“, die wie alle Serien in Chrom, Platin, Champagner, Messing, Gold oder in lackierten Varianten erhältlich ist.

Passend hierzu gibt es, Ton in Ton oder als farbliche Akzentuierungen, Waschtische, Wannen und Duschen in Farbe. Der italienische Hersteller Catalano hat in seiner Colori-Kollektion speziell Waschtische und WCs in zarten

Tönen von Weiß, Hellblau, Grau und Grün sowie eine Ausführung in glänzendem Schwarz entwickelt. Auch Duschrflächen gibt es in schönen Farben. Das deutsche Familienunternehmen Bette stellt Bade- und Duschwannen aus Stahl-Email her: freistehende fugenlose Wannen, bodengleiche Duschrflächen oder Systeme für den Einbau – in verschiedenen Mattfarben oder Bicolor. Catalano-Produkte werden in Schleswig-Holstein exklusiv von der Paulsen-Gruppe angeboten. Das Team der Paulsen-Gruppe freut sich auf Ihren Besuch am Messestand 7311 in Halle 7. Im Anschluss an die NordBau beraten Sie die Fachberater gerne individuell und präsentieren Ihnen die Messehighlights und mehr in einer der neuen BäderWelten-Ausstellungen und vier EnergiesparWelten in Schleswig-Holstein, Hamburg und Mecklenburg-Vorpommern – eine davon ganz sicher auch in Ihrer Nähe. HO

NB NORD
BAU17

13.-17. September 2017
Holstenhallen Neumünster

Paulsen-Gruppe in
Halle 7, Stand 7311

Komplettsysteme aus einer Hand

KfW-Effizienzhaus 40 Plus: lukrative Förderung für die eigene Stromerzeugung

Seit dem 1. April 2016 fördert die KfW als neuen Effizienzhaus-Standard das KfW-Effizienzhaus 40 Plus. Das Plus steht für ein zusätzliches Technik-Paket aus kontrollierter Wohnraumlüftung mit Wärmerückgewinnung sowie Anlagensysteme, um Strom aus erneuerbaren Energien selbst zu erzeugen und auch zu nutzen.

Die finanziellen Anreize sind beträchtlich. Zinsvorteil und Tilgungszuschuss können bis zu 26.000 Euro pro Wohneinheit ausmachen. Vaillant bietet speziell für den KfW-Effizienzhaus 40 Plus-Standard effiziente Heizsysteme aus einer Hand. Das macht den Einbau und den Betrieb einfacher. Dass Gebäude ab 2021 als Niedrigenergiehäuser gebaut werden müssen, steht schon seit 2010 in der entsprechenden EU-Richtlinie. Auf dem Weg



Photos Vaillant

„Basierend auf den energetischen Anforderungen eines KfW-Effizienzhaus 40 kommt ein Paket hinzu, das als Hauptziel die dezentrale Stromerzeugung aus erneuerbaren Energien vor Ort und deren Eigennutzung fördert“, so Diplomingenieur Rainer Feldmann, externer Sachverständiger der KfW. In seiner Funktion unterstützt Feldmann auch Antragsteller mit Rat und Tat, wenn es um die Förderung eines KfW 40 Plus-Paketes von Vaillant geht.

Vaillant Technik im KfW 40 Plus-Paket

Zu den Förderbedingungen des KfW-Effizienzhaus 40 Plus zählen, Ökostrom selbst zu erzeugen und den Eigenverbrauch durch einen Batteriespeicher zu optimieren. Vaillant bietet dazu Systeme an, bei denen Photovoltaikmodule und der Batteriespeicher eLoPACK das Herzstück bilden. Die zentrale Wohnraumlüftung recoVAIR und beispielsweise die Wärmepumpe flexoTHERM sorgen als Grundlast für eine wirtschaftliche Eigennutzung des Sonnenstroms.

Die Wärmepumpe flexoTHERM wärmt oder kühlt, die kontrollierte Wohnraumlüftung recoVAIR sorgt für ideale Luftverhältnisse

Dabei gehen die aufeinander abgestimmten Systemkomponenten über die technischen Mindestanforderungen der KfW hinaus und führen zu einer höheren Energiekosteneinsparung: Der Batteriespeicher eLoPACK steuert im Haus situationsgerecht die Speicherung oder den direkten Stromverbrauch aus den hocheffizienten PV-Modulen. Mit integriertem Energiemanager und Onlinevernetzung für Wetterprognosen stellt der Batteriespeicher einen Gesamtwirkungsgrad von 94 Prozent bereit. Damit wird unter anderem ein Großteil der Antriebsenergie der flexoTHERM Wärmepumpe gedeckt, die je nach Wunsch kostenlose Umweltwärme aus Luft, Boden oder Wasser nutzt. In Kombination mit dem witterungsgeführten Systemregler multiMATIC 700 erreicht die flexoTHERM Wärmepumpe die höchsten Energieeffizienzklassen A++ und A+++.

Auch die zentrale Wohnraumlüftung recoVAIR bezieht ihren Strom aus der hauseigenen Erzeugung und übertrifft die technischen Mindestanforderungen der KfW. Statt der geforderten 80 Prozent Wärmebereitstellungsgrad erreicht das Lüftungsgerät von Vaillant einen Wärmerückgewinnungsgrad von bis zu 87 Prozent. Damit sinkt die Heizlast um etwa ein Fünftel.

Profitable Zukunftsinvestition

Die Investition in ein KfW 40 Plus-Paket von Vaillant ist nicht nur durch die hohe Fördersumme der KfW-Bank eine sinnvolle Investition. Schon die kurzfristigen Entwicklungen sprechen dafür. Denn zum einen werden die Strompreise wohl weiter steigen. Zum anderen beeinflusst die Energieeffizienz eines Gebäudes immer stärker dessen Verkehrswert.



dorthin setzt die Bundesregierung mit der EnEV die Richtlinien für den Primärenergieverbrauch immer enger. Und die KfW-Bank, die weltweit größte nationale Förderbank, bietet finanzielle Anreize, über die Verordnung hinausgehend die technischen Möglichkeiten für eine bessere Energieeffizienz voll zu nutzen, also Gebäude zukunftssicher zu machen. Die jüngste Initiative der KfW ist der neue Förderstandard KfW-Effizienzhaus 40 Plus.



Hand in Hand

für unser Klima.



Vaillant und die Bauträger - eine nachhaltige Partnerschaft.

Klima- und Ressourcenschutz zählen zu den großen Herausforderungen unserer Zeit. Was uns mit Ihnen verbindet, ist die Suche nach energieeffizienten, zuverlässigen und dabei investitionsicheren Heizsystemen. Pflegen wir also den Austausch. Denn Klimaschutz und Energiewende können nur gemeinsam gelingen.

Das gute Gefühl, das Richtige zu tun.

■ Wärme ■ Lüftung ■ Neue Energien

Weil  Vaillant weiterdenkt.

Meilenstein der Heiztechnik

Entwickelt unter härtesten Bedingungen – die Wärmepumpen-Serie NIBE F2120

Geräte der neuen Luft/Wasser-Wärmepumpen-Serie NIBE F2120 erreichen saisonale Energieeffizienzwerte „SCOP“ oberhalb von 5,0 und arbeiten auch bei tiefen Außentemperaturen sowie bei der Warmwasserbereitung sehr effizient.

Aufgrund ihrer technischen Eigenschaften eignen sich die leistungsgeregelten Monoblock-Wärmepumpen für den Neubau ebenso wie für den Einsatz im Bestand. Sie stehen in Leistungsgrößen für bis zu 8, 12, 16 und 20 kW Gebäudeheizlast zur Verfügung. Für höhere Leistungsbedarfe lassen sich bis zu acht Geräte in einer Kaskade betreiben.

verschiedene Inneneinheiten (NIBE VVM 310/320/500) zur Verfügung. In den Inneneinheiten ist bereits alles enthalten, was sonst aufwendig zu installieren ist. Diese Kombination bietet nicht nur den Vorteil der kompakten und einfachen Installation, sondern sie unterstützt auch die sehr energieeffiziente Betriebsweise. Ebenfalls bietet sich der Einsatz einer 2-Rohr- oder 4-Rohr-Kühlung an. Die



Fotos: NIBE

werden über die integrierte Systemintelligenz aktiviert und sparen merklich Hilfsenergie ein. Die Kondensatwanne arbeitet äußerst energiesparend, indem sie nicht genutzte Restwärme aus dem Kältekreis nutzt. Auch diese Funktion verbessert die Jahresbilanz im Vergleich mit herkömmlichen Luft/Wasser-Wärmepumpen.

Die Wärmepumpen-Serie NIBE F2120 wurde unter härtesten Bedingungen entwickelt

simuliert und Tests in verschiedenen Temperaturbereichen unter Realbedingungen durchgeführt werden.

In vielen Fällen förderfähig

Investitionen von Bauherren und Sanierern in nachhaltige und zukunftsorientierte Heizsysteme werden durch das Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle (BAFA) unterstützt. Die NIBE F2120 arbeitet auch bei extrem tiefen Außentemperaturen sehr effizient und erreicht in den meisten Fällen die hohen Anforderungen an eine Jahresarbeitszahl (JAZ) von 4,5. Damit kommt sie – je nach vorliegender Norm-Außentemperatur – in den Genuss der Neubauförderung. Doch auch im Gebäudebestand kann sie im Rahmen der Basis- oder Innovationsförderung unterstützt werden. Hier gelten grundsätzlich die aktuellen Förderbedingungen der BAFA.

Entwickelt wurde die NIBE F2120 unter anderem im einzigartigen NIBE Hightech-Klimalabor in Markaryd – Schweden. In diesem Labor können nahezu alle Klimabedingungen der Welt

Wärmepumpen live erleben
Ausstellungen sowie zertifizierte NIBE Effizienzpartner im Norden finden Sie unter www.nibe.de.



NIBE Systemtechnik GmbH
Am Reiherpfahl 3
29223 Celle
Telefon 05141/ 75 46-0
www.nibe.de

NordBau: Halle 7, Stand 7227



Die NIBE F2120-Serie kann bei einer Außenlufttemperatur von -25 °C eine Ladetemperatur von bis zu 63 °C erzeugen

Zahlreiche Features tragen dazu bei, dass auch die für den Betrieb erforderlichen Hilfsenergien äußerst energiesparend eingesetzt werden. Diese Eigenschaften, höchste Effizienz sowie ein bemerkenswert niedriger Geräuschpegel machen diese Wärmepumpen zu einem „sensationellen Durchbruch in der Hausheizung“.

Flexibel und installationsfreundlich
Durch die leistungsgeregelte NIBE Verdichter-Technologie passt sich die NIBE F2120 flexibel an den aktuellen Wärme- und Kühlbedarf an. Passend zur Außeneinheit NIBE F2120 stehen

Funktion der moderaten 2-Rohr-Kühlung (Heiz- und Kühlbetrieb über ein Verteilnetz, z.B. Fußbodenheizung) ist bereits standardmäßig im Wärmepumpensystem enthalten.

Schlaue Abtaufunktion und innovative Kondensatwanne

Die NIBE F2120 verfügen über eine aktive und passive Abtaufunktion. Beide



NIBE-Wärmepumpen lassen sich komfortabel einstellen und sind ebenso leicht zu bedienen

ANZEIGE



Foto: tony/irimages

ANZEIGE

Ökologisches, CO₂-reduziertes Heizen

Flüssiggas-Heizungen in Kombination mit erneuerbaren Energiequellen

Der emissionsarme Energieträger Flüssiggas lässt sich mit allen modernen Heizsystemen kombinieren – auch mit Erneuerbaren Energien. Besonders in ländlichen Regionen, die nicht ans Erdgasnetz angeschlossen sind, ist Flüssiggas eine umweltfreundliche Alternative zum Heizen und zur Wassererwärmung.

Attraktive Optionen zum Heizen mit Flüssiggas sind die Verbindung einer Gas-Brennwerttherme mit einer Solaranlage oder eine Gas-Wärmepumpe. Bei der Kombination einer Flüssiggas-Brennwerttherme mit einer Solarkollektoranlage handelt es sich um eine technisch ausgefeilte Lösung. Bei üblicher Auslegung können 10-30 Prozent des Energiebedarfs über die Solaranlage abgedeckt werden. Mit Flüssiggas betriebene Wärmepumpen nutzen zusätzlich Umgebungswärme als erneuerbare Energiequelle. Für Flüssiggas eignet sich insbesondere die Technik der Adsorptionswärmepumpe. Am Markt verfügbare Geräte erreichen

eine Primärenergieeinsparung von 25 Prozent gegenüber der Gas-Brennwerttechnik. Im Neubau können mit einer effizienten Flüssiggas-Heizung in Verbindung mit Erneuerbaren Energien die Anforderungen der Energieeinsparverordnung ab 2016 erfüllt werden. Auch effiziente Blockheizkraftwerke, die sowohl Wärme als auch Strom erzeugen, können mit Flüssiggas betrieben werden. Flüssiggas steht versorgungssicher zur Verfügung, ist leicht transportabel und lässt sich mit dem Tankwagen an jeden gewünschten Ort bringen. Vor Ort wird Flüssiggas ober- oder unterirdisch in Tanks auf dem Grundstück gelagert.



Foto: Lichtkunst73/pixelio.de

„Die Investitionskosten für eine Flüssiggas-Heizung und die laufenden Betriebskosten sind wettbewerbsfähig, gerade auch im Vergleich zu ebenfalls leitungsumgebundenen Öl- oder Pelletsystemen“, so der Vorsitzende des Deutschen Verbandes Flüssiggas. Flüssiggas überzeugt auch aus ökologischen Gründen: Der Energieträger

Flüssiggas ist leicht transportabel und lässt sich mit dem Tankwagen an jeden gewünschten Ort bringen

verbrennt CO₂-reduziert und mit deutlich verringerten Feinstaub- und Stickoxidwerten – und kann so zur Verbesserung der lokalen Luftqualität beitragen.

pro Flüssiggas

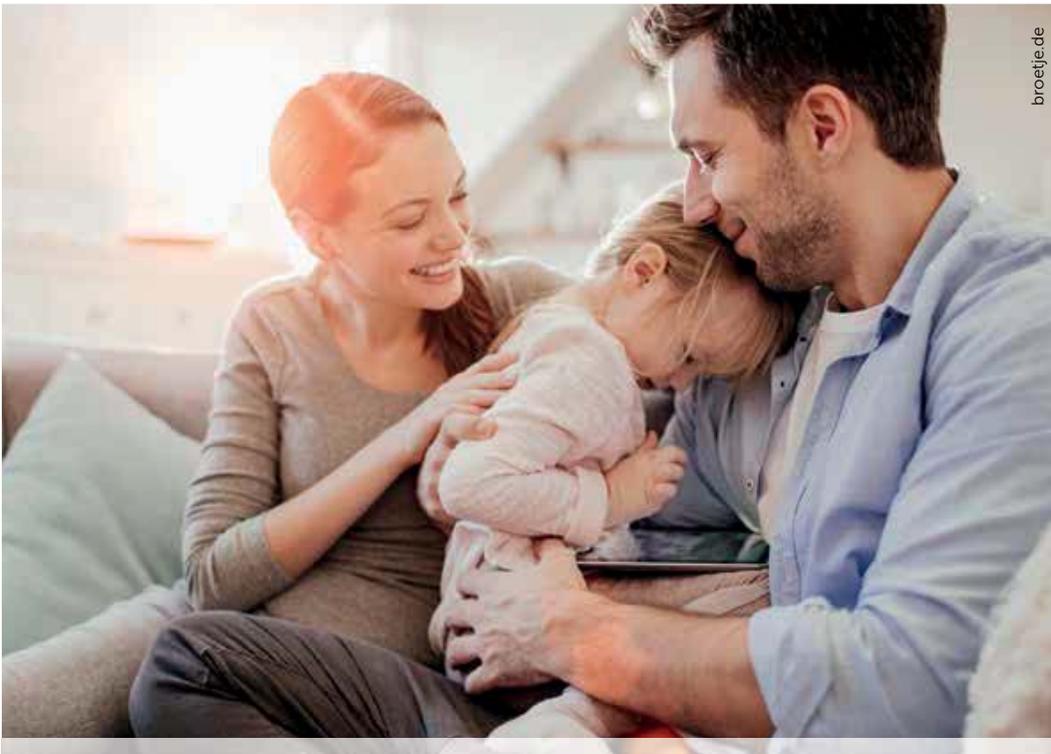
- ✓ Wirtschaftlich & sparsam
- ✓ Zuverlässig & schnell verfügbar
- ✓ Nachhaltig & hoch effizient

Die Energie-Alternative für Bauherren

Boie GmbH & Co. KG
Posener Straße 20
29254 Lübeck
Fax: 0451-1503-490
Email: info@boie.com

Fragen Sie uns nach Flüssiggas-Konzepten
Unser Service-Telefon
0451-1503-410

www.boie.com



Heizungstechnik für jeden Bedarf

BRÖTJE aus Rastede wartet zur NordBau mit vielen zukunftsweisenden Produkten auf

Clevere Kombinationen aus effizienter Brennwert- und Speichertechnik, zukunftsweisende Anlagen mit Wärmepumpe und ein neues System zur Wasseraufbereitung, das AquaSave Home, sind einige der mitgebrachten Highlights. BRÖTJE stellt in der Halle 7 am Stand 7228 aus.

Der Heizungstechnikspezialist aus Rastede wartet zur NordBau mit zahlreichen intelligenten Systemen auf. Der Gas-Brennwert-Solarkessel BMR 20/24 SSP 200/220B ist dabei ohne Zweifel eines der Stand-Highlights in der Halle 7. Als Edelstahlserie und dank integriertem Solarspeicher ist er das ideale Produkt für die Verbindung von nachhaltiger Solartechnik und hocheffizienter Brennwerttechnologie. Modulare Speichervarianten des BMR 220/24 sind mit 220-l-Solar-Schichtenspeicher oder als 220-l-Solar-Rohrwendelspeicher erhältlich.

Heizen und Kühlen mit einem Gerät: Heute kommt es in unseren Breitengraden nicht mehr nur darauf an, ein Wohngebäude im Winter effizient zu beheizen, sondern im Sommer für

eine angenehme Kühlung zu sorgen. Die Wärmepumpe BLW Split-K, die in Kombination mit einer Außeneinheit vorgestellt wird, kann beides. Sechs bis 16 kW Heizleistung (bei A7/ W35) und der integrierte 220-l-Trinkwasserspeicher sorgen für optimale Wärme. Darüber hinaus ist auch eine Kühlung über die Fußbodenheizung mit dem System möglich.

Seit diesem Jahr im Programm ist die Kombination von Gas-Brennwertwandkessel WGB-M EVO mit integriertem Mischerheizkreis und modulierendem Erweiterungsmodul, der Solar-Pufferzentrale und den SolarPlan- und SolarPlus-Kollektoren, die eine ideale Lösung für ein umweltfreundliches und effizientes Heizsystem darstellen. Gesteuert wird das System durch die ISR-Plus-Regelung direkt aus dem Heizkessel. Mit dem wandhängenden Brennwertgerät WGB-K EVO hat BRÖTJE den Heizkomfort in Singlehaushalten

Hocheffiziente Speichersysteme wie das BMR 220/24 sind Voraussetzung für Energieautarkie



und Einfamilienhäusern neu definiert. Der Brennwertkessel bietet Heizleistungen von 2,9 bis 28 kW. Die frei modulierbare Heizleistung und ein integrierter 60-l-Trinkwassererwärmer machen ihn zum vielseitigen und effizienten Heizsystem vor allem für kleinere Haushalte.

AguaSave Home ist ein System zur qualitätsüberwachten Aufbereitung von Heizungsgefüll- sowie Ergänzungswasser im Ein- und Zweifamilienhausbereich. Die kompakte Einheit kann schnell und einfach direkt

Die AquaSave Home Systeme kombinieren modernste Wasseraufbereitung mit effizienter Technik

an die Speisewasserleitung montiert werden. Das wartungsfreundliche System eignet sich für Erst-, Neu- und Ergänzungsgefüllungen und überwacht sensorgesteuert die Wasserqualität des Heizungswassers sowie die Abschaltung des Füllprozesses.

NordBau: Halle 7, Stand 7228

Immer in Ihrer Nähe.

Nähe bedeutet für uns: zu verstehen, welche Ansprüche Sie an modernen Heizkomfort stellen. Deshalb bietet BRÖTJE nicht nur beste Qualität „made in Germany“, sondern auch maßgeschneiderten WärmeKomfort und digitale Produktlösungen. Ob wartungsfreundliche Gas-Brennwertkessel, innovative Wärmepumpen oder nachhaltige Solarkollektoren – die zukunftssicheren Heizsysteme von BRÖTJE passen zu Ihren individuellen Bedürfnissen. Bleiben Sie einfach näher dran – mit BRÖTJE. Unsere Fachhandwerker beraten Sie gerne.



BRÖTJE
HEIZUNG



Fotos: Broetje



Foto: bau.expert

ANZEIGE

Heizen statt Dämmen

Netzwerk von Bauexperten berät Bauherren fachübergreifend

Bau.expert ist ein Netzwerk von Bauexperten unterschiedlicher fachlicher Qualifikationen, die Bauherren eine gute Beratung und Hilfestellung anbieten. Ein zentraler Arbeitsbereich der Experten ist der Schimmelbefall.

Die Sachverständigen von Bau.expert befassen sich intensiv mit dem Thema Schimmelbefall und Schimmelwachstum in Wohngebäuden. Da die Ursachen vielfältig sein können, ist eine ausführliche Gebäudediagnostik unumgänglich. „Wir bieten diesen Service als Sachverständige an“, sagen die Bauexperten. Insbesondere Wohngebäude aus den 50er- bis 80er-Jahren oder noch ältere Häuser verfügen häufig über eine nicht ausreichende Wärmedämmung der Außenwand. In der kalten Jahreszeit kann es zu Tauwasserbildung auf den kalten Oberflächen und in geometrischen Gebäudeecken kommen. Dieses Kondenswasser und das häufig nicht ausreichende Lüften in den einzelnen Räumen bieten idealen Nährboden für Schimmel und können deshalb die Schimmelbildung begünstigen. Eine mögliche Gegenmaßnahme ist, die Außenwände zu dämmen, um so die Bildung von Kondenswasser zu

vermeiden. Doch ist diese Variante teils nur aufwendig zu realisieren oder – wie bei attraktiven Backsteinfassaden – aus ästhetischen Gründen ausgeschlossen. Eine Alternative, die die Bauexperten mit Erfolg in zahlreichen Bauobjekten eingesetzt haben, sind Sockelheizleisten. „Mit Sockelheizleisten unseres Partners ENERGY-COM haben wir sehr erfolgreich Schimmelbefall vorgebeugt“, so die Bauexperten. Sie haben die Sockelheizleisten als funktionale energetische Sanierung eingesetzt und über Jahre auf ihre Wirkung überprüft. Entlang der Außenwände bilden die Sockelheizleisten durch Strahlungswärme einen Wärmeschleier, der die kalte Außenwand vor Kälte abschirmt. Sie sorgen dadurch für konstante Raumtemperaturen. Die Sockelheizungen werden an das wasserführende Heizsystem angeschlossen. Bei einer Komplettumrüstung eines Raumes werden die gesamten umlaufenden Wände

erwärmt und die herkömmlichen Heizkörper können eingespart werden. Durch die geringe Wassermenge wird auch der Energiebedarf reduziert.

Sockelheizleisten können nahezu in allen Immobilienarten eingesetzt werden. Sie erreichen eine gleichmäßige Wohlfühlraumtemperatur und sorgen für warme und trockene Außenwand und bieten keinerlei Voraussetzung für Schimmelprobleme. Die Bauexperten haben neben dem Schimmelbefall weitere Expertisen. Denn in dem Netzwerk Bau.expert präsentieren sich Baufachleute unterschiedlicher Baubranchen. Sie haben sich in einer Bürogemeinschaft zusammengeschlossen, um die bestmögliche Beratung und Dienstleistung für Bauherren anbieten zu können.

Hierfür bringen sie ihre Erfahrungen und ihr Fachwissen aus den unterschiedlichen Baugebieten ein. Die Mitglieder sind zertifizierte und qualifizierte Bauexperten, die zusammenarbeiten und so die besten Erfolge für Bauvorhaben erzielen. Begleitet werden beispielsweise unterschiedliche Bauvorhaben vom Neubau eines Einfamilienhauses bis zur Modernisierung von Gebäuden.

Dadurch werden Mängel bereits während der Bauphase erkannt und können unmittelbar behoben werden. Das Expertenteam erstellt auch Schadens- und Wertgutachten und beschäftigt sich mit den unterschiedlichsten Fragestellungen rund um das Bauen.

„Kontaktieren Sie einfach einen unserer Bauexperten mit Ihrem Anliegen, er hilft Ihnen garantiert weiter“, sagt Lena Thonke. Gemeinsam mit den beiden Bausachverständigen Henry Dudsus und Detlef Baron steht die Sachverständige für Immobilienbewertung auch auf der NordBau für Fragen bereit. HO



Bau.expert
Wandsbeker Zollstraße 141-143
22041 Hamburg
Telefon 040/ 49 02 37 83
www.bau.expert

NordBau: Halle 2, Stand 2112

Hier finden Sie Ihren Baupartner

Hausbaufirmen, Grundstücksanbieter und Finanzinstitute stellen auf der NordBau aus

Der Bau eines Eigenheims ist eine Herausforderung. Wo finden wir das passende Grundstück? Wie viel Wohnfläche benötigen wir für unsere Familie? Was können wir uns leisten? Und welche Baufirma setzt unsere Wünsche am besten um?

Antworten auf solche und viele weitere Fragen erhalten Bauherren auf der NordBau-Messe in Neumünster. Unter den 900 Ausstellern befinden sich führende Hersteller schlüsselfertiger Häuser, ebenso Grundstücksanbieter und Finanzdienstleister.

Finanzierung und Fördergelder
Kompetente Beratung in Sachen Baufinanzierung gibt die Investitionsbank Schleswig-Holstein (Forum Halle 1, Stand 1414). Das Förderinstitut des Landes vergibt auch Fördergelder.

Große Bausparkassen
Ebenfalls präsent sind der Sparkassen- und Giroverband Schles-

wig-Holstein (Halle 8, Stand 8428) und die LBS Bausparkasse (Stand 8426).

Erschlossene Baugrundstücke
Baugrundstücke direkt von der Erschließungsfirma bietet Armin Stoltenberg (Halle 8, Stand 8243). Sofort bebaubar sind derzeit Grundstücke in Schönberg, Schlesien (am Dobersdorfer See) sowie in Marina Wendtorf (direkt an der Ostsee). In Planung ist ein Baugebiet in Heikendorf.

Gelungene Referenzobjekte
Unter den Ausstellern ist eine Reihe von Baufirmen, die schlüsselfertige Neubauten anbieten. Einige werben mit sogenannten Typenhäusern, andere mit individuellen Architektenhäusern.



Regional tätige Hausbaufirmen bieten Neubauten in bewährter Massivbauweise an

Seinen ersten Eindruck vermitteln die Fotos an den Messeständen von bisher fertig gestellten Referenzobjekten.

Traditionelle Massivhäuser
Seit Jahrhunderten in Schleswig-Holstein bewährt ist die massive Bauweise, also Stein auf Stein gemauert. Solche Häuser bieten Firmen die ECO System Haus (Halle 7, Stand 7430) an, VarioSelf (7342), Ambiente Im-

mobilen (Stand 7231), Metis Haus (Stand 8113), Jely Haus (Stand 8141) und Generalbau Peters (Stand 1112).

Blockbohlenhäuser
Dicke massive Holzwände bieten die Blockbohlenhäuser, die es bei der dänischen Firma Frøslev Træ (Stand 8154) zu sehen gibt. Eine Besonderheit bietet SH-Life Haus (Stand 1311), und zwar eine Massivbauweise aus mehrlagigen OSB-Schichten.

Meisterhafte Innungsbetriebe
Eine feste Größe auf der NordBau ist der Baugewerbeverband (Halle 5, Stand 5222). Unter diesem Dach arbeiten 1.200 Meisterbetriebe in Schleswig-Holstein – darunter viele Maurerbetriebe und Zimmereien, die individuelle Häuser erstellen. Der Verband informiert, wie Sie die regionalen Firmen finden und welche von ihnen mit dem Qualitätssiegel Meisterhaft ausgezeichnet sind.

Wohlfühlen ist einfach.

Wenn man einen Immobilienpartner hat, der von Anfang bis Eigentum an alles denkt.

Besuchen Sie uns auf der NordBau in Halle 8!

Wenn's um Geld geht

Innovative Holz-Aluminium-Fenster

Holz-Design-Plus-System bietet gestalterische und technologische Vorzüge

Die innovativen Holz-Aluminium-Fenster und Türen aus dem inhabergeführten Betrieb der Tischlerei Tiedemann bieten überzeugende Argumente für Bauplaner. Das System ist flexibel und lässt sich vielfältig zum Einsatz bringen.

„Mit unserem Firmensitz in Husum bieten wir unsere Produkte überwiegend im norddeutschen Raum an, haben aber auch eine Vielzahl an Kunden darüber hinaus. Neben Privatkunden gehören zahlreiche namhafte Architekturbüros zu unseren Auftraggebern“, erklärt Inhaber Reimer Tiedemann.

Das Holz-Design-Plus-System überzeugt bereits bei Kindergärten, Schulen, Ärztezentren, Privathäusern im Passivhaus-Standard ebenso wie in Denkmal geschützten Gebäuden.

Folgende Kriterien waren entscheidend bei der Entwicklung des Systems: Vor allem sollte ein erhöhter Lichteinfall erzielt werden, was durch den sehr viel größeren

Glasflächenanteil erreicht ist. Überzeugend auch die Konstruktionseinheit aus Holzflügel (innen) und Aluminium (außen), die vom Fachinstitut in Rosenheim geprüft und zertifiziert wurde.

Die Elemente entsprechen den erhöhten Wärmedämm-Anforderungen bis zum Passivhaus-Standard. Einwärts schlagende Flügel mit handelsüblichen Dreh-Kipp-Beschlägen sind weitere Merkmale des Systems. Das Ergebnis: Schmale Rahmen bieten mehr Licht im Wohnraum, keine Holzflächen in der Bewitterung reduzieren den Wartungs- und Pflegeaufwand. Farblich werden alle Gestaltungsmöglichkeiten in jedem RAL-Ton geboten. Die Montage wird entweder stumpf



oder mit Anschlag ermöglicht. „Unter Einsatz hochwertiger Komponenten und ständiger Integration neuer Technologien gewährleisten wir Ihnen hohe Energie- und Qualitätsstandards“, so Reimer Tiedemann. „Mit Sorgfalt, Präzision und Liebe zum Detail fertigen wir Ihre Fenster

Durch den sehr viel größeren Glasflächenanteil erreichen die Fenster einen erhöhten Lichteinfall

und Türen in Handarbeit – unterstützt durch moderne, computergesteuerte Technik.“



Holz Design Plus GmbH
Wilhelmstr. 56
25813 Husum
T (04841) 83 58-0
F (04841) 83 58-58
info@holz-design-plus.de
www.holz-design-plus.de

Besuchen Sie uns auf der NordBau. Wir beraten Sie gern. Halle 7, Stand 7412



ANZEIGE

Wohnungsbau mit Blähton

Contiga Tinglev A/S baut umweltfreundlich, funktionell und qualitativ hochwertig

Blähton eignet sich hervorragend für den Rohbau von Ein- und Mehrfamilienhäusern. Das Material vereint sehr gute Isolier-, Schallschutz- sowie Brandschutzeigenschaften mit umweltfreundlichen und wirtschaftlichen Aspekten.

Die Contiga Tinglev A/S aus Dänemark setzt seit über 30 Jahren auf Beton und Blähton – und macht mit individuellen Wandelementen Wohnräume wahr.

„Planungssicherheit und kurze Bauzeiten sind für jedes Bauprojekt extrem wichtig. Das gilt für den Wohnungsbau natürlich genauso wie im industriellen und gewerblichen Bereich“, so Karsten Rewitz, Geschäftsführer von Contiga Tinglev. „Neben den Materialeigenschaften sind das beides Punkte, die für den Einsatz von vorgefertigten Blähton-elementen im Hausbau sprechen.“

Rewitz weiß, wovon er spricht. Mit über 400 Mitarbeitern in Dänemark fertigt er seit mehr als 30 Jahren Elemente für die Bauwirtschaft. „Seit Unternehmensgründung haben wir uns auf hohe Qualität und einen Komplettansatz konzentriert. Wir kümmern uns um weit mehr als die Produktion und Montage der Bauteile – wir beteiligen uns an der gesamten Planung und arbeiten eng mit Statikern und Bauherren zusammen. Dadurch konnten wir in den vergangenen Jahrzehnten ein extremes Know-how aufbauen und sind nicht ohne Grund führender Hersteller von Fertigelementen in Dänemark“, sagt Rewitz weiter.

Was Contiga Tinglev auszeichnet, sind die Komplettlösungen. Nach dem Erstgespräch wird unter



Berücksichtigung der Architektenplanung geplant und gezeichnet – immer individuell für jedes Projekt, auch Sonderbauteile sind kein Problem. „Das Schöne an Fertigelementen sind die nahezu unbegrenzten Möglichkeiten. Alles, was statisch möglich ist, können wir auch realisieren. Unser Konstruktionsbüro hat da immer das letzte Wort“, so Rewitz. Nach abgeschlossener Planung werden die Elemente im dänischen Werk in Tinglev, ca. 25 km nördlich von Flensburg, gefertigt. Ständige Qualitätskontrollen während der Produktion sorgen für die Einhaltung der hohen Qualitätsanforderungen an die Bauteile. Nach der Fertigung werden die Elemente auf Spezialtrailern angeliefert und vor Ort mit Mobilkrantechnik vom Fachpersonal montiert.

„Über 5.000 Wohneinheiten haben wir in Norddeutschland auf diese Weise bereits realisiert.

Durch das geringe Flächengewicht und die dennoch hohe Belastungsfähigkeit von Blähtonwänden sind bis zu vier Geschosse kein Problem. Somit eignet sich das Material beispielsweise auch hervorragend für den Bau von Schulen, Kitas sowie Alten- und Pflegeheimen.“

Auch das Thema Nachhaltigkeit spielt beim Bau mit Blähton eine wichtige Rolle. Blähton besteht ausschließlich aus natürlichen Grundstoffen. Der hohe Wärmedämmwert des Baumaterials sorgt für Einsparungen beim Heizen und somit auch für weniger CO₂-Emissionen. Rewitz dazu: „Wir kombinieren Wirtschaftlichkeit, hervorragende Materialeigenschaften und Nachhaltigkeit. Es gibt eigentlich kaum Argumente gegen den Einsatz von Blähton im Wohnungsbau.“

NordBau 2017

Contiga Tinglev wird vom 13.-17. September 2017 mit einem Messestand auf der NordBau 2017 vertreten sein und bietet Interessenten somit eine ideale Gelegenheit, mehr über das Unternehmen und den Bau mit Blähton zu erfahren.

Contiga Tinglev A/S

Mads Clausen Vej 58
6360 Tinglev, Danmark
Telefon +45 7217 1000
www.contigatinglev.de

NordBau: Halle 3, Stand 3116



ANZEIGE

Modern und gemütlich zugleich

Elmshorner Bauherren öffnen ihr Eigenheim mit Bauhausfassade

Für Angela und Sven Heller stand von Beginn an fest, dass sie für ihre Familie ein modernes Haus im Bauhausstil bauen wollten. Auf ihrer Suche nach einem Baupartner besuchten sie das Baugebiet Weißer Hof von ECO System HAUS in Flensburg.

In dem Wohnreal sind ausschließlich Häuser im Bauhausstil entstanden und bieten für Bauinteressierte reichlich Inspiration. Nach einer Besichtigung des Typs „Bauhaus Modern Classic“ planten sie in ihrer Heimatstadt Elmshorn das eigene Traumhaus.

Um den persönlichen Wünschen gerecht zu werden, wurden der Grundriss und die Wohnfläche von 180 m² individuell angepasst. Die Räume sind so aufgeteilt, dass die vorhandenen Möbel einen geeigneten Platz erhalten.

Außen kühle Eleganz, innen gemütlich ist das Credo der Bauherren. Liegewohnene Möbel sollten durch den Hausbau nicht überflüssig werden. Aus dem Grund wurde beispielsweise die Wand im Eingangsbereich verlängert, um ein bequemes Ledersofa als Sitzgelegenheit unterbringen zu können. Der gewählte Schnitt des Hauses bietet viele gemütliche Rückzugsorte, die die Individualität des als KfW-Effizienzhaus-70 geplanten Eigenheims unterstreichen. Der Sonnenplatz auf der Dachterrasse versprüht einen besonderen



Charme und erweitert im Sommer den Wohn- und Lebensraum der Familie. Bei trübem Wetter hingegen findet man auf der überdachten Terrasse im Erdgeschoss einen ruhigen Platz an der frischen Luft

Die Küche der Hellers zeigt: Klare Formen und Gemütlichkeit müssen sich nicht ausschließen

oder man genießt den Ausblick durch die vielen großzügigen Fensterfronten. Das Obergeschoß hat einen geräumigen Flur erhalten, der als Bibliothek genutzt wird.

Angela und Sven Heller sind besonders von der Flexibilität bei der Bauplanung und der Hingabe bei der Umsetzung begeistert. „Unser Bauleiter hat so viel Engagement gezeigt, als ginge es um sein eigenes Zuhause. Diese Unterstützung hat uns sehr viel Sicherheit vermittelt.“ Da die Bauherren rundum zufrieden sind in ihrem neuen Zuhause, haben sie sich entschlossen, die Tür für Bauinteressierte zu öffnen und ihre Erfahrungen zu teilen. Weitere Infos, Fotos und Grundrisse unter www.eco-haus.de.

Frischlucht bei jedem Wetter bietet das Haus mit Freisitz und Dachterrasse



Fotos: ECO System HAUS

ANZEIGE

Smarthome – sicher und zukunftsfähig

Frühzeitige und umfassende Planung sichert Hausautomation den Erfolg

Ein schlaues Haus zu planen ist anspruchsvoll, deshalb hilft es einen Fachplaner an der Seite zu haben. Die Hamburger Q-Data Service GmbH (QDS) rät Bauherren und Planern, sich frühzeitig zu informieren und alle Wünsche umfassend zu betrachten. Nur so stellt man sicher, ein perfektes Ergebnis zu bekommen.

Smarthome ist in aller Munde. Experten schätzen, dass weltweit bereits 2,7 Milliarden intelligente Steuerungs- und Regelungsgeräte mit dem Internet verbunden sind. Doch wie vernetzt man ein Gebäude richtig und vor allem sicher? Welches System eig-

Internet verbundenen Geräte notwendig. Fachleute raten zu einem individuellen Sicherheitskonzept. Gleiches gilt für das smarte Zuhause. Hier sind Profis mit langjähriger Erfahrung in Elektrotechnik und mit umfangreichem IT-Know-how gefragt.



Smarthome-Lösungen im Überblick

Als einer der führenden Systemintegratoren in Norddeutschland präsentiert QDS auf der diesjährigen NordBau ihr abgestimmtes Portfolio an Lösungen für die Planung und Realisierung von Smarthomes in Häusern, Villen und Mehrfamilienhausobjekten – sowohl für den Neubau als auch für die Nachrüstung. Vorgestellt werden bewährte Systeme, sowohl kabelgebunden wie auch als Funklösungen.

„Immer mehr Bauherren und Modernisierer beschäftigen sich mit dem Thema Smarthome. Der Wunsch nach Komfort, modernen

Smarthome-Lösungen bringen Sicherheit und Effizienz – vor allem aber echten Komfortgewinn



Features und Energie-Monitoring spielt dabei eine große Rolle. Zunehmend rückt auch Smarthome-Sicherheit in den Fokus“, sagt Reinhard Heymann, Geschäftsführer der Q-Data Service GmbH. „Dass die NordBau sich auch mit Digitalisierung beschäftigt, sehen wir positiv. Denn sowohl private als auch gewerbliche Bauherren und Bauträger kommen am digitalen Zeitalter

nicht mehr vorbei. So bekommt der Besucher alle notwendigen Informationen gebündelt an einem Ort und kann diese als Entscheidungshilfe nutzen“, so Heymann weiter.

Energiemanagement clever vernetzen

Darüber hinaus erläutert Dipl.-Ing (FH) Rolf Beitz, Projektleiter Energieeffizienz bei der QDS, welche Möglichkeiten die Digitalisierung für eine zukunftsfähige Versorgung mit effizienten und regenerativen Energien bieten. Im Mittelpunkt steht die Erzeugung und Speicherung von Solarstrom und ein intelligentes Energiemanagementsystem, das den Nutzer in Echtzeit über Ertrag, Verbrauch und Kosten informiert. So ein System steuert die Energieflüsse im Haus auf Wunsch vollautomatisiert.

Auch die Integration von Elektromobilität in das Gebäudeenergiekonzept ist in diesem Zusammenhang ein Thema, das immer wichtiger wird. Hierzu hat QDS bewährte Konzepte. „Durch die Digitalisierung der Energiewende bekommt das Smarthome einen völlig neuen Stellenwert. Vom Image des Spielzeugs für Technikaffine zum Standard für energiesparende Gebäude der Zukunft“, erläutert der Experte.



Foto: Fotolia

SCHÖNER BAUEN!

Schönes und energiesparendes Bauen auf 228 Seiten. Jetzt Katalog anfordern!
www.eco-haus.de

ECOHAUS SYSTEM *Massiv ist besser!*



NB NORDBAU 17
Halle 7, Stand 7430

20 JAHRE

ANZEIGE

EXPERTENTIPP

des Inhabers von SaugVec



Inhaber
**HORST-H.
BESSERT**

LEICHT UND SAUBER SAUGEN

Die Ansprüche an Reinheit sind in modernen Haushalten hoch, nicht zuletzt aufgrund des gestiegenen Gesundheitsbewusstseins. Das Zentralstaubsauganlagen-System SchlauchVEC wird den erhöhten Anforderungen an die Hygiene mehr als gerecht und ist zudem komfortabel zu handhaben. Das Unternehmen SaugVec mit Sitz in Seeth-Ekholz bei Elmshorn bietet das innovative System an.



Wieso ist eine Staubsauganlage in einem Energieeffizienzhaus unverzichtbar?

Energieeffizienzhäuser sind heute gut isoliert und luftdicht. Lüftungssysteme sorgen für den Luftaustausch. Allerdings bleiben bei der Abfuhr der verbrauchten Luft aufgewirbelte Stäube im Haus. Es sind beispielsweise Textilstäube, die bei natürlichen Stoffen oder Kunststoffen durch Abrieb entstehen, oder lungengängiger Feinstaub, der durch herkömmliche Staubsauger erzeugt wird.

Wie verhindert eine Staubsauganlage die Feinstäube?

Wenn Sie sich den Filter eines handelsüblichen Staubsaugers unter dem Mikroskop vorstellen, dann haben Sie sicherlich einen Maschendrahtzaun vor Augen. Der gefährliche, lungengängige Feinstaub geht durch diese

Maschen, der grobe, für unseren Organismus ungefährliche Staub bleibt im Beutel. Atemwegs und Herz-Kreislaufkrankungen sind die Folge, wie Studien belegen.

Aktuell wird viel über Feinstaubbelastung im Straßenverkehr diskutiert. Bedenken Sie, wir Menschen aus den Industriestaaten der gemäßigten Breitengrade halten uns zu 80-90 Prozent der Zeit in geschlossenen Räumen auf. Wer möchte da schon den schwebenden Staub inhalieren?

Eine Zentralstaubsauganlage löst das Problem folgendermaßen: Der grobe Schmutz wird in einem Staubbeutel oder Behälter abgeschieden, der wenige Male im Jahr entleert wird. Zusätzlich reinigt ein Stoffeinfiler die Abluft bis zu 99,7 Prozent, bevor sie über eine Fortluftklappe nach außen gelangt.

Wie wird eine Zentralstaubsauganlage bedient?

Eine praktikable Zentralstaubsauganlage wird mit einem Saugschlauch von neun Metern Länge ausgestattet der für eine Wohnfläche von ca. 70 m² ausreicht. Das „Tüpfelchen auf dem I“ ist die Erfindung „SchlauchVec“. Dabei wird nur so viel Schlauch aus einer Wanddose gezogen, wie im Moment benötigt wird. Nach der Reinigung wird der Saugschlauch durch das Vakuum wieder in das System eingesaugt. Durch diese Technik können auch bis zu 17 Meter Saugschlauch zum Einsatz kommen, ohne dass der Komfort leidet.

Welche technischen Empfehlungen geben Sie?

Insbesondere beim Rohrsystem sollte man auf Qualität achten, denn wenn die Rohre einmal verbaut sind, ist eine Erneuerung schwierig. Die Stärke der Wandung und die Zähigkeit des Rohrmaterials sind hier ausschlaggebend. Der Anlagensauger sollte zudem leise, aber kräftig sein. Generell sollten 600-700 Airwatt zum Einsatz kommen, beim SchlauchVec mindestens 690 Airwatt. Für größere Wohnhäuser gibt es Leistungen von ca. 1.300 Airwatt, wobei Airwatt nicht mit elektrischer Leistung (kW) zu verwechseln ist. Der Unterdruck sollte mindestens 300 mbar bzw. 30 kPa betragen. HO



Fotos: SaugVec



Feinstaubbelastung im Wohnraum?
Saubere Luft mit

SAUGVEC
Staubsauganlagen



- Mehr Gesundheit
- Bessere Hygiene
- Feinstaubreduzierung
- Mehr Freizeit
- Energiesparend

SAUGVEC Horst-H. Bessert
Maienbrook 14
25337 Seeth-Ekholz
Tel.: 04121-26 23 91-0
Fax: 04121-26 23 75-2
info@saugvec.de
www.saugvec.de



ANZEIGE

Sonnenstrom rund um die Uhr

Der innovative Batterie-Stromspeicher der sonnen GmbH macht unabhängig

Nicht ist so sicher wie steigende Stromkosten und eine saftige Jahresendabrechnung. Wer darauf verzichten möchte, produziert mit einer Photovoltaik-Anlage seine Energie selbst und speichert sie für die Nacht in einem Batteriespeicher. Die sonnen GmbH ermöglicht eine zu 100 Prozent unabhängige Stromversorgung.

Immer mehr Haushalte produzieren mit ihrer Photovoltaikanlage tagsüber bei Sonnenschein Strom, der sofort im Haus genutzt oder ins allgemeine Stromnetz eingespeist werden kann. Allerdings hat die Attraktivität der Einspeisevergütung nachgelassen. Die logische Konsequenz ist: Möglichst viel Strom für den Eigenverbrauch selbst nutzen

Diese ist darauf ausgelegt, dem Hausbesitzer so viel selbst produzierten Strom wie möglich zur Verfügung zu stellen. Tagsüber, wenn die PV-Anlage viel Strom produziert, wird er direkt im Haushalt verwendet und die Batterie geladen. Um den Eigenverbrauch noch weiter zu optimieren, gibt es Zubehör wie Funksteckdosen, sonnen-Thermo-

Lebensdauer von 10.000 Ladezyklen. Mit über 22.000 installierten Batteriespeichern weltweit ist die sonnen GmbH der deutsche Marktführer in seiner Branche, produziert wird im Allgäu. Die sonnenBatterie ist ein ausgefeiltes Speicher-Komplettsystem, alle Komponenten sind perfekt aufeinander abgestimmt. In einem schlanken Schrank im modernen Design befinden sich alle Komponenten sowie der Energiemanager, das Herzstück der sonnenBatterie. Das ist eine intelligente Software, die den Betrieb steuert und anhand des persönlichen Nutzerprofils und ständig aktualisierten Wetterdaten weiß, wann besonders viel Energie gewonnen werden kann, wann Strom benötigt wird und wann energieintensive Geräte am besten zu starten sind.

Besonders im Winter gibt es Tage, an denen die PV-Anlage kaum Strom produziert. Auch für solche Situationen bietet die sonnen GmbH ihren Kunden eine attraktive Möglichkeit: In der sonnenCommunity, einer virtuell vernetzten Gemeinschaft von privaten Stromproduzenten, kann man Strom von anderen Mitgliedern beziehen, günstig und umweltfreundlich. Selbst Haushalte, die keine sonnenBatterie besitzen, können von den Vorteilen der Community profitieren.

Als Mitglied der sonnenCommunity hat der Betreiber einer PV-Anlage mit Batterie jetzt die Möglichkeit, seine Stromkosten auf Null zu reduzieren. Mit der sonnen-Flat bekommt er den Strom, den er nicht selbst produzieren kann, kostenlos. Hier gibt



Die sonnenBatterie ist darauf ausgelegt, möglichst viel Strom zur eigenen Nutzung bereitzustellen

es drei verschiedene Flat-Pakete. Um für den jeweiligen Haushalt die optimale Lösung für maximale Eigenversorgung zu finden, berät ein Fachbetrieb. Er informiert auch über die Flatrates und Fördermöglichkeiten. HO

Elektro-Klaas GmbH

Elektro-Klaas GmbH
Albersdorfer Feld 1
25767 Albersdorf
Telefon 04835/ 13 30
www.klaas-elektro.de

Nordbau: Halle 7, Stand 7131/ 32

100 Jahre erstklassige Küchen

Hummel Küchenwerk – Norddeutschlands führender Küchenhersteller

Ein innovatives Traditionsunternehmen, das ausschließlich regional fertigt. In Sachen Qualität und gesundes Wohnen kann sich das Unternehmen gleich mit zwei Siegeln schmücken.

Hummel Küchenwerk ist mit dem „Goldenen M“ ausgezeichnet worden, dem einzigen in Deutschland anerkannten Gütezeichen für Möbel, das europaweit als der strengste Nachweis für Möbelqualität und -sicherheit gilt. Außerdem erhält das Unternehmen

die grüne Emissionsklasse A. Damit steht jede Hummel-Küche für hochwertige, langlebige und gesundheitlich unbedenkliche Qualität.

Regionale Produktion

Seit 100 Jahren erstklassig: Hummel Küchenwerk ist Norddeutschlands

führender Küchenhersteller und eine echte Hamburger Institution. Jede Küche ist ein Hamburger Original und wird regional in Norderstedt hergestellt. Dabei profitieren der Kunde und das Unternehmen gleichermaßen von kurzen Lieferwegen und garantieren so eine möglichst nachhaltige Produktion. Neben der regionalen Herstellung steht Hummel außerdem für individuell gefertigte, auf die Bedürfnisse jedes Kunden zugeschnittene Qualitätsküchen. Die neue Kollektion liefert mit 450 Fronten eine unübertroffene Materialauswahl in acht Preisgruppen. Im Showroom in Norderstedt zeigt Hummel mehr als 30 spannende Küchenplanungen, moderne Stilkombinationen und neueste Küchentechnik. Für die Planung Ihrer Traumküche nimmt man sich viel Zeit. Die erfahrenen Be-

rater in den beiden Ausstellungen an den Standorten in Norderstedt und Hamburg-Eppendorf freuen sich über eine Terminvereinbarung. Im City Store in Hamburg-Eppendorf erwartet den Besucher neben dem rund 400 m² großen Showroom die Cucinaria – das Fachgeschäft für besonderes und nützliches Küchenzubehör sowie die angeschlossene Kochschule. Zusammen mit dem City Store bilden sie den „Küchentempel“ – ein Konzept das deutschlandweit nahezu einzigartig ist.



HUMMEL
KÜCHENWERK

Hummel Küchenwerk GmbH

Schweriner Straße 14
22844 Norderstedt
www.hummel.de

NordBau: Freigelände Süd,
Stand S611

Hummel Küchenwerk verbindet seit 100 Jahren zeitlose Modernität mit erstklassiger Qualität



Foto: Hummel

ANDREAS PAULSEN
D.F. LIEDELT



www.baederwelten.de

24109 Kiel · Wittland 14-18 | 23554 Lübeck · Bei der Lohmühle 7 | 24537 Neumünster · Rendsburger Str. 80 | 25746 Heide · Feldstr. 1 - 3 | 22851 Norderstedt · Robert-Koch-Str. 23 | 21073 HH-Harburg · Buxtehuder Str. 56 | 22089 HH-Eilbek · Wandsbeker Chaussee 68

ANZEIGE



Foto: Robi Bausysteme

ANZEIGE

Optimale und moderne Lösungen

Terrassendächer, Wintergärten, Carports vom Profi gefertigt und montiert

„Wir haben uns auf Terrassendächer, Wintergärten, Carports, Dielenböden, Einbaufertigteile sowie Fenster und Türen spezialisiert.“ Kundenzufriedenheit durch kompetente Beratung, Planung und Maßanfertigung, dafür steht RoBi Bausysteme.

Mit einer Terrassenüberdachung ist es möglich, den eigenen Garten das ganze Jahr über zu genießen. Denn sie bietet den richtigen Schutz bei nassem Wetter. Ergänzt werden kann diese Überdachung durch Markisen und Seitenteile, um auch gegen Sonneneinstrahlung und Wind abzuschirmen. Wer

gerne in lichtdurchfluteten Räumen leben möchte, der findet bei RoBi Bausysteme modernste Wintergartensysteme, die es ermöglichen, im Sommer maximale Öffnungen und im Winter optimale Wärmespeicherung zu erreichen. Alle Produkte sind individuell erweiterbar, so kann man je nach Budget

mit einer Terrassenüberdachung anfangen und später diese mit Elementen zu einem Kaltwintergarten schließen. So findet man eine Art Baukastensystem, welches über Jahre stetig ausgebaut werden kann. Das gilt übrigens auch für die Produkte im Bereich Markisen sowie Wind- und Sichtschutz, auch diese Produkte können farblich auf Ihre Terrassenüberdachung oder schon bestehenden Elemente angepasst werden. Nach Abschluss der Planungsphase und der Freigabe beginnt die

Montage. Die Montage erfolgt mit acht erfahrenen Monteuren nach den neuesten Anforderungen im Bauwesen. Das Ergebnis begeistert die Kunden. Kunde J. Kraeft aus Lübeck äußert sich sehr zufrieden: „Unsere Terrassenüberdachung Korsika in Weiß steht jetzt seit drei Wochen und macht uns jeden Tag neue Freude, ob bei Sonnenschein oder Regen. Genauso haben wir es uns gewünscht. Ich kann die Firma RoBi Bausysteme jedem wärmstens empfehlen. Ein rundes Paket vom ersten Kontakt auf der Baumesse in Neumünster über das persönliche Gespräch bei uns vor Ort bis zum Aufbau. Alles sehr nett, alle sind ganz auf uns eingegangen. Vielen Dank!“

Auch in diesem Jahr finden Sie die Firma RoBi Bausysteme auf der NordBau-Messe. Gezeigt wird einiges im Bereich Terrassendächer, Wintergärten und Dielenböden. Wir freuen uns auf Ihren Besuch.

RoBi Bausysteme

RoBi Bausysteme
Segeberger Straße 41
23863 Kayhude
Telefon 040/ 64 66 94 94
www.robi-bausysteme.de

NordBau: Halle 7, Stand 7449





Foto: Bundesverband Garten-, Landschafts- und Sportplatzbau e.V.



Jetzt kommt das „Grün in die Stadt“

NordBau-Sonderschau zeigt Wertsteigerungen für Immobilien und Vorteile für Kommunen auf

Die nachhaltige Planung und Bewirtschaftung öffentlicher und privater Grünanlagen gewinnt eine immer größere Bedeutung in den Städten. Für die NordBau werden deshalb unter dem Motto „Grün in die Stadt“ die Vorteile und Möglichkeiten der Begrünung präsentiert.

Beteiligt sind die Fachverbände Garten-, Landschafts- und Sportplatzbau von Schleswig-Holstein und Hamburg (Galabau), der Verband Norddeutscher Wohnungsunternehmen, Haus & Grund Schleswig-Holstein, der Schleswig-Holsteinische Gemeindetag sowie der Bund Deutscher Landschaftsarchitekten Schleswig-Holstein. Das Besondere: Auftraggeber und Auftragnehmer von städtischen Grünanlagen haben die

NordBau-Sonderschau gemeinsam gestaltet. Ziel ist es, die Potenziale für Wertsteigerungen bei Immobilien und die Mehrwerte für Städte und Gemeinden aufzuzeigen. Konkrete Themen sind nachhaltige Planung und Bewirtschaftung von innerstädtischen Grünflächen,

Für die NordBau werden unter dem Motto „Grün in die Stadt“ Möglichkeiten der Begrünung präsentiert



Foto: Bundesverband Garten-, Landschafts- und Sportplatzbau e.V.

alternative Formen der Regenwasser-Nutzung, Baumbepflanzung in Zeiten des Klimawandels und die Begrünung von Hausfassaden. Beispielfähig wird ein realer Innenhof aus der Stadt Kiel als Kulisse aufgebaut und auf der Messe neu gestaltet. Mit der anschaulichen Umsetzung vor Ort präsentieren Aussteller Ideen und Inspirationen zum Gärtnern und Begrünen in der Stadt und für die eigene Wohnumgebung.

Der Galabau-Geschäftsführer Achim Meierewert weist darauf hin, dass neben der Planung und Errichtung von Grünflächen auch die Pflege und die damit verbundenen Kosten beachtet werden müssen. Auch dafür halten die Akteure wertvolle Tipps im Rahmen der Sonderschau bereit.

Alexander Blažek, Geschäftsführer von Haus & Grund Schleswig-Holstein, ergänzt: „Städte sind sexy, aber ein wenig Grün wäre natürlich – im wahrsten Sinne des Wortes – auch ganz schön. Darum spielen ‚urban gardening‘ oder ‚Grün

in die Stadt‘ den aktuellen Trend wieder, die Vorzüge der Stadt mit einer individuellen grünen Oase zu kombinieren. Haus & Grund bietet qualifizierte rechtliche und fachliche Beratung, wie Eigentümer zum städtischen Gärtner werden können, um die Immobilie für sich oder den Mieter attraktiver zu machen.“

Für den Verband der norddeutschen Wohnungsunternehmen (VNW) hat der NordBau-Schwerpunkt gerade in Zeiten des Klimawandels eine besondere Bedeutung. „Eine herausragende Rolle im Umgang mit dem von Städten erzeugten Wärmeinsel-Effekt und dem infolge der Flächenversiegelung erhöhten Überflutungspotenzial nach Starkregenereignissen kommt dem Stadtgrün zu – sei es auf Dächern, Fassaden oder auf der Erde. Die Möglichkeiten der Ausgestaltung urbanen Stadtgrüns sind zahlreich und es muss in jedem Einzelfall die für den Standort beste Lösung gefunden werden,“ sagt Petra Memmler, Referentin Technik und Energie beim VNW. Bei allen Begrünungsmaßnahmen seien die Quartiere insgesamt zu betrachten, damit möglichst viele Bewohner profitieren.

Zum Schwerpunkt-Thema „Grün in die Stadt“ werden sich auf der NordBau auch deutsche Planer und Architekten mit dänischen Kollegen austauschen. Dänemark ist seit über vier Jahrzehnten Partner der Messe.

Weiterer Messeschwerpunkt 2017 ist die Digitalisierung am Bau neben einer umfassenden Ausstellung zu allen Neuheiten auf dem Baumaschinenmarkt. Der Treffpunkt für „Bauleiter und Poliere“ sowie ein großes Fort- und Weiterbildungsangebot runden das Messeangebot ab.

Aussteller präsentieren Gestaltungsideen und aktuelle Trends im Garten- und Landschaftsbau

jacover
Designelement für Lichtschächte

Witterungs- und UV-beständige Lichtschacht-
abdeckung gefertigt aus hochwertigen
Materialien zur Veredlung von Lichtschächten

Sorgt für mehr Lichteinfall im Souterrain oder Kellerbereich

Holländerdreich | 25899 Dagebüll | Tel.: 04674/ 9 62 89 44
info@jacover.de | www.jacover.de

**EIN BEGRÜNTES DACH
HÄLT AN EINEM
SOMMERTAG
BIS ZU 8 GRAD
KÜHLER.**

GRÜN
IN DIE STADT

Eine Initiative des Bundesverbandes
Garten-, Landschafts- und Sportplatzbau e.V.

www.gruen-in-die-stadt.de

70

Paulwitz
Pflanzenhof & Floristik

Herbstmarkt

29. September bis 1. Oktober 2017

Freitag	8.00 bis 18.00 Uhr
Samstag	8.00 bis 17.00 Uhr
Sonntag	9.30 bis 16.00 Uhr

Kaufen
wo es wächst

Norderdorfkamp 22
24536 Neumünster
Telefon 04321/ 31521
www.pflanzenhof-paulwitz.de

Öffnungszeiten:
Mo. - Fr. 8.00 bis 18.00 Uhr
Sa. 8.00 bis 16.00 Uhr
So. 9.30 bis 12.00 Uhr



Bau digital – zum Anfassen

NordBau 2017 zeigt die vielen Aspekte der Digitalisierung am Bau

Die Digitalisierung verändert den Bau. Das 3-D basierte Building Information Modelling (BIM) bringt wirtschaftliche Vorteile für alle Baubeteiligten. Die NordBau zeigt deshalb vom 13.-17. September 2017 den Nutzen der digitalisierten Bauplanung und -ausführung in einer großen Sonderschau „zum Anfassen“.

Nordeuropas größte Kompakmesse für das Bauen präsentiert in den Holstenhallen Neumünster die digitalen Möglichkeiten der Zeit- und Kostenersparungen, wichtige arbeitsrechtliche Aspekte sowie die digitale Vernetzung bei Baumaschinen und Baustelle.

Anhand konkreter Bauprojekte können Architekten, Ingenieure und andere Interessierte erfahren, wie sich Prozesse der Bauausführung mittels digitaler Bauplanung deutlich verkürzen. Erhebliche Mehrkosten durch Umplanungen entfallen. Digitalisierte Prozesse optimieren

auch die Bewirtschaftung der Gebäude. Die digitale Transformation bei Baumaschine und Baustelle birgt Effizienzpotentiale im Baumaschinen-Management. Geräte können auf der NordBau getestet werden. Die Digitalisierung schafft auch neue Möglichkeiten in der visualisierten Darstellung von zu beplanenden Grundstücken und zu bauenden Gebäuden. Laser-Scans, 3-D- und 360-Grad-Visualisierungen geben vollkommen neue Einblicke in Bauplanungen. Die NordBau schafft im Rahmen der Sonderschau die Möglichkeit, die virtuelle Begehung von Räumen durch 3-D-Technik zu erleben. BIM wird so „anfassbar“ gemacht. Die Digitalisierung am Bau wirft auch zahlreiche komplexe rechtliche Fragen auf. Der Bauindustrieverband Niedersachsen-Bremen wird sich diesem Thema auf der NordBau annehmen. Der Hauptgeschäftsführer des Verbandes, Dr. Wolfgang Ba-

Der digitale Umbruch verspricht Effizienzgewinne am Bau, wirft aber auch rechtliche Fragen auf

yer, sieht die gesamte Baubranche in einer großen Umbruchsphase: „Wir werden neue Kompetenzen in den Bauunternehmen benötigen. Um unterschiedlichen Kenntnissen sowie Architekten müssen IT-Kompetenzen treten. Dies wollen wir mit unseren Partnern aufzeigen.“ Um verschiedenen Kenntnissen gerecht zu werden, geben die Veranstaltungen auf der NordBau einen umfassenden Überblick. Der Tag der Architekten und Ingenieure am Freitag greift das Thema in Zusammenarbeit mit dänischen Bauexperten auf der Messe auf. Das skandinavische Nachbarland ist seit über vier Jahrzehnten Partner der Messe. Die bewährten Programmpunkte Treffpunkt „Bauleiter & Poliere“, das umfangreiche Fort- und Weiterbildungsangebot und der nord-job-Bau-Infotag für den Nachwuchs sind auch in 2017 fester Bestandteil der Messe. Die NordBau ist seit über sechs Jahrzehnten der Treffpunkt für Nordeuropas Bauwirtschaft und alle Bauverantwortlichen.

Arbeiten wie die Profis

Handwerker und Heimwerker finden auf der NordBau die beste Ausrüstung

Die NordBau ist die größte Baumesse in Nordeuropa. „Gerade weil es eine Fachmesse ist, lohnt sich das Kommen auch für Bauherren und Hausbesitzer“, betont Messeleiter Wolfgang Jansch. „Nirgendwo sonst im Norden erhalten Sie so viele fachkundige Ansprechpartner rund ums Bauen wie hier.“

Maschinen vom Allround-Anbieter
Eine weitere Institution der Baumesse in Neumünster ist Friedrich Niemann auf dem Messegelände Nord (Kieler Straße). Hier werden u.a. Werkzeuge von Makita ausgestellt, Druckluftschlämmer von Chicago Pneumatic, Dampfdruckreiniger von Kärcher und vieles anderes mehr.

Denn Werkzeuge und Maschinen, die den Ansprüchen von Handwerkern genügen, eignen sich auch für Heimwerker.

Spezialisierte Anbieter
Atila (7136) bietet Fliesenschneidegeräte, Arbortech (S137) Diamantkettensägen, Fugen- und Holzfräsen, Behrens + Lüneburger (N227) Baumaschinen und Baugeräte aller Art und Gerhart Schulze (H-8-8318) Heft- und Nageltechnik.



Auf der Baufachmesse werden vielerlei Produkte namhafter Markenhersteller vorgestellt

Vermietung von Baumaschinen
Bei HKL (N142) können Baumaschinen aller Art gemietet werden. Borchers & Speer (N112) firmiert als „Ihr Baumaschinenvermieter aus dem Norden“.

Arbeitskleidung
Robuste Arbeitskleidung vertreiben Detlef Paulsen (8223) und der Snickers Concept Store (H-5-5113).

Montagematerial
Würth (Stand 5428) ist Spezialist für Montage- und Befestigungsmaterial. Mit mehr als 100.000 hochwertigen Produkten für den Industriebedarf und Handwerkerbedarf erfüllen sie die Anforderungen der verschiedensten Branchen und Projekte. Das Sortiment umfasst auch chemisch-technische Produkte, Arbeitskleidung, Lagersysteme und vieles mehr. CF



Ernte deinen Regen

ACO bietet mit Rain4me nachhaltige Nutzung des Regenwassers

Zur Einsparung von Trinkwasser gewinnt die Nutzung von Regenwasser immer mehr an Bedeutung. Je nach Bedarf kann es dann in Garten und Haus genutzt werden und spart hochwertiges Trinkwasser. Diese Ergänzung wassersparender Sanitärtechnik wird auch regional durch die Kommunen gefördert.

Das ACO Rain4me Regenwassernutzungssystem ist ein Komplettsystem, bestehend aus Regenwassertank, Aufsatzstücken sowie Pumpenanlage, und kann den örtlichen Gegebenheiten angepasst werden.



Der Regenwasser-Flachtank bildet die Basis der Regenwassernutzung. Er ist aus 100 Prozent recyclingfähigem Vollmaterial PE-LLD und „made in Germany“, statisch geprüft und garantiert 25 Jahre haltbar. Der unterirdisch einbaubare Flachtank hat ein Fassungsvermögen von 2.000 l und kann waagrecht oder senkrecht eingebaut werden. Durch die Verknüpfung mehrerer Tanks mit einem Rohrsystem können größere Tankvolumina erstellt und auch ein großer Wasserbedarf abgedeckt werden. So entstehen vier verschiedene Kombinationsmöglichkeiten mit jeweils mehreren Tanks. Das heißt, die Tanks können stehend oder liegend über die kurze oder die lange Seite verknüpft werden.

Je nach Bedarf lässt sich der Regenwassertank mit einem entsprechenden Wassermanagement-System aus dem Rain4me-Programm austatten. Die Komplettsysteme „ACO Rain4me Garten Basic“ und „Garten Plus“ sind speziell auf den Einsatz zur Gartenbewässerung ausgelegt. Mit den Systemen „Haus und Gar-

ten Compact“ bzw. „Professional“ stehen Komplettsysteme zur Verfügung, die eine Nutzung des Regenwassers sowohl für die Gartenbewässerung als auch für den Haushalt ermöglichen – zum Beispiel für die Toiletten-spülung, die Waschmaschine oder zum Putzen. Weitere Informationen finden Sie unter www.rain4me.aco. Dort finden Sie auch die Garantiebedingungen.



ACO Hochbau Vertrieb GmbH

Am Ahlmannkai
24782 Büdelsdorf
Telefon 04331/ 35 44 10
www.aco-hochbau.de

NordBau: Halle 3, Stand 3132



Foto: Draxton

Ziegelbauweise ist erste Wahl

NordBau 2017: Deutschlands größte Plattform für Ziegel gibt Überblick über aktuelle Trends

Eine Fassade mit Ziegelmauerwerk ist in Schleswig-Holstein seit jeher erste Wahl. Der gebrannte Backstein schützt die Häuser optimal vor dem rauen Klima von Nord- und Ostsee.

Martin Roth, Hauptgeschäftsführer vom Bundesverband der Deutschen Ziegelindustrie.

Die NordBau bietet Deutschlands größtes Forum für den Backstein-Bau. Die Aussteller präsentieren alle aktuellen Ziegelsorten und informieren über neueste technische Trends. Die Vorteile des massiven Baustoffes sind hinlänglich bekannt: Schall-, Feuer- und Wärmeschutz sowie ein freundliches Raumklima. Neue Formen und Formate haben die Angebotsvielfalt des Baustoffes erweitert. Schlanke, größere Steine und Ziegelfertigbauteile sind im

Kommen. Die Farbpalette hat sich erheblich vergrößert. Vor allem Grau liegt im Trend, heißt es aus der Branche. „Wir beobachten, dass gerade Architekten und Bauleiter anlässlich der Energieeinsparverordnung die Vorzüge des Ziegels vermehrt diskutieren. Die Vorgaben verstärken den Kostendruck im Bau. Die Ziegelindustrie ist im permanenten Austausch mit Planern und Bauausführenden, um gemeinsam nach Lösungen zu suchen, erläutert

Interaktive Präsentation

Die Steinzentrale Nord (Halle 4, Stand 4223) zeigt Produkte von mehr als 20 Ziegeleien aus Deutschland, Holland, Belgien, Dänemark, England und Frankreich. Um diese Produkte auch „erlebbar“ zu machen und die Vorstellungskraft der Besucher anzuregen, sind zahlreiche Musterwände mit QR-Codes versehen, die dann auf Referenzhäuser hinweisen. „Damit gestalten wir die Ausstellung spannend und auch für denjenigen interessant, der nicht unbe-



dingt schon eine Bauanfrage laufen hat“, fügt Mitgeschäftsführer Peter Grabe hinzu.

ZIEGELTEAM

Die Vielfalt der Farben und Formen

Schau- und Beratungstage
Freitag den 22.09.2017 von 9-18 Uhr
Samstag den 23.09.2017 von 9-16 Uhr

Die gefragtesten Ziegel finden Sie in unseren Ausstellungsräumen in einer Auswahl von über 350 verschiedenen Verblendziegelsorten

Ziegelteam GmbH • Kleine Lohe 11 • 24805 Hamdorf
info@ziegelteam.de • www.ziegelteam.de



Stephan Baasch
Tel.: 04332/99 61 22
Fax: 04332/99 61 24
Mobil: 0170/270 55 30

Dieter Röckendorf
Tel.: 04331/66 32 33
Fax: 04331/66 32 23
Mobil: 0160/97 95 57 57



Foto: Eduard Mein Ziegelbau

Hochwertige Baustoffe

Bauvorhaben in der Stadt erfordern gute Planung

Kurze Wege zu Schule, Kita und Arbeitsplatz, gute Einkaufsmöglichkeiten und ein breites Kulturangebot machen das Wohnen in der Stadt attraktiv. Doch in vielen deutschen Groß- und Mittelstädten wird es immer enger. Wer in der Stadt bauen möchte, braucht eine gute Planung und hochwertige Baustoffe.

Wo winzige Baulücken geschlossen oder langegezogene Grundstücke bebaut werden, sind durchdachte Grundrisse gefragt. Auch der Baustoff entscheidet in dicht bebauten Gebieten wesentlich über Wohnqualität. In der Stadt kommen traditionell Ziegel zum Einsatz. Der monolithische Wandbildner erfüllt höchste Anforderungen an Wohngesundheits, Energieeffizienz sowie Brand- und Schallschutz. So ist ein Ziegelhaus auch im belebtesten Stadtteil der ideale Rückzugsort. Dank vieler kleiner Poren hat der na-

türliche Baustoff ein optimales Feuchte-Ausgleichverhalten. Moderne Ziegel dämmen nicht nur sehr gut, sie speichern die Heizwärme auch und geben sie bei Bedarf wieder ab. Das sorgt für ein gutes Raumklima und schont zudem den Geldbeutel. Bauherren, die auf höchste energetische Standards setzen, verwenden Ziegel mit integrierter Dämmung. Und der Baustil? Ziegelauffine Architekten liefern vom kompakten Einfamilienhaus bis zum mehrstöckigen Stadthaus für jede Grundfläche und jeden Geschmack den passenden Entwurf.



AUF WUNSCH AUCH OHNE TÜRSCHLÜSSEL.

IMPRESS YOURSELF. DER NEUE PEUGEOT TRAVELLER MIT SCHIEBETÜR-ÖFFNUNGSSENSOR.



BARPREIS Abb. enthält Sonderausstattung.

ab € 29.950,-

z. B. für den neuen PEUGEOT TRAVELLER ACTIVE L2 BLUEHDI 95

- Bordcomputer
- Klimaautomatik
- Schiebetur
- Audioanlage mit Bluetooth
- LED-Tagfahrlicht
- Freisprecheinrichtung und USB
- Müdigkeitswarner inkl. Fracht

RÜDIGER HAASE GmbH
24539 Neumünster · Boostedter Str. 372 · Tel.: 04321/56 180
www.peugeot-haase.de

AUTOHAUS ERNST GmbH & Co. KG
24143 Kiel · Bahnhofstr. 25 · Tel.: 0431/705 090
24107 Kiel · Eckernförder Str. 360 · Tel.: 0431/505 200
www.peugeot-ernst.de

SERVICE-ZENTRUMDUITSMANN GmbH
23524 Ikenhoe · Patthofstr. 16-20 · Tel.: 04821/13 000
25560 Schenefeld · Holstenstr. 106 · Tel.: 04892/890 490
25335 Elmshorn · Kaltenweide 164 · Tel.: 04121/48 710
24768 Rendsburg · Wyker Str. 26 · Tel.: 04331/46 770
www.duitsmann.com

AUTO SCHWERTFEGER GmbH
24558 Henstedt-Ulzburg · Edisonstr. 3 · Tel.: 04193/89 910
www.auto-schwertfeger.de

AUTO JUBT OHG
24340 Eckernförde · Rendsburger Str. 116 · Tel.: 04351/41033
www.auto-jubt.de

Kraftstoffverbrauch in l/100 km: innerorts 6,1; außerorts 5,4; kombiniert 5,6; CO₂-Emission (kombiniert) in g/km: 148. CO₂-Effizienzklasse: A. Nach vorgeschriebenen Messverfahren in der gegenwärtig geltenden Fassung.

STYLEBETON-NORD

StyleBeton® Stempelbeton hat eine lange Lebensdauer ohne Wartungskosten, ist resistent gegen alle Witterungsverhältnisse, Frost und Sonnenlicht, Öle und Säuren.



StyleBeton®- Stempelbeton/Prägebeton für Innen- und Aussenbereiche – die preiswerte und umweltfreundliche Alternative gegenüber Beton-/Natursteinverlegungen!

Am Mühlenberg 1 | 25786 Schwabstedt | Tel.: 048 84-909 98 16
info@stylebeton-nord.de | www.stylebeton-nord.de

Wie Bauwirtschaft profitieren kann

Von der Digitalisierung am Bau bis zur Stadtbegrünung: die Themen der NordBau 2017

Digitale Vernetzung beim Bau und Vorteile durch Stadtbegrünung sind die Megatrends der Bauwirtschaft. Die NordBau 2017 stellt beide Themen in den Mittelpunkt des Messeprogramms. Auch das Thema Infrastruktur spielt in diesem Jahr auf der Messe eine große Rolle. Hochrangige Gäste aus Politik und Wirtschaft werden erwartet.

Das umfangreiche Kongressprogramm von Nordeuropas größter Kompaktmesse für das Bauwesen steht 2017 im Zeichen des Schwerpunktthemas „Bau digital – zum Anfassen mit Building Information Modelling (BIM)“. Die Vorteile der Digitalisierung werden an plastischen Beispielen gezeigt. „Allen Interessier-

lich vermitteln“, sagt Dr. Wolfgang Bayer, Hauptgeschäftsführer des Bauindustrieverband Niedersachsen-Bremen. Darüber hinaus erhalten Bauherren, Planer, Architekten, Handwerker und Gebäudemanager in zahlreichen Vorträgen Informationen zu Soft- und Hardware-, Mitarbeiter-Qualifizierungs- und Rechtsfragen.

boten. Wie im Vorjahr findet auch der Architekten- und Ingenieurtag statt, der sich in diesem Jahr ebenfalls dem Messe-Sonderthema „Digitalisierung am Bau“ widmet. Deutsche Landschaftsarchitekten treffen ihre dänischen Kollegen. Dänemark ist seit über vier Jahrzehnten Partnerland der NordBau.

Der Messeschwerpunkt „Grün in die Stadt“ wird von den Fachberatern und Architekten vom Garten- und Landschaftsbau und von Experten der Wohnungswirtschaft gestaltet. Sie zeigen, wie die Begrünung von städtischen Flächen die Immobilienwerte steigern und Mehrwerte für

Geschäftsführer Fachverband Garten-, Landschafts- und Sportplatzbau Schleswig-Holstein. Die NordBau wird in diesem Jahr die vielfältigen Aspekte des Gärtners in der Stadt zur Steigerung der Lebensqualität und finanzieller Anreize darstellen.

Eröffnet wird die diesjährige NordBau am 13. September 2017 von dem neuen schleswig-holsteinischen Ministerpräsidenten Daniel Günther und Professor Dirk Rompf, Vorstand bei der Deutschen Bahn Netz AG für Netzplanung und Großprojekte. Die Bahn informiert auf der Messe umfassend über die Schienen-Großprojekte. In seinem Impulsvortrag spricht Rompf über Projektplanung und -beschleunigung. Eine Diskussion zum Thema schließt sich dem Vortrag an. Zahlreiche Mitglieder der Landesregierung haben ihre Teilnahme an der Messe angekündigt und werden an Rundgängen teilnehmen. Innenminister Hans-Joachim Grote führt den traditionellen Tag des Bau-ministers durch.

„Unsere Aussteller bieten alljährlich den Baubeteiligten und -verantwortlichen ein aktuelles und umfassendes Informationsangebot. In diesem Jahr ist es im Schwerpunkt der besondere Themenmix aus Digitalisierung, Stadtbegrünung und Infrastruktur. Als Plattform der Bauwirtschaft wollen wir jedem, der zur NordBau kommt, Mehrwerte bieten“, erläutert Dirk Iwersen, Geschäftsführer der Holstenhallen Neumünster GmbH. Die digitale Vernetzung ist auch von größter Bedeutung für den Baumaschinen-Markt. Die NordBau bietet einen Gesamtüberblick über alle Neuheiten auf dem Markt.



Die digitale Vernetzung ist auch von größter Bedeutung für den Baumaschinen-Markt

ten werden wir die BIM-Handhabung von der 3-D-Planung über die Kalkulation bis zur Beschaffung anschau-

Der Treffpunkt „Bauleiter & Poliere“ etabliert sich als fester Bestandteil der Messe. Themen sind u.a. Arbeits- und Gesundheitsschutz. Diverse Verbände halten ihre Jahrestagungen ab. Als Extra-Service werden betriebliche Kurzlehrgänge im Bereich der Nutzfahrzeuge ange-

Kommunen bieten kann. „Dachbegrünung“ erfreut sich mit Blick auf alternative Formen der Regenwassernutzung, der verzögerten Abgabe von Regenwasser nach Starkregenereignissen und des verbesserten Raumklimas immer größerer Beliebtheit“, erläutert Achim Meierewert,

UHL TRUCKS
Your truck professionals

SCHWARZMÜLLER

NUTZFAHRZEUGPARTNER NR. 1 IM NORDEN

Besuchen Sie uns auf der NordBau: Freigelände Süd Heiderstraße, Stand S645

- » Verkauf von Neu- und Gebrauchtfahrzeugen
- » Werkstattdienstleistungen, Reparatur, Fahrzeugbau, Truckstyling
- » Volvo und Renault Vertragshändler (Lease/Transporter)
- » Kurz- und Langzeitvermietung von Fahrzeugen
- » Lehrgänge und Seminare im eigenen Schulungszentrum

- » 24 Stunden Schlepp-, Berge- und Pannendienst
- » Kühllogistikservice für Transportkälte
- » Vertrieb, Montage, Reparatur von Nutzfahrzeugreifen
- » Fahrzeugbeschriftung und Druckprodukte aller Art
- » weitere Informationen unter www.uhl-trucks.de

Marnheimer: Süderstraße 46 · Tel. 04851 95306-0
 Hemmingstedt: Robert-Bosch-Str. 5 · Tel. 0481 59988-0
 Henstedt-Ülzburg: Rudolf-Diesel-Str. 8-10 · Tel. 04193 77909-0
 Osterrohnfeld: August-Borsig-Str. 3 · Tel. 04331 44009-0
 Pinneberg: Haderslebener Str. 1c · Tel. 04101 80803-0



Die kompetente Marke – exklusiv für den Baustoffhandel



Service vom Feinsten

Wir sind Lieferant für FARBEN, LACKE, PUTZE mit profiorientiertem Produktsortiment

Service nach Maß:

- Professionelles Tinting-System
- Technischer Support
- Schulungen für Handel/Verbraucher
- Fachmarkt-Planung und -Einrichtung
- Marketingmaßnahmen wie z. B. POS-Werbemittel oder Promotionaktionen

Halle A5, Stand 5312



Besuchen Sie unsere Homepage www.tex-color.de

Meffert AG Farbwerke
 Heckerstieg 4 · 99085 Erfurt
 Tel. +49 361 59073-0 · Fax +49 361 59073-40
www.tex-color.de · info@tex-color.de



Foto: Adam Barick

Das Neueste für Bauspezialisten

Innovationen bei Maschinen und Fahrzeugen stehen bei der NordBau im Blickpunkt



Foto: Michael Neumann

Mit dem Schwerpunkt „Bau digital – zum Anfassen“ widmet sich die Messe den vielfältigen Transformationen der Baubranche auf dem Weg zu Bau und Handwerk der Zukunft. Reichlich aktuelle Fachinformationen erhalten Bauexperten auch im Bereich Fahrzeuge und Maschinen und beim „Treffpunkt: Bauleiter & Poliere“.

Das Wort der Stunde ist „BIM – Building Information Modeling“. Mit dessen einheitlicher Bau-Umsetzungs-Struktur werden zukünftig immer mehr Planer, Architekten und Ingenieure, aber auch der einzelne

Handwerker vor Ort arbeiten müssen. In ihrem diesjährigen Schwerpunkt zur Digitalisierung widmet sich die NordBau deshalb den rechtlichen Aspekten dieser Umwälzung. In den umfangreichen Vortrags- und Beratungsangeboten rund um den Anlaufpunkt „Bauen digital“ in Halle 6 soll es aber auch um die erwartenden Vorteile der Entwicklung gehen.

Zugmaschinen, Krane, Kipper und vieles mehr erwarten die Bauexperten und andere Interessenten

HERVORRAGEND DIRIGIERT! PERFEKTES ZUSAMMENSPIEL OHNE WORTE.



www.bomag.com

BCM NET: OPTIMIERT DEN ARBEITSABLAUF UND DOKUMENTIERT LÜCKENLOS.

Mit BCM net vernetzen Sie alle beteiligten Asphaltwalzen auf Ihrer Baustelle. Durch die Visualisierung des Walzschemas hat jeder Fahrer den maximalen Durchblick: Verdichtungsfortschritt, Temperatur und Einhaltung der Sollwerte erscheinen in Echtzeit auf dem Bildschirm in der Fahrerkabine. So kann jeder Fahrer gezielt und rechtzeitig reagieren. Mit BCM net perfektionieren Sie die Eigenkontrolle und sorgen für eine lückenlose Dokumentation, die jeden Auftraggeber überzeugt.



NB **NORD** **BAU** 17
Besuchen Sie uns!
13. – 17. September
Freigelände N139
Hamburger Straße



Foto: NordBau

Dass von der Digitalisierung kaum eine Branche unberührt bleiben wird, zeigt auch das Ausstellungsgelände Nutzfahrzeuge Bau. Direkt am Eingang Süd bietet den Besuchern ein über 6.500 m² großer Bereich die Vielfalt innovativer Technik, Fahrzeuge für Handwerker und große Baustellen. Außerdem erwarten Zugmaschinen, Krane, Kipper und vieles mehr die Bauexperten und andere Interessenten.

Reichlich aktuelle Fachinformationen erhalten Bauexperten im Bereich Fahrzeuge und Maschinen

(Stand 653) bietet ebenso wie FASSI (Stand 660) nicht nur Abrollkipper, sondern zeigt darüber hinaus auch Ladekrane.

Lehrgänge zur Weiterbildung

Traditionell ist die NordBau auch ein Ort der Weiterbildung. Auch der Bereich Nutzfahrzeuge Bau lädt wieder zu Lehrgängen ein. Am Samstag, dem 16. September, von 9.30 bis 12 Uhr heißt es kostenfrei: „Ladungsicherung – wer trägt Verantwortung?“ Hier wie bei den kostenpflichtigen Seminaren „Sicherheitsunterweisung Erdbaumaschinenführer BGR 500“ und „Ladekran-Führerschein“ sollten Sie sich zügig anmelden, die Teilnehmerzahlen sind begrenzt.

„Treffpunkt: Bauleiter & Poliere“

Die Aufgaben von Bauleitern und Polieren haben sich markant verändert und stellen erhöhte Anforderungen an Bauleiter und Poliere dar. In Zusammenarbeit mit der Unfallklasse Nord, der Berufsgenossenschaft der Bauwirtschaft und dem Verband der Baubranche, Umwelt- und Maschinenteknik rückt die NordBau speziell diese Führungskräfte in den Fokus und bietet eine Plattform für fachliche Informationen, Weiterbildung, Lehrgänge sowie Maschinen- und Service-Neuheiten. Zu den Themen gehören unter anderem Effektivität und Sicherheit des täglichen Arbeitsablaufs, Rechtssicherheit und Personalverantwortung, Ergonomie in der Maschine und die neue Betriebssicherheitsverordnung. Weitere Details zu den einzelnen Veranstaltungen bietet das Kongressprogramm unter www.nordbau.de.

Universelle Nutzfahrzeuge

Den Anfang machen die Hersteller universell einsetzbarer Fahrzeuge. Entlang der Berliner Straße neben Halle 8 präsentieren das Autohaus Bischoff Fahrzeuge der Marke Ford (Stand 642), die Lensch & Bleck GmbH Fahrzeuge der Marke Opel (Stand 640), Lüdemann & Zankel Fahrzeuge der Marken Renault und Dacia (Stand 634) sowie Olympic Auto Fahrzeuge der Marken Nissan und Fiat (Stand 637 und 136).

Walzen, Bagger, Kipper und Ladekrane

Mit Maschinen für den Asphalt- und Erdbau präsentiert sich Bomag in der Hamburger Straße (Stand N-139). F.R. Baumaschinen zeigt in der Hildesheimer Straße (Stand N-154) die neueste Generation von Kettenbaggern der Marke Kobelco. Die Hersteller von Ladekränen und der Fahrzeugbau für Kippanhänger und -aufbauten arbeiten Hand in Hand. In diesem Jahr stellen unter anderem Böckmann in der Travemünder Straße (Stand F-Süd-S130). Weiterhin dabei: F. X. Meiller (Kipper, Stand 646), Fahrzeugbau Kempf (Kippaufbauten und Kippanhänger, Stand 665) und MEIER-RATIO (Abatzkipper, Abrollkipper, Anhänger; Stand 659) aus. Die Palfinger GmbH

Starke Anhänger für PROFIS.



Böckmann Fahrzeugwerke GmbH
49688 Lastrup
Telefon 04472 895-0
www.boeckmann.com

F.R. Baumaschinen **KOBELCO**

F.R. Baumaschinen GmbH repräsentiert KOBELCO exklusiv in weiten Teilen Nord- und Ostdeutschlands.

Ein erfahrenes Beraterteam von Baumaschinen-Spezialisten freut sich auf Sie!

NB NORD BAU 17
vom 13. - 17. September 2017

Wir freuen uns auf Ihren Besuch an unserem Stand:
F-Nord N154 | Hildesheimer Straße

We Save You Fuel!

Tel.: 0800 62 88 600 | Fax: 030/62 880-619
www.fr-baumaschinen.de | handel@fr-baumaschinen.de



Foto: Shutterstock, Steve Grano

Bäder für Herz und Seele

„Tag des Bades“ am 16. September zeigt, wieviel Gesundheit im Badezimmer steckt

Täglich „eine Stunde Bad-Therapie“ empfiehlt Franziska von Almsick, die Badbotschafterin der Vereinigung Deutsche Sanitärwirtschaft (VDS). Solche Auszeiten stärken Gesundheit und Wohlbefinden ganz ohne einen teuren Aufenthalt im Wellnesshotel.

Nach ihrer Vorstellung von Lebensqualität gefragt, haben die Deutschen der Gesundheit vor Jahren noch Familie, Partnerschaft, Frieden, Umweltschutz sowie Geld und Besitz vorangestellt. Heute ist Gesundheit Lebensziel und Lebenssinn zugleich und ein allgegenwärtiger Megatrend, auf dem nicht zuletzt die aktuelle Rückbesinnung auf die natürliche Heilkraft des Wassers beruht. Mit ihr rückt auch das Badezimmer für die Gesundheitsvorsorge wieder stark in den Fokus. Was genau in ihm steckt, von der Stabilisierung des Herzens bis hin zur Beruhigung der Seele, das zeigt auch der diesjährige „Tag des Bades“ am 16. September 2017.

Was Wannebäder bewirken

Die Heilkraft des Wassers tut dem ganzen Körper gut, denn Wannebäder entlasten wie gemeinsam angenommen nicht nur Muskeln und Gelenke. Sie stabilisieren zugleich Herz und Lunge, fördern die Durchblutung, aktivieren die Nierenfunktion, festigen das Bindegewebe und wirken über das vegetative Nervensystem beruhigend auf den gesamten Organismus. Das Motte „Für Herz und Seele“ stellt den Badliebhabern die möglichen „Therapieformen“ vor, unter Stichworten von „Locker machen bei Rheuma“ über „Natürlich den Blutdruck senken“ bis hin zu „Leiden lindern bei Krampfadern“.



Foto: guesbad.de

Genuss und Wohlbefinden

Dass dies auch eine Facette täglichen Genusses und Wohlbefindens ist, liegt auf der Hand. Nicht nur in der Wanne, auch an anderen „Stationen“ im Bad lässt sich durch gesunde Alltagsroutinen einiges

dafür tun, damit man weniger anfällig für Krankheiten wird. Neben der eigenen Sauna, Dampfdusche oder Schwallbrause zum Kneippen lässt schon die komfortabel und modern ausgestattete Dusche die Badfreuden steigen.

elements

BAD / HEIZUNG / ENERGIE

DER EINFACHSTE WEG ZUM NEUEN BAD

TAG DES BADES 16.9.2017

❖ **ÖFFNUNGSZEITEN 16.9.2017**
SAMSTAG 9.00 – 16.00 UHR

❖ **BÜSUMER STR. 92 | 24768 RENDSBURG**

❖ **ELEMENTS-SHOW.DE**

Klünder

Ihr Weg zum neuen Bad!

Heiztechnik und Bäder

Klünder Heiztechnik und Bäder · Inh. Brigitte Thies e.K.
Marienthaler Str. 14 · 24340 Eckernförde · Tel. 04351-425 00
info@kluender-baeder.de · www.kluender-baeder.de

Wohlfühlen ohne Einschränkungen

Komfort- und Werterhöhung durch Barrierefreiheit in Haus und Wohnung

Die Fachgemeinschaft barrierefreies Bauen + Wohnen e.V. wird auch in diesem Jahr auf der NordBau vertreten sein. In der Halle 7 am Stand 7335 können sich Messebesucher herstellerneutral und kostenfrei über den barrierefreien Neubau und barrierearmen Umbau informieren.

Nicht nur behinderten, erkrankten oder älteren Menschen wird das Leben ohne Angst vor Barrieren erleichtert. Auch junge, gesunde und aktive Menschen erfahren durch den Wegfall von Barrieren im Wohnbereich mehr Komfort. Ebenerdige, schwellenlose Hauseingänge sind beispielsweise ein Plus für Kinderwagen oder Fahrrad und eine bodengleiche Dusche erleichtert den Einstieg in jedem Alter. Manchmal sitzen auch Fenstergriffe oder Türklinken zu hoch, um sie bequem bedienen zu können. Es gibt viele solcher Alltagsbeispiele. Doch neben dem Wunsch nach Komfort achten heute immer mehr Menschen bereits beim Neubau auf den Aspekt des Alterverdens und möglicher gesundheitlicher Beeinträchtigungen. Sie erreichen damit gleichzeitig einen höheren Wert ihrer Immobilie. Bei vielen besteht bereits akut die Notwendigkeit, das Haus oder die Wohnung umzubauen. Zugleich

steigt der Anteil Hochbetagter und die Anzahl an Menschen mit gesundheitlichen Beeinträchtigungen und altersbedingten Mobilitätseinschränkung überdurchschnittlich an. In verschiedenen Meinungsumfragen haben nahezu 75 Prozent der Deutschen angegeben, solange wie möglich in ihren eigenen vier Wänden wohnen bleiben zu möchten. Diese Menschen brauchen einen auf sie zugeschnittenen Wohnraum. Bis 2030 soll der Bedarf an barrierefreiem Wohnraum bei rund 2,9 Millionen deutschlandweit liegen, womit sich eine Versorgungslücke von mindestens zwei Millionen Wohnungen aufbaut. In Schleswig-Holstein werden geschätzt neben 80.000 Einfamilienhäusern rund 40.000 Wohnungen benötigt. „Ein großer Teil des benötigten Wohnraums wird durch Modernisierungs- und Anpassungsmaßnahmen geschaffen“, sagt Reinhard Richter, Vorsitzender der Fachgemeinschaft barrierefreies Bauen + Wohnen.



Gut beraten sind Bauherren, die mit qualifizierten Betrieben richtig planen und bauen. Denn bei der Umgestaltung oder dem Neubau gibt es Einiges zu beachten.

Besonders wichtig ist die Barrierefreiheit oder Barrierearmut von Bad und Küche. Erfahrungsgemäß sind Küchen und Bäder nach rund 20 Jahren der Nutzung ohnehin zu erneuern. Dann empfiehlt es sich, diese bestmöglich altersgerecht auszustatten. „Insbesondere im Badezimmer zeigt es sich, dass man irgendwann über Hindernisse der Nutzung nicht mehr hinwegsehen kann“, sagt Richter.

In Bad und Küche ist Barrierefreiheit von besonderer Bedeutung und kommt allen Bewohnern zugute

Ein höhenverstellbares WC, eine bodengleiche Dusche oder eine kombinierte Dusch- und Badewanne mit bodengleichem Einstieg sind einige der Möglichkeiten. In der Küche sollte an ausreichend Platz für Rollstuhl oder Rollator gedacht werden. Arbeitsplatten, Einbaugeräte und Schränke sollten entsprechend gut erreichbar sein. Im gesamten Haus können viele Maßnahmen das Leben erleichtern: breite Türen und Balkontüren, schwellenfreie Übergänge, eine einfach zu bedienende Haustechnik, elektrische Außenrollläden und vieles mehr.

In der Fachgemeinschaft sind Betriebe verschiedener Gewerke über ihre Innungen und Fachverbände organisiert, und zwar vom Baubetrieb über Elektro-, Metall- und Sanitär-Heizung-Klima- bis hin zu Tischlereibetrieben. Die Mitgliedsbetriebe sind speziell auf das barrierefreie Bauen und Modernisieren geschult. Sie erkennen Barrieren und beraten, entwickeln individuelle Lösungen und setzen diese fachgerecht um. „Wir informieren herstellerneutral und kostenfrei über die Möglichkeiten des barrierefreien Neubaus und des barrierearmen Umbaus“, bietet Richter an. HO

NordBau: Halle 7, Stand 7335

Bodengleiche Einstiege in Dusche und Wanne sind wesentliches Element barrierefreier Bäder



Foto: Anweiger twinline II

Barrierefrei bedeutet unabhängig

Zukunftstauglich auch dank geförderter Badumbauten

Die Vereinigung Deutsche Sanitärwirtschaft (VDS) informiert über „Universal Design“, smarte Bäder für ein „Ambient Assisted Living“ (AAL) und die seit 2017 spürbar verbesserte Förderung barrierefreier Badumbauten.

Küchen & Bäder

Wer sein Bad bereits in jungen Jahren zukunftstauglich gestaltet, ist kein Schwarzseher, sondern ein kluger Kopf. Mit Blick auf die prognostizierte Überalterung der Bevölkerung bleibt die Schaffung eigener Unabhängigkeit weiterhin das Gebot der Stunde. Dass die staatlichen Fördergelder für den altersgerechten Umbau erhöht worden sind, deutet die VDS als Zeichen, dass die immense Bedeutung der Barrierefreiheit im Bewusstsein von Politik, Sanitär- bzw. Baubranche und vielen Bauherren mittlerweile fest verankert ist. Die Bandbreite entsprechender Produktentwicklungen trägt der Erkenntnis Rechnung, dass ein selbstbestimmtes Leben im Alter inzwischen untrennbar mit der Badausstattung verknüpft werden muss.

„Das spornt uns dazu an, Branchenprofis und deren Kunden künftig noch intensiver über Förderungsmöglichkeiten und Gestaltungsmöglichkeiten zu informieren“, erklärt Jens J. Wischmann. Wie der VDS-Geschäftsführer und Sprecher der gemeinsam mit dem Zentralverband Sanitär Heizung Klima (ZVSHK) ins Leben gerufenen „Aktion Barrierefreies Bad“ mitteilt, „wächst der Bedarf an barrierefreiem Wohnraum weiterhin rasant“. Experten zufolge seien erst etwa 700.000 barrierefreie Wohnungen verfügbar. 2030 liege der Bedarf geschätzt bei mindestens 3,6 Millionen. Ästhetische Einschränkungen beim förderfähigen altersgerechten Badumbau müssten nicht mehr sein. Das „Universal Design“ biete alle



Ambient Assisted Living (AAL) ermöglicht etwa, sprachgesteuert die Badewanne zu befüllen

notwendigen Elemente in gleichermaßen normgerechter und dekorativer Ausführung – für die verschiedensten Geschmacksrichtungen wie die Überwindung jeglicher Grenzen. Hoch entwickelte Sensortechnik schaffe zudem größtmögliche Sicherheit. Bewegungsabhängige Beleuchtung und Bodenbeläge mit Sturzerkennung garantieren sogar bei Nacht ausreichende Orientierung und im Bedarfsfall schnelle Hilfe.

Das „smarte Bad“ leistet aber noch viel mehr. Über sprachgesteuerte Programme lassen sich mittels weniger Worte ans Smartphone oder Tablet nicht nur Wassermengen in angenehmer Temperatur in einem Becken oder in der Wanne dosieren.

ANZEIGE

Zukunft der Wasserenthärtung

Experten-Interview mit dem Fachberater der Andreas Paulsen EnergiesparWelten

Vielorts macht ein hoher Kalkanteil das Wasser hart. Kalkablagerungen sind die Folge. Der Besitzer einer Entkalkungsanlage kann den Kalkgehalt im Wasser selbst regulieren. Wir haben mit dem Fachberater Oliver Tapken von Andreas Paulsen darüber gesprochen.



EXPERTENTIPP OLIVER TAPKEN

schützt und haben dadurch eine deutlich längere Lebenserwartung. Da sich auf Armaturen und Oberflächen sowie in Küchengeräten weniger Kalk ablagert, wird der Pflegeaufwand geringer. Gefiltertes Wasser bietet zudem ein angenehmes Hautgefühl und beim Trinken einen sanfteren Geschmack.

Wie arbeitet die Enthärtungsanlage?

Die neue Enthärtungsanlage softliQ passt sich beispielsweise dem Verbrauch an. Sie arbeitet nach dem Prinzip des Ionenaustauschverfahrens und wird vollautomatisch gesteuert. Kontrolliert und bedient werden kann sie zudem über das integrierte TFT-Farbdisplay oder eine App.



Für wen gibt es die Anlagen?

Es gibt unterschiedliche Anlagen für Ein- oder Mehrfamilienhäuser oder den gewerblichen Bereich. Beispielsweise Einzel- oder Doppelanlagen und noch leistungsfähigere Lösungen zur Enthärtung für jede Wasserhärte und jeden Wasserverbrauch.

Wo kann sich der Kunde informieren?

Wir bieten die Grünbeck-Enthärtungsanlagen in den EnergiesparWelten bei Andreas Paulsen in Kiel-Wittland sowie in Norderstedt, Hamburg-Harburg und Martensdorf an. HO



Was bewirken Enthärtungsanlagen?

Wir haben gute Erfahrungen mit Grünbeck-Enthärtungsanlagen. Diese nehmen dem Wasser die Härte durch eine Reduktion unerwünschter Stoffe wie Magnesium und Calcium, also Kalk. Das Wasser wird dadurch weicher.

Welche Effekte ergeben sich daraus?

Rohrleitungen, technische Anlagen und Hausgeräte werden vor schädlichen Ablagerungen ge-

Grünbeck-Enthärtungsanlagen reduzieren die Kalk-Konzentration mit dem Ionenaustauschverfahren



Fliesen in Bad und Küche bestimmen über Optik des gesamten Raumes

Wie soll das Zimmer wirken? Sollen Wandfliesen das Badezimmer schmücken? Das sind nur Beispiele vieler Fragen, die sich Bauherren häufig stellen, wenn es um das Thema Fliesen geht. Bei Fliesen ist auf einiges zu achten, denn einfach tauschen kann man diese nicht mehr, wenn sie erst einmal verlegt sind.

Zu Beginn sollte sich die Frage gestellt werden, welche Räumlichkeiten mit Fliesen bestückt werden sollen. Ist diese Entscheidung getroffen, muss bei der Fliesenwahl auf einiges geachtet werden. So sind Lichtverhältnisse, die Fliesen eventuell heller oder dunkler erscheinen lassen, genauso zu beachten wie der farblich passende Übergang zu anderen Räumen oder das Abstimmen der Fliesen zu vorhandenen oder neuen Badmöbeln. Außerdem ist immer zu beachten, dass die Fliesen wahrscheinlich für einen längeren Zeitraum bestehen bleiben, da ein Austauschen ziemlich teuer ist. Deshalb sollte die Fliesenfarbe nicht so extravagant sein, dass diese in wenigen Jahren nicht mehr modern ist und damit ein „No-Go“ darstellt.

Darüber hinaus sollten Sie sich über das Fliesenformat sowie das Verlegemuster Gedanken machen. Im Badezimmer ist es üblich, dass auch Wände gefliest werden.

Wenn die Fliesen im Badezimmer häufig mit Wasser in Kontakt kommen, so sollten Sie sich auch über die Kalkresistenz der Fliesen informieren. In der Dusche etwa sollten Sie Fliesen mit einer hohen Kalkresistenz wählen. Ein weiteres wichtiges Detail ist die Fugenfarbe. Diese sollte idealerweise zu den Fliesen passen. Dass die Fliesen rutschfest sind, wäre ein Vorteil für die eigene Sicherheit im Badezimmer.

Sollen Fliesen in der Küche verlegt werden, stellt sich die Frage, wie das Gesamtbild wirken soll. Weiterhin ist zu beachten, dass Küchenfliesen nach Möglichkeit eine Farbe haben, auf denen kleine Krümel oder sonstiger Schmutz nicht sofort ins Auge stechen.

Eine fachmännische Beratung im Fliesenfachgeschäft hilft bei der Planung. Und mit Hilfe eines professionellen Fliesenlegers lassen sich die Pläne sowie Ideen des Bauherren gut umsetzen. MQ



Küchen & Bäder




Fliesen Tiedemann GmbH
Lübscher Kamp 36
25524 Itzehoe
Tel.: 04821/82221
info@fliesen-tiedemann.de
www.fliesen-tiedemann.de



Meisterbetrieb
Fliesen- und Maurerarbeiten
Innenausbau, Altbausanierung
Termine bitte telefonisch vereinbaren



Lise-Meitner-Str. 9 | 24145 Kiel | Mo.-Sa. 7-19 Uhr Büro
Tel.: 0431 / 66 84 98 81 | www.bfh-kiel.de | info@bfh-kiel.de



Design für jeden Anspruch

Fliesen anders erleben

über 3 Etagen

auf mehr als 2.500 m²

**Ihr Partner für kompetente Beratung in Fliesen und Sanitär
für Neubau und Sanierung.**

Bitte vereinbaren Sie mit uns einen Beratungstermin.

Tel: 040 / 570 100 160

E-Mail: Hamburg@Fliesen-Zentrum.eu



Fliesen-Zentrum Deutschland GmbH
Niederlassung Hamburg
Rungedamm 2
21035 Hamburg Allermöhe

www.Fliesen-Zentrum.eu



ANZEIGE

Küchen & Bäder

Traditionell plus modern ist zeitlos

Mit hochwertigen Fliesen vom Fach schlagen Sie Moden ein Schnippchen

Keramische Fliesen sind dauerhaft und ein Beitrag zur nachhaltigen Wertsteigerung Ihres Bauvorhabens. Das Fliesen-Zentrum fühlt sich als familiengeführter Fachgroß- und Facheinzelhandel diesem Anliegen verpflichtet.

Damit Bauherren und Modernisierer ihre Einrichtungsideen Wirklichkeit werden lassen können, unterstützen die Mitarbeiter mit fachlich kompetentem Rat. Langfristige Erfahrung, eine durchdachte Lagerhaltung und die leistungsfähige Logistik stehen den Kunden dabei verlässlich zur Seite.

Die Fliesen-Zentrum Deutschland GmbH vertreibt neben Fliesen auch technische Produkte wie den einfach und schnell einzubauenden Keramik-Klimaboden Bekotec Therm – eine Fußbodenheizung von Schlüter in Zusammenarbeit mit der Firma Thermo White. Damit entfällt lästiges Warten auf die Trocknung des Estrichs und bedeutet viel weniger Wasser, das in Ihr Bauvorhaben eingebracht werden muss. Sparen Sie Energie und nutzen Sie die Vorteile des Keramik Klimabodens. Für Häuser mit Fußbodenheizung ist Keramik die perfekte Lösung. Sie besitzt die schnellste Wärmeleitung und begünstigt so deutlich die Effektivität des Fußbodenaufbaus. Noch einfacher wird der gesamte Aufbau, wenn mit einem geeigneten System

in kurzer Zeit ein ebener Untergrund für die Verlegung der Estrichnoppenplatten geschaffen wird. Das Thermo-White-System schafft dafür die notwendigen Voraussetzungen. Die gebundene Schüttdämmung ist wärme- und schalldämmend und wird mit einer Schichtdicke von mindestens 25 mm auf den tragfähigen Untergrund aufgebracht. Dabei werden Elektrokabel, Rohrleitungen und Lüftungskanäle auf der Baustelle fachgerecht ausgeglichen und gleichzeitig eine

ebene, lastabtragende Verlegeflechte für den Keramik-Klimaboden geschaffen. Ein mühevolleres Zerschneiden der Dämmstoffplatten entfällt. Darüber hinaus entstehen im Gegensatz zu Dämmplatten keine Stöße bei der Aufbringung und damit keine Wärme- und Schallbrücken im Stoßbereich.

Thermo White wird dabei direkt vor Ort gemischt und ebenflächig verlegt. Nach der Austrocknungszeit des formstabilen und belastbaren Materials wird Schlüter Bekotec Therm verlegt. Dank der patentierten Estrichnoppenplatte kommt das System mit einer geringen Estrichmenge und deshalb mit niedrigen Vorlauftemperaturen von

ca. 30°C aus. So lässt sich mit dieser Konstruktion innerhalb von sieben Tagen eine energieeffiziente Fußbodenheizung herstellen, die bereits beim Einbau Material und Zeit spart – und damit auch bares Geld. Nur die Kombination von Thermo White, Schlüter und keramischen Fliesen ergibt eine lebenslange Energie- und Kostenersparnis.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann besuchen Sie uns im Fliesen-Zentrum Hamburg und erleben Sie auf mehr als 2.500 m² Ausstellungsfläche nicht nur Einrichtungs-, Bad- und Wohnräume, sondern erleben Sie die größte Fliesen- und Sanitärausstellung Norddeutschlands.



Fotos: Fliesen-Zentrum Deutschland

Moderne Keramikgestaltung vereint die Vorteile traditioneller Techniken mit zeitlosem Design



Smarte Kochbereiche live erleben

„Tag der Küche“ zeigt am 30. September Innovationen in Design, Technik und Komfort

Der bundesweite „Tag der Küche“ ist das perfekte Angebot für alle Freunde moderner Küchen. Auch in diesem Jahr können sich Interessierte im Küchenfachhandel in ganz besonders ansprechender Atmosphäre über die aktuellen Materialien, Farben und Formen moderner Küchen informieren.

Die Arbeitsgemeinschaft „Die Moderne Küche“ (AMK) hat den Aktionstag ins Leben gerufen. Schon seit dem Jahr 2000 findet er jährlich statt. Ziel ist die herstellerneutrale und topaktuelle Information der Verbraucher rund um Küchenthemata.

„Unser schönster Erfolg ist es, wenn die Besitzer mit ihrer neuen Küche zufrieden sind“, betont AMK-Geschäftsführer Kirk Mangels. „Dafür setzen wir uns ein, denn nur eine optimal geplante Küche, die den Bedürfnissen ihrer Nutzer in jeder Hinsicht entspricht, sorgt

für jahrelange Freude und Spaß beim Zubereiten und Genießen.“ In diesem Jahr lautet eines der wichtigen Stichworte „smartes Küchenmanagement“. Gleich, ob es um neue Möglichkeiten zur Fernsteuerung von unterwegs aus, interaktive Inhalte für Rezepte oder Sicherheitsanwendungen geht, die Techniken stehen bereit, ausprobiert zu werden. „Die Ansprüche an die Gestaltung und Ausstattung einer modernen Küche steigen stetig“, weiß Mangels. „Lassen Sie sich an unserem Aktionstag inspirieren“, lädt er ein.

Es geht darüber hinaus beim „Tag der Küche“ auch um Fakten und Informationen, denn es hat viele neue Entwicklungen im Küchengeräte- und Küchenmöbelangebot gegeben. „Der Küche kommt ein besonderer Stellenwert innerhalb der Wohnung zu. Sie ist für die meisten Menschen der Dreh- und Angelpunkt, ja sogar die Seele der Wohnung. Hier wird gekocht und kommuniziert, es geht hier um Funktionen in toller Atmosphäre“, weiß Kirk Mangels aus eigener Erfahrung.



ANZEIGE

Raumgewinn in der Küche

Das Profi-Team von Möbel Schulz aus Neumünster kreiert Ihre individuelle Traumküche

Überlegen Sie mal, wie oft am Tag Sie in der Küche Schränke öffnen, Dinge aus- und einräumen, Gemüse vorbereiten, über Arbeitsflächen wischen. Und dann, wie gemütlich Kaffee und Zeitung, ein nettes Gespräch, große Feste oder auch gemeinsames Arbeiten gerade in der Küche sind.

Küche ist Leben. Da lohnt es sich vielfach, den verfügbaren Raum intelligent zu planen und zu nutzen. Das Ergebnis wird Ihnen gefallen: Kochen, Kühlen und Spülen gehen Hand in Hand, Schranktüren gleiten auf Knopfdruck nach oben, der Abfall wird sortiert, wo er anfällt. Licht- und Stromquellen sind ideal platziert, die Arbeitshöhen ergonomisch geplant, die Wege im Alltag kurz.

Damit der Weg zur neuen Küche voll und ganz gelingt, bietet Möbel Schulz individuelle Planung vom Profi. „Wichtig ist uns, dass Sie zufrieden sind“, sagt Geschäftsführer Frank Tiemann, „wir nehmen uns so lange Zeit mit Ihnen, bis wir Ihren persönlichen Küchenraum gefunden haben.“ Die Beratung im attraktiv gestalteten Küchenstudio zeigt die neuesten Küchentrends in alltagsgerechten Planungen. In entspannter Atmosphäre setzen kompetente Einrichtungsplaner die Wünsche der Kunden mit viel Erfahrung um und erwecken sie mit moderner Computeranimation zum Leben. „Topaktuell sind möglichst offene Küchenlösungen“, weiß Frank Tiemann über die Kundenwünsche zu berichten. Bei Küchen von der Stange komme dann häufig die Funktionalität zu kurz. „Ganz klar: verzichten Sie mit einer 08/15-Küche zugunsten der Optik auf die Hängeschränke, dann ist der Raum zunächst einmal weg“, so Tiemann weiter. Das Team von Möbel Schulz bietet da professionelle Abhilfe. Denn dank der Lösungen von raumplus kann eine individuell geplante Küche mehr. Die frisch mit dem German Brand

Award ausgezeichnete Manufaktur für individuelles Wohnen überzeugt mit Gleittüren, Raumteilern und Innensystemen. 25 Jahre Erfahrung garantieren auf Maß gefertigte Wohn- und Küchenlösungen für höchste Ansprüche an Funktionalität, Verarbeitung und Design jenseits von allen Standard-Lösungen. So kombiniert entstehen in Ihrer neuen Traumküche echte Design- und Platzwunder. Mit raumplus-Gleittür- und Schranksystemen behält die neue Küche ihre leichte und aufgeräumte Optik und der Stauraum steht mit Pfiff parat. „All das finden Sie bei uns, Ihrem Partner für Küche und Wohnen in

Neumünster. Wir laden Sie ein, uns zu besuchen, entweder in unserem Geschäft in der Fabrikstraße 38 oder auch zuerst über unseren Internetauftritt www.moebel-schulz.de“, lädt Frank Tiemann ein. „Gerne besuchen wir Sie auf Wunsch auch zu Hause, um vor Ort Ihre Wünsche zu besprechen.“ MS

möbelschulz
küche + wohnen

Fabrikstraße 38
24534 Neumünster
Telefon 04321/442 66
www.moebel-schulz.de



Foto: Möbel Schulz

NEUGIERIG?

NEUER SHOWROOM.
Küchen-Highlights zum Anfassen.

Lilienthal
KÜCHE WOHNEN TECHNIK

Uwe Lilienthal GmbH · Hauptstraße 68 · 24887 Silberstedt · T: 04626 18330

Die innovativen Schranksysteme von raumplus überzeugen mit Raumwundern in allen Bereichen

Wasser und Wärme vom Fachmann

Der Meisterbetrieb Sönke Röhling bietet Heizung, Sanitär und Erneuerbare Energien

In Rieseby bei Sönke Röhling stehen meisterhafte 20 Jahre Berufserfahrung parat, wenn es um Ihre Sanitärinstallationen oder Ihre Heizung geht. Erneuerbare Energien von Solar und Pellet bis zum Blockheizkraftwerk sind ein weiterer Schwerpunkt seines Angebots.

Küchen & Bäder



Der Fachbetrieb von der Schlei ist auf das Erstellen und Planen von Heizungs- und Solaranlagen sowie die Modernisierung von Bädern spezialisiert. Neben der Heizungsmodernisierung wird ein kompetenter Wartungsservice für Öl- und Gas-Feuerungsanlagen aller Fabrikate inklusive Störungsbeseitigung geboten. „Unser Ziel ist es, Ihnen einen professionellen, freundlichen und rundum erstklassigen Service zu bieten“, beschreibt Inhaber Sönke

Ebenerrige Duschbereiche sind nicht nur barrierearm, sondern auch gestalterisch im Trend



Röhling den Fokus des Betriebs. Dazu gehört etwa im Bereich der Badsanierung nicht nur die Erstellung barrierefreier Bäder inklusive aller Fliesenarbeiten, sondern auch die Gestaltung ästhetisch anspruchsvoller Wellness-Bäder nach individuellen Wünschen. „Von klar bis verspielt ist alles möglich“, lädt Röhling zum neuen Bad-Traum ein. Nachhaltigkeit unterstützt der Meisterbetrieb mit seinen Angeboten zu „den Erneuerbaren“. Röhling plant und installiert Solaranlagen

für Brauchwasser und Heizungsunterstützung, Wärmepumpen und Pellet-Anlagen, aber auch Holzvergaserkessel und Blockheizkraftwerke (Kraft-Wärme-Kopplung). Dabei findet der Spezialist die richtige Lösung für jeden Geschmack und jeden Gebäudetyp. „Auch wasserführende Kaminöfen sind eine effiziente Möglichkeit zur Einsparung fossiler Energien“, weiß Röhling. Individuelle Beratung und Empfehlung ist bei ihm Trumpf: „Fragen Sie uns, wir kümmern uns um Ihre Ideen.“ MS

ANZEIGE

Auf höchster Stufe

Die große Auswahl an Qualitätstrepfen

Treppenqualität auf höchster Stufe, das ist der Anspruch von Arktic-Treppen. Das umfangreiche Lieferprogramm enthält eine Vielzahl unterschiedlichster Modelle.

Nach dem Aufmaß vor Ort werden die Treppen an CAD-Arbeitsplätzen in der Vertriebszentrale in Schönkirchen individuell geplant und konstruiert. Dabei werden insbesondere die für Treppen geltenden DIN-Normen und Vorschriften berücksichtigt.

Die moderne Podesttreppe mit integrierten LED-Lichtern ermöglicht auch abends einen sicheren Aufstieg



Die geölte, wangenlose Ebenholz-Bolzentreppe mit Stäben und Hülsen aus Edelstahl führt platzsparend nach oben

FOCUS-ARCTIC



Treppenqualität auf höchster Stufe...
24232 Schönkirchen
04348-9197840

www.arktic.de
ARCTIC TREPPEN

Arctic-Treppentechnik GmbH

Augustental 47
E-Mail: ikracht@arktic.de

Die aufgesattelte Podesttreppe mit liegenden Edelstahlgurten ermöglicht eine gute Alternative zur eingestemmtren Treppe



Die geschlossene Treppe, farbig kombiniert, ermöglicht einen kleinen Stauraum unter der Treppe

Hand. Wer sich ein Bild von den Treppen machen möchte, kann auch sehr gerne außerhalb der Öffnungszeiten einen Termin vereinbaren. Weitere Infos finden Sie im Internet auf der Seite www.arktic-treppen.de.



Diese formschöne Spindeltreppe ist ein Hingucker in vielen Eigenheimen, kann sich aber auch in Bürogebäuden sehen lassen



Die aufgesattelte Podesttreppe mit liegenden Edelstahlgurten ermöglicht eine gute Alternative zur eingestemmtren Treppe

ANZEIGE

Wohntrends



Heizung - Sanitär - Erneuerbare Energien

Über 20 Jahre bieten wir professionellen und erstklassigen Service im Bereich Sanitär- und Heizungsbau






- ▶ Erneuerbare Energien
- ▶ Badsanierung inkl. Fliesenarbeiten

- ▶ Kundendienst & Reparaturen
- ▶ Heizungsmodernisierung

- ▶ Wartungsservice Öl & Gas
- ▶ Störungsbeseitigung

Sönke Röhling Meisterbetrieb • Saxtorfer Weg 2 • 24354 Rieseby • Tel.: 04355-98 99 79
Mobil: 0173-98 34 256 • info@soenke-roehling.de • www.soenke-roehling.de



So lieben wir unser Zuhause

„Tür zu und Ruhe“ ist das Leitmotiv des Wohnens 2017

Foto: VDM/Keiner

Der Rückzug in die eigenen vier Wände hält an. Nach dem Motto: „Die Welt ist mir zu viel, ich selbst bin mir genug“, sind viele Menschen überfordert mit der Schnelligkeit der Ereignisse und mit den Phänomenen selbst. Die Schnelligkeit der Digitalisierung trägt ihres dazu bei. Für die meisten Menschen wird die Entschleunigung im Zuhause zum verständlichen und gelebten Anspruch.

Auf der Möbelmesse imm cologne wurden im Frühjahr die neusten Trends und Tendenzen im internationalen Möbel- und Einrichtungsangebot vorgestellt. Der Verband der Deutschen Möbelindustrie (VDM) informiert über die auffälligsten Trends: Möbel mit Nostalgiecharakter haben Hochkonjunktur. Kleine Beistelltische, auch Nierentische und filigrane Sofas wie aus den 1950er Jahren sind angesagt. Bei den Bezugstoffen für Polstermöbel gibt es ein auffällig großes Angebot an Samt und Flocksamt. Er wirkt weich und einladend. Farblich ist ein großes Spektrum von beruhigenden Grün- und Blautönen zu sehen.

Da die Landflucht ungebrochen anhält und die Mieten in den Großstädten weiter steigen, werden wir in Zukunft auf kleinerem Raum wohnen. Kleinere Wohnungen veranlassen die Möbelindustrie auch zur Produktion von Multifunktionsmöbeln. Ein Sofa wird ein Bett und aus einem Kleiderschrank kann ein Schreibtisch herausgezogen werden. Platzsparende Möbel sind im Kommen.

Neben den bequemen Essesseln kommt die kommunikative Essbank bzw. Polsterbank zum Estisch dazu. Hier hält es sich auch nach dem Abendessen noch einige Stunden aus. Gleichzeitig verliert das Wohnzimmer seine repräsentative Bedeutung und wird zunehmend zum Rückzugsraum für Privatsphäre und Entspannung. Passend zum Rückzug gibt es einladende Lounge-Sofas oder Longchairs, die sich per Knopfdruck zur bequemen Liege umwandeln lassen.

Ökologische Materialien wie Massivholz, Wollfilz, Stein, Metall und Glas punkten durch ihre natürliche Authentizität. Unikate sind immer mehr gefragt, was den natürlichen Materialien einen Auftrieb gibt. Natürliche Materialien unterscheiden sich durch ihre Einzigartigkeit von vorgefertigten Industrieprodukten aus immer gleicher Folie. Ältere Menschen wollen zu Hause wohnen blei-

ben. Smart Home Technologien, von Sicherheitskonzepten wie 24-Stunden-Notknopf, Sturz-Alarm unterm Teppich, über eingebaute „Convenience“ im Möbel, wie LED-Licht unterm Bett oder im Kleiderschrank bis hin zu Toilettenbrillen mit Reinigungsfunktion, tief eingebauten Duschen, fahrenden Sesseln oder Aufstehhilfen, stehen erst am Anfang ihrer Entwicklung. Küchentechnik präsentiert sich zusammen mit Smart-Phone-Apps beispielsweise mit vollautomatischer Einkaufsunterstützung oder Backofenkontrolle.

Die Entwicklung geht vor allem in Richtung Convenience, Bequemlichkeit und Erleichterung. Die ältere Generation hat echte funktionale Vorteile, während die Jungen auch profitieren und ihrem Müßiggang frönen können. Das bringt ihnen mehr Zeit für Faulenzerei.

Bei Küchen überwiegt Glanzlack als Front. Leise und energiesparende Elektrogeräte sind breit im Markt angekommen. Unzählige Apps ermöglichen die Ansteuerung vieler Geräte für verschiedene Funktionen. Die Abzugshaube inmitten des Induktionsfelds hat sich etabliert. Kompakte Küchen mit kurzen Wegen und optimalen Arbeitsabläufen komplettieren das Küchenangebot für die kleinere Wohnung.

Ideen zum Selbermachen

toom Baumarkt stellt Selbstbau-Ideen für Groß und Klein vor

Selbermachen liegt voll im Trend. toom Baumarkt stellt Ideen zum Selbstbauen vor, die bei Erwachsenen und Kindern für Begeisterung sorgen. Die detaillierten Bauanleitungen und weitere Anregungen sind auch auf den toom-Seiten im Internet zu finden.

Küche für kleine Gourmets

Leuchtende Kinderaugen garantiert: Mit der Spielküche „Mini-Gourmet“ sind der Phantasie kleiner Köche keine Grenzen gesetzt. Hier können sie ihre Lieblingsgerichte „nachkochen“ und neue Kreationen ausprobieren.

Kochvergnügen für Kinder perfekt. Für eine hochwertige Optik und als Schutz vor Kratzern können die Massivholzteile der Kochstation mit Öl, Wachs oder Lack behandelt werden.

Bildergarderobe für die ganze Familie

Persönlich und gleichzeitig praktisch ist die Bildergarderobe „Willkommen“ von toom. Fotos aller Familienmitglieder über den Garderobenhaken erleichtern die Suche nach Jacken und Mänteln und heißen die Bewohner bereits im Flur willkommen.

Das Nachbauen der Selbstbau-Idee von toom Baumarkt ist leicht gemacht, und auch die Kleinsten können sich mit ihren Bildern einbringen. Zunächst werden zwei Leimhölzer nach Anleitung abgeschliffen, grundiert und verschraubt. Anschließend wird die Garderobe mit einer Zierleiste versehen. Nun lassen sich Bilderrahmen und Kleiderhaken anschrauben. Daneben findet ein „Gäste“-Schild seinen Platz – ebenso wie angeleimte Wäscheklammern zum Befestigen von Bildern und Notizen.

Wer gerne noch einmal in den Spiegel schaut, bevor er das Haus verlässt, kann statt „Gäste“-Schild und Wäscheklammern auch eine Spiegelkachel mit Spiegelklebeband an der Garderobe befestigen. Auf den Spiegel lässt sich zum Schluss noch mit selbsthaftenden Buchstaben das Wort „Gast“ kleben.



Die Spielküche „Mini-Gourmet“ ist leicht gebaut und sorgt für große Freude bei den Kleinsten

Als Grundgerüst dient eine Holzgartenbank aus dem toom Baumarkt. Holzplatten und Leisten für Unterbau und Arbeitsfläche der Küche können sich Heimwerker im toom Baumarkt laut Bauanleitung passgenau zurechtschneiden lassen. Zuhause wird dann ein Rechteck für das Spülbecken ausgesägt. Die Küchenfront wird mit 2-in-1-Buntlack der „toom“-Qualitätseigenmarke und Schultafellack lackiert. Ein geschraubter Holz-Backofen mit Acrylglasplatte gehört ebenfalls zur Ausstattung der Mini-Küche. Holzregale und Haken, ein Holzwerderhahn über der Spüle sowie Herdplatten aus Moosgummi machen das

Möbel und Deko-Elemente mit persönlicher Note

Es müssen nicht immer teure Designerstücke sein. Mit der Aceton-Transfertechnik verwandeln sich Möbel und Wohnaccessoires in dekorative Unikate. toom zeigt in einer ausführlichen Anleitung wie sich individuelle Motive auf Leinwände, Dekoschilder, Pflanzgefäße oder Möbel übertragen lassen.

Hervorragend eignen sich MDF-Platten und alle glatt geschliffenen Holzplatten ohne Beschichtung. Dabei sollte der Untergrund glatt und leicht saugfähig sein. Auch ebene, unglasierte Tongefäße, Stoffe, Papier und Pappe lassen sich mit dieser Technik verzieren. Ist ein Objekt gefunden, kann es losgehen. Am besten werden kontrastreiche Motive mit weißem Hintergrund ausgewählt und vorzugsweise mit einem Laserdrucker ausgedruckt. Ob farbig oder schwarz-weiß spielt keine Rolle.

Das Motiv wird nun auf das Wunschmaterial gelegt und an den Rändern mit Malerkrepp befestigt. Dann tragen die Künstler das Lösungsmittel zügig mit Watte auf, damit alle Stellen gleichzeitig antrocknen können. Zum Schluss wird die Vorlage wieder abgezogen – und fertig ist ein wunderschönes Einzelstück.

Ausführliche Bauanleitung, Vorlagen und weitere Ideen finden Sie unter www.toom.de/selbermachen.

Die individuelle Garderobe mit persönlichem Hakenplatz für die gesamte Familie ist ein Hingucker



Foto: toom



- Antike Möbel
- Ausstellungen und Verkauf
- Restauration
- Tische und Regale nach Maß

Torhaus Warnau

Besuchen Sie unsere Ausstellung!
Torhaus Warnau
Dorfstraße 24 • 24250 Warnau

Öffnungszeiten:
Do-Fr 10 – 18 Uhr
Sa 10 – 16 Uhr
Mo-Mi nach Vereinbarung

Torhaus Warnau steht für Individualität. Hier finden Sie auf 700 m² Ausstellungsfläche eine Mischung aus antiken Möbeln, Massivholzmöbel und Accessoires verschiedener Epochen.

www.torhauswarnau.de

Das Torhaus Warnau

- fertigt Tische nach Ihren Vorstellungen auf Maß an.
- arbeitet natürlich auch die vorhandenen Möbel der Kunden auf.



toom
Respekt, wer's selber macht.

Die toom Baumärkte in der Region:

toom Baumarkt GmbH
Rendsburger Landstraße 225
24113 Kiel-Hassee

toom Baumarkt GmbH
Friedrichstädter Straße 47-57
24768 Rendsburg

toom Baumarkt GmbH
Lise-Meitner-Straße 2
25337 Elmshorn

toom Baumarkt GmbH
Beimoorweg 17b
22926 Ahrensburg

toom Baumarkt GmbH
Am Stadtrand 31-33
22047 Hamburg-Wandsbek

toom Baumarkt GmbH
Schanzenstraße 5
25746 Heide

toom Baumarkt GmbH
Neukoppel 1
23730 Neustadt in Holstein

toom Baumarkt GmbH
Heinrich-Sebelien-Straße 1
24558 Henstedt-Ulzburg

toom Baumarkt GmbH
Peiner Hag 1
25497 Prisdorf

toom Baumarkt GmbH
Rügenstraße 10
24539 Neumünde

www.toom.de

Möbel für Babys und Kleinkinder

Sicherer Stand ist oberste Prämisse – wenn nötig mit Wandbefestigung

Die Vorfreude werdender Eltern auf ihren Nachwuchs ist groß. Gleichzeitig stehen sie vor der Herausforderung, ein sicheres Umfeld für den Säugling zu schaffen. Die Deutsche Gütegemeinschaft Möbel (DGM) mit Sitz im fränkischen Fürth gibt Tipps, worauf es bei Möbeln für Babys und Kleinkinder ankommt.

Möbel im Kinderzimmer müssen vor allem eins sein: sicher. Hierzu zählt, dass sie stabil stehen und nicht umkippen oder umgeworfen werden können. Viele Eltern befestigen Kinderzimmermöbel an der Wand, um die Standfestigkeit zu erhöhen. DGM-Geschäftsführer Jochen Winning weist darauf hin, dass qualitätsgeprüfte Möbel bei sachgerechter Nutzung auch ohne zusätzliche Wandbefestigung sicher stehen – sie sind mit dem RAL-Gütezeichen „Goldenes M“ versehen. „Wenn es das Sicherheitsempfinden der Eltern erhöht, kann eine zusätzliche Wandbefestigung dennoch ratsam sein. Ist sie vom Möbelhersteller explizit empfohlen, so sollte er den

Endverbraucher in seiner Montage- und Gebrauchsanleitung genau instruieren. Das zeichnet einen qualitätsgeprüften Möbelhersteller und dessen Produkte aus“, so Winning, der zudem empfiehlt, regelmäßig die Schrauben an Kinderzimmermöbeln zu überprüfen und bei Bedarf nachzuziehen. Zur einfachen Darstellung der sicherheitsrelevanten Umsetzung von Wandbefestigungen hat die DGM eine Reihe von Piktogrammen entwickelt, die sie auf ihrer Internetseite <http://www.dgm-moebel.de/sicherheitshinweise.html> erklärt. Zu den weiteren Qualitätsmerkmalen eines gütegesicherten Kindermöbels gehört, dass nichts splittert, bricht



Foto: iStockphoto

oder sich verbiegt. Sie emittieren keine schädlichen Stoffe und sind daher beim direkten Kontakt eines Babys oder Kleinkindes vollkommen unbedenklich. Die Ecken der Möbel müssen abgerundet sein. „Eltern

sollten alle Möbel darüber hinaus auf ab lösbare Kleinteile untersuchen, die ihr Kind verschlucken könnte sowie auf spitze, herausragende Gegenstände, an denen es sich verletzen könnte“, empfiehlt Winning.

ANZEIGE

Stabile Leichtgewichte mit Design

Treppenbau Voß erstellt HPL-Treppen von hoher Stabilität und geringem Gewicht



Foto: Treppenbau Voß

Treppen treten in den vielfältigsten Formen und Materialien auf. Von der klassischen Massivholztreppe über die praktische Betontreppe bis hin zur modernen freitragenden Treppe gibt es zahlreiche Treppentypen. Der neue Werkstoff HPL bringt viele Vorteile.

Jeder dieser Aufgänge erfüllt unterschiedliche Wünsche und Vorstellungen, aber dennoch haben alle dieselbe Aufgabe: Sie müssen alle der täglichen Belastung standhalten. Ein innovativer Werkstoff, der dieser Aufgabe gewachsen ist, nennt sich HPL (High Pressure Laminate). Der erfahrene Treppenbauer Voß nutzt diese und weitere Eigenschaften des Materials und bietet seinen Kunden HPL-Treppen an.

Werkstoff mit vielen Eigenschaften
Das Material HPL, das im Treppenbau Einsatz findet, besteht zu einem Großteil aus Papier, das zusammen mit Kunstharz zu Platten gepresst und zu Laminat weiterverarbeitet wird. HPL zeichnet sich durch enorme Be-

lastungs- und Widerstandsfähigkeit aus. So ist das Laminat stoß- und kratzfest. Die Oberflächen sind leicht zu reinigen und zu pflegen. Durch den Einsatz von hitzebeständigen Harzen hält HPL auch kurzzeitig sehr hohen Temperaturen stand.

High Pressure Laminate im Treppenbau

Durch die besonderen Eigenschaften und ein geringes Eigengewicht eignet sich das Material ideal für den Treppenbau. Treppenbau Voß setzt das Material gezielt für seitliche Wangen ein. Durch die vielfältigen Dekorvariationen lässt sich eine HPL-Treppe optimal in jede Räumlichkeit eingliedern und besticht durch ein stilvolles und modernes Erscheinungsbild.

HPL-Treppen benötigen durch das geringe Eigengewicht keine verstärkte Deckenkonstruktion. Gleichzeitig sind HPL-Treppen von Treppenbau Voß preisgünstiger als Treppen aus edlen Hölzern. Die Kombination von hochwertigem Design und niedrigem Preis machen die HPL-Treppe zu einer vielfältig einsetzbaren Alternative.

Unter www.treppenbau-voss.de stellt Treppenbau Voß das gesamte Sortiment sowie seine umfangreichen Serviceleistungen vor.



Grootkoppel 21-25
23858 Reinfeld
Telefon 04533/78 77 40
www.treppenbau-voss.de

Neue Wohntrends unteru Dach

Moderne Fenstertechnik bringt viel Licht in das Dachgeschoss

Dachwohnungen haben stets ein ganz besonderes Flair. Große Dachflächenfenster fluten die Wohnung mit viel Licht und geben nachts den Blick zu den Sternen frei. Meist sind im Dachgeschoss Schlaf- und Wohnräume untergebracht. Aber warum nicht einfach Küche und Bad in das exklusivste aller Geschosse verlegen?

Offenes, großzügiges Wohnen lässt sich nirgends so geschickt mit einer entspannten Wohlfühl-atmosphäre verbinden wie im Dachgeschoss. Schräge Decken vermitteln eine anspruchsvolle Architektur, offene Dachbalken wirken exklusiv und romantisch. Große Fenster sorgen für lichtdurchflutete Räume mit Open-Air-Charakter. Meist werden Wohn- und Schlafzimmer unter die Dachschräge verlegt, um die Wohnfläche möglichst effizient auszunutzen. Aber warum sollten all diese Vorzüge nicht auch für Küche und Bad gelten? Zeitgemäße Möbel und Technik sorgen für schier unendliche Variationsmöglichkeiten, wodurch auch Dachschrägen exzellent ausgenutzt werden können.

Unkonventionelle Wohn(t)räume

Wer seine Wohnräume erfrischend exklusiv und individuell gestalten möchte, statt ausgedienten Trends zu folgen, sollte darüber nachdenken beim Ausbau des Dachgeschosses den Räumen Küche und Bad den Vortritt zu geben.

Denn die schrägen Wände und großformatigen Fenster bieten nicht nur optische Vorteile. Beim Kochen entstehende Feuchtigkeit kann schnell und unkompliziert abgelüftet werden. Ein offenes Raumkonzept bietet genügend Platz für komfortables Kochen und gemütliche Essen an einem großen Tisch. Freistehende Küchenblöcke und Staufflächen auf Körperhöhe haben konventionellen Küchenzeilen und schwer erreichbaren Hängeschränken ohnehin längst den Rang abgelaufen. Dank moderner Küchentechnik sind der Raumplanung hier keine Grenzen gesetzt.

Und auch das Badezimmer lässt sich hervorragend unter schrägen Dachflächen realisieren. Wie auch in der Küche kann Luftfeuchtigkeit direkt über die schrägen Fenster abgeleitet werden, wodurch stets ein optimales Wohnraumklima herrscht. Gleich, ob Badewanne oder Nasszelle: raffinierte Einrichtungskonzepte lassen keine Wünsche bei der Gestaltung der Wellnesslandschaft offen.



Große Dachflächenfenster bieten sogar einen fast barrierefreien Zugang zur Dachterrasse

Schlaf- und Wohnräume können so außerdem in den großflächigeren Geschossen untergebracht werden.

OpenAir für Bad und Küche

Wohnräume sind stets am attraktivsten, wenn sie eine helle und freundliche Atmosphäre verbreiten. Großflächige Fenster sind daher das Highlight jeder Dachgeschosswohnung. Die Sunshine Wintergarten GmbH ist hier der richtige Ansprechpartner. Schiebefenster mit atemberaubenden Dimensionen von bis zu 50m² erzeugen eine exklusive Open-Air-Atmosphäre, lassen Tageslicht sowie Frischluft ins Dachgeschoss und geben eine maximale Aussicht nach

draußen frei. Vertikal oder horizontal – durchdachte Schienensysteme mit optionalem Motor sorgen für spielend leichtes Öffnen. Und wo ließe sich ein Glas Wein besser genießen als in einer Badewanne mit Blick auf den Sternenhimmel?



Sunshine Wintergarten GmbH

Boschstraße 1
48703 Stadtlöhn
Telefon 02563 – 93 79-0
www.sunshine.de



FOTOS: Sunshine Wintergarten

Ein Badezimmer lässt sich hervorragend unter schrägen Dachflächen realisieren

Werner Backens Söhne e.K.

Inh. Stefan Mahmens



Dachdeckerei für
Reet- und Ziegeldächer



Gösstraße 9a
25878 Seeth/NF

Tel. 0 48 81 / 547
Fax 0 48 81 / 93 76 63

Immer schon extrem beansprucht

Auch ohne Wetterextreme ist das Dach das am meisten beanspruchte Bauteil

Alle reden von Wetterextremen, die künftig noch weiter zunehmen werden. Dabei ist das Dach eines Hauses schon immer „Wetterextremen“ ausgesetzt gewesen. Und dennoch muss es sich über Jahrzehnte zuverlässig auch noch als „Klimazone“ für das Haus bewähren.

An einem typischen Wintertag – oder in einer Frostnacht – kann die Oberflächentemperatur auf dem Dach auf -20°C und tiefer absinken. Dennoch sollte der Wohnraum unter dem Dach, der auf +20°C beheizt ist, diese Temperatur auch ohne große Transmissionswärmeverluste halten können.

Nur wenige Monate später an einem heißen Sommertag: Durch die direkte Sonneneinstrahlung steigt die Quecksilbersäule auf der Dachoberfläche auf 70°C. an. Im Dach-Wohnraum sollen aber dennoch erträgliche Raumtemperaturen herrschen.

Die Temperaturdifferenz auf der Dachfläche kann also bis zu 90°C und mehr innerhalb eines Jahres betragen. Dazu kommen zwischen durch Temperaturschocks durch sommerliche Regen- und Hagelschauer und extreme mechanische Beanspruchungen durch Windsog oder herabfallendes Astwerk.

Das Dach mit seiner darunterliegenden Dämmung muss also als Hochleistungs-Klimapuffer funktionieren. Und das bei durchschnittlichen Dämmstoffdicken von nur 14-20 cm. Innerhalb dieser kleinen „Klimazonen“ werden Temperaturunterschiede von 40-50°C kompensiert.

„Diese Hochleistungsaufgabe kann nur ein Dach erfüllen, das streng nach dem Fachregelwerk errichtet wurde“, so der Sprecher des Landesinnungsverbandes des Bayerischen Dachdeckerhandwerks. „Jede Abweichung von diesen Anforderungen – z.B. durch eine unqualifizierte Ausführung durch Heimwerker oder selbsternannte Fachkräfte – werden mit Nachteilen bei der Klimatisierung der Dachwohnung oder auf Kosten der Lebensdauer des Daches und angrenzender Bauteile teuer erkauft“.

Eine weitere Grundvoraussetzung für den Erhalt der zuverlässigen Schutzfunktion des Daches ist die regelmäßige Überprüfung genau dieser Funktionsfähigkeit. Der Dach-Experte rät zu einer jährlichen Dachwartung nach den Vorgaben des Dachdeckerhandwerks und durch qualifizierte Fachbetriebe.

Der Zusatznutzen eines solchen Dach-Checks: Immobilienbesitzer und Hausverwaltungen kommen



Zu jeder Jahreszeit muss das Dach hohe Temperaturdifferenzen zwischen innen und außen verkraften

damit ihren Obliegenheitspflichten gegenüber der Gebäudeversicherung nach. Im Fall eines Unwetterschadens kann mit der regelmäßigen Dachwartung nachgewiesen werden, dass der entstandene Schaden mit hoher Wahrscheinlichkeit nicht vermeidbar gewesen wäre. Somit drohen Hausbesitzer und Hausverwaltung keine Abzüge bei der Schadensregulierung. In jedem Fall ist ein fachgerecht erstelltes Dach, das zudem regelmäßig gepflegt wird, einer der wichtigsten Faktoren zur Werterhaltung und Wertsteigerung der gesamten Immobilie. Und das besonders bei den künftig zu erwartenden Wetterextremen.

Für das Dach ist der Urlaub gestrichen

Das Dach ist 365 Tage „im Dienst“, um allen Extremen zu trotzen

Der Sommer geht ins Finale, noch ist von „den schönsten Wochen des Jahres“ die Rede. Das Dach gönnt sich derviel keine Auszeit. Ganz im Gegenteil: Der Sommer ist für Dächer eine – nicht nur im wahrsten Sinne des Wortes – heiße Zeit.

Bis in den Spätsommer hinein kann durch die direkte Sonneneinstrahlung die Oberflächentemperatur auf dem Dach auf bis zu 70°C ansteigen. Qualität und fachgerechte Verarbeitung der Wärmedämmung sind dann entscheidend: eine gute Dämmung ist auch ein guter sommerlicher Wärmeschutz im Dachgeschoss.

Keine Sekunde „Urlaub“ machen darf das Dach auch, wenn die Zeit der Unwetter gekommen ist. Denn im Zuge der Klimaveränderung hat die Häufigkeit und Heftigkeit der Wetterextreme in den letzten Jahren permanent zugenommen. Ein Wolkenbruch fordert die Dacheindeckung in doppelter Hinsicht: So ist die thermische Belastung enorm, wenn die bis auf 70°C aufgeheizte Dachfläche binnen weniger Minuten durch Starkregen um 40 oder 50°C heruntergekühlt wird.

Hinzu kommt, dass die Regenschauer sicher abgeführt werden müssen. Dazu sind – je nach Dachneigung nach dem Fachregelwerk des Dachdeckerhandwerks - Unterspannbahnen oder sogar regen- oder wasserdichte Unterdeckungen – vorgeschrieben. Als Faustregel gilt: Je geringer die Dachneigung ist, desto aufwändiger muss die Unterkonstruktion ausgeführt werden. Zur zuverlässigen Wasserabführung gehören auch richtig dimensionierte

Dachrinnen und Fallrohre. So müssen bei Starkregennmengen von 40 Litern auf einer 180 m² großen Dachfläche eines Einfamilienhauses binnen einer Stunde demnach 7.200 Liter Wasser abgeführt werden. Das ist nur möglich, wenn Rinnen und Fallrohre frei von Ablagerungen durch Laub und Äste sind.

Eine weitere große Herausforderung für das Dach sind Sturmspitzen. Nicht etwa der Winddruck, sondern der Windsog auf der dem Sturm abgewandten Seite und vor allem in den Randbereichen der Dachflächen, stellt die größte Gefahr dar. Deshalb sind verbindlich für alle Dächer, die nach dem Stichtag 1.3.2011 errichtet oder saniert



wurden, entsprechende Sicherungsmaßnahmen nach DIN 1055-4 vorgeschrieben. Je nach Windzone der Region, den topografischen Gegebenheiten und der Nachbarbebauung z.B. durch Hochhäuser sind Dachziegel und Dachsteine gegen Windsog zu sichern. Dies geschieht meist mit sogenannten Sturmklammern an einer exakt vorgeschriebenen Anzahl von Eindeckungsse-

Das Dach muss auch bei Extremwetterlagen durchhalten – am besten dank regelkonformem Aufbau

lementen. Aber auch bei Flachdächern sind geeignete Maßnahmen zur Windsogsicherung einzuhalten. Natürlich gibt es keine absolute Sicherheit gegen alle Wetterextreme. Wenn das Dach aber entsprechend den gesetzlichen Vorschriften und dem Fachregelwerk ausgeführt ist, wird es im Schadensfall zu einer problemlosen Regulierung durch die Gebäudeversicherung kommen. Erst recht natürlich, wenn das Dach regelmäßig einem Dach-Check unterzogen wurde, der von Dachdecker-Innungsbetrieben angeboten wird. Dann kann der Hausbesitzer beruhigt in die Ferien fahren, während sein Dach keinen Urlaub macht.

Die Windsogsicherung z.B. mit Sturmklammern ist seit Jahren verbindlich vorgeschrieben



Foto: HFR/Redaktion

Modernisieren

ZIMMEREI WEISNER

Die Zimmerei in Hamburgs Norden

- Dacheindeckung
- Dachsanierung
- Holz- und Innenausbau
- Holzrahmenbau
- Carports, Terrassen, Vordächer
- Kranverleih
- Individuelle Planung

Dubendorst 27 / 25474 Ellerbek
Tel.: 04101-33997 / Fax: 04101-383016
www.zimmerei-weisner.de / info@zimmerei-weisner.de

Ihr rettender
(Stroh-)
Reethalm!

Ausführung sämtlicher Dach-, Fassaden- und Klempnerarbeiten, speziell Reetdächer

Dachdeckermeister

Sell GbR · Gertrud-Bäumer-Str. 18 · 24768 Rendsburg
Telefon: 04331/30609 · Fax: 04331/44 03 18
dachdeckereisell@aol.com · www.dachdeckereisell.de

Holzrahmenbau • Holzfassaden

Holztterrassen • Dachsanierung • Dachstühle

Innenausbau • Carportbau

Kirchenweg 6 • 24247 Mielkendorf • Tel. 0 43 47-7 30 43 74

Mobil 01 71-699 21 38 • www.zimmerei-repenning.de

Modernisieren

Dem Himmel so nah

Premiere für großflächige Lichtlösungen und die Neuerfindung des Flachdachfensters

Gleich zwei beeindruckende Fensterlösungen für mehr Tageslicht unter dem Dach präsentiert Velux in diesem Jahr. Im Mittelpunkt steht dabei die Neuerfindung des Flachdachfensters: Die neue Variante Konvex-Glas wird mit ihrer leicht gewölbten äußeren Scheibe hohen Ansprüchen an Design und Funktion gleichermaßen gerecht.

Im Schrägdach eröffnet die Velux Lichtlösung „Panorama“ als gaubenhähnliche Kombination von bis zu sechs Dachfenstern neue Dimensionen bei der Belichtung des Dachgeschosses. Darüber hinaus stattet Velux ab sofort alle Standardfenster

serienmäßig mit Verbund-Sicherheitsglas innen aus. Außerdem bietet der Dachfensterhersteller den Fensterlüfter Smart Ventilation für zusätzliche Fenstergrößen an und erweitert das Sortiment der automatisch betriebenen Sonnenschutz-Produkte.

Mit dem neuen Flachdach-Fenster Konvex-Glas, verfügbar ab April 2017, haben die Tageslichtingenieure von Velux das Flachdachfenster neu erfunden. Die elegante Tageslichtlösung fügt sich mit ihrer leicht gewölbten äußeren Scheibe nicht nur besonders harmonisch ins flache oder flachgeneigte Dach ein, sondern wurde darüber hinaus für den Einsatz von Velux Sonnenschutzprodukten optimiert. Gleichzeitig sorgt die konvexe, randlose Scheibe im Außenbereich dafür, dass Regenwasser vollständig abläuft und

damit eine Montage auch bei 0 Grad Dachneigung ohne zusätzlichen Aufkeilrahmen zur Gewährleistung einer Mindestneigung möglich ist.

Lichtlösungen der neuen Dimensionen

Auch für das Schrägdach gibt es eine innovative Produktlösung: die Dachfenster-Kombination Panorama. Als Teil der neuen Produktkategorie „Lichtlösungen“ bietet Velux mit der gaubenhähnlichen Konstruktion nicht nur die Möglichkeit, mehr Wohnfläche mit voller Stehhöhe zu



Foto: Velux

gewinnen, sondern zugleich Licht-einfall und Ausblickkomfort deutlich zu erhöhen. Das Produkt ist ab März 2017 als 4er- oder 6er-Kombination im Komplett-Paket erhältlich. Es enthält neben den Fenstern die für die Unterkonstruktion benötigten Bauteile sowie Eindeckrahmen, Dämm- und Anschlussprodukte und wird mit einem Preisvorteil von zehn Prozent gegenüber dem Kauf der Einzelprodukte angeboten.

Mehr Sicherheit und Vielfalt

Alle Standardfenster von Velux sind innen künftig serienmäßig mit Verbund-Sicherheitsglas ausgestattet. Eine reißfeste Folie bindet bei einem Scheibenbruch die Glassplitter und erhöht darüber hinaus den Einbruchschutz. Als Vorreiter im Markt erfüllt der weltgrößte Dachfensterhersteller damit bereits in diesem Jahr die zukünftigen gesetzlichen Anforderungen an die Sicherheit von Scheiben nach DIN 18008. Zudem erweitert Velux sein Verglasungssortiment um die neue Dreifach-Verglasung „Energie“ und sorgt zugleich mit neuen Bezeichnungen für mehr Übersicht und eine bessere Orientierung. Die neuen Verglasungsvarianten sind ab März 2017 erhältlich.

Erweitertes Zubehör-Sortiment

Die elektrischen und solarbetriebenen Sonnenschutz-Produkte von

Velux bekommen Zuwachs. Beide automatischen Bedienvarianten sind ab sofort auch für das Wabenplissee und die solarbetriebene erstmals für das Plissee erhältlich. Darüber hinaus wurde das Design überarbeitet. Dies zeigt sich in den für alle Produkte vereinheitlichten schmalen Seitenschienen. Beim kompletten Velux Integra® Sonnenschutz-Sortiment findet sich der Motor jetzt in der unteren Bedienschiene.

Im Bereich des Lüftungszubehörs ist das Produkt Smart Ventilation, ein Fensterlüfter mit Wärmerückgewinnung, zukünftig auch für Dachfenster in den Breiten 94 cm und 114 cm verfügbar.

Erleichterungen fürs Handwerk

Um Handwerkern die Arbeit zu erleichtern, hat Velux eine Hebevorrichtung für den Transport von großen, schweren Dachfenstern in das Dachgeschoss entwickelt. Sie ermöglicht es – nach nur wenigen Handgriffen – Velux Dachfenster mit einem Gesamtgewicht von bis zu 120 Kilogramm per Kran schnell, leicht und sicher in das Dachgeschoss zu befördern.

Darüber hinaus bietet Velux mit dem Innenfutter-Zusatzelement LLD für eine Dachdicke von 50 cm und optimiertem Flexschaum beim Velux Eindeckrahmen ab sofort neue Anschlussprodukte an.

Bordesholm, Spätsommer/Herbst 2017

Liebe Bauherrinnen & Bauherren,
machen Sie ganz oben keine Reparatur, bauen Sie

kein Dach

ohne unser Angebot®. Sie bekämen ein Dach, von dem Sie nicht wissen, ob es nicht besser hätte werden können. Anruf genügt.

Herzlich willkommen!



Dachdecker Bente GmbH & Co. KG
Lüttparten 4, 24582 Bordesholm
Telefon (04322) 3020
www.dachdecker-bente.de

Modernisieren



Modernisieren



„de Hansen's“
Dirk und Otto Hansen
Baunternehmen GmbH & Co. KG

Maurer-, Beton- und Zimmererarbeiten
Schlüsselfertiges und Ökologisches Bauen
Wohngesunde Sanierung
Holzrahmenbau

Dorfstraße 3 · 24852 Sollerup
Tel. 04625/82240 · Fax 04625/822424
E-Mail: info@de-hansens.de



Die Zimmermeister





- Dachgauben
- Zimmerei
- Dachaufstockung
- Holzhäuser
- Dachgeschossbau
- Innenausbau

Zimmerei Arp GmbH

Nienröden 6 · 24582 Wattenbek
Tel. 04322/23 19 · Fax 04322/10 52
info@zimmerei-arp.de
www.zimmerei-arp.de



De Reetdachdecker
Reimer und Hans Hermann Ohm

Meisterhaft
Handwerkskammer von Ohm
mit F&M im Fachbereich

Dachdeckerei Ohm GbR
Mühlenstraße 6
25764 Norddeich

04833-42880 und 04833-8493
ohm-reetdachdecker@t-online.de
www.reetdachdeckerei-ohm.de

Loch im Dach – bitte nur vom Fach

Dachdurchdringungen müssen sorgfältig vom Fachbetrieb ausgeführt sein

Auch wenn sich niemand ein Loch im Dach wünscht – es ist oft notwendig. So etwa für den Kamin, die Montage eines Lüfterrohrs oder für Durchführungen von Leitungen einer Solaranlage.

dem Fachregelwerk gearbeitet, sind Folgeschäden vorprogrammiert. Vor-sicht gilt also beim Heimwerker-Einbau des Dachfensters aus dem Baumarkt, bei dem das fachliche Know-how oftmals nicht zur Verfügung steht.

E W A L D DACHDECKERMEISTER STRAUCH

meisterhaftes Handwerk seit 1939

ABDICHTUNGEN · STEILDACH
FASSADE · BAUKLEMPNEREI
DACHFLÄCHENFENSTER · SOLAR

Siemensstraße 13 · 23701 Eutin
Tel. 0 45 21 / 28 64 · Fax 7 27 16
eMail: info@dachdecker-strauch.de

Jede Durchdringung der homogenen Dachoberfläche zieht eine Reihe weiterer Maßnahmen nach sich, die vorher geplant und nachher fachgerecht ausgeführt werden müssen“, erklärt Kay Preißinger vom Bayerischen Dachdeckerhandwerk. Die Methode „Hammer, Meißel, Bohrer, Säge, fertig“ gehört nach seiner Expertenmeinung zum „Pfusch auf höchster Ebene“ im wahrsten Sinne des Wortes.

Die Fachregeln des Dachdeckerhandwerks stellen den Maßstab für den Stand der Technik dar. Um ihnen gerecht zu werden, muss jede Durchdringung so angelegt und ausgeführt sein, dass die volle Funktionsfähigkeit des Daches uneingeschränkt gewährleistet ist. Dazu gehört nicht nur, dass ein Eindringen von Oberflächenwasser ausgeschlossen ist. Auch der Anschluss von Wind- und Dampfsperren und der Dämmung erfordert größte Sorgfalt und Fachkenntnis.

Beispiel Lüfterrohr: Da dieses Rohr gewöhnlich aus einem anderen Material als die Dacheindeckung besteht, weist es auch andere thermische Eigenschaften auf. Es kann also zu einer Wärmebrücke werden, an der sich Tauwasser niederschlägt.

Nur ein fachgerechter Anschluss der Sperrfolien stellt sicher, dass diese Feuchtigkeit nicht in die Dämmschicht eindringen kann und dort zu Schimmelbildung führt.

Gleiches gilt auch für Durchdringungen des Kamins. Hier wird vielfach eine Bekleidung der Kaminseiten über der Dachfläche notwendig, und diese Bekleidung muss mit ihrer Einfassung mit einem fachlich einwandfreien Anschluss an die Dachfläche ausgeführt werden.

Die größte Dachdurchdringung stellt übrigens jedes Dachfenster dar. Wird hier beim Einbau nicht strikt nach



Bei der Kabelführung dieser Solaranlage ist dem Eindringen von Wasser Tür und Tor geöffnet

Und selbst bei kleinsten Dachdurchdringungen ist größte Sorgfalt geboten. Ob es um die Führung von Stromkabeln von Photovoltaikanlagen oder um die Flüssigkeitsleitungen der Solarthermieanlage geht:

Wer hier die Kosten für Dach-Experten sparen will, zahlt später oft ein Vielfaches für die Schadenssanierung. Und das gilt nicht nur für die Leitungsdurchführung, sondern bereits für die Befestigung von aufgeständerten Solarmodulen oder von Schneefangsystemen. Auch hier sind bei nicht fachgerechter Ausführung spätere Schäden so gut wie sicher. Daher der dringende Rat des Dach-Experten: „Alle Arbeiten am Dach im eigenen Interesse nur durch qualifizierte Fachbetriebe ausführen lassen, denn der Teufel steckt im Detail.“



ANZEIGE

Willkommen im Paradies

Aluminium-Rollläden sorgen zu jeder Jahreszeit für Wohlfühlklima im Wintergarten

Die Tage werden kürzer, die ersten Blätter fallen, und abends wird es empfindlich kühl: Der Herbst kündigt sich an. Wintergartenbesitzer können sich glücklich schätzen, denn in ihrem persönlichen „Sonnenzimmer“ lässt sich die Sommersaison nach Belieben verlängern.

Unabhängig von der aktuellen Wetterlage genießen sie dort das Gefühl, mitten im Grünen zu sitzen. Durch die großzügigen Glassassaden kann jedoch wertvolle Wärme entweichen. Das treibt die Heizkostenabrechnung in die Höhe und trübt die gute Laune.

Wärmeverlust im Wintergarten? Das muss nicht sein! Aluminium-Rollläden von Schanz haben eine dämmende Funktion und bewirken, dass nur ein Bruchteil der Heizwärme ungenutzt nach draußen entweichen kann. Der Löwenanteil verbleibt in

den eigenen vier Wänden. Dazu müssen die Rollläden natürlich geschlossen sein, doch völlig im Dunkeln sitzen muss niemand. Sogenannte Select-Profil-Lichtschienen, die in individuell wählbaren Abständen die herkömmlichen Lamellen ersetzen, lassen ausreichend Helligkeit herein und sorgen darüber hinaus für ein interessantes Licht- und Schattenspiel. Störende Reflexionen auf Fernsehbildschirm oder Tablet gehören damit endgültig der Vergangenheit an. Das ist gerade im Herbst von Vorteil, denn dann steht die Sonne besonders tief



Modernisieren

und verursacht lästige Blendungen. Zu heiß kann es im „grünen Wohnzimmer“ ebenfalls nicht werden: Aufgrund seiner isolierenden Eigenschaften reflektiert das Aluminium die Lichtstrahlen, bevor diese auf das Fensterglas auftreffen. So herrscht im Wintergarten das ganze Jahr über ein angenehmes Wohlfühlklima, egal ob es draußen stürmt oder schneit oder die nächste Hitzewelle anrollt.

Doch die exakt nach Maß angefertigten Aluminium-Rollläden von Schanz können noch mehr. Sie schützen vor neugierigen Blicken, Einbrechern und Lärm, sind in allen RAL-Farben erhältlich und zudem äußerst witterungsbeständig. Geht ein Unwetter nieder, bleiben die Glasscheiben unversehrt – selbst bei

Aluminium-Rollläden bringen über den Sonnenschutz hinaus auch geprüfte Hagelresistenz

hühnereigenen Hagelkörnern. Das ist das Ergebnis einer Hagelresistenzprüfung, die vom renommierten Linzer Institut für Brandschutztechnik und Sicherheitsforschung durchgeführt wurde.

schanz
Rollladensysteme

Schanz
Rollladensysteme GmbH

Forchenbusch 9
72226 Simmersfeld
Telefon gebührenfrei: 0800 900 50 55
www.rollladen.de

Die Sonnenschutz-Systeme werden nicht nur nach Maß, sondern auch in RAL-Farben gefertigt



Fotos: Schanz

Modernisieren

Modernisieren

Fenster + Türen

aus Kunststoff, Alu und Holz
Markisen • Rollläden • Reparaturen aller Fabrikate
Nachträglicher/Zusätzlicher Einbruchschutz
Alles nach Ihren Angaben und Wünschen
mit kompletter Montage

Nötzel
Oststraße 34, 22844 Norderstedt
Tel.: (040) 526 890-0 · Fax (040) 526 890-25
info@noetzel-fenster.de · www.noetzel-fenster.de

Besuchen Sie unsere Musterausstellung

Baugrundstücke
zwischen Nord- und Ostsee

an der
Geltinger Bucht in
Gelling

TEG Nord
Projektmanagement · Finanzierung · Kommunalberatung

Tel. 04835/1210 · www.teg-nord.de

Wärme aus Sonne statt Brennstoff

Nutzung von Solarwärme für Warmwasser und Heizung hat hohes Sparpotenzial

Unter Solarwärme oder „Solarthermie“ versteht man die Nutzung von Sonnenenergie zur Wärmeengewinnung. Sie kann direkt der Warmwasserbereitung dienen und/ oder die Heizung unterstützen. Eine thermische Solaranlage zur Ergänzung der Heizungsanlage ist technisch nicht kompliziert und sehr effizient.

Haushalte mit drei oder mehr Personen können von der Sonnenwärme profitieren: Ab einem täglichen Warmwasserverbrauch von 150 Litern wird spürbar Brennstoff eingespart. Dies entspricht einer benötigten jährlichen Warmwassermenge von etwa 50 Kubikmetern, ab diesem Verbrauch ist es sinnvoll, über eine solarthermische Anlage nachzudenken. Ebenfalls sinnvoll ist der Einsatz von Sonnenenergie, wenn bereits ein großer Warmwasserspeicher (Pufferspeicher) vorhanden ist, etwa bei Holzpelletkesseln und wenn die Solaranlage auch sonst gut ins Heizsystem passt. Aber: Für kleine Haushalte mit geringem Warmwasserbedarf ist

eine Solaranlage eher unwirtschaftlich. Ob die Einsparung an Brennstoff die Kosten einer Solaranlage inner-



Foto: BSW-Solar

halb ihrer Lebensdauer ausgleichen wird, hängt neben dem genutzten Ertrag der Anlage auch von den Investitionskosten und den künftigen Energiepreisen ab. Legt man eine moderate Steigerung von jährlich drei Prozent zugrunde, amortisiert sich eine Solaranlage zur Trinkwassererwärmung für einen Vier-Personen-Haushalt im

Rahmen ihrer Lebensdauer. Unter bestimmten Bedingungen können auch Zuschüsse für Solaranlagen in Anspruch genommen werden. So rechnet sich die Investition noch schneller.

Die Lebensdauer von Solaranlagen beträgt 20 bis 30 Jahre. Die Investition in eine Solaranlage für ein Einfamilienhaus kann bei günstigen Randbedingungen im Bereich einer attraktiven Rendite liegen. Ökologisch gesehen sind thermische Solaranlagen immer „Energiesparmaschinen“. Bereits in etwa drei Jahren sparen sie die Energie, die zu ihrer Herstellung eingesetzt wurde. Zudem tragen Sie direkt vor Ort zu einer CO₂-Reduzierung bei und prägen Ihren ökologischen Fußabdruck.

Solarthermie-Anlagen können einen deutlichen Beitrag zur Energie- und CO₂-Einsparung leisten

ANZEIGE

Sonnenenergie zum Heizen

Bundesweit beste Förderbedingungen in Hamburg

Wer eine Immobilie erwirbt und die Heizung modernisieren will, kann durch den Einbau einer solarunterstützten Anlage den Gas- oder Ölverbrauch erheblich reduzieren. Kostenfreie Beratung erhalten Sie im SolarZentrum Hamburg.

Eine Solarwärmanlage liefert warmes Wasser und sorgt dafür, dass der Heizkessel im Sommer

ausgeschaltet bleiben kann. Der in diesen Monaten entstehende Trinkwasserwärmebedarf wird von einer

entsprechend großen Solaranlage in Verbindung mit einem Speicher bereitgestellt. Hierfür sind lediglich 1,5 m² Kollektorfläche pro Person notwendig.

Die Fläche wird größer dimensioniert, wenn die Heizung mittels Sonnenenergie unterstützt werden soll. Beide Varianten führen zu einer dauerhaften Einsparung von Heizöl oder Erdgas und verleihen dem Besitzer ein Stück Unabhängigkeit von fossilen Energien.

Die Solarförderung ist in Hamburg besonders attraktiv und reduziert die Investitionskosten deutlich. Zudem wird das Ziel erreicht, den Anteil erneuerbarer Energien an der Wärmeversorgung zu erhöhen und damit die CO₂-Bilanz zu verbessern.

Die Solarförderung ist in Hamburg besonders attraktiv und reduziert die Investitionskosten deutlich



Foto: SolarZentrum

SolarZentrum Hamburg

SolarZentrum Hamburg

Zum Handwerkszentrum 1
21079 Hamburg
Telefon 040/ 359 05-820
www.solarzentrum-hamburg.de

Maximaler Stromertrag

Bessere Leistung und längere Laufzeit durch professionelle Reinigung

Sind die Module der Photovoltaikanlage verschmutzt, führt dies zu einer deutlich spürbaren Ertragsminderung. Die Wirkkraft einer Solaranlage ist in erster Linie von der maximalen Lichteinstrahlung abhängig. Je mehr Schmutz sich aber darauf angesiedelt hat, desto weniger Strom (PV) bzw. warmes Wasser (Solar) kann erzeugt werden.

Frank Galley, Inhaber von Photovoltaik- & Gebäudereinigung Frank Galley GmbH, bringt es auf den Punkt: „Nur durch regelmäßige Reinigung und Pflege der Anlage kann eine Lebensdauer von mehr als 25 Jahren erreicht und somit maximaler Gewinn erzielt werden. Eine schonende, fachgerechte Modulreinigung ermöglicht eine Solar-Ertragssteigerung von bis zu 30 Prozent.“

Das Unternehmen hat sich auf die Reinigung von Photovoltaik- und Solaranlagen spezialisiert und ist weit über die Grenzen Schleswig-Holsteins im Einsatz. Kleine Anlagen bis hin zu großen Freiland-Solarparks erfahren optimale Werterhaltung durch professionelle Reinigung zu fairen Preisen.

Module werden im Laufe der Zeit durch Blütenstaub, Vogelkot, Rußpartikel, Moose und industriell bedingte Luftverschmutzungen verunreinigt. Das hat zur Folge, dass weniger Licht an die Zellen gelangt – die Anlage schaltet sich später ein und früher ab. Regenwasser ist nicht in der Lage, die Module gründlich zu reinigen.

Eine ökologische Qualitätsreinigung hingegen schafft kostengünstig Abhilfe. Gereinigt wird mit entmineralisiertem Wasser und ohne chemische Zusätze. Durch den Einsatz des weichen, kalkfreien Wassers sind saure, streifenfreie Module garantiert.

Ein Nacharbeiten ist nicht notwendig. Der Einsatz von Teleskopstangen ermöglicht eine schonende und effiziente Reinigung der PV-Anlage, ohne sie zu betreten.

Zum Leistungsspektrum von Photovoltaik & Gebäudereinigung Galley gehört auch die Bauendreinigung. Nach Fertigstellung eines Gebäudes, nach Umbaumaßnahmen oder im Anschluss an Renovierungsarbeiten



Inhaber Frank Galley betont: „Wir garantieren Ihnen äußerste Gründlichkeit und Zuverlässigkeit“

erfolgt die Baufeinreinigung, auch Bau- oder Bauschlussreinigung genannt. Die Reinigungsprofis von Galley sorgen vor dem Bezug dafür, dass Verunreinigungen und



Staub, verursacht durch Handwerkerleistungen, beseitigt werden. Dazu gehört das Entfernen von aufliegendem groben und feinem Schmutz ebenso wie die fachgerechte Entsorgung von Transportverpackungen und Kartonagen. Das speziell geschulte Team befreit Fenster und Fensterrahmen sowie sanitäre Einrichtungsgegenstände von Folien und Etiketten und rückt Tapetenresten und Kleberrückständen zu Leibe. Von Wand- und Bodenfliesen wird der Zementschleier gewischt. Dabei kommen ausschließlich Pflegemittel zum Einsatz, die auf die Oberfläche des zu behandelnden Objektes abgestimmt sind. Die Bauschlussreinigung sollte unmittelbar vor Übergabe der fertigzustellenden Immobilie stattfinden.

Frank Galley unterstreicht: „Wir gewährleisten nicht nur eine kostengünstige Entsorgung von Materialresten und Bauschutt, sondern beachten gleichzeitig aktuell geltende Richtlinien, was die Entsorgung angeht. Umweltschutz wird bei uns großgeschrieben.“

Sind die Module der Photovoltaikanlage verschmutzt, führt dies zu einer deutlich spürbaren Ertragsminderung

Ein weiteres Angebot ist das Vermieten von leistungsstarken Bautrocknern zu günstigen Konditionen, welches das Aufstellen und die Überwachung beinhaltet. Durch den Einsatz eines Trockners ist ein schneller Einzug ins Eigenheim möglich. Obendrein kann mit einer Heizkostenersparnis von 200 Prozent in den ersten zwei Jahren gerechnet werden, da das Trockenheizen des Neubaus entfällt. Auch treten keine Folgeschäden durch Baurestfeuchte auf. Frank Galley betont: „Wir garantieren äußerste Gründlichkeit und Zuverlässigkeit kombiniert mit modernsten technischen Mitteln und Methoden.“

Die Dienstleistungen im Überblick sind: Photovoltaik-, Gebäude-, Tankstellen-, Fußboden- und Baureinigung sowie Vermietung von Bautrocknern.



PHOTOVOLTAIK- & GEBÄUDEREINIGUNG FRANK GALLEY GMBH
KOMPETENT GRÜNDLICH ZUVERLÄSSIG

Glücksburger Straße 7
24986 Mittelangeln, OT Satrup
Telefon 04633/ 968 79 45
www.solarreinigung-galley.de

EXPERTENTIPP

von Solarreinigung + Service Nord



Inhaber
**MATTHIAS
DÜHRSEN**

REINIGUNG UND PFLEGE

Wer seine Solaranlage regelmäßig pflegen lässt, erhöht ihre Lebenszeit

Jeder, der eine Photovoltaik-Anlage besitzt, möchte vor allem, dass diese möglichst viel Strom produziert. Um das gesamte Potential aus einer solchen Anlage zu schöpfen, ist eine regelmäßige Reinigung und Pflege wichtig. Matthias Dührsen, Inhaber der Firma Solarreinigung + Service Nord, klärt über die wichtigsten Fakten auf.

extra für die Reinigung aufbereitetes Wasser zuführen. Das Wasser ist speziell gefiltert, wodurch weder Kalkreste noch Streifen auf der Anlage zurückbleiben. Des Weiteren prüft das Fachpersonal die Anlage auf Defekte und Schäden, sodass möglicherweise noch Garantieansprüche beim Hersteller geltend gemacht werden können.

Besteht die Gefahr, dass eine Photovoltaikanlage durch die Reinigung Schaden nimmt?

Diese Gefahr besteht nicht. Das Fachpersonal ist geschult und die Ausstattung ist professionell. Die Mitarbeiter betreten die Anlage während der Reinigungsarbeiten niemals. Gesäubert wird auf schonende und sanfte Weise. Häufig erledigen die Fachleute die Arbeiten in mehreren Schritten mit Hilfe der Teleskopstangen vom Boden aus. Gegebenenfalls hilft ein Hubsteiger bei den Arbeiten.

Warum sollten Besitzer einer Photovoltaikanlage diese regelmäßig reinigen lassen?

Eine verschmutzte Photovoltaikanlage mindert die Leistung. Die Anlagen sind meist extremen Bedingungen ausgesetzt. Staub, Algenablagerungen und Bewuchs durch Moose setzen den Anlagen stark zu. Bei Frost besteht die Gefahr, dass Moose, die sich mit Wasser vollgesogen haben, die Modulrahmen regelrecht aufsprengen. Dieser Schmutz löst sich, anders als erwartet, nicht von alleine. Bleibt eine Anlage lange ungereinigt, kann dieses sogenannte biogene Wachstum (Algen, Moose und Flechten) außerdem die Solarzellen verschatten und beschädigen. Deshalb ist eine regelmäßige und fachgerechte Pflege und Reinigung sehr wichtig. Der Unterschied einer gereinigten zu einer ungereinigten Anlage ist gravierend. Während die Module vor der Reinigung von Schmutzpartikeln bedeckt sind, spiegelt sich auf der Anlage nach der Reinigung der Himmel wider.



Foto: SRS-Nord

Pflege erhöht die Lebenszeit einer PV-Anlage

Lohnt sich die Reinigung auch aus wirtschaftlicher Sicht?

Auf jeden Fall. Eine gereinigte Anlage erzeugt nicht nur deutlich mehr Strom. Zusätzlich erhöht sich ihre Lebensdauer. Die Lebensdauer einer Anlage liegt normalerweise bei 20 Jahren. Reinigt man sie regelmäßig, so beträgt die Lebensdauer über 35 Jahre.

Können Besitzer einer Photovoltaik-Anlage die Reinigung auch selbst durchführen?

Eine Reinigung selbst durchzuführen, ist nicht empfehlenswert. Da Photovoltaik-Anlagen sehr empfindlich sind, sollte nur geschultes Fachpersonal diese Aufgabe übernehmen. Die Experten verfügen über speziell für die Glasreinigung entwickelte, wasserführende Bürsten an Teleskopstangen. An diese Bürsten sind Wasserschläuche angeschlossen, die

Woran erkennen Hausbesitzer, ob ihre Anlage gereinigt werden muss?

Auch dafür ist es sinnvoll, einen Experten zu Rate zu ziehen. Dieser kann genau feststellen, wie verschmutzt die Anlage ist. Erfahrungsgemäß empfiehlt sich eine Reinigung alle zwei bis drei Jahre, damit die Anlage dauerhaft das beste Ergebnis erzielt. AG

Solarreinigung vom Einfamilienhaus bis zum Solarpark

Gut Trenthorst 3
24211 Lehmkuhlen
Telefon 04832/ 996-231
www.srsnord.de



Solarreinigung
+ Service Nord



vorher



nachher



Heizung mit Fördervorteil erneuern

Austausch einer alten Heizung gegen neue Wärmepumpe bringt Extra

In Deutschland sind 70 Prozent der rund 20,5 Millionen Heizkessel echte Energieverschwender, jede dritte Anlage ist älter als 20 Jahre. Wer in ein modernes Heizsystem investiert, kann Energiekosten senken und den CO₂-Ausstoß deutlich verringern. Die Gelegenheit ist günstig.

Den nicht nur das Zinsniveau ist nach wie vor sehr niedrig. Modernisierer bekommen jetzt auch hohe Fördergelder, wenn sie ihre alte Heizungsanlage aus dem Keller verbannen und auf moderne Wärmepumpen setzen. Wer klug vorgeht, kann bis zu 9.300 Euro erhalten. „Beim Heizungsaustausch sollte immer der Einsatz einer Wärmepumpe geprüft werden“, sagt Henning Schulz, Haustechnik-Experte bei Stiebel Eltron. „Moderne Ge-

räte funktionieren auch im Altbau und mit normalen Heizkörpern als Verteilsystem.“ Den Einbau einer derart effizienten und umweltfreundlichen Haustechnik fördert die Bundesregierung über das Marktanzreizprogramm für Erneuerbare Energien (MAP) – im Neubau wie im Bestand. Dafür müssen sich Hauseigentümer um fast nichts kümmern: So bietet Stiebel Eltron aktuell einen Gratis-Förderservice an. Um die wertvolle Unterstützung



Modernisieren

nutzen zu können, muss lediglich ein detailliertes Komplettangebot des Fachhandwerkers für eine Wärmepumpen-Heizungsanlage des Herstellers vorliegen. Dann werden die komplette Recherche nach Zuschüssen und das Ausfüllen der entsprechenden Anträge übernommen.

SVEN HANSEN
Wasser- u. Brunnenbautechnik

Wir sind kompetenter Lösungspartner in Sachen Erdwärme und Brunnenbau der Sie fundiert berät und komplette Lösungen aus einer Hand anbietet.

Rosenholzerweg 20, 21398 Neetze, Tel. 05850-278
info@hansen-brunnenbau.de, www.hansen-brunnenbau.de

BKR Ihr kompetenter Partner für:
GEBÄUDETECHNIK

BKR GEBÄUDETECHNIK

- Heizungsanlagen
- Klima- und Lüftungsanlagen
- Solaranlagen
- Sanitärtechnik

Friedrichstädter Straße 9-11 · 24768 Rendsburg
www.bkr-rd.de
Telefon 04331-4944



Fachexperte
**OLIVER
BRÜGGEMANN**

ANZEIGE

INTERVIEW ZUR SMART-HOME-LÖSUNG COVIVA

Das Interesse am intelligenten Wohnen steigt: Drei von vier Hausbewohner würden gern Licht, Heizung und Rollläden bequem per Smartphone oder Tablet steuern. Um ihnen den Einstieg zu erleichtern, bietet Hager mit coviva nun eine Smart-Home-Funklösung speziell zum Nachrüsten für Renovierer und Modernisierer an. Aber wie verhält es sich dabei mit dem Datenschutz? Oliver Brüggemann, Experte der Hager Vertriebsgesellschaft, klärt auf:

1. Was ist eigentlich coviva und wie funktioniert es?

Oliver Brüggemann: coviva ist eine neue Lösung von Hager, mit der ich Funktionen in meinem Haus über ein mobiles Endgerät steuern kann. Dafür wird die bestehende Elektroinstallation einfach mit Funkschaltern ausgestattet oder erweitert, beispielsweise der Rollladenantrieb, und dann mit der coviva Smartbox verbunden. Diese bündelt alle Funktionen, die dann mit der App über Smartphone oder Tablet visualisiert und gesteuert werden können. Durch die funkbasierten Anwendungen entfällt lästiges Schrauben und Bohren, sodass sich coviva jederzeit schnell und einfach nachrüsten lässt.

2. Was genau ist per App möglich?

Oliver Brüggemann: Kurz gesagt: Man kann die Einstellungen ganz intuitiv und nach eigenen Vorlieben vornehmen. Licht, Jalousien und Heizung können so bequem per App bedient werden. Zum Beispiel, in dem man durch Szenarien – sogenannte covigramme – bestimmt, dass morgens zu einer gewissen Uhrzeit die Rollläden hochfahren, damit ich sanft geweckt werde. Oder auch, dass sich die Raumtemperatur durch Tagesprofile an die Raumnutzung anpassen lässt. Das spart Energie und kommt der Umwelt zugute.

3. Bei Smart-Home-Systemen steht natürlich auch immer die Frage nach Datenschutz im Raum. Wie sieht es damit aus?

Oliver Brüggemann: Darum muss man sich bei coviva keine Sorgen machen, denn die Daten werden direkt in der coviva Smartbox

gespeichert und sind somit für Dritte nicht zugänglich. Das gilt auch, wenn die Smartbox im eigenen WLAN genutzt wird. Beim optionalen Zugriff von unterwegs, von der Arbeit oder aus dem Urlaub heraus, wird über eine gesicherte Verbindung auf die coviva Smartbox zugegriffen und die Daten grundsätzlich verschlüsselt übertragen. Bei coviva ist nicht das Ziel, eine allumfassende Smart-Home-Lösung anzubieten, sondern das Wohnen im eigenen Zuhause ohne großen Aufwand komfortabler zu gestalten – ohne Einbußen bei der Sicherheit.

4. Das heißt, es geht in erster Linie darum, dass die Funktionen ganz bequem von überall im Haus per Fingertipp bedienbar sind. Wie groß ist denn die Funkreichweite bei coviva? Wie weit darf die Smartbox entfernt stehen?

Oliver Brüggemann: Die Funkreichweite ist vergleichbar mit der des WLAN-Routers. Sie beträgt circa 100 Meter bei einer Freiluftstrecke. In einem Haus hängt die Reichweite maßgeblich von den baulichen Gegebenheiten ab. Als grober Richtwert kann hier von circa 30 Metern gesprochen werden. Wird die Smartbox möglichst zentral positioniert, deckt dies schon einen sehr großen Bereich ab.



Die privaten Daten sind sicher in der Coviva-Smartbox gespeichert.

5. coviva basiert auf Funk. Kann sich das Signal ähnlich wie beim Handy negativ auf die Gesundheit auswirken?

Oliver Brüggemann: Das Funksignal unserer Lösung unterscheidet sich sehr deutlich zu dem von Mobiltelefonen. Zum einen wird immer nur dann ein Funksignal ausgesendet, wenn auch eine Aktion stattfindet, zum Beispiel, wenn man das Licht einschaltet. Handys, die wir häufig den ganzen Tag nutzen und bei uns tragen, sowie DECT-Telefone senden im Unterschied dazu permanent. Zum anderen senden unsere Komponenten mit einer Leistung, die circa 200-mal schwächer ist als die von Mobiltelefonen. Also alles in allem kann man sagen: coviva ist eine pure Bereicherung für unser Zuhause. Sowohl die eigenen Daten als auch die Gesundheit sind zu jeder Zeit sicher.

Intelligente Funktechnik zum Nachrüsten verwandelt Ihr Zuhause in ein Smart Home.

coviva. Mein Zuhause kann jetzt mehr.

Jetzt steuern Sie Licht, Jalousien und Heizung über Ihr Smartphone oder Tablet – auch von unterwegs. Sie sparen Energie, schaffen Wohlfühl-Momente und erstellen eigene Szenarien. Dabei behalten Sie stets die volle Kontrolle über Ihr Zuhause. Erfahren Sie mehr bei Ihrem Elektrohandwerker und unter das-intelligente-zuhause.de

hager

Bester Blick auf das Kaminfeuer

Entspannung vor dem heimischen Kaminofen auf Wunsch auch mit drehbarer Variante

ANZEIGE

Wer sehnt sich in der kalten Jahreszeit nicht nach der wohligen Wärme eines Kachelofens oder Kamins? Um diese Feuerträume wahr werden zu lassen, kann man sich an die Firma Kachelofen & Kamin in Norderstedt wenden.

min- und Kachelofenanlagen können dort ca. 100 Kaminöfen namhafter Hersteller besichtigt werden. Bei dieser Vielfalt an Öfen ist für jeden Liebhaber in jeder Preisspanne und in jedem Design etwas Passendes dabei. Auch in der kleineren Ausstellung in Ellerau nimmt man gern Ihre Wünsche und Anfragen entgegen. In beiden Ausstellungen werden laufend Ausstellungsstücke zu Sonderpreisen angeboten. Feuer ist elementar. Es ist eine der vier Grundformen der Natur, die die Menschen seit jeher fasziniert. Das Design des „Elements“ ist daran angelehnt, denn es begeistert mit seiner einfachen und zugleich raffinierten, modularen Systembauweise. Diese basiert auf drei Elementen: der Brennkammer und Boxen in zwei unterschiedlichen Längen, die in unzähligen Varianten miteinander kombiniert werden können. Aus einem Kaminofen wird so ein Möbelstück – und aus einem Möbelstück ein modernes, gemütliches und wärmendes Element in Ihrem Leben.



Erlebniswelt Kachelofen & Kamin

Dieter Brose
Langenhorner Chaussee 691 a
22844 Norderstedt
Telefon 040/ 529 47 66
www.kachelofen-und-kamin.de

Buchenweg 26, 5479 Ellerau
Telefon 04106/ 797 85 52



Foto: Erlebniswelt Kachelofen & Kamin

Erkältungen genussvoll trotzen

Infrarotwärme von Kamin- und Kachelofen sorgt für wohltuende Entspannung

Mit dem Herbst naht die erste Erkältungswelle. Glücklicherweise ist dann derjenige, dem der Genuss im eigenen Haus auch zusätzliches gesundheitliches Wohlbefinden beschert. Kamin- und Kachelofen helfen dem Körper wieder auf die Beine.

Ob bei einer echten Grippe, bei Atemwegserkrankungen, grippalen Infekten, Husten, Schnupfen, Fieber, Kopf- und Gliederschmerzen – das menschliche Immunsystem läuft auf Hochtouren, um Viren und Bakterien erfolgreich zu bekämpfen. Deshalb ist es besonders in der bevorstehenden nasskalten Jahreszeit ratsam, seine Abwehrkräfte zu stärken. Unter anderem kann dazu auch die milde, langwellige Strahlungswärme eines Kachelofens oder Heizkamins beitragen.

Angenehme-Infrarot-Wärme

Eine Wärmetherapie mit Infrarot-Strahlung wird oft von Ärzten und Physiotherapeuten eingesetzt – zum Beispiel zur Linderung bei Schmerzen,

Muskelverspannungen und Entzündungen. Es ist bekannt, dass Infrarotlicht beruhigend, schmerzlindernd und muskelentspannend sein kann. Ähnlich positiv auf den mensch-

lichen Körper kann die natürliche Infrarot-Wärmestrahlung wirken, die ein Kachelofen über seine Ofenkeramik abstrahlt. Sie kann zum Beispiel Schmerschübe von Rheumapatienten lindern, wie eine Studie der Medizinischen Universität Wien nachgewiesen hat. Die über die Ofenkeramik abgegebene milde, langwellige Wärmestrahlung entfaltet auf körperscho-

nende Weise eine vitalisierende Tiefenwirkung. Sie dringt in die Unterhaut ein, gibt Energie an die dort angrenzenden Gewebeschichten ab, erweitert dabei die Blutgefäße und regt die Blutzirkulation an. Über den Blut- und Lymphstrom werden so auch tiefere Körperregionen und innere Organe erreicht. Die Durchblutung wird verbessert und der Stoffwechsel angekurbelt.



Foto: hager



Raumklima zum Wohlfühlen

Eine Wärmedämmung lohnt sich nicht nur aus Energiespar-Gründen

Beim Stichwort Wärmedämmung denken die meisten Bundesbürger zunächst an die Heizkosten, die durch das energetische Sanieren dauerhaft sinken.

Dabei können Hausbesitzer neben den finanziellen Aspekten auch ein Plus an Wohnkomfort erwarten, berichtet Martin Schmidt vom Verbraucherportal www.ratgeberzentrale.de: „Eine professionell ausgeführte Wärmedämmung kann sich ganzjährig ausgleichend auf das Raumklima auswirken.“ Der

Hitze-Alarm im Sommer gehöre somit ebenso der Vergangenheit an wie allzu klamme Räume in Herbst und Winter.

Schluss mit klammen Räumen
Viele Eigentümer von Altbauten kennen das Gefühl. Sie können in der kalten Jahreszeit heizen, so viel sie wollen – dennoch bleibt es in den eigenen vier Wänden ungemütlich. Der Grund dafür ist meist, dass die Innenseiten der Außenwände an kalten Tagen allzu stark auskühlen und die Räume somit klamm wirken.

Ideal ist es, die Neugestaltung der Fassade mit Wärmedämm-Maßnahmen zu koppeln

„Dämmen wirkt diesem Effekt entgegen – vorausgesetzt, der Dämmstoff, seine Stärke und der Schichtaufbau an der Fassade werden fachgerecht geplant sowie ausgeführt“, betont Ralf Pasker, Geschäftsführer des Fachverbandes Wärmedämm-Verbundsysteme (WDVS). Der erste Weg vor einer energetischen Sanierung solle daher stets zu einem Energieberater führen – der zweite zu einem erfahrenen Handwerksbetrieb.

Überhitzen verhindern
So sehr wohlige Wärme im Winter gewünscht ist, so sehr wollen Bewohner ein Überhitzen im Sommer vermeiden. Auch dazu trägt die Wärmedämmung bei – für ein gesundes Raumklima und ausgeglichene Temperaturen zu jeder Jahreszeit. Wichtig ist es zudem, auf eine gleichmäßige Raumfeuchte von etwa 40 - 45 Prozent zu achten. Beträgt die Luftfeuchtigkeit im



Altbauten durch einen erfahrenen Handwerker dämmen zu lassen, lohnt sich

Haus weniger als 30 Prozent, kann die Anfälligkeit für Erkältungskrankheiten steigen, liegt sie über 60 Prozent, wächst das Schimmelrisiko. Noch ein Vorteil des energetischen Sanierens: Selbst störende Geräusche wie etwa der Straßenlärm können sich im Inneren, abhängig vom verwendeten Material, reduzieren lassen. djf

Sicherheit durch Sachverständige

Bundesweit einheitliche Regelung zur Wartung privater Öltankanlagen

Am 1. August 2017 ist die AwSV, die sogenannte „Verordnung über Anlagen zum Umgang mit wassergefährdenden Stoffen“, in Kraft getreten. Mit der neuen gesetzlichen Regelung gelten für private Öltankbesitzer höhere Standards in Bezug auf Qualität und Sicherheit ihrer Anlage.

Bisher hatten alle 16 Bundesländer jeweils eigene Anlagenverordnungen. Die „Verordnung über Anlagen zum Umgang mit wassergefährdenden Stoffen“ setzt nun seit August 2017 einen bundesweiten Standard und damit auf eine einheitliche Rechtssicherheit. Zu diesem Standard zählen eine einmalige Überprüfung für Neuanlagen bei Inbetriebnahme sowie neue technische Regeln für Bestandsanlagen.

Bisher war für die Mehrheit der Öltankanlagen in Deutschland keinerlei Prüfung durch unabhängige Sachverständige vorgesehen. Zudem wird die Zuständigkeit der Handwerksbetriebe optimiert. Fortan dürfen bundesweit nur noch zertifizierte Fachbetriebe Heizöltanks über 1.000 Liter betreuen. „Dass es nun eine bundesweit ein-

heitliche Verordnung für Öltankanlagen gibt, bedeutet einen großen Schritt zu mehr Sicherheit und Qualitätsbewusstsein“, bilanziert Dr. Wolfram Krause, Geschäftsführer des Bundesverbands Lagerbehälter. Mit der neuen AwSV muss jede Heizöltankanlage vor Inbetriebnahme durch einen ausgewiesenen Fachhandwerker kontrolliert werden. Allerdings gilt dies vorerst nur für Neuanlagen. Wer einen älteren Öltank besitzt, ist auch weiterhin zur selbstständigen Kontrolle angehalten. Zum parallel in Kraft tretenden, aktualisierten Technischen Regelkatalog für Altanlagen (TRwS 791-2) gehören lediglich kleinere Maßnahmen, wie etwa das Nachrüsten von Tankinhaltsanzeigen und Antieheber-Ventilen oder die Umstellung auf den



Die neue AwSV schafft ab August 2017 bundesweite Rechtssicherheit im Umgang mit Heizöltankanlagen

Einstrangbetrieb. „Was bleibt, ist die große Verantwortung bei Besitzern von Altanlagen, denn Verbraucher sind weiterhin selbst für den ordnungsgemäßen Zustand ihrer Tankanlage verantwortlich“, bekräftigt Dr. Krause. Das Risiko technischer Mängel ist naturgemäß gerade bei diesen Anlagen besonders hoch. So werden im gesamten Bundesgebiet mindestens vier Millionen Heizöltankanlagen betrieben, die bereits älter als 20 Jahre sind. „Zuzüglich einer halben Million Tanks, welche sogar schon die 30 Jahre überschritten haben“, ergänzt Dr. Krause. „Viele dieser Anlagen sind noch nie von einem Sachverständigen überprüft worden. Entsprechend hoch ist natürlich die Gefahr, dass ein technischer Defekt unbemerkt bleibt.“

Auch ältere Ölbehälter sollen mit einer Tankinhaltsanzeige und Liter-Angabe ausgerüstet werden

Der Bundesverband Lagerbehälter rät deshalb allen Besitzern älterer Öltanks zu einer freiwilligen Überprüfung der Öltankanlage durch einen Sachverständigen. Dadurch können eventuelle Mängel noch vor einem Schadensfall kostengünstig entdeckt und behoben werden.

In diesem Zusammenhang findet der private Öltankbesitzer auf einem eigens konzipierten Verbraucherportal unter www.sicherer-öltank.de eine Liste mit über 200 ausgewiesenen Gutachtern zur kostenlosen Tank-Überprüfung – regional geordnet nach Postleitzahlgebiet. Somit erhält der Öltankbesitzer eine seriöse Beratung für einen eventuellen Tanktausch und vermeidet versicherungstechnisch oft unklare Situationen bei Schadensfällen.

Modernisieren



Foto: gdr/fv WDR/5

Modernisieren

Doktor House

energie-g Gebäudediagnostik

- Förderberatung
- Luftdichtheitsprüfung
- Energieausweise
- Energetische Fachplanung
- Thermografie
- KfW Fördermittel

DOKTOR HOUSE
energie-g Gebäudediagnostik
Quellental 1 • 25560 Warringholz

Tel. 04892/9 77 3063
Mail: info@doktorhouse.info
www.doktorhouse.info

Modernste Energiesparhäuser als Ausbauhaus

Einmalig geringe Energiewerte dank patentierten Talis-Wandaufbaus.

Fördern Sie unseren kostenlosen, umfangreichen Prospekt an!

www.talishaus.de

Aktuellen Katalog anfordern!

(0 48 41) 96 141-0

Talis Holzhäuser
Johannes-Mejer-Str. 20
25813 Husum

Tanktechnik Dringelburg GmbH

KOMPETENZ IN TANK UND TECHNIK

Tanktechnik Dringelburg GmbH
Doorniksweg 14
22525 Hamburg

Tel 040 226 160 68 - 0
Fax 040 226 160 68 - 9
E-Mail info@ttt.de

www.ttd.de

BEI UNS BEKOMMEN SIE:

- Individuelle, fachgerechte und objektive Beratung
- Freundliche, ständig geschulte Mitarbeiter
- Tankreinigung mit Zweislauchschausystem
- Einhaltung gesetzlicher Vorschriften
- Sauberes Öl und keine Rückstände
- Ausfallsicherheit, Funktionalität
- Sicherheit vor Umweltschäden

FÖRDERN SIE UNS!

Ein Kühlschrank als Heizung?!

Nilan produziert einige der energiesparendsten Lüftungsgeräte und Wärmepumpen

Die Zeiten des offenen Holzofens sind lange vorbei. Heizen, Warmwasser, Lüften, Kühlen – mittlerweile werden selbst für Einfamilienhäuser große Anforderungen an die Anlagentechnik gestellt. Doch der Platzbedarf dieser Anlagentechnik verhält sich oft konträr zu den immens gestiegenen Grundstückspreisen.

Früher verschwand die Heizungsanlage praktischerweise im Heizungskeller. Heute verzichten die meisten Hausbesitzer aus wirtschaftlichen Gründen auf einen Keller. Somit reduziert die Anlagentechnik die Wohnfläche. Durch die vom EEWärmeG vorgeschriebene

Verwendung von regenerativen Energien ist meistens eine Solaranlage vorgesehen. Diese wiederum benötigt große Pufferspeicher, und auch die Lüftungstechnik gewinnt durch die luftdichte Bauweise immer mehr an Bedeutung. Doch dafür gibt es eine Lösung!

Gelebter Klimaschutz

Der Hersteller NILAN A/S aus Dänemark konzipiert und produziert seit 43 Jahren „eine der energiesparendsten Lüftungsgeräte und Wärmepumpen am Markt.“ Im Jahr 2010 hat NILAN ein innovatives, Passivhaus zertifiziertes Produkt auf den Markt gebracht: Die COMPACT P - eine Wärmepumpe, die durch eine optimale Ausnutzung der eingesetzten Ressourcen eine komplette Raumklimalösung anbietet. Mit der COMPACT P GEO, -AIR9 und -EK können Sie heizen, kühlen, lüften und Warmwasser erzeugen.

Das Prinzip dieser Wärmepumpe ist vergleichbar mit einem Kühlschrank. Durch die Wärmepumpe wird je nach Variante aus der Erde oder der Außenluft die vorhandene Wärme genutzt, um durch einen Verdampfungsprozess warmes Wasser für die Beheizung zu erzeugen. Durch das integrierte Lüftungsgerät wird die warme Abluft über einen Wärmetauscher geführt und trägt sowohl zur Erzeugung von Warmwasser als auch für die Vorerwärmung der Zuluft bei.

Effiziente Stromnutzung

Die Ausnutzung der eingesetzten kWh Hilfsenergie ist daher äußerst effektiv.

Nilan ist bestrebt, bei der Entwicklung seiner Produkte eine immer bessere Energieoptimierung sicherzustellen

Das belegen auch die hohen SCOP – Werte von bis zu 5,17[-]. Durch den zusätzlichen Einsatz von hocheffizienten Ventilatoren kommt die Kompaktpumpe von NILAN mit dem niedrigsten Hilfsstrombedarf seiner Klasse aus. Die Nilan Compact P wurde mit dem Energieeffizienzlabel der Okodesignrichtlinie der Klasse A*** ausgezeichnet. Wird der verbleibende Hilfsstrom zusätzlich über eine Photovoltaikanlage mit Sonnenenergie erzeugt, so ist das Anlagenkonzept mehr als ökologisch. Auch die Ergänzung durch eine Solaranlage ist möglich.

Minimaler Platzbedarf

Ein weiterer Pluspunkt ist die benötigte Aufstellfläche. Der Platzbedarf für diese Kompaktpumpe beträgt lediglich 90 cm x 60 cm. Damit verwendet die COMPACT P nicht nur das Wirkprinzip eines Kühlschranks, sondern benötigt auch in etwa denselben Platzbedarf und ist somit sogar in Wohnungen einsetzbar.



Nilan GmbH
Technologiepark 24
22946 Trittau
Telefon 04154/ 794 88 30
www.nilan.de



Fotos: NILAN



ANZEIGE

Achten Sie auf Ihre Gesundheit!

Schimmel belastet das Wohnklima und sollte schnellstmöglich beseitigt werden

Meist beginnt Schimmel im Verborgenen. In Raumecken, Nischen und an Fensteranschlüssen bilden sich im Wohnraum die ersten Ablagerungen von Staub und Sporen. Für Menschen sichtbar wird der Befall mit Schimmel oft erst, wenn dunkle Flecken auftauchen. Dann kann er auch Bausubstanz und Gesundheit bereits beeinträchtigen.

Ein Schimmelpilz entsteht aus Sporen, die auf der Wand oder an den Fensterrahmen ausreichende Lebensgrundlagen finden. Schimmelpilzwachstum wird durch mehrere Faktoren begünstigt: eine erhöhte Luftfeuchtigkeit über 60 Prozent relative Luftfeuchte und feuchte Bauteile. Ebenso begünstigen große Temperaturunterschiede die Schimmelbildung. Oberflächen, an denen die Luft „steht“, also etwa mit Möbeln zugestellte Heizungen

trocknen sowie durch Atmen und Schwitzen - gelangen täglich mehrere Liter Wasser in die Raumluft. Wird nicht regelmäßig und ausreichend gelüftet, kann die Luftfeuchtigkeit an kalten Oberflächen in der Wohnung schnell über 80 Prozent ansteigen und ein Wachstum von Schimmelpilzen auslösen. Nach Informationen des Umweltbundesamtes kann von Schimmelpilzen eine Gesundheitsgefahr ausgehen, wenn die Sporen in großer Zahl eingeatmet werden. Daher belastet ein Schimmelbefall immer das gesunde Wohnklima und sollte so schnell wie möglich beseitigt werden.

In vielen Fällen kann ein falsches Heiz- und Lüftungsverhalten die Ursache sein. Aber auch bauliche Mängel und sogenannte „Wärmebrücken“ können eine Schimmelbildung begünstigen. Die Situation sollte immer durch Fachleute beurteilt und die Sanierung fachgerecht geplant werden. Eigene Versuche, den Schimmel zu beseitigen, können die Situation verschlimmern - und sogar die Sporen noch verbreiten. Es reicht bei Schimmelbefall oft nicht aus, den Belag oberflächlich zu entfernen oder anders zu lüften und zu heizen. Zuerst muss die Ursache der Feuchtigkeit gefunden werden. Ist diese bekannt und beseitigt, kön-



Werden die Ursachen nicht fachgerecht beseitigt, bricht Schimmel schnell erneut aus

und Raumecken, bieten Schimmel ebenso Angriffsflächen wie organische Materialien ihm als Nährboden dienen. Durch das normale Wohnverhalten - durch Kochen, Duschen, Wäsche



Fotos: Fachmagazin Schimmelpilz

nen kleine Flächen bis zu einem halben Quadratmeter, die lediglich an der Oberfläche befallen sind, selbst entfernt werden. Vorsorglich sollten Handschuhe, Mundschutz mit Feinstaubfilter, Schutzbrille und eventuell ein Einweg-Overall getragen werden. Wichtig ist, so wenig wie möglich Staub und Sporen aufzuwirbeln. Größere Schimmelschäden gehören stets in die Hände von Fachleuten, die auf diese Sanierungen spezialisiert sind. Nur sie wissen um mögliche Gefahren und sind mit den nötigen Techniken, Schutzvorkehrungen sowie den aktuellen Vorschriften vertraut.

Stehende Luft in den Ecken und unzureichendes Lüften zählen zu den häufigsten Schimmelsursachen

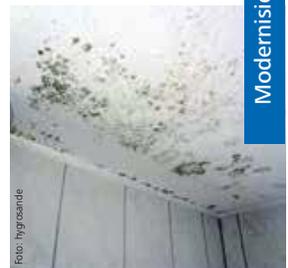


Foto: hygrosonde



Rüß GbR
Neustädter Straße 29
23730 Neustadt/ Rogn

Zertifizierter Sachverständiger
Diplom-Ing. Bernd Rüß

Telefon: 04561/ 55 88 53
Mobil: 0163/ 5 55 88 24
info@ruess-bau.de
www.ruess-bau.de

- Energieberatung
- Bausachverständiger nach DEKRA
- geprüfter Sachverständiger für Schimmelpilzsanierung




ROHRREINIGUNG
WC • Bad • Küche - sofort wieder frei
Tel. 0431 / 56 34 32

Ihr kompetenter und umweltfreundlicher Partner für ganz Schleswig-Holstein
365 Tage - 24 Stunden einsatzbereit!

Onyx Rohr- und Kanal-Service GmbH
Braunstraße 11
24145 Kiel

Ein Unternehmen von 

Wärmebrückenberechnung

Das Zentrum für Energie, Bauen, Architektur und Umwelt GmbH (ZE-BAU) unterstützt beim Verständnis aktualisierter Normen und der Vermeidung von Bauschäden.

Die Auswirkungen von Wärmebrücken sind ein bedeutender Faktor bei der Planung und Ausführung von Neubauten. Eine gewissenhafte Berechnung und Auslegung ist essentiell für die Vermeidung von Bauschäden und die Erreichung des gewünschten Gebäude-Energiestandards.

Die zugrundeliegenden Normierungen sind jedoch häufig komplex und nicht immer eindeutig. Um eine fachgerechte Berechnung und somit auch die Anwendung zu vereinfachen, werden diese dort hingehend laufend angepasst und konkretisiert, wie zuletzt die DIN 4108, Beiblatt 2. Die Neuerungen beinhalten u.a. Ergänzungen zu Planungsbeispielen sowie die Aufnahme von neuen Anschlusssituationen und Konstruktionsarten.

Die Veranstaltung findet am 25. September von 16-19 Uhr im Haus des Sports, Schäferkampsallee 1 in 20357 Hamburg statt. Aufgrund begrenzter Teilnehmerzahl ist eine Anmeldung erforderlich und verbindlich. Weitere Informationen und eine Online-Anmeldung unter www.zebau.de/veranstaltungen.

Modernisieren

Handwerk #einfachmachen

Am dritten Samstag im September öffnen jedes Jahr Handwerksbetriebe und -organisationen ihre Türen und gewähren spannende Einblicke in die Welt des Handwerks. Bereits zum siebten Mal gibt es in ganz Deutschland bei zahlreichen Veranstaltungen und Mitmach-Aktionen einiges zu entdecken.

„Wir wollen diesen Tag nutzen, um Einblicke in einige der insgesamt mehr als 130 Handwerksberufe zu geben und die Menschen, ganz besonders die jungen Leute, abzuholen“, erklärt Hans Peter Wollseifer, Präsident des Zentralverbands des Deutschen Handwerks (ZDH). „Wir laden alle ein, sich an diesem Tag selbst ein Bild davon zu machen, welches Potenzial in jedem einzelnen Handwerksberuf steckt und dessen große Bedeutung auch für die Zukunft zu erfassen.“

Faire Gastarife zahlen sich aus

Stadtwerke Energie Verbund in Studie erneut zum „Spar-Champion“ unter den Gasanbietern gekürt

Das Deutsche Institut für Service-Qualität (DISQ) hat die Stadtwerke Energieverbund GmbH (SEV) erneut zu einem von „Deutschlands Spar-Champions“ im Bereich Gas gewählt. Der kleine bundesweite Gasanbieter erreichte mit stattlichen 90,3 von 100 Punkten den dritten Platz.

In der Analyse wurden die Preise von 26 bundesweiten Gasanbietern, unter denen sich auch die Branchenriesen befanden, ausgewertet. Bereits 2016 wurde der SEV mit seinen Gaspreisen zum „Spar-Champion“ gekürt.

Bei der diesjährigen Preisanalyse hat das DISQ sein Augenmerk auf 18 Branchen wie Online-Apotheken, Versicherungen, Internetanbieter, Supermärkte und eben Strom- und Gasanbieter gelegt. Das DISQ überprüfte bei diesen fast 350 Unternehmen nicht nur die Service-Qualität, sondern auch die Preisattraktivität der Anbieter. Hierzu wurden insgesamt weit mehr als 20.000 Preisdaten ausgewertet.

Bei der Ermittlung der „Spar-Champions“ spielen allerdings nicht nur die diesjährigen Preise eine Rolle, sondern auch die der letzten vier Jahre, was die Auszeichnung noch wertvoller macht.

„Die 2017er-Preise erhielten zwar die höchste Gewichtung, dennoch zeigt es auch die Preisentwicklung. Unse-



Foto: epiz/istockphoto.com

re Preisbildung hat sich auch dieses Jahr wieder ausgezahlt“, freut sich Jochen Grewe, Geschäftsführer der Stadtwerke Energie Verbund GmbH.

„Wir haben uns fair und günstig auf die Fahnen geschrieben und daran halten wir uns“, ergänzt Grewe.

Anbieterwechsel spart im Gasbereich bis zu 50 Prozent

Der Geschäftsführer des Deutschen Instituts für Service-Qualität zieht

als Fazit der diesjährigen Studie, dass Verbraucher sich auf jeden Fall die Zeit für einen Anbietervergleich nehmen sollten, da sie gerade bei austauschbaren Gütern wie Strom oder Gas bis zu 50 Prozent sparen könnten.



Foto: Stadtwerke

Auch der Energieexperte empfiehlt einen Anbietervergleich im Internet, denn mittlerweile gibt es in Deutschland über 900 Gaslieferanten. „Man ist also in keiner Weise an den örtlichen Versorger gebunden, sondern hat die freie Wahl unter den Anbietern. Egal, ob Single oder Großfamilie – die Ersparnis wird immer noch häufig unterschätzt“, gibt Grewe zu bedenken.

**STADTWERKE
ENERGIE
VERBUND**

Stadtwerke Energie
Verbund SEV GmbH

Poststraße 4
59174 Kamen
Telefon 02307/ 719 88-19
www.kleinerracker.de



ANZEIGE

Energiekompetenz rundum

Färber Gas aus Itzehoe versorgt mit Erd- und Flüssiggas sowie Strom

Der Name „Färber Gas“ ist bekannt für sichere und zuverlässige Versorgung mit Flüssiggas. Seit 95 Jahren ist das traditionsreiche Energieunternehmen am Markt und versorgt ganz Norddeutschland. Seit zwei Jahren ist das Unternehmen darüber hinaus deutschlandweiter Versorger für Erdgas und Strom.

Färber Gas versorgt private Haushalte, Industrieanlagen und landwirtschaftliche Betriebe mit Flüssiggas - von der Planung über die Lieferung bis hin zum Anlagenbau. Das Unternehmen aus Itzehoe kümmert sich sicher und schnell um

die Installation und Wartung von flüssiggas-betriebenen Geräten und Anlagen zu fairen Preisen.

„Bei uns erhalten Sie fachkundige Beratung, Anlieferung, Installation und Abnahme der Anlage zu einem transparenten und fairen Preis“, weiß Adam Lewandowski, Vertriebsleiter von Färber Gas. Dazu unterhält das Unternehmen nicht nur eine eigene Tankflotte, sondern auch Service- und Montage-Teams sowie Fachberater in jeder norddeutschen Region. „Unsere Kunden kennen ihre Ansprechpartner in Kundenbetreuung und Buchhaltung meist noch persönlich“, ist Lewandowski stolz, die Firma widersetzt sich dem Trend zum externen Callcenter.

Genauso transparent und kundenfreundlich geht es in den jüngst hinzugekommenen Erdgas- und Stromtarifen zu. „Wir sind keiner der Discount- und Dumping-Anbieter, die ihre Kunden mit undurchsichtigen Vorauszahlungen und Gutschriften locken und in die Irre



Modernisieren

führen“, betont Adam Lewandowski. Mit den „fair12/ fair24“- Erdgas- und Stromtarifen steht Färber Gas landesweit zur Verfügung. Für die private wie gewerbliche Nutzung erstellt das Unternehmen individuell kalkulierte Angebote. Auch hier setzt der in dritter Generation geführte Familienbetrieb auf zuverlässige Versorgung, transparente Vertragskonditionen und persönliche Betreuung.

Mit günstigen Tarifen kommt auch Nachhaltigkeit ins Haus. „Färber Erdgas“ kann durch CO₂-Ausgleich als klimaneutrale Energiequelle bezogen werden. Ebenso ist unabhängig zertifiziert, dass „Färber Strom“ Elektrizität liefert, die zu 100 Prozent aus erneuerbaren Quellen gewonnen wird.

„Erdgas und Strom von Färber sind günstig, zuverlässig und fair. Dabei ist der Wechsel ganz einfach – informieren Sie sich und bestellen online oder persönlich bei unseren Kunden-

Neben der Flüssiggas-Versorgung bietet Färber Gas seit zwei Jahren auch Strom und Erdgas

betreuern am Telefon“, empfiehlt Vertriebsleiter Adam Lewandowski. Anonyme Energieversorgung war gestern – heute bietet Färber Gas von Autogas, Flaschengas und Flüssiggas über Erdgas bis hin zu Strom alles aus einer Hand. MS

Färber Gas

Färber Gas GmbH

de-Vos-Straße 11
25524 Itzehoe
Telefon: 04821 8992-0
www.farbergas.de

Färber Gas unterhält nicht nur eine eigene Tankflotte, sondern auch Service- und Montage-Teams



Foto: Färber Gas

Keine Chance für Haustür-Knacker

Hochwertige Weru-Sicherheitsausstattung lässt Einbrecher verzweifeln

BeFa Fenster und Türen aus Kiel sorgt für Sicherheit. Die stahlharte Mechanik der Haustürmodelle von Weru verhindert, dass Türflügel und Rahmen auseinandergedrückt werden können. Im Schloss sitzen Qualitäts-Schließzylinder des Markenherstellers BKS.

Mit dem Schließsystem Weru-AutoLock wird die Tür beim Zuziehen automatisch verriegelt. Ungebetene Gäste bekommen mit dem Sperrbügelschloss buchstäblich „keinen Fuß in die Tür“. Diese Türfangeinrichtung gestattet nur ein spaltbreites Öffnen. Das genügt, um den Besucher zu erkennen. Auf Wunsch lassen sich alle Türen mit einem elektrischen Türöffner und einem Fingerscan kombinieren.

BeFa Fenster und Türen ist Weru-Fachbetrieb und gibt nähere Informationen zu allen Sicherheitssystemen und Ausstattungsdetails. Ein besonderer Service ist die optische Visualisierung der ausgewählten Haustüren in Ihrer Fassade. Die Mitarbeiter erläutern nicht nur die Systeme selbst, sondern sorgen für den schnellen, sauberen und fachgerechten Einbau der kompletten Weru-Haustür. In der „Sedor Haustür-Aktion“



Bei der Weru-Aluminium-Haustür ATRIS werden interessante und ungewöhnliche Materialien kombiniert

bietet BeFa Fenster und Türen bis zum 31.12.2017 zehn exklusive Weru-Designs mit sicherer RC-2-Ausführung zum attraktiven Preis. Für nur 2.972 Euro zzgl. Montage erhalten Sie sieben Farben zur Auswahl, verschiedene Edelstahlgriffe und eine hohe Wärmedämmung maßgefertigt bis 125 x 230 cm. Und all das „made in Germany“.



BeFa Fenster und Türen GmbH
Segeberger Landstraße 1
24145 Kiel
Telefon 0431/ 73 55 73
www.befa-kiel.de



Chaos vermeiden

Sicherheitstechnik vereitelt fast die Hälfte der Einbruchversuche

Maßnahmen zum Einbruchschutz sind effektiv und können gefördert werden.

Die Einbruchzahlen in Wohnungen und Häuser sind laut aktueller Polizeilicher Kriminalstatistik für das Jahr 2016 leicht gesunken: Insgesamt 151.256 Mal wurde vergangenes Jahr eingebrochen, rund 10 % weniger als im Vorjahr. Bis auf Sachsen und Sachsen-Anhalt verzeichneten alle Bundesländer einen leichten Rückgang der Einbruchzahlen. Mehr als 40 % aller Wohnungseinbrüche finden entgegen der landläufigen Meinung tagsüber statt, wenn die Anwohner nicht zuhause sind. „Viele Bürger vernachlässigen die Sicherung ihrer eigenen vier Wände. Oft wird auf Einbruchschutz aus Kostengründen verzichtet. Investitionen in mechanische Tür- und Fenstericherungen und Alarmanlagen zahlen sich aus und schützen bestmöglich vor Einbrechern“, so Dr. Helmut Rieche, Vorsit-

zender der Initiative für aktiven Einbruchschutz „Nicht bei mir!“. Die Investition in Einbruchschutz lohnt sich nachweislich, denn wie die Polizeiliche Kriminalstatistik auch zeigt, werden über 44 % der versuchten Einbrüche durch vorhandene Sicherheitstechnik verhindert.

Um mehr Einbruchschutzmaßnahmen zu fördern, werden von der Bundesregierung finanzielle Zuschüsse für Einbruchschutztechnik über die Kreditanstalt für Wiederaufbau (KfW) gewährt. Die KfW fördert Einbruchschutzmaßnahmen wie einbruchhemmende Türen und Fenster, Alarmanlagen sowie Beleuchtungs- und Zugangskontrollsysteme bereits ab Kosten von 500 Euro.

Ob in der Bauplanung oder für die Nachrüstung – effektiver Einbruchschutz bedarf Fachwissen und Erfahrung. Der Einbau von Sicherheitstechnik muss immer vom Fachmann erfolgen. Die Initiative für aktiven Einbruchschutz informiert deshalb Eigentümer und Mieter auf der Internetseite www.nicht-bei-mir.de.



LARA Schließsysteme
Inhaber U. Rasmussen
Lindenstraße 16-18
25524 Itzehoe
Tel. 04821 / 7 33 31

Anerkannter Fachrichter für mechanische Sicherungseinrichtungen der Polizei S-H

- Ihr Ansprechpartner für Gebäude-Absicherungen
- Schließzylinder / Schließanlagen
- Sicherheitsbeschläge
- Hochwertige Mehrfachverriegelungen
- Meldeanlagen
- Videoüberwachungen
- Vergitterungen
- Tresore

Seit über 75 Jahren
in der
3. Meistergeneration

- **Unser Service für Sie: Kostenlose Sicherheitsberatung vor Ort**

Sicher in jeder Hinsicht

Ausgezeichnete Marke „Mach's sicher“ erfolgreich im zweiten Jahr

Unter der Marke „Mach's sicher – Sicherheit und Einbruchschutz SH“ haben sich Anfang 2016 Unternehmen aus der Region Kiel zu einer starken Kompetenzgemeinschaft zusammengeschlossen. Das Netzwerk hat damit ein neues Niveau umfassender Sicherheits- und Einbruchschutz-Dienstleistungen geschaffen.

Mittlerweile besteht die Kompetenzgemeinschaft aus neun Fachbetrieben. Bereits im Jahr der Gründung wurde „Mach's sicher“ mit dem fünften Platz bei dem VR-Förderpreis Handwerk ausgezeichnet.

Denn die Unternehmen der Kompetenzgemeinschaft bieten gemeinsam das volle Spektrum sicherheitsrelevanter Beratungs- und Installationsleistungen. Sie arbeiten vernetzt zusammen und vermitteln ihren Kunden auf diese Weise die für Sie wichtigen Fachpartner - denn häufig greifen die unterschiedlichen Leistungsbereiche ineinander.

Besondere Bedeutung kommt der Einbruchhemmung zu. Sie ist verantwortlich dafür, dass ein großer Teil der Einbruchversuche erfolglos abgebrochen wird. Für den Bereich der Sicherheitsfenster und -türen sorgt dafür die Firma Schulz & Kühnapfel Bautechnik, von der auch Brandschutztüren und Sicherheitswände erstellt und eingebaut werden. Mit nachrüstbaren Schließanlagen, elektro-

nischen Zutrittskontrollen sowie Zusatzsicherungen für Fenster und Türen erhöht das Unternehmen BWB Sicherheitstechnik die Hürden gegen Einbrüche. Eine zusätzliche Sicherung der Fenster von außen bietet die Bauschlosserei Fritsche. Inhaber Mario Fritsche berät persönlich auch zur individuellen Gestaltung und Anpassung der in seinem Betrieb hergestellten Fenstergitter.

Fenster und Türen lassen sich darüber hinaus nicht nur mit Sicherheitsglas ertüchtigen, wie es die Glaserei Schulz bietet. Denn auch einbruchhemmenden Rollläden von Staal Rollläden- und Sonnenschutz erhöhen das Sicherheitsniveau nachhaltig.

Schließlich rundet „Der Alarm Profi“ die Sicherheitsmaßnahmen mit der Installation von Alarm-, Gefahrenmelde- und Videoanlagen ab. Besonderen Schutz von Wertsachen vor Diebstahl und Feuerschäden bietet Tresor Baumann mit seinen Tresoren für den Wert- und Feuerschutz in unterschiedlichen Sicherheitsgraden.



Die Sicherheit Ihres Hauses hat viele Aspekte, das Kompetenznetzwerk „Mach's sicher“ hilft

Elektro-Montage Mohr rundet das Leistungsspektrum des Kompetenznetzwerks „Mach's sicher“ in den Punkten Beleuchtung rund um's Haus und Telekommunikation ab. Die Allianz-Generalvertretung Hansen & Laaser OHG berät zu den Wohngebäude- und Hausratversicherungen. MS

MACH'S SICHER
www.sicherheit-und-einbruchschutz.sh

Weitere Informationen erhalten Sie unter www.machs-sicher.de.



Foto: Fotolia

Wärmeversorgung mit erneuerbaren Energien

Ist die Heizung einmal in die Jahre gekommen, stellen sich viele Fragen: Welche neuen Heizungssysteme gibt es und welche sind für das eigene Haus am besten geeignet? Lohnt sich der Einsatz Erneuerbarer Energien, wie z.B. Wärmepumpen, Brennstoffzelle, Solarthermie und wie lassen sich verschiedene Technologien verbinden?

Die kostenfreie Abendveranstaltung am 27. September informiert Immobilienbesitzer von Ein- und Mehrfamilienhäusern darüber, welche Wärmeversorgungssysteme mit Einsatz von Erneuerbaren Energien eine geeignete Option darstellen. Außerdem erfahren die Teilnehmer, was sie für den optimalen Betrieb und eine hohe Effizienz der Anlage tun können und wie eventuellen Schäden vorgebeugt werden kann. Bereits mit kleinen Maßnahmen und geringem Budget lassen sich große Effekte erzielen. Die Informationsveranstaltung wird im Auftrag der Behörde für Umwelt und Energie und in Kooperation mit dem Bezirk Harburg durchgeführt.

Das Programm bietet Vorträge zu den Themen „Neue Heizung mit Solarthermie, Holzpellets, Hydraulischer Abgleich und andere gering investive Maßnahmen“; „Solarthermie, Wärmepumpe, BHKW, Eis- und Erdspeicher – gebautechnische Lösungen für Sanierung und Neubau“ sowie „Trinkwarmwasser im Bestand – 50 Grad ist machbar – Legionellenfreie Brauchwassererwärmung mit niedrigen Temperaturen“.

Die Veranstaltung findet am Mittwoch, 27. September, von 18.30 bis 20.30 Uhr an der Technischen Universität Hamburg-Harburg, Raum 2.022 im Gebäude D (Erdgeschoss) statt. Die Adresse lautet Am Schwarzenberg-Campus 1, 21073 Hamburg. Die Vorträge sind kostenfrei. Aufgrund der begrenzten Anzahl von Plätzen ist eine Anmeldung dennoch notwendig und verbindlich. Die Anmeldung sichert die Teilnahme und verkürzt die Wartezeiten beim Einlass. Sie wird nicht extra bestätigt. Weitere Informationen unter www.zebau.de/veranstaltungen.

BAUUNTERNEHMEN ZIMMEREI - HOLZBAU




Meisterhaft
★★★★★

Eckart Behrend ■ Winkel 7 ■ 24226 Heikendorf ■ Tel: 0431-241530
bauunternehmen@eckart-behrend.de ■ www.eckartbehrend.de

Qualitätsfenster rechnen sich

Schlechte Fenster und Türen können einen teuer zu stehen kommen

Viele Bauherren und Modernisierer achten genau da auf Heller und Pfennig, wo es auf lange Sicht am wenigsten Sinn macht: bei Fenstern und Türen. Warum für hochwertige, geprüfte Qualität viel Geld ausgeben, wenn es doch optisch ähnliche Modelle für viel weniger „Kohle“ gibt?

Auf Qualität wird beim Fenster- und Türenkauf auch im Jahr 2017 häufig noch nicht geachtet. Dabei bieten moderne, hochwertig gefertigte Produkte ein Höchstmaß an Komfort, Sicherheit und Energieersparnis. „Wer bei Fenstern und Türen versucht, Geld zu sparen, der

Die Rahmenprofile werden ebenso belastet wie die Fensterflügel, die Türfüllungen, die Verglasungen und die Dichtungen. „Dazu kommen die Beschläge, die Schließteile und die möglicherweise vorhandenen automatisierten Elemente. Nur wenn deren Qualität stimmt, funktionieren sie für



bezahlt für diese vorschnelle Entscheidung am Ende oft doppelt“, erklärt Ulrich Tschorn, Geschäftsführer des Verbandes Fenster + Fassade (VFF).

Mehr Qualität, längere Haltbarkeit, bessere Ausstattung

Ein Mehrpreis hat wie bei vielen Dingen des täglichen Lebens meistens einen Grund: Häufig steckt eine bessere Qualität und damit einhergehend eine längere Haltbarkeit dahinter. „Ein schöner Vergleich ist der Kauf einer Waschmaschine. Günstige Modelle tun zwar ihren Dienst, halten dafür aber häufig nur wenige Jahre oder verbrauchen viel mehr Energie, als ein Qualitätsprodukt. Steckt man sein Geld jedoch in ein Gerät eines renommierten, namhaften Unternehmens, begleitet einen dieses oft viele Jahre bis Jahrzehnte, es ist also unterm Strich die preiswertere Alternative“, erläutert Tschorn.

In ähnlicher Form müssen Fenster und Türen im Laufe ihres Lebens vielen Anforderungen gerecht werden:

lange Zeit fehlerfrei und gewähltesten hohen Komfort, viel Sicherheit und geringe Energieverbräuche“, so der VFF-Geschäftsführer und erklärt weiter: „Wenn jemand ein Auto kauft und wüsste, dass es 50 Jahre lang genutzt werden soll, würde dessen Ausstattung sicherlich entsprechend ausfallen. Fenster werden meist so lange genutzt!“

Auch rechtliche Fragen können ein Problem werden

Viele „Billigheimer“-Produzenten haben ihren Sitz im europäischen oder außereuropäischen Ausland. Geht etwas kaputt, wird die Durchsetzung von Garantieansprüchen oder die Übernahme von Reparaturleistungen häufig zum nervenaufreibenden und vor allem sehr kostenintensiven und sprachlichen Problem.



Fenster und Türen bieten Schutz

Den Einbrecher draußen und die Heizwärme drinnen lassen

Der September ist die richtige Jahreszeit, um über neue Fenster und Türen nachzudenken, die den alten einfachverglasteten Fenstern haushoch überlegen sind. Sie helfen dabei, das Haus vor Einbrechern zu schützen und gleichzeitig teure Heizenergie einzusparen. Die Firma rekord fenster+türen in Dägeling bei Itzehoe bietet Bauherren und Renovierern ein vielfältiges Sortiment.

Die dunkle Jahreszeit kommt langsam aber sicher auf uns zu. Da sollte man sich rechtzeitig darüber Gedanken machen, wie einbruchssicher die eigenen vier Wände wirklich sind. Denn Langfinger haben Hochkonjunktur und im Herbst und Winter steigt laut Kriminalstatistik die Zahl der Einbruchdiebstahlfälle. Altbekannte Schwachstellen am Haus sind Türen und Fenster. Und leider erfüllen sie oftmals keine der heutigen Sicherheitsstandards. Manchmal reicht bereits ein Schraubenzieher aus, um sie zu öffnen. Moderne Fenster

des Herstellers rekord fenster+türen verfügen über spezielle Sicherheitsvorkehrungen. Um ein Aushebeln des Fensterflügels zu verhindern, ist ein rekord-Fenster durch Pilzkopfverriegelungen und stabile Schließbleche hochwirksam geschützt. Dazu kommt die korrekte Montage des Fensters im Mauerwerk nach den gültigen Regeln der Technik. Und der Beschlag kann bis zur Widerstandsklasse „Resistance Class 2“ aufgerüstet werden. Noch mehr Sicherheit schaffen abschließbare Fenstergriffe. Viele rekord-Fenster wie das Premium Holzfenster „tignal blue“ werden mit einer großen Falztiefe hergestellt und ermöglichen Glasstärken von bis zu 52 mm. Der Einsatz von einbruchhemmenden Sicherheitsgläsern stellt daher kein Problem dar. Gleichzeitig helfen die neuen Fenster beim Energiesparen. Gut gedämmte Fenster lassen keine Heizenergie entweichen. Sinnvoll ist der Einsatz von Isolierverglasungen, die einen möglichst niedrigen Wärmedurchgangswert aufweisen.

Bei sicheren Fenstern oder Fenstertüren ist indes noch lange nicht Schluss: Auch eine herkömmliche Haustür kann einem Einbrecher eine willkommene Angriffsfläche bieten. Einbruchhemmende Haustüren bieten hingegen ein ganzes Arsenal an



Abwehrmöglichkeiten: verstärkte Türblätter, ein stabiles Türschloss, Bandseitensicherungen aus Metall sowie Sicherheitsglas. Auch hochmoderne Fingerprint-Systeme oder eine elektromechanische Mehrfachverriegelung erhöhen die Sicherheit. Der Expertenrat: Der Einbau von neuen Fenstern lohnt sich dreifach. Denn neben einem höheren Einbruchschutz und der Möglichkeit, Energie zu sparen, wird der Einbau energieeffizienter, einbruchhemmender Fenster und Haustüren vom Staat gefördert. So unterstützt beispielsweise die Kreditanstalt für Wiederaufbau (KfW) Modernisierer mit Förderkrediten und Darlehen zu günstigen Konditionen. Und das rechnet sich, denn oft liegt die Heizkostensparnis sogar höher als die zu erwartenden Zinskosten. Und das Gefühl der Sicherheit ist darüber hinaus unbezahlbar.

Die Experten-Beratung durch rekord-Fachbetriebe findet individuelle Fenster-Konfigurationen

produziert. In der Werksausstellung in Dägeling und weiteren Ausstellungen im norddeutschen Raum können sich Bauherren und Sanierer informieren. Dort und im Internet gibt es zudem eine Liste von qualifizierten rekord-Fachbetrieben, überwiegend in Nord- und Mitteleuropa. Auf den fachgerechten Einbau durch einen qualifizierten rekord-Betrieb sollte geachtet werden. HO



Werksausstellung
Itzehoe Straße 10
25578 Dägeling
Telefon 04821 / 8400
www.rekord.de

Modernisieren



Stilvolle Fenster und Türen aus Holz zu erschwinglichen Preisen. Für Neubau, Modernisierung oder Denkmalschutz. Bundesweiter Versand möglich.

Jens-Peter Johansen
Nübbefeld 51
24972 Steinbergkirche
Telefon: 04632 / 87 53 72
info@pf-jenster.de





ANZEIGE

150 Jahre Holzarbeiten aller Art

Tischlerei W. Schmidt & Sohn aus Glinde lädt zum Tag der offenen Tür

Ein nicht alltägliches Jubiläum: Seit 1867 besteht der ursprünglich Hamburgische Familienbetrieb, bei dem sich alles ums Holz dreht. In fünfter Generation steht die Tischlerei Schmidt für Möbel- und Ladenbau, für Fenster und Türen mit Einbruchschutz – und die Erfüllung von Kundenwünschen fast jeder Art.

Der Traditionsbetrieb hat auf seinem Weg vom 19. in das 21. Jahrhundert einiges erlebt. Den ersten Generationenwechsel am Übergang zum 20. Jahrhundert, den bisher letzten im Jahr 2000. Dazwischen zwei Weltkriege und einen Fachwechsel aus Liebe. Denn der jetzige Inhaber der Tischlerei Schmidt, Wolfgang Brumm, war

schon 13 Jahre im Elektro-Maschinenbau tätig, als ihn sein Schwiegervater in spe fragte, ob er nicht Tischler und Nachfolger werden wolle. Für die Tischlertochter Monika Ahlf sagte Brumm doppelt „ja“. Seitdem profitiert auch die Kundschaft von der Doppelexpertise des Tischlermeisters Brumm. Beim Küchenbau und anderen elektrischen



Foto: Tischlerei Schmidt

Tischlerarbeiten erfüllen wir beinahe jeden Traum, fragen Sie uns“, bekräftigt Wolfgang Brumm. Überhaupt beeindruckt die Breite des Leistungsspektrums von der Möbel-Maßanfertigung über die Aufarbeitung bis hin zu Holzarbeiten im Garten, Fenstern und Türen sowie dem mechanischen Einbruchschutz. Das Team aus zwei Gesellen, dem Meister und zwei Auszubildenden ist ein geschulter Betrieb für Velux. Außerdem ist die Firma Facherrichter „mechanischer Sicherungseinrichtungen“ der Landespolizei Schleswig-Holstein und des Landeskriminalamtes (LKA) Hamburg.

„Erfolgreicher Einbruchschutz beginnt mit sicherer Mechanik, sie sorgt dafür, dass ein Einbrecher aufgehalten wird, bis Polizei oder Wachdienst nach ausgelöstem Alarm da sein können“, berichtet Brumm. Am Tag der offenen Tür anlässlich des 150-jährigen Bestehens sind Interessenten herzlich eingeladen,

Im Ladenbau werden die Kundenwünsche ebenso erfüllt wie bei Maßanfertigungen im privaten Möbelbau

sich auch über Nachrüstungen zu informieren. „Besuchen Sie uns am 16. September und feiern mit uns“, fordert Brumm strahlend auf. MS



Tischlerei W. Schmidt & Sohn GmbH

Humboldtstraße 6
21509 Glinde
Telefon 040/ 727 93 50
www.tischlerei-schmidt.eu



ANZEIGE

Besser gleich zum Fachhändler

Die bessere Alternative zum Baumarkt: HolzLand Greve

Wer seine Wohnung, sein Haus oder den eigenen Garten verschönern möchte und dabei auf Qualität, gute Preise und einen erstklassigen Service setzt, der ist bei HolzLand Greve genau richtig.

Parkett-, Laminat- oder Massivholzböden, Haus- und Innentüren, Terrassendielen, Gartenzäune, Carports, Gartenmöbel und natürlich Bauholz: Das Neumünsteraner Traditionsunternehmen hat eine vielfältige Auswahl an hochwertigen Produkten. Die haus-eigene Musterausstellung zählt zu den größten im Kieler Umland.

HolzLand Greve bietet nicht nur eine große Auswahl vom Einsteigerbis zum Premiumprodukt, sondern gibt den Kunden alle wichtigen Hinweise und Tipps für die Verarbeitung an die Hand. Mit dem geschulten Fachpersonal hebt sich der Holzfachhändler deutlich vom klassischen Baumarkt ab.



Foto: HolzLand Greve



„Wir legen sehr viel Wert auf ein breitgefächertes Sortiment. Wenn es neue Trends gibt, können unsere Kunden sich darauf verlassen, dass wir sie Ihnen hier gleich präsentieren“, erzählt Mark Greve, gemeinsam mit seinem Bruder Thomas Geschäftsführer des Familienbetriebs, der seit nunmehr drei Generationen besteht.

Derzeit sind im Innenbereich Eiche Landhausdielen mit den unterschiedlichsten Oberflächenvergoldungen sehr gefragt. Im Außenbereich ist Thermoholz der neueste Trend – heimische Holzarten, die durch eine thermische Behandlung so haltbar gemacht werden wie Tropenholz.

Für sperrigere Produkte stehen den Kunden Leihanhänger zur Verfügung. Auf Wunsch wird die gekaufte Ware gegen einen geringen Frachtkostenanteil auch geliefert. Für die Aufarbeitung hochwertiger Parkett- oder Dielenböden werden Profi-Werkzeuge wie Schleifmaschinen zur Verfügung gestellt.

Und wenn Arbeiten wie Montage, Verlegen oder Montieren der gekauften Produkte von einem Profi erledigt werden sollen, so erledigt das Team von HolzLand Greve dieses ebenfalls zuverlässig. HolzLand Greve hat ansprechende Ausstellungen für Böden, Türen und Garten. „Hier lohnt es sich auch mal einen etwas längeren Anfahrtsweg in Kauf zu nehmen“, betont Mark Greve.



HolzLand Greve
Freeseburg 1
24537 Neumünster
Telefon 04321/ 94 71 0
www.holzland-greve.de



Die Fertigbau-branche lädt ein

Ein Musterhaus ist eine Beispiellösung, mit der ein Haushersteller sein Angebot und seine Leistungsfähigkeit zur Schau stellt. Am Sonntag, dem 17. September, lädt die Fertigbaubranche deutschlandweit zum „Tag der Musterhäuser“ in ihre modernen Musterhäuser ein. Bauinteressierten liefern Musterhäuser Einrichtungs- und Ausstattungsbeispiele zum Anfassen und damit ein zuverlässiges Wohngefühl, das Eindrücke von Bauplänen, Katalogen und Fotos weit in den Schatten stellt. Bundesweit sind am Aktionstag rund 600 Musterhäuser von allen führenden Fertighausherstellern zu besichtigen, viele davon besonders besucherfreundlich in Musterhaus-Ausstellungen gebündelt. Dort ist am „Tag der Musterhäuser“ der Eintritt frei, vielerorts wird ein Informations- und Unterhaltungsprogramm mit Aktionen für die ganze Familie angeboten.

Vorträge im EnergieBauZentrum

Am Freitag, dem 15. September, veranstaltet das Zentrum für Energie-, Wasser- und Umwelttechnik (ZEWU) die kostenfreie Fachtagung „housewarming 2017“. Von 9-16 Uhr beleuchten die Veranstalter unter dem Stichwort „Energiewende und Digitalisierung“ aktuelle Themen und Entwicklungen im Gebäudebereich. Da die Plätze limitiert sind, wird um eine Anmeldung bis zum 7. September gebeten. Gleich am Folgetag gilt Engagement. Am Samstag, dem 16. September, wird mit einer gemeinsamen Aktion rund um den Flusslauf und die Grünflächen am Elbcampus Müll gesammelt. Der gemeinnützige Spaziergang mit dem Sponsoring-Partner Hamburger Volksbank beginnt um 11 Uhr. Zwei kostenfreie Vorträge beschließen den Veranstaltungsreigen im September. Am Mittwoch, dem 20. September, um 18 Uhr geht es um die „Vermeidung typischer Fehler am Bau“. Das Thema „Fenster – Verglasung, Rahmenmaterial und Besonderheiten beim Einbau“ wird am 28. September um 18.30 Uhr behandelt.



Dem Traumhaus ein Gesicht geben

Richter Baustoffe hilft bei Planung, Bemusterung und Materiallieferung

Ein Haus bauen ist ein langer Prozess – es braucht Zeit, die individuellen Wünsche zu planen. Angefangen von der Grundstückssuche über die Klärung der Baufinanzierung bis hin zur eigentlichen Hausplanung – es vergehen Wochen. Gut, wenn den Bauleuten ein Material-Profi zur Seite steht.

Modernisieren



Fotos: Richter

Sind die wichtigsten Eckdaten klar, kommt der Tag der Bemusterung, der dem Eigenheim sowohl innen als auch außen die persönliche Note gibt. Um einem Bemusterungs-marathon vorzubeugen, bedarf es eines kompetenten Partners, der nach vorgegebenem Budget eine große Auswahl an optisch relevanten Elementen bietet. Am Standort Kiel unterstützt Richter Baustoffe neben dem Kerngeschäft des Baustoffhandels Architekten, private Bauherren und Bauträger auch bei der Bemusterung und liefert dabei alles aus einer Hand. Die großzügige Ausstellung zeigt das vielseitige Sortiment z.B. an Dachziegeln, Klinkern, Pflasterungen, Fenstern, Griffen, Fensterbänken, Haustüren, Drückergarnituren, Innentüren oder Haustreppen.

„Bei der Beratung nehmen sich unsere qualifizierten Mitarbeiter viel Zeit, damit Raum für Entscheidung

Punktlandung: Auf Kundenwunsch liefert Richter Baustoffe komfortabel mit dem Logistikkran



bleibt“, so der Niederlassungsleiter Carsten Struck in Kiel. „Schließlich geht es um das ganz individuelle Traumhaus, dem Kunden bei Richter Baustoffe ein Gesicht geben.“

Der Multi-Spezialist

Ob Neubau, Sanierung, Renovierung oder Modernisierung – bei Richter Baustoffe ist man im wahrsten Sinne des Wortes immer gut beraten. Das Unternehmen ist kompetenter Partner sowohl für Profi-Handwerker als auch für den qualitätsbewussten Heimwerker. Und selbstverständlich auch Ansprechpartner für Bauherren oder Architekten, wenn Zuverlässigkeit, qualifizierte Beratung und schnelle Beschaffung des Baumaterials im Vordergrund steht. Die fast vierzig Standorte und Beteiligungsunternehmen mit unterschied-

Tür auf, Tür zu: Ausführliches Ausprobieren in der Ausstellung macht die Entscheidung leicht

lichen fachlichen Schwerpunkten machen das Unternehmen zum Multi-Spezialisten für jedes Projekt – auch für Ihres.



Richter Baustoffe GmbH & Co. KGaA

Töpfergrube 9-13
24113 Kiel
Telefon 0431/ 200 43 90
www.richterbaustoffe.de

Einfach, belastbar, vielseitig

Solide Ergebnisse in kürzester Zeit – höchste Flexibilität für komplexe Aufgaben

Kostbare Zeit sparen und bei extrem einfacher Verarbeitung hoch belastbare Lösungen schaffen: Das verspricht das Rapid Set Reparaturmörtel-System von Korodur für die Sanierung und Renovierung.

Ob innen oder außen, ob für Wand, Boden oder Decke – der besondere Vorteil der einzigartigen Rezeptur besteht in der Vielzahl ihrer Anwendungsmöglichkeiten im privaten und gewerblichen sowie industriellen oder landwirtschaftlichen Bereich.

Je nach den Anforderungen vor Ort wird die gewünschte Konsistenz – von fest über pastös bis fließfähig – auf der Baustelle durch die einfache Zugabe von drei bis fast fünf Litern Wasser pro 25 kg-Sack erzielt. Mit der flexiblen Bandbreite der Wasserzugabe lässt sich Rapid Set für Reparaturen ebenso wie für industrielle Belastungen oder bei dringenden Ausbesserungen im Straßenverkehr leicht, schnell und vielseitig verarbeiten. Aufbaustärken von 0 bis 60 cm sind gleich im ersten Arbeitsgang problemlos herzustellen.

In weniger als einer Stunde nach dem Abbinden ist die Masse direkt hoch belastbar – im Falle von Straßensanierungen selbst durch schwere Fahr-

zeuge. „So können die anwendenden Handwerksbetriebe dank Rapid Set ihre Arbeitsleistung deutlich erhöhen und ihren Kunden in kürzester Zeit solide Ergebnisse präsentieren. Das rechnet sich auch für die Auftragsgeber, denn sie können die bearbeiteten Objekte im Nu wieder nutzen und so Ausfälle minimieren, weil Stillstandzeiten entfallen“, erklärt Pascal Rütters, Verkaufsleiter und Produktmanager Rapid Set. Höchst interessant für Fliesenleger, Maler und alle anderen Ausbaugewerke: Die volle Belegreife für dichte Beschichtungen besteht bereits nach 16 Stunden; bei atmungsaktiven Oberflächen sind es sogar nur zwei Stunden. Dadurch lassen sich Anschlussmaßnahmen für den Verarbeiter nochmals deutlich effizienter planen.

Schwundneutral und langlebig

Ein weiterer Vorteil: Die mit Rapid Set bearbeiteten Flächen sind schwundneutral sowie frost- und tausalzbeständig. Zudem weisen sie eine deutlich höhere Beständigkeit gegenüber aggressiven Wässern auf. Die Lebensdauer ist bei normaler Beanspruchung dreimal so hoch wie bei herkömmlichem Portland-Zement – ein klares Plus auf lange Sicht.

In den USA arbeiten Handwerker aus den unterschiedlichsten Branchen schon seit mehr als 30 Jahren erfolgreich mit den Rapid Set Produkten. Der deutsche Hersteller Korodur aus Amberg übernahm 2012 den exklusiven Vertrieb für den deutschen



Fotos: Korodur

Markt und kann bereits auf vielfältige Erfahrungen zurückgreifen. „Sanierungen an Stützmauern oder von Garagenschwellen, Parkplätzen und Tiefgaragen zeigen bereits einen kleinen Ausschnitt der breiten Palette typischer Anwendungen. Überall haben sich in der Praxis die besonderen Vorteile des innovativen Systems gegenüber Portland-Zement bestätigt“, so Pascal Rütters weiter.

Einfachste Anwendung auf der Baustelle

Dabei ist die Anwendung von Rapid Set äußerst simpel: Der Untergrund wird zunächst von Ölen, Fetten und

losem Material befreit und sollte ein wenig aufgeraut werden, um das Verkrallen des Baustoffs mit dem Untergrund zu verbessern. Ausreichendes Vornässen der Fläche verstärkt die Bindung.

Nach Zugabe von Wasser und dem Mischen durch einen Wellen- oder Doppelwellenquirl ist der Mörtel nach zwei bis drei Minuten bereit für die Verarbeitung. Die Abbindezeit beträgt in der Regel nur 15 Minuten. Ein leichtes Nässen im Zuge der Nachbehandlung unterstützt das schwundfreie Abbinden – bis keine Feuchtigkeit mehr aufgenommen wird.

Schnell, sicher und sofort belastbar: So erfüllt das Rapid Set System sämtliche Anforderungen an das Bauen und Sanieren mit Beton ebenso praxisnah wie handhabungsfreundlich. Weitere Informationen finden Sie unter www.korodur-rapidset.de.



KORODUR Westphal Hartbeton GmbH & Co. KG

Wernher-von-Braun-Straße 4
492224 Amberg
Telefon 09621/ 47 59-0
www.korodur.de

KfW-Effizienzhaus 40 Plus

ANZEIGE



ANZEIGE

Neues Viebrock-Musterhaus Edition 425 steht in Neumünster zur Besichtigung bereit



Hausbau

Foto: Höpfe

In Neumünster hat Kähler Massivhaus ein Traumhaus bauen lassen, das als Musterhaus besichtigt werden kann. Es ist besonders energiesparend und komfortabel und erfüllt alle Vorstellungen vom modernen Wohnen.

Das neue Traumhaus in Neumünster ist schon von außen ein Hingucker mit seiner modernen Wechselfassade aus Putz und Klinker und der überdachten Terrasse mit Dachabschleppung. Geplant in klassischer, zeitloser Einfamilienhaus-Architektur spricht es junge Paare und komplette Familien gleichermaßen an. Der urbane Look ist dennoch bodenständig und passt gut in die Region.

„Wir haben das Haus über zwei Ebenen konzipiert, mit insgesamt 166 m² großzügig gestalteter Wohnfläche, die ausreichend Raum bietet für eine vierköpfige Familie“, sagt Sönke Kähler, Geschäftsführer der Kähler Massivhaus GmbH. Das Unternehmen ist ein zertifizierter Partnerbetrieb der Viebrockhaus AG und ein Schwesterunternehmen der traditionsreichen KÄHLER Bau GmbH mit Stammsitz in Büsum. „Wir haben uns Viebrockhaus als Franchisenehmer angeschlossen,

Wohnen im eigenen Traumhaus: Die Wünsche und Ideen der Bauherren werden bei Kähler umgesetzt

einem der größten Anbieter im schlüsselfertigen Massivbau“, sagt Vertriebsleiter Thomas Barthel. Die Häuser werden in drei Monaten Bauzeit erstellt und unterliegen einer regelmäßigen Qualitätskontrolle. Angeboten werden rund fünfzig verschiedene Massivhaus-Varianten. „Wir passen unsere Entwürfe und Haustypen an die Vorstellungen der Bauherren an“, so Barthel. Mit dem Zuhausehaus Edition 425 präsentiert Kähler Massivhaus in Neumünster ein neues Highlight unter seinen Musterhäusern. Als erstes Musterhaus in Schleswig-Holstein wurde es im besten KfW-Effizienzhaus-Standard 40 Plus realisiert. Das Besondere daran: Es benötigt rund 80 Prozent weniger Energie für Heizung, Brauchwasserbereitung und Lüftung als ein Gebäude, das die Mindestanforderungen der aktuellen Energie-Einspar-Verordnung (ENEV) erfüllt. Die feierliche Eröffnung dieses hochmodernen und energiesparenden Gebäudes nahm die Fachdienstleiterin Stadtplanung und Stadtentwicklung der Stadt Neumünster, Frau Ute Spieler, vor.



Bauen mit Kähler Massivhaus bedeutet exakte Planung und solide Qualität in allen Bereichen

„Den optimierten KfW-Standard realisieren wir durch die exzellente Gebäudehülle, die moderne Wärmepumpentechnik für die Fußbodenheizung und die zentrale Be- und Entlüftung mit Wärmerückgewinnung“, erläutert Thomas Barthel.

Außerdem wird Strom über die hocheffiziente Photovoltaik-Anlage des NASA-Lieferanten SunPower erzeugt und überschüssiger Strom in einer innovativen Hausbatterie gespeichert. Die Haustechnik ist platzsparend in einem separaten Technikraum untergebracht. Somit bietet der Hauswirtschaftsraum genügend Platz für seine eigentliche Funktion.

„Das Edition 425 ist so schön, dass ich am liebsten selbst einziehen würde“, sagt Sarah Anna Vits. Die Meisterin im Raumausstatterhandwerk ist bei Viebrockhaus für die Einrichtung und Dekoration des



Musterhauses verantwortlich und hat dabei eng mit dem Möbelhaus Brügge zusammengearbeitet. Sie ist verantwortlich für die vielen pfiffigen Details in der Innenarchitektur. Bereits beim Betreten des Hauses zeigt sich die gut durchdachte Raumaufteilung. Von der Diele, die mit Garderobennische und Einbauschrank ausgestattet ist, geht es durch eine zweiflügelige Tür mit Glaselementen weiter in den großzügigen Wohn-Essbereich und die offene Küche. Die markanten Eckfensterelemente zwischen dem Wohn- und Essbereich lassen viel Tageslicht herein und bieten Platz für eine gemütliche Sitzecke. Über eine viertelgewendete Podest-Treppe mit geraden Treppenläufen gelangt man ins Obergeschoss. Hier befindet sich der Elternbereich mit Schlafzimmer und separater Ankleide sowie zwei Kinder- und ein Gästezimmer. Badewanne, Dusche, zwei Waschtische mit Unterschrank und vieles mehr machen aus dem Badezimmer eine Wellness-Oase.

Die Zuhausehäuser des Unternehmens bieten nicht nur zukunftsweisende Energiekonzepte, sondern

das eigene haus

Hausbau-Check: Kähler Massivhaus

- Massivbauweise
- individuell geplant
- familienfreundlich
- hochwertig ausgestattet
- KfW-Effizienzhaus 40 Plus

auch hervorragende Bauqualität und hochwertige Ausstattungsmerkmale. Individuelle Planungen und Beratungen zu Fördermöglichkeiten werden vor Ort angeboten. HO



v.l.n.r.: W. Werner, Vst. Viebrockhaus; S. Kähler, Gf. Kähler Massivhaus; T. Barthel, Vt. Kähler Massivhaus



KÄHLER MASSIVHAUS.

WIR BAUEN IHR ZUHAUSEHAUS!

Kähler Massivhaus GmbH
Am Bauhof 18
25761 Büsum
Telefon 04834/ 992-80

viebrockhaus Das Zuhausehaus.

Viebrockhaus-Musterhaus Edition 425 Plus
Wasbeker Straße 307
24537 Neumünster
Telefon 04321/ 707 73 10
www.kaehler-massivhaus.de

Hausbau



ANZEIGE

Seit 20 Jahren zufriedene Bauherren

Mit Arne Bossmann familienfreundlich, zuverlässig und individuell das Traumhaus bauen

Es ist Lebensfreude pur, in Schleswig-Holstein zu wohnen. Wer dann noch sein persönliches Traumhaus bewohnen kann, hat es besonders gut getroffen. Die Arne Bossmann GmbH aus Fleckeby ist beim Hausbau ein zuverlässiger Partner. In diesem Jahr begeht sie ihr 20-jähriges Jubiläum.

Vertrauenssache“, sagt Firmeninhaber Arne Bossmann. Mit seinem Team baut er im Jahr rund 20 bis 25 Einfamilienhäuser. Mehr sollen es nicht werden, damit man ausreichend Zeit für die Bauherren hat. Und so stehen von Kiel über den Kreis Rendsburg-Eckernförde bis nach Schleswig-Flensburg unterschiedliche Einfamilienhäuser, Doppel- und Mehrfamilienhäuser, die die Arne Bossmann GmbH in der Region gebaut hat. Ob Doppelhaushälfte als erstes Ei-

gentum für junge Menschen, der Bungalow für das barrierearme Leben auf einer Ebene als Senior oder das große Einfamilienhaus mit viel Platz unter dem Dach für die kinderreiche Familie: Die Wünsche der Bauherren werden so umgesetzt, wie sie es sich vorgestellt haben. Bossmann übernimmt persönlich die Abwicklung, die Planung wird von einem eigenen Architekten gemacht. Als Bauleiter ist während der Bauphase Björn Eckert vor Ort. Er ist als persönlicher Ansprechpartner stets gut zu erreichen und koordiniert die Arbeit aller Gewerke. Das Sekretariat führt Nicole Bossmann bis hin zum Rechnungswesen persönlich. Es geht dabei um die persönlichen Bedürfnisse und Wünsche, das individuelle Finanzbudget und ebenso um die vorhandenen Grundstücksflächen und die Umgebung. In diesem Jahr begeht man das 20-jährige Firmenjubiläum. Bei der kleinen Feierlichkeit wird auf Geschenke und Blumen verzichtet. Es wurde darum gebeten, die Kin-

In den 20 Jahren sind zahlreiche verschiedene Häuser individuell entworfen und gebaut worden

Viele Bauherren lassen ihr Traumhaus in Schleswig-Holstein errichten und setzen dabei auf ein Bauunternehmen aus der Region. Die Arne Bossmann GmbH hat ihren Firmensitz in Fleckeby bei Eckernförde und kennt sich mit Land und

Leuten bestens aus. Nicht nur die Handwerker und Zulieferer kommen aus der Gegend, auch die zufriedenen Kunden verlassen sich auf einen Betrieb aus der Region und geben ihre Empfehlungen gerne weiter. „Hausbau ist eben noch immer



der-Augen-Krebs-Stiftung mit einer Spendenaktion zu unterstützen. „Wir möchten etwas von dem Guten, das wir täglich erleben, weitergeben und den Kindern Unterstützung geben“, so Bossmann. Die Stiftung hat es sich zur Aufgabe gemacht, die Früherkennung der Krankheit durch Aufklärung zu verbessern, betroffenen Kindern und ihren Familien zu helfen und die Forschung zu fördern (www.kinderaugenkrebisstiftung.de). „Wir danken unseren Meisterhandwerksbetrieben, mit denen wir als Partner zusammenarbeiten, und unseren Mitarbeitern für ihre zuverlässige und solide Arbeit“, sagt Bossmann. Seit 1997 ist er mit seinem Bauunternehmen vor Ort und freut sich darauf, in den kommenden Jahren weitere Häuser zu errichten. Für die Zukunft hat man noch viel vor. „Unser Dank gilt auch unseren treuen und zufriedenen Bauherren“, sagt Bossmann.

Seit 20 Jahren setzt sich Arne Bossmann mit den Kunden an einen Tisch und plant individuell und im Detail die Traumhäuser der Bauleute. „Wir sind nicht an die Typenhäuser gebunden, wir setzen uns mit Ihnen an einen Tisch und planen Ihr Haus, wie Sie es haben möchten“, sagt Bossmann. Es geht dabei um die persönlichen Bedürfnisse und Wünsche, das individuelle Finanzbudget und ebenso um die vorhandenen Grundstücksflächen und die Umgebung.

Hausbau ist Vertrauenssache und die beginnt mit einer individuellen Beratung und Planung

Vom Reetdachhaus bis zum Einfamilienhaus mit Kapitängiebeln, von der Stadtvilla bis zum Winkelbungalow, vom Giebel- bis zum Friesenhaus sind alle Möglichkeiten umsetzbar. Gebaut wird solide Stein auf Stein in Massivbauweise, moderne Standards inklusive. Auch das Niedrigenergiehaus oder Passivhaus ist machbar. Gebaut wird zum günstigen Festpreis mit Bauzeit-Garantie. „Die Ausführung der Bauleistungen erfolgt zum garantierten Festpreis nach Maßgaben der Bau- und Leistungsbeschreibung, den Planungsunterlagen sowie anerkannter Regeln der Technik“, sagt Bossmann. „Bauen Sie sorglos mit unserem Bauherrensicherheitspaket.“ HO



Arne Bossmann GmbH
Schustergang 2b
24357 Fleckeby
Telefon 04354/ 16 90
www.bossmann-bauen.de



Foto: Hocht



Bungalow



Reetdachhaus



Modernes Wohnen

Hausbau

Hausbau



ANZEIGE

Zukunftssicheres Bauen

Das CO-nix-Haus – ein Haus ohne Energiekosten und ohne CO₂-Ausstoß

Wer nachhaltig lebt, sollte auch beim Hausbau an seinen ökologischen Fußabdruck denken. Die SHL Holzbau GmbH hat ein Einfamilienhaus entwickelt, das zukunftssicher ist und den CO₂-Austausch des Hauses auf Null reduziert. Gebaut wird es in innovativer Ständerbauweise und mit Grundrissen, die sich flexibel einem ganzen Leben anpassen.



Ein Haus baut man im Leben meistens nur einmal. Wir haben mit dem CO-nix-Haus ein Einfamilienhaus entwickelt, das ohne monatliche Kosten für Heizung, Strom und das Autofahren der Familie auskommt. Weil es durch eine große Photovoltaikanlage mit Batteriespeicher so viel Strom erzeugt, dass es zu 70% autark ist. Im Falle eines Stromausfalles leuchtet im SHL-Haus das Licht weiterhin und keiner

Das CO-nix-Haus wird mit einer hoch wärmedämmten Fundamentplatte und einer sehr gut schallgedämmten Zwischengeschossdecke aus massivem Holz ausgestattet. Der Werkstoff Holz ist besonders nachhaltig und CO₂-neutral. „Ein Haus zu bauen ist ein großer Schritt. In Zeiten steigender Energiepreise schafft unser CO-nix-Haus wenigstens dieses Risiko ab, in dem es sich selbst versorgt und durch den Verkauf

und Haustechnik mit kombinierter Wärmepumpe und Wohnraumlüftungsanlage. Die Photovoltaikanlage erzeugt ausreichend Energie für den gesamten Stromverbrauch sowie für ein Elektroauto mit einer Fahrleistung von 25.000 km/a und einen weiteren Überschuss.

Der Werkstoff Holz ist besonders nachhaltig und CO₂-neutral. Die Bauzeit beträgt rund drei Monate

wichtig, ein Haus zu schaffen, das alle Bedürfnisse eines Familienlebens über 50 Jahre ohne große Kosten sicher mitmacht. Deshalb lässt sich der Grundriss leicht zu einer abgetrennten Wohnung umnutzen, für die Oma, die Pflegekraft oder als Mietwohnung zur Aufbesserung der Monateinnahmen“, beschreibt der Unternehmer das Ziel.

Mit der SHL Holzbau GmbH und Schilloks Solartechnik werden alle Kompetenzen und Leistungen unter einem Dach angeboten. Beschäftigt werden insgesamt 20 Mitarbeiter, darunter sieben Auszubildende. Der Innungsbetrieb ist Mitglied im Bau- und Holzverband Schleswig-Holstein. Er trägt das Drei-Sterne-Meisterhaft-Siegel der deutschen Bauwirtschaft und hat eine Kundenzufriedenheit mit der Note 1,3. HO



Fotos: SHL Holzbau

muss frieren“, sagt Daniel Schilloks, Inhaber der SHL Holzbau GmbH. Der Zimmerermeister baut überwiegend Einfamilienhäuser in innovativer Holzständerbauweise. Schilloks hat aus der jahrhundertalten Fachwerktechnik eine Bauweise entwickelt, bei der einzelne Hölzer auf einer vollautomatischen Abbundanlage so gefertigt werden, dass sie auf der Baustelle mittels Holzverbindungen exakt zusammengesteckt werden können. So kann in den Wandaufbauten stärker gedämmt werden, Wärmebrücken entfallen. Die Bauweise ist insgesamt kostengünstiger und ressourcenschonender im Materialeinsatz.

von Strom ohne Nebenkosten auskommt“, bekräftigt Daniel Schilloks. Das CO-nix-Haus ist als Energieeffizienzhaus KfW 55 konzipiert worden. Es verfügt über hochmoderne Heiz-

Typ E1h - 112

CO₂ FLETT

SHL HOLZBAU
HÄUSER • DÄCHER • SOLAR

SCHILLOKS
SOLARTECHNIK

SHL Holzbau GmbH
Büchener Weg 94
21481 Lauenburg
Telefon 04153/58 20 69
www.shl-holzbau.de

Besser bauen mit Holz

Schütt bietet modernstes Bauen aus der Tradition des Holzbaus

Von auf dem Kopf stehenden Häusern über energieeffiziente Gewerbeanlagen in Hybridbauweise bis zu großen Logistikimmobilien – die Gebr. Schütt KG plant, entwickelt und baut mit den Werkstoffen Beton und Stahl - aber am liebsten mit Holz – für die Zukunft.



Modernstes Bauen aus der klassischen Holzbauphase der Zimmerer-Betriebe mit Geschichte

Als Ende des 19. Jahrhunderts zum ersten Mal das Firmenschild „Gebr. Schütt“ aufgestellt wurde, stand der Name für die klassischen Leistungen einer Zimmererei. Viele Generationswechsel und mehr als ein Jahrhundert später prägt die Liebe zum Holz noch immer das Denken und Handeln des Generalunternehmers. Heute allerdings in Verbindung mit modernstem Know-how, neuesten Technologien und einem umfassenden Leistungsspektrum. Und mit dem Wunsch, die Zukunft des Bauens mitzugestalten. Die Kernkompetenz der Gebr. Schütt KG liegt im Schlüsselfertigbau – wo-

bei das Leistungsspektrum die Errichtung von Industrie- und Gewerbeobjekten, landwirtschaftlichen Bauten, Reitanlagen und Wohnimmobilien sowie die Lieferung und Montage von Brettschichtholzbindern umfasst. Mit einem eingespielten und motivierten Team aus Architekten, Ingenieuren und Handwerkern werden die individuellen Wünsche der Bauherren schnell und effizient realisiert – egal, ob es sich dabei um einen Neubau oder eine Bestandserweiterung handelt. Produziert wird auf dem eigenen Betriebsgelände in 25572 Landscheide-Flethsee. Neben einer voll-

automatisierten Fertigungsanlage für Brettschichtholz stehen dem Unternehmen hier eine Abbundanlage für den Holzzuschnitt und – seit Mai 2017 – auch eine CNC-gesteuerte Fertigungsstraße für den Elementebau zur Verfügung. Während der gesamten Bauphase stehen Wirtschaftlichkeit, hohe Qualität und ökologische Nachhaltigkeit im Fokus. „Wenn unsere Kunden zufrieden sind und uns weiterempfehlen, haben wir alles richtig gemacht“, so der Geschäftsführer Tillmann Schütt. Die Qualität zeigt sich auch in den unterschiedlichen Zertifizierungen des Unternehmens. Neben der 5-Sterne-Meisterhaft-Auszeichnung verfügt die Gebr. Schütt KG unter anderem über die PEFC-Zertifizierung, das Überwachungszeichen BS-Holz, das Übereinstimmungszertifikat Holzrahmenbau, das Zertifikat der Leistungsbeständigkeit nach DIN EN 14080:2013 (Brettschichtholz), und die Prä-Qualifikation für öffentliche Aufträge.



Gebr. Schütt KG (GmbH & Co.)
Am Bahnhof 20
25572 Landscheide-Flethsee
Telefon 04858/ 18 00-0
www.schuetz-holzbau.de



Die Liebe zum Holz prägt seit Generationen das Denken und Handeln des Generalunternehmers

Hausbau

Hausbau



ANZEIGE

Stein, Zement und Liebe zum Detail

Norddeutscher Hausbau mit Seele und regionaler Verbundenheit

Bahrenfleth ist eine dieser dörflichen Perlen, die sich entlang der Stör aneinanderreihen. Und weil die Stör der zweitgrößte Fluss in Schleswig-Holstein ist, ist die Landschaft entlang des Stroms mit einigen liebevoll gepflegten Dörfern gesegnet. In dieser beschaulichen Gegend liegt der Sitz des Familienbetriebs PE Massivhaus.

In Bahrenfleth betreiben Sabine und Ulf Lucht ihr Baugeschäft. Sabine kümmert sich um die Verwaltung der kleinen Firma, Ulf ist Kundenberater, Bauleiter und Terminmanager in Personalunion. Ulf Lucht ist gelernter Maurer und quasi auf dem Bau aufgewachsen. Alle Gewerke, mit denen die Stein auf Stein gebauten Häuser von PE Massivhaus entstehen, kommen aus dem Norden. Das ist dem Unternehmer wichtig, denn, so sagt er: „Immobilien, die im rauen, norddeutschen Klima Karriere machen sollen,

müssen von Leuten gebaut werden, die sich mit Wind und Wetter hier auskennen.“

Häuser mit Seele

PE Massivhaus versteht sich als Häusermanufaktur, vielleicht gleichzusetzen mit einer der vielen kleinen Werften, die einst an der Stör Boote auf Stein gebauten Häuser von PE Massivhaus entstehen, kommen aus dem Norden. Das ist dem Unternehmer wichtig, denn, so sagt er: „Immobilien, die im rauen, norddeutschen Klima Karriere machen sollen,

Haustypen wie Friesenhäuser, Stadtvillen oder typisch norddeutsche Kapitänsgiebelhäuser dienen der Orientierung, werden aber durch einen hohen Grad der Individualisierung in der Planung zu Häusern mit eigener Handschrift. Eben Häuser mit Seele. „PE Massivhaus ist kein Massenanbieter – aber ein klasse Anbieter“, sagt Ulf Lucht, der sich in seiner knappen Freizeit als stellvertretender Kreisvorsitzender der Mittelstandsvereinigung im Kreis Steinburg und im Landesvorstand der Vereinigung für die Stärkung des wirtschaftlichen Mittelstandes einsetzt.

Estrich schütten statt Essen gehen

Lucht ist ein rastloser Bau-Manager. Sein Tag wird bestimmt durch Baubesprechungen, Planungsgespräche und organisatorische Aufgaben. Oberste Richtschnur sind die Termine und die Begleitung der Bauherren durch den gesamten Bauverlauf. „Zu vielen Bauherren sind echte Freundschaften weit über die Schlüsselübergabe hinaus entstanden. Und das geht eben nur, wenn eine Baustelle reibungslos läuft. Dafür sind wir in der Region bekannt“, berichtet der Unternehmer zufrieden.

Der TÜV baut mit

Auch wenn auf dem Land, wie hier in der Kremper Marsch, ein Hand-



Vom Estrich bis zur Schlüsselübergabe, PE Massivhaus begleitet jedes Bauvorhaben intensiv

schlag noch was gilt, in puncto Solidität geht PE Massivhaus keine Kompromisse ein. Darum gilt: Vertrauen ist gut, Kontrolle ist besser. Und so wird jedes Haus im Verlauf der Fertigstellung von einem unabhängigen Gutachter des TÜV Nord auf Herz und Nieren geprüft. Somit hauchen die Luchts nicht nur jedem ihrer Häuser persönlich Seele ein, sondern verhehlen ihnen auch zu höchster Qualität. MK



PE Massivhaus GmbH

Uhrendorfer Weg 5
25569 Bahrenfleth
Telefon 0482/ 515 98 68
www.pe-massivhaus.de

PE Massivhaus errichtet Qualitätshäuser auf die traditionelle Bauweise „Stein auf Stein“

Hausbau



Foto: PE Massivhaus

Ohne Bankenmarathon zur Immobilie

Finanzierungen für Bau-, Kauf- oder Modernisierungsvorhaben

Wer den Kauf einer Immobilie, einen Neubau oder eine Modernisierung plant und hierfür eine Finanzierung benötigt, ist beim Finanzpartner TGI gut beraten.

Die Berater und Sachverständigen arbeiten produkt- und bankenunabhängig und daher neutral. „Ihre Finanzierungslösung muss individuell sein und Ihren besonderen Gegebenheiten und Wünschen optimal entsprechen und nicht denen der Bank“, betonen die Finanzierungsexperten. Gemeinsam mit dem Kunden wird

beispielsweise das mögliche Finanzierungsvolumen auf Basis der Wunschrate errechnet. Denn grundsätzlich gibt es bei der Immobilienfinanzierung oder Baufinanzierung verschiedene Spielarten, die Zinsen, Tilgungen, Laufzeiten und vieles mehr berücksichtigen.

„Wir folgen der neuen Wohnimmobilienkreditrichtlinie, mit der der Gesetzgeber erhöhte Standards für die Prüfung und Vergabe von Immobilienkrediten festlegt“, so die Experten. Sie gehen sehr sorgfältig bei der Beratung vor, um ihre Kunden vor möglichen Überschuldungen zu schützen. Und in diesem Sinne empfehlen sie manchmal auch erst einmal eine kleine Immobilie und das Traumhaus dann später. Das schafft Eigentum und Eigenkapital für große Wünsche. TGI Finanzpartner berät ebenfalls über den intelligenten Einsatz öffentlicher Mittel und greift im Rahmen der Gesamtfinanzierung auf eine Vielzahl verschiedener Banken zurück. Es gibt



Foto: TGI

Thomas Gogolok, Barbara Hlubek (TGI-Finanzierungsexperten), Horst Nörenberg (Leiter Immobilienkunden IB-SH)



eine Reihe von Förderprogrammen sowie Tilgungszuschüsse bei Neubau und energetischer Sanierung. „Bei uns können Sie sich auf Auszahlungsbegleitung sowie individuelle Betreuung über die gesamte Darlehenslaufzeit verlassen“, so das TGI-Team. HO

TGI Finanzpartner GmbH & Co. KG
Bahnhofstrasse 28
24223 Schwientinental
Telefon 04307/ 82 49 80
www.tgi-partner.de





Qualität von der Sohle bis zur Dachspitze















Nissen Massivhaus GmbH
Schmiedekoppel 1 | 24242 Felde
Tel: 04340 - 40 333 0 | Fax: 04340 - 40 333 33
www.nissen-massivhaus.de

Hausbau

„Am schönsten Ort der Welt“

Virtus Projektbau GmbH aus Rendsburg mit individuellem Service weiter auf Expansionskurs

Lateinisch „virtus“ bedeutet Tatkraft, Tüchtigkeit, aber auch Tugend. Die besondere Tugend von Virtus Projektbau aus Rendsburg ist neben dem guten Preis-Leistungsverhältnis vor allem die ganz besonders persönliche Betreuung bei schlüsselfertigen Massivhäusern.

Davon haben sich auch die Eheleute Friedrichs überzeugen können. „Wir sind am schönsten Ort der Welt angekommen – unserem eigenen Haus!“, sagen die beiden zufriedenen Bauleute. Dank der individuellen Beratung und persönlichen

Begleitung durch Virtus Projektbau konnten sie nicht nur ihre individuellen Wünsche umsetzen, sondern sich auch während der Bauphase entspannt zurücklehnen. „Uns ist besonders wichtig, dass die Kunden sich wohlfühlen und ihre Ideen mit Leben füllen können“, sagt Geschäftsführerin Melanie Homp. Ihr Bruder Marc Homp, ebenfalls Geschäftsführer, ergänzt: „Das beginnt schon mit der entspannten Bemusterung während der Beratung in unseren Räumen.“ Durch die be-

Die Eheleute Friedrichs bei der Schlüsselübergabe mit Mirko Ruge von Virtus Projektbau



eindruckende Expansion – die Zahl der fertiggestellten Häuser wird in diesem Jahr schon dreistellig – stand ein Umzug in neue Räume an. Nun steht auf 300 m² eine eigene Ausstellung zur Verfügung. Damit wird den Kunden noch mehr Service geboten. „Ob Familienhaus mit fairem Budget oder gehobenerer Ansprüche – Sie bestimmen Stil und Ausstattung“, betont der dritte Geschäftsführer der Virtus Projektbau, Christoph Eltner. Gemeinsam mit dem tatkräftigen Team baut Virtus in Schleswig-Holstein sowie in und um Hamburg modern und zuverlässig – also rundherum tugendhaft und individuell. MS



„Wir bauen Gesundheit!“

Individuelle Bio-Designhäuser vom Pionier für gesundes Bauen

Verlassen Sie sich auf Gesundheitsqualität. Mehr als 30 Jahre Gesundheits-Forschung und Entwicklung stecken in jedem Baufritz-Haus. Bis heute haben unsere Baubiologen über 2.000 Kundenhäuser mittels Raumluftmessungen bezüglich der Innen-raumhygiene und Schadstoffbelastung gesundheitlich überprüft.



Gerne können Sie bei Ihrer individuellen Hausplanung diesen einzigartigen Erfahrungsschatz für Ihr Bauvorhaben nutzen, auf Wunsch beginnend bei der Grundstücksanalyse Ihres Bauplatzes“. Diese beinhaltet die potenzialfreie Messung elektrischer Wechselfelder, eine dreidimensionale Aufzeichnung magnetischer Wechselfelder, eine Hochfrequenz-Spektrogrammanalyse sowie die Erfassung geologischer Störungen auf Wunsch inklusive einer Radon-Bodengas-Messung. Diese Erkenntnisse fließen dann in die baubiologische Hausplanung mit ein. So erhalten Sie größtmögliche Sicherheit, später in einem

von Grund auf gesundheitsfördernden Gebäude leben zu können. Beim Bau Ihres Wunschhauses setzt Baufritz ausschließlich schadstoffgeprüfte und äußerst emissionsarme Baumaterialien und Dämmstoffe ein und hält damit beispiellos strenge Grenzwerte für sogenannte VOCs (Volatile Organic Compounds) ein, welche z.B. das Umweltbundesamt empfiehlt. Ebenso wird jedes Kundenhaus mit der einzigartigen Elektromog-Schutzhülle XundE ausgestattet. Diese schützt Sie zuverlässig bis zu 98 Prozent vor gesundheitsgefährdendem Elektromog, z.B. durch Mobilfunksender, Trafostationen, Stromleitungen usw.

Auch das weltweit erste, von Ökotec 2017 als Testsieger bewertete, flimmerfreie Gesundheitslicht für Ihr neues Zuhause kommt aus der Forschung von Baufritz. Möchten Sie mehr über gesundes Bauen ab 2.300 Euro/m² Wohnfläche erfahren? Die Baubiologen und Schadstoff-Experten stehen Ihnen gerne zur Verfügung. Oder Sie ver-

Dieses Bio-Designhaus liegt direkt am Strand, mit dem besten Blick auf die Ostsee
einbaren ein erstes kostenloses Planungsgespräch für Ihr individuelles Bio-Designhaus mit unserer Partner Architektin in Hamburg. Fordern Sie die kostenlose Architekturbrochure an. Telefon 08336/ 9000 oder per email an info@baufritz.de.





Hausbau

Katalog anfordern unter:
04331 - 33 88 910
www.virtus-massivhaus.de

Virtus Massivhaus
Hollesenstraße 28
24768 Rendsburg
www.virtus-massivhaus.de

eine Marke der Virtus Projektbau GmbH

Hausbau

Verkaufsstart in Hohenwestedt

Baugebiet mit Einfamilien- und Doppelhäusern sowie Bungalows im Wohnkonzept 50PLUS

Im Baugebiet Wapelfelder Weg/ Zu den Fischteichen in Hohenwestedt entstehen durch die Gemeinde bis zu 60 voll erschlossene Grundstücke. Die ersten Einfamilien- und Doppelhäuser sollen ab April 2018 hier gebaut werden können.

Das Baugebiet punktet mit einer Top-Lage und einer hervorragenden Infrastruktur“, betont Jürgen Christiansen, Gebietsleiter der LBS Immobilien GmbH, die mit der Vermarktung der Grundstücke beauftragt wurde. „Schulen, Kindergärten, Ärzte, Apotheken und Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe machen das Wohnen am Wapelfelder Weg sehr attraktiv. Ebenso attraktiv sind auch die Finanzierungsmöglichkeiten. Viele Neu-Hauseigentümer können gerade jetzt von den niedrigen Zinsen bestens profitieren.“

Modern, energiesparend, praktisch – das sind nur einige der Attribute, die für das Wohnkonzept 50PLUS stehen

Zusätzlich zu den Einfamilien- oder Doppelhäusern entstehen auf dem Gelände auch ebenerdige barrierearme Bungalows. „Mit dem Wohnkonzept 50PLUS geht die LBS in höchstem Maße auf die Anforderungen des Alterwerdens ein. In Kooperation mit Heinz von Heiden Massivhäuser entstehen Eigenheime für die besten Jahre“, erklärt Wolfgang Ullrich, Geschäftsführer der LBS Immobilien, das neue Wohn-



Foto: Fotobau



LBS Immobilien GmbH
Gebietsleitung Jürgen Christiansen
Große Paaschburg 22
25524 Itzehoe
Telefon 04821/ 61 39 0
www.lbs-immobilien-itzehoe.de

Paradeplatz 4
24768 Rendsburg
Telefon 04331/ 25 95 9

Sind die Verträge wasserdicht?

Was Bauherren bei der Planung des Kellers beachten sollten

Keller bauen ist kein Problem, Keller gibt es schließlich vorgefertigt. Das zumindest suggeriert die Werbung. Tatsächlich ist es nicht so einfach, einen Keller zu bauen. Der unterirdische Bauabschnitt muss gut geplant, sorgfältig berechnet und sauber konstruiert werden, damit er wasserdicht ist und lange hält.



Viele Baufirmen bieten in ihren Schlüsselfertigangeboten zunächst Standardkeller an, offerieren dann aber kurz vor Baubeginn für ein paar tausend Euro mehr einen wasserdichten Keller“, beobachtet Dipl.-Ing. Klaus-Peter Frenzel, Sachverständiger beim Verband Privater Bauherren (VPB). Viele Bauherren nehmen das Angebot an – sicher ist sicher. „Vor der Entscheidung, wie ein Keller gebaut werden muss, steht immer das Baugrundgutachten“, erläutert Klaus-Peter Frenzel. „Das gibt Auskunft über die Bodenverhältnisse und klärt, ob ein wasserdichter Keller aus WU-Beton, also eine ‚Weiße Wanne‘, überhaupt nötig ist oder nicht.“

Muss der Keller wasserdicht ausgeführt werden, ist längst nicht jede Firma in der Lage, den Keller auch entsprechend zu bauen. „Für WU-Beton gibt es bestimmte Vorschriften, die eingehalten werden müssen. Sie sind in der sogenannten WU-Richtlinie des Deutschen Ausschusses für Stahlbeton festgelegt.“ Nach Erfahrung des Bausachverständigen kennen die manche Firmen nicht so genau. „Wenn wir als Sachverständige nach den entsprechenden Nachweisen fragen, bekommen wir dann nur allgemeine Erklärungen. Das reicht nicht aus“, kritisiert der Bausachverständige. Beim wasserdichten Keller kommt es auf die Details an, auf die Qualität des Betons, die Lage der

Bewehrung, auf den Wand- und Bodenaufbau und auf die wasserdichten Wanddurchgänge. Der VPB rät, den Bau eines wasserdichten Kellers nicht einfach nebenbei zu beauftragen, sondern vertraglich genau festzulegen, was die Firma liefern muss. Sonst fehlen zum Schluss die wichtigsten Pläne und Details. „Das wird sich auch 2018 nicht ändern, wenn das neue Bauvertragsrecht in Kraft tritt“, konstatiert VPB-Vertrauens-

anwalt Holger Freitag. „Dann müssen die Schlüsselfertigbauunternehmen zwar alle wichtigen Pläne und Berechnungen erstellen und an den Bauherren übergeben. Aber nur die Unterlagen, die nötig sind, um zu belegen, dass der Bau alle Vorschriften erfüllt. Kellerpläne fallen nur bedingt unter diese Unterlagenherausgabepflicht. Zwar muss der Keller konstruktiv in Ordnung sein, aber ob er auch wasserdicht ist, interessiert die Bauaufsicht nicht.“

Weil beim Hausbau Qualität entscheidet

Mit dem Jakscht Massiv-Haus-Team gemeinsam zu Ihrem Eigenheim

Die „Jakscht Massiv-Haus GmbH“ steht für schlüsselfertiges Bauen von Ein- und Mehrfamilienhäusern und ist mit allen Themen im Wohnungsbau vertraut.

Mit der Erfahrung von mehr als 200 gebauten Massivhäusern in unserer Region bringt das Jakscht-Massiv-Haus-Team seit 1995 die Bauherren als kompetenter Baupartner in die eigenen vier Wände. Ob Friesenhaus oder Bungalow, Stadtvilla oder Doppelhaus: „Genauso wie die jahrelange Zusammenarbeit mit unseren Mitarbeitern ist eine langfristige Bindung an regional ansässige Partnerunternehmen und Zulieferer ein Garant für

unsere Qualität“, weiß Inhaber Olaf Jakscht. Eine große Anzahl zufriedener Kunden ist die beste Referenz.



und Dienstleistungen garantieren. Der Bau eines Hauses ist für die meisten Menschen die größte Investition ihres Lebens. Entscheidend dafür ist – neben einer soliden Finanzierung – die Wahl des richtigen Bauunternehmens. „Gemeinsam zu Ihrem Eigenheim – das ist unser Ziel und dafür arbeiten wir täglich. Mit Hingabe, höchster Flexibilität und Qualität, Offenheit und Transparenz realisieren wir Ihr individuelles Massivhaus“, erläutert Olaf Jakscht die Unternehmensphilosophie. Seine Motivation findet der Firmengründer in seinem Interesse an allen Baufragen und der Leidenschaft, massive Eigenheime, zugeschnitten auf die individuellen Bedürfnisse seiner Bewohner unter Einhaltung der vorgesehenen Budgetplanung zu realisieren.

Wir schaffen Wohnräume!

Jakscht.de
MASSIV-HAUS
Feldstraße 11 – 17 | 25746 Heide | Tel. 0481 77293

WIR PLANEN UND BAUEN



FRIESENHAUS
Ein echtes Nordlicht



massivhaus-hamburg.de
Tel. 040 - 25 41 87 99 10



Hausbau

Foto: Jakscht

Hausbau

Sorglos und gesund im eigenen Heim

Garantiert gesundes Wohnen von der Planung bis zur Fertigstellung

Wer an schlechte Luft denkt, hat häufig Schadstoffemissionen an vielbefahrenen Straßen und in der Industrie vor Augen. Dabei lauert die Gefahr der Schadstoffbelastung häufig in den eigenen vier Wänden. Mit dem Bau eines Gesund Plus Hauses sind Sie dagegen auf der sicheren Seite.

Mehr und mehr Zeit – inzwischen bis zu 90 Prozent – verbringen Menschen in der heutigen Zeit in Innenräumen. Über die Luftqualität, die dort herrscht, macht

henden Innenluft ganz bewusst in den Fokus zu stellen. Bei der Planung und Fertigstellung von öffentlichen Gebäuden wie Schulen oder Kindergärten, in denen sich junge Menschen über lange Zeiträume aufhalten, gibt es deshalb bereits Richtlinien von staatlicher Seite. Diese legen bestimmte Grenzwerte fest, die die Schadstoffbelastung in den Innenräumen nicht überschreiten darf.

„Für private Häuser gibt es solche Richtlinien bisher nicht“, weiß Rainer Jarck von der GfG Architektenhäuser, dem Fachberater für das Gesund Plus Haus. Das bedeutet jedoch nicht, dass beim Bau oder der Sanierung privater Immobilien kein Handlungsbedarf bestehe. Ganz im Gegenteil: „Bei der Überprüfung von Wohnräumen finden wir häufig Schadstoffe an Stellen, an denen Sie kaum jemand vermuten würde“, so Jarck. So könne selbst Schafswolle, die besonders bei ökologisch bedachten Bauherren zur Isolation verwendet würde, Pestizide enthalten, welche extrem gesundheitsgefährdend sein können. Die GfG bietet ihren Kunden deshalb den Bau eines Gesund Plus Hauses an. Von der Planung, über die Umsetzung bis hin zu ständigen Kont-

sich der Normalverbraucher in der Regel kaum Gedanken. Dabei kann gerade diese Raumluft verantwortlich sein für eine Reihe an Krankheiten, Allergien oder Erschöpfungszuständen.

Grund genug also, bei dem Bau von Immobilien die Qualität der entste-

Ein Team von Spezialisten berät die Bauherren bei allen Fragen zum individuellen Architektenhaus



rollen wird dabei auf eine möglichst geringe Schadstoffbelastung geachtet. Dies gilt sowohl für die Auswahl der Baustoffe, welche in Zusammenarbeit mit einer Vielzahl an Umweltinstituten untersucht und anschlie-

Die richtige Auswahl der Baustoffe für Ihr Gesund Plus Haus reduziert die Schadstoffbelastung auf ein Minimum

Räume gelangte Schadstoffe kaum eine Möglichkeit mehr, zu entfernen. Damit eine solche Kontamination verhindert werden kann, finden regelmäßig unangekündigte Kontrollen statt.

Das erklärte Ziel der Gesund Plus Häuser: die Richtlinie, die das Umweltbundesamt für die Grenzwerte der Schadstoffbelastung in öffentlichen Gebäuden festlegt, soll sogar unterschritten werden. Ob dies der Fall ist, stellt nach Fertigstellung des Projekts der TÜV Rheinland mittels einer Raumluftmessung fest.

„Häuser ganz ohne Schadstoffbelastung wird es nie geben, denn es gibt keinen Stoff, der vollkommen unbelastet ist“, erklärt Jarck. Mit der Auswahl der richtigen Baustoffe für Ihr Gesund Plus Haus wird diese jedoch auf ein Minimum reduziert. Dem gesunden Wohnen in guter Raumluft steht somit nichts mehr im Wege. AS

gesundPlus HAUS
inter gesund

ßend nur nach Freigabe verwendet werden dürfen und beispielsweise auch für die Schulung der vor Ort arbeitenden Handwerker.

„Durch die Entwicklung hin zur möglichst hohen Energieeffizienz moderner Wohnhäuser sind Innenräume häufig geradezu hermetisch abgeriegelt. Was gut für den Energiehaushalt ist, ist dabei häufig zum Nachteil der Luftqualität“, weiß Jarck. Denn so hätten einmal in die



ANZEIGE

Gesund bauen und wohnen

Roth-Massivhaus bietet Bauherren baubiologische Beratung

Die Entscheidung für ein bewusstes Leben zeigt sich nicht nur bei der Wahl von Lebensmitteln und Bekleidung, sondern ist längst im Bauen angekommen. Günter Beierke, Baubiologe bei Roth-Massivhaus, berät Bauherren.

Immer mehr Menschen sprechen über Baubiologie. Was ist das? Baubiologie beschäftigt sich mit der ganzheitlichen Beziehung zwischen dem Menschen und seiner Wohn- und Arbeitsumwelt. Damit soll zum Ausdruck kommen, wie eng wir mit unserer Wohnumwelt verbunden sind. Wir halten uns mehr als 90 Prozent des Tages in geschlossenen Räumen auf. Deshalb spricht man bei den Wohnräumen auch von der dritten Haut. Wenn wir gesund bleiben wollen, müssen die Räume schadstoffarm und wohngesund sein.

Wie verläuft eine baubiologische Beratung bei Roth-Massivhaus? Das Interesse unserer Bauherren ist enorm groß, daher bin ich bei jedem ersten Planungsgespräch dabei. Dieses ist natürlich kostenlos. Gerade Menschen, die unter Allergien oder Unverträglichkeiten leiden, sind neugierig. Ich will Bauherren zeigen, dass Baubiologie keine Frage des Geldbeutels ist. Schon kleine Tipps helfen, eine deutlich bessere Raumluftqualität zu erreichen

In den Berliner Kundenzentren werden die Green-Produkte von Roth-Massivhaus ausgestellt

Welche Tipps geben Sie Bauherren darüber hinaus?

Schon beim Einrichten des Hauses kann man viele Fehler machen. Ich empfehle Bauherren auf Vollholz zu setzen. Viele Möbel sind mit Lacken beschichtet, die zu einer statischen Aufladung führen und so eine Raumschwingung, ganz ähnlich wie bei einem Gewitter, hervorrufen. Diese Aufladung kann bei empfindlichen Menschen sogar zu Kopfschmerzen und Unwohlsein führen. Aber auch für Bauherren, die sich modern einrichten, gibt es Material-Alternativen. Wir bieten einen natürlichen Designboden an, der frei von PVC und Weichmachern ist, zusätzlich schadstoffgeprüft ist und darüber hinaus zu 100 Prozent wiederverwertbar ist. Bei der Vielzahl an Dekoren von der edlen Schieferoptik über modernen Sichtbeton zum rustikalen Schiffsboden ist für jeden etwas dabei.



Günter Beierke, Baubiologe IBN, berät Bauherren bei Roth-Massivhaus bereits im Erstgespräch

In unserem neuen Kundenzentrum können Besucher sich einen Eindruck der Green-Produkte machen und sich ausführlich beraten lassen.

Warum ist Roth-Massivhaus Mitglied bei natureplus e. V.?

Für uns hat der Anspruch an Wohn- gesundheit, Nachhaltigkeit und Klimaschutz höchste Priorität. Deshalb sind wir seit Anfang 2017 Mitglied bei natureplus, einem internationalen Verein für zukunftsfähiges Bauen und Wohnen. Mit Gleichgesinnten bringen wir uns in die Diskussion um die Gesundheitsverträglichkeit von Baustoffen ein und arbeiten an nachhaltigen Entwicklungen im Bausektor. Dieser Verantwortung stellen wir uns. Weitere Informationen finden Sie unter www.roth-massivhaus.de



So will ich bauen ...

HOLZRAHMENBAU

nachhaltig, flexibel & wirtschaftlich!

So individuell wie Sie selbst ...

Mit dem Holzrahmenbau von Bisco Binder erfüllen Sie sich Ihren individuellen Wohntraum. Variable Grundrisse ganz nach Ihren Wünschen. Mit dem natürlichen und nachwachsenden Rohstoff Holz schonen Sie die Umwelt. Gestalten Sie die Außenwände – ob mit Holz, Stein oder Putz: Das Ergebnis ist immer ein gesundes und angenehmes Wohnklima. Sie sparen Zeit durch eine verkürzte Bauzeit und damit Geld.

Schnelle und kostengünstige Lieferung im gesamten norddeutschen Raum und in Skandinavien

Ihr Dachstuhl und mehr, natürlich von Bisco Binder.

Wir arbeiten eng mit Ihrem regionalen Holz- und Baustoffhändler zusammen:



PRODUKTION • BAUSATZ • LIEFERUNG

Mehr als 40 Jahre Erfahrung im Holzbau. Streng nach deutschen Baunormen.

Bisco Binder • Vestermarksvej 9, Kliplev • DK-6200 Åbenrå
Telefon 0045 73 68 78 70 • www.bisco-binder.dk

Anders Husted
anh@bisco-binder.dk
Mobil: 0151 61 34 80 20

Der Herbst im eigenen Garten

Genuss der Farbenpracht und gute Zeit zum Pflanzen und Gestalten

Das Schöne an einem Garten ist, dass man den Kreislauf der Natur beobachten kann – vom Austrieb zur Blüte zum Fruchtstand. Jetzt im Herbst leuchtet das Laub von Bäumen und Sträuchern in herrlich warmen Farben. Liebäugeln die Eigner mit einem „Tapetenwechsel“, ist nun die rechte Zeit, Neugestaltungen anzugehen.

Im Herbst geht die Vegetationsphase zu Ende und die Pflanzen bereiten sich auf ihre Winterruhe vor. Stauden trocknen ein und treiben im Frühjahr neu aus. Immergrüne Gehölze behalten ihr Blattwerk, fahren jedoch ihren Stoffwechsel herunter. Die sommergrünen Bäume und Sträucher werfen ihr Laub ab. Vorher entziehen sie ihm jedoch noch wertvolle Inhaltsstoffe – unter anderem das Blattgrün Chlorophyll. Erst dadurch werden die gelben und roten Farbstoffe sichtbar, die den Herbst zu einem Farbspektakel machen. In der Baumschule kann man dies derzeit in Ruhe beobachten und sich die Pflanzen mit der schönsten Färbung auswählen.

Rot, Orange und Gelb

Wie intensiv die Herbstfärbung ausfällt, hängt von der jeweiligen Pflanzenart beziehungsweise -sorte ab. Gelborange leuchtet das Laub der Zauberbusch Hamamelis intermedia „Feuerzauber“, das der Sor-



„Echte“ Kiesgärten statt steriler Schotterwüsten – im Herbst ist Zeit zum Gartenbau

te „Ruby Glow“ hingegen in intensivem Rot. Ein strahlendes Sonnengelb zeigt der Ginkgo. Allgemein färben sich die Blätter der sommergrünen Gehölze aus Nordamerika besonders kräftig. Das hängt mit der dortigen hohen Sonneneinstrahlung zusammen, vor denen sich die Pflanzen mit roten und gelben Farbstoffen schützen. Dieses Phänomen ist als Indian Summer bekannt, den man sich mit den richtigen Pflanzen in den eigenen Garten holen kann. Federbuschstrauch (Fothergilla major), Kupferfelsenbirne (Amelanchier lamarckii) und Ahorn (Acer) sind eine farbenprächtige Zierde für den herbstlichen Garten und können noch vor dem Winterfrost gepflanzt werden.

Mit dem Kreislauf der Natur gärtnern

Herbstlaub ist nicht nur schön anzusehen, es ist auch ein nützlicher Rohstoff, der einfach „vom Himmel fällt“. Das Laub lässt sich auf verschiedene Arten im Garten verwenden. Im Kompost ist es ein sehr wertvoller Bestandteil und ergänzt sich mit anderem Grünabfall. Um Fäulnis zu vermeiden, lagert man das Laub am besten gemeinsam mit dem Grünschnitt von Ästen und Zweigen ein. So kann der Kompost sich zu perfektem Bodenverbesserer entwickeln. Alternativ kann man das

Laub auch direkt im Herbst unter jungen und empfindlichen Pflanzen verteilen. An sonnigen Wintertagen verhindert diese Mulchschicht, dass sich der Boden zu stark erwärmt, die Pflanzen zu früh austreiben und so Frostschäden erleiden. Bei einigen Gehölzen ist das Laub allerdings sehr grob. Da es langsamer verrottet, empfiehlt es sich, die Blätter vor dem Mulchen zu häckseln – etwa bei Eichen-, Kastanien- oder Walnusslaub. Da diese zudem viele Gerbstoffe enthalten, eignen sie sich nur für Pflanzen, die sauren Boden bevorzugen – Azaleen, Heidelbeeren oder Rhododendren. Das Laub in Teilen des Gartens liegenzulassen oder aufzuhäufen, ist ein Geschenk an Igel, die Unterschlupf für ihre Winterruhe suchen. Vielleicht bedanken sie sich auch im Sommer, indem sie lästige Schnecken fressen. Auch andere Nützlinge wie Schmetterlingslarven, Regenwürmer, Spinnen oder sogar Molche finden in den Blättern einen schützenden Rückzugsort für den Winter.



OSKAR PETERSEN
Garten- und Landschaftsbau

T 0431 - 799 880 - 0
WWW.OSKAR-PETERSEN.DE

Wintergarten richtig verschatten

Wertsteigerung fürs Eigenheim – Mehr Komfort durch Automation

Herbstmarkt in Neumünster

An den Bäumen verfärben sich die ersten Blätter und kündigen den Herbst an. Spazieren Sie durch den herbstlichen-atmosphärischen Schaukasten und die abwechslungsreichen Gewächshäuser und sammeln Sie Ideen für die Gestaltung Ihres Gartens. Zwischen dem 29. September und 1. Oktober öffnet die Gärtnerei Paulwitz ihre Tore und lädt zum Herbstmarkt. Die Besucher erwarten viele tolle Herbstmarktangebote. Für das leibliche Wohl ist ebenfalls gesorgt. Am Kuchenstand erwartet Sie der Bäckermeister Bernd Schmahl mit einer reichen Auswahl an Kuchen und Getränken.



Für die „Kleinen“ wird ein Topftisch mit frischer Erde, Töpfen und Jungpflanzen bereitgestellt, damit sie ihre eigene Pflanze mit nach Hause nehmen und ihr dann beim Wachsen zusehen können. Ob Grünlilie oder Stiefmütterchen - das selbstgepotete Pflänzchen ist für die Kinder natürlich kostenlos.

Am Samstag und am Sonntag wird außerdem musikalische Unterhaltung geboten. Das fahrbare Mosterei-Mobil steht wieder bereit, damit die Besucher ihre eigenen Äpfel zu köstlichem, eigenen Apfelsaft gepresst bzw. gemostet bekommen können.

Lassen Sie sich auch von der herbstlichen Dekoration inspirieren. Der Herbstmarkt in Neumünster, Norderdorfkamp 26, ist geöffnet am Freitag, dem 29. September, von 8-18 Uhr, am Samstag, dem 30. September, von 8-17 Uhr und am Sonntag, dem 1. Oktober von 9.30 bis 16 Uhr.

Ein Wintergarten bringt viel Licht ins Haus. Um auch an heißen Sommertagen Freude am gläsernen Anbau zu haben, ist Verschattung wichtig. Sonst wird der Wintergarten im Hochsommer zum Treibhaus.

Die Fachbetriebe des Rollladen- und Sonnenschutztechniker-Handwerks bieten eine breite Palette von innen- und außenliegenden Sonnenschutzlösungen an. Letztere bieten besonders effektiven Sonnenschutz. Denn bereits vor der Verglasung absorbieren sie die Sonnenstrahlung und reduzieren den Wärmeeinfall.

Mit passgenauen Wintergartenmarkisen lässt sich das Glasdach optimal verschatten. Senkrechtmarkisen schützen nicht nur die Seiten- und Vorderwände, sondern auch vor neugierigen Blicken. Alternativ sorgen Raffstores, die den Lichteinfall mittels verstellbarer Lamellen regulieren, für individuellen Sonnenschutz. Innen montierte Sonnenschutzprodukte wie Jalousien, Rollos oder Faltscreens, reflektieren die bereits in den Raum gelangte Sonnenstrahlung. Da zwischen der Verglasung und dem Behang Stauwärme entsteht, ist eine ausreichende Belüftung wichtig.

Dank verschiedener Farben und Designs sind innenliegende Verschattungen auch ein attraktives Gestaltungselement. Mit moderner Steuerungselektronik und Zeitschaltuhr ausgestattet, fahren die Sonnenschutzlösungen automatisch aus und ein - auch in Abwesenheit der Bewohner.

Mehr Komfort durch Automation

Aus vielen Eigenheimen ist die Smart Home-Technik nicht mehr wegzudenken - von der Bedienung der Hausbeleuchtung und der Kaffeemaschine bis hin zum Öffnen des Garagentors lässt sich das Haus technisch clever vernetzen. Auch Wintergartenbesitzer nutzen diese Vorzüge. Denn wer bei dem gläsernen Anbau intelligent auf Sonne, Wind und Wetter reagierende Sonnenschutzprodukte einplant oder nachrüstet, gewinnt an Lebensqualität und steigert zugleich den Wert des Wintergartens.



Damit der Wintergarten im Hochsommer nicht zum Treibhaus wird, sollte er am besten von außen verschattet werden

Mit Elektromotoren ausgestattet, lassen sich die innen- und außenliegenden Sonnenschutzprodukte mühelos per Knopfdruck, Zeitschaltuhr, Wettersensorik oder via Smartphone-App bedienen. Auch in Abwesenheit der Bewohner bringen die „smarten“ Helfer Markisen und Co. in Position. Sie schützen den Glasanbau zuverlässig vor direkter Sonnenstrahlung und schonen die Pflanzen vor dem „Sonnenbrand“ sowie Möbel vor dem Ausbleichen. Ein weiterer Vorteil: Dank Wind- und Regensensor fahren Wintergartenmarkisen und Raffstores bei schlechtem Wetter automatisch wieder ein und sind so vor Schäden durch Starkregen, Sturm oder Hagel geschützt.

Sonnenschutzprodukte und deren Einbindung in eine Hausautomation erhöhen nicht nur den Wohnkomfort, sondern tragen zudem zur Wertsteigerung der Immobilie bei.

„Ich bin dann mal raus“

Rund ums Jahr entspannen mit einem individuell geplanten Wintergarten

Der Übergang vom Sommer zum Herbst kommt oft schlagartig. Gerade war es noch angenehm warm und schön gehören wieder Windjacke und Regenschirm zum Alltag. Doch wer will sich schon im Haus verkriechen?

Mit einem Wintergarten zeigt sich der Herbst von seiner besten Seite und verlängert die Outdoor-Saison auf 365 Tage im Jahr. Warmes Sonnenlicht, bunte Wälder, doch auch Stürme und Regenschauer - der Herbst hat viele Gesichter. Der Glasanbau bietet einen maximalen Lichteinfall und zugleich einen Rund-um-Wetterschutz. Windböen und kalte Temperaturen können dem behaglichen Innenraum nichts anhaben, denn der Wintergarten ist hocheffizient wärmedämmend. Dadurch kann der Anbau als Erweiterung des Wohnraumes genutzt und mit einer gemütlichen Sitzecke, Kamin oder sogar Küchezone ausgestattet werden.

Maßgeschneiderter Anbau

Bei der Gestaltung und Ausstattung bleiben keine Wünsche offen. Ob ein klassischer Anbau-Wintergarten oder eine integrierte Lösung, der Wintergarten wird genau auf die Architektur des Hauses und den Geschmack seiner Besitzer abgestimmt. Zusätzlich zu unterschiedlichen Dachformen, Materialien und Farben haben Bauherren die Wahl zwischen verschiedenen Öffnungsvarianten, die den Glas-Anbau flexibel gestalten und zum Garten hin weitläufig öffnen.

Wandlungsfähig durch Schiebetüren

Ausgestattet mit der vielseitigsten Variante, einer Glas-Faltwand, können die Hausherrn einen goldenen Oktober durchweg im Wintergarten genießen. Sobald es etwas wärmer ist, lässt sich die falt-



Mit den Elementen von Solarlux lassen sich maßgeschneiderte Wintergärten realisieren

bare Verglasung komplett öffnen. Der Wintergarten bildet somit einen fließenden Übergang von Drinnen nach Draußen und passt sich jedem Wetter an. Alternativ bietet Cero eine Glas-Schiebetechnik, die Ihre Fassade optisch wie technisch veredelt. Seit über 30 Jahren ist Solarlux der Experte in Sachen Fassadengestaltung mit Glasschiebe-Elementen. Alle Produkte bei Solarlux entstehen in Handarbeit – so auch die Cero. Jeder Wunsch wird völlig individualisiert in einem einzigartigen Produkt umgesetzt, somit ist jede Anlage ein Unikat.

Privater Spa-Bereich

Mit den Whirlpools von Villeroy & Boch erfüllen Sie sich einen persönlichen Genuss- und Entspannungswunsch. Mit der innovativen Jet-Pak-Technologie können Sie sich Ihre individu-

Außenwhirlpools von Villeroy & Boch sind dank innovativer Technologie und mit kompetenter Beratung vom Fach frei konfigurierbar



Foto: Villeroy & Boch

NordBau: Halle 8, Stand 835 I

Otten

Fenster-, Türen und Terrassencenter



Foto: Solarlux/Cero Fenster

Haustüren & Fenster auf 1.000 m² Ausstellungsfläche
Genießen Sie eine kompetente Beratung in familiärer Atmosphäre

- ✓ bis zu 24 m² Glasfläche pro Element
- ✓ bis zu sechs Meter Raumhöhe
- ✓ Schiebe- und Festelemente frei wählbar
- ✓ unabhängige Farbauswahl
- ✓ höchstgedämmte Aluminium-Profile
- ✓ wärmedämmtes Glas in bruchsicherer Qualität, immer Sicherheitsverglast
- ✓ hohe/höchste Einbruchhemmung nach RC3 bzw. RC2-Standard
- ✓ Ausstattung mit 3-fach Einscheiben-Sicherheitsverglasung möglich
- ✓ motorischer Antrieb der Flügel möglich
- ✓ Freistehende Ecklösungen sind möglich
- ✓ zertifiziert durch unabhängige Prüfinstitute wie Z.B. SHR und Kiwa
- ✓ ausgezeichnet mit Designpreisen (IF Gold Award, German Design Award, Iconic Award), Red Dot Award.

Besuchen Sie uns zu unseren Öffnungszeiten oder vereinbaren Sie einen Beratungstermin.
Mo. - Fr. 08.00 - 17.00 Uhr
Samstag 10.00 - 13.00 Uhr

Unsere Leistungen

- ✓ Fachberatung
- ✓ Planung & Visualisierung
- ✓ Angebot renommierter Markenprodukte
- ✓ Fachmontage



Otten Bauelemente GmbH • Neumünsterstraße 123 • D-24598 Boostedt
Telefon: 04393/ 12 11 • Fax: 04393/ 24 18 • info@ottenbau.de • www.ottenbau.de



Jeden Tag Badeurlaub

Den Schwimmteich im Garten als neuen Lieblingsplatz zum Entspannen nutzen

Wohl kaum etwas entspannt so schnell und tiefgehend wie das sanfte Plätschern von Wasser, das Beobachten von Schmetterlingen und Libellen und der Blick auf einen mit Seerosen und Schilf bepflanzten Teich.

Allen Alltagsstress ist im Nu vergessen. Vom eigenen Teich sind immer mehr Gartenbesitzer überzeugt und möchten sich den Traum von der privaten Wellness- und Wasserlandschaft im Grünen

verwirklichen. Anders als ein Swimming-Pool mit künstlichem Becken sind Schwimmteiche und Naturpools mit natürlicher Wasseraufbereitung eine echte Umweltschutzmaßnahme. Sie verbessern das Kleinklima im direkten Wohnumfeld.

Vor über 30 Jahren wurde mit der umweltschonenden Entwicklung der natürlichen Wasseraufbereitung in Schwimmteichen begonnen. Schwimmteiche sind deshalb eine echte Alternative zu mit Chlor aufbereiteten, konventionellen Swimmingpools. Die Wasseraufbereitung in Schwimmteichen erfolgt durch Mikroorganismen, das Zooplankton, durch die Unterwasserpflanzen sowie die Filtrierung mit Substratfiltern. Nährstoffarmes, fast phosphatfreies Wasser ist Voraussetzung für die Funktion eines Schwimmteichs.

„Zu Problemen wie trockener Haut oder geröteten Augen kann es im natürlich reinen und weichen Wasser gar nicht erst kommen. Aquajogging im natürlichen Wasser steht somit nichts mehr im Wege“, so Wendelin Jehle, Präsident der Deutschen Gesellschaft für naturnahe Badesegewässer.

Die Profis verzeichnen eine stark steigende Nachfrage nach Schwimmteichen und verweisen zugleich darauf, dass Planung und Anlage viel Fachwissen und Erfahrung erfordern. Verbraucher sollten sich daher stets an spezialisierte Fachbetriebe wenden. Denn für die Planung und Ausführung braucht es fundiertes Spezialwissen zu Bauarten, Wasserkunde, Strömungsverhalten und Hygiene, um die gewünschte hohe Wasserqualität sicherzustellen.



Eine gelungene Bepflanzung am Teichufer verspricht Freude am Schwimmteich und freut die Fauna

Wenn die Entscheidung für einen Schwimmteich gefallen ist, geht es an die konkrete Planung. Jede Anlage wird passend zu den persönlichen Wünschen, der Größe und Lage des Gartens realisiert. Eine individuelle Optik erhält der Schwimmteich zum Beispiel durch ein großzügiges Holzdeck, das schnell zum neuen Lieblingsplatz für das Sonnenbad avanciert.

Einstiegsstufen aus Edelstahl oder Naturstein, die Beleuchtung des Naturpools über und unter Wasser sowie weitere Extras bis hin zur Gegenstromanlage sorgen für zusätzlichen Komfort. Hier können Körper und Seele gleichermaßen nach einem anstrengenden Tag neue Kräfte tanken. djd

Ein Stück Natur zurückgeholt

re-natur bringt Wasser in den Garten und Grün aufs Dach

Gründächer werden als sinnvolle Alternative zur traditionellen Dacheindeckung immer beliebter. Neben den Vorteilen für die Bausubstanz und in puncto Energiekosten sind sie ökologisch wertvolle Hingucker. Ebenso nützlich und angenehm sind Wassergestaltungen im Garten, auch hier hilft re-natur.

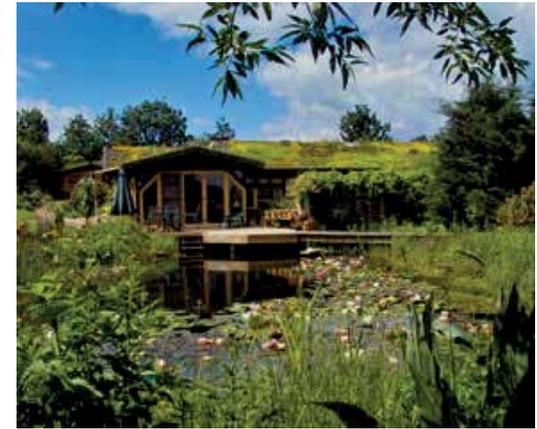
Mit dem wachsenden Bewusstsein für ökologisches und nachhaltiges Bauen wird die Errichtung von Gründächern auch vermehrt finanziell gefördert. Städte und Gemeinden sowie die Kreditanstalt für Wiederaufbau (KfW) geben dafür Zuschüsse bzw. zinsverbilligte Darlehen.

Denn gerade in Zeiten explodierender Energiekosten können Hauseigentümer mit einem Gründach in vielerlei Hinsicht bare Münze sparen: Während unbegrünte Dächer Wind- und Witterungseinflüssen schutzlos ausgeliefert sind, fungiert die Dachbegrünung als natürlicher Puffer gegen UV-Strahlung, Sturm, Hagel und Temperaturextreme. Be-

grünte Dächer kommen daher bis zu doppelt so lange ohne Reparaturen und Sanierungen aus wie die nackte Konkurrenz. Wer ein Gründach hat, wird dies auch an seiner Heizkostenabrechnung merken. Dachbegrünungen verbessern die Wärmedämmleistung eines Hauses deutlich und leisten damit einen wesentlichen Beitrag zur Energieeinsparung.

„Stellen Sie sich vor: Der reichhaltige Blütenflor auf Ihrem Gründach bietet nicht nur vielen Insektenarten reichhaltige Nahrung, auch für uns Menschen gedeiht dort viel Leckeres – etwa Thymian, Schnittlauch, oder auch Gemüse wie Zucchini, Gurken und Salat wachsen hier ebenfalls bestens und unerreichbar für gefräßige Schnecken“, malt re-natur-Geschäftsführer Jörg Baumhauer begeistert aus. re-natur ist seit mehr als 40 Jahren als Großhandel für den Garten- und

Ein Schwimmteich vereint Badevergnügen und Naturerlebnis auf harmonischste miteinander



Grün auf dem Dach, Wasser im Garten – mit re-natur kommt ein Stück Natur zurück in Stadt und Land

Landschaftsbau sowie als Einzelhandel und deutschlandweiter Ausführungsbetrieb in den Bereichen der Kunststoffabdichtungstechnik für Teiche, Schwimmteiche und Pools sowie für unbegrünte und begrünte Dächer tätig.

Wasser im Garten gewinnt ein weiteres Stück Natur hinzu. re-natur

unterstützt bei der Gestaltung unterschiedlichster Anlagen für Liebhaber von Schwimm- und Gartenteichen, Bachläufen, Wasserspielen und regelrechten Pools. „Naturnahe Schwimm- und Badeteiche können durchaus einen ökologischen Beitrag leisten, man muss allerdings vorher wissen, ob einem der Aufwand und die Gesellschaft von Frosch und Molch liegen“, berichtet Jörg Baumhauer. Mit jahrzehntelanger Erfahrung in Teichbau und -technik findet re-natur gemeinsam mit den Kunden das individuelle Wunschgewässer. Baumhauer und Kollegen beraten gern umfassend mit Expertise und viel Erfahrung. Und das nicht nur zu Dachbegrünung, Gartenteichen und Pools, sondern auch zu Pflanzenpflege und -schutz sowie rund um das Thema Erosionsmaßnahmen. MS



Fotos: re-natur

**Pflanzzeit
OUTLET - VERKAUF
in Groß Vollstedt**



Täglich geöffnet
8-18 Uhr
So. 11-16 Uhr

**Große Auswahl - kleine Preise
Chrysanthenbüsche u. Stauden v. eigen. Feld,
Hortensien, Gräser, Obst-Ziergehölze, Heckenpfl.
NEU: großes Heidesortiment u.v.m.**

P.S. Gartenbau GmbH
24802 Groß Vollstedt • Dorfstraße 2a
direkt an der A7 Abfahrt Warder/Westensee
aus Kiel: A 210 Ausfahrt Achterwehr, Richtung Westensee
☎ 04305/992920 • Mo.-Sa. 8-18 Uhr, So. 11-16 Uhr

Markisen als perfekter Sonnenschutz

Individuell und langlebig dank fachgerechter Beratung und Montage

Wer die heißen Tage unbeschwert auf Balkon und Terrasse verbringen will, sollte an den richtigen Sonnenschutz denken. Beim Kauf von Markisen und Terrassendächern gibt es einiges zu beachten.

Wer sich im Vorfeld gut informiert, bekommt einen Schutz, der nicht nur intensive Sonneneinstrahlung abschirmt, sondern auch schlechterem Wetter standhält. „Hochwertige Markisen können 25 Jahre alt werden, wenn sie fachgerecht installiert werden“, sagt Christoph Silber-Bonz, Hauptgeschäftsführer des Bundesverbands Rollläden und Sonnenschutz. Die meisten Modelle verfügen über eine geschlossene Kassette, die Tuch und Technik vor der Witterung schützt.

Bei Terrassen fällt die Entscheidung häufig auf eine Gelenkarmmarkise. Durch ihre Bauart ist sie besonders robust. Diese Widerstandsfähigkeit toppt nur die Pergola-Markise. Sie steht auf min-

destens zwei zusätzlichen Pfosten und trotz auch starken Windböen. Bei der Auswahl des Markisentuchs steht eine Vielzahl von Farben und Mustern zur Verfügung.



Foto: BV Rollläden + Sonnenschutz

Im Trend liegen einfarbige Markisen in angesagten Sommerfarben. Unabhängig von der dekorativen Optik übernehmen Markisentücher eine wichtige Schutzfunktion. „Je nach Material filtern sie bis zu 95 Prozent der UV-Strahlen“, sagt Silber-Bonz. Wer die Markise auch als Regenschutz benutzen will, sollte ein wasserabweisendes Tuch wählen und vom Fachmann die richtige

Markisenneigung einstellen lassen. Viele Hersteller bieten für ihre Markisen eine Reihe von Zusatzfunktionen an, die sich von einem Fachbetrieb jederzeit nachrüsten lassen. Ähnlich wie Rollläden können auch Markisen mit einem Motor ausgestattet werden. Mittels Fernbedienung oder via Smartphone lässt sich der Sonnenschutz dann bequem vom Liegestuhl aus bedienen. Spezielle Wind- und Regensensoren schützen die Markise vor Sturm und Nässe, Lichtsensoren sorgen im Tagesverlauf für eine optimal angepasste Beschattung – und das auch in Abwesenheit der Bewohner. Damit die Markise viele Jahre einwandfrei funktioniert, empfiehlt Christoph Silber-Bonz eine professionelle Installation und Wartung.

Markisen bieten heute umfangreichen Komfort dank smarter Sensoren und Funktionen

ANZEIGE

Für ein Leben nach Lust und Laune

Terrassendächer von Maderos lassen Sie mit Urlaubsfeeling wohnen

Mit Sorgfalt und Präzision, modernster Fertigungstechnik und hochwertigem Material entstehen bei Maderos in Nenndorf funktionelle, langlebige Terrassendächer für noch mehr Spaß beim Draußensein.

Alle Konstruktionen der Maderos GmbH profitieren von mehr als 50 Jahren Erfahrung. Sie bieten dauerhaften Schutz vor Wind und Regen und schaffen für viele Aktivitäten der ganzen Familie einen neuen Treffpunkt. Zum Klö-

nen und Grillen, zum Feiern und Entspannen – ganz nach Wunsch. Wählen Sie aus der Vielfalt der Modelle, den Größen und Farben und vielen ideenreichen Ausstattungsdetails Ihr ganz persönliches Madero-Terrassendach. „Wir freuen uns,

Ihnen Ihren neuen Lieblingsplatz nach Hause zu bringen!“, bietet Geschäftsführer Jens Krenitz an. Interessenten lädt er zu einer Entdeckungstour in der über 1.000 m² großen Ausstellung ein. Mit Qualität ab Werk und vielen guten Ideen heißt Maderos Kundinnen und Kunden willkommen. „Gern begrüßen wir Sie in unserer Ausstellung, die zu den größten im ganzen Norden gehört“, so Krenitz weiter. Lassen Sie sich in der Ausstellung inspirieren oder werfen Sie einen Blick in die gläserne Produktion. Modernste Fertigungstechnik sorgt hier für kompromislose Maderos-Qualität – überzeugen Sie sich selbst. Die Ausstellung ist montags bis freitags von 9-18 Uhr, samstags von 11-15 und sonntags von 14-17 Uhr geöffnet.

Lassen Sie sich in der größten Ausstellung Norddeutschlands auf über 1.000 m² inspirieren



Foto: Maderos

Die neue Modell-Reihe „Kubus“ überzeugt mit moderner Eleganz und zeitlos schönem Design

MADEROS
Terrassendächer & Glashäuser

Maderos GmbH
Am Hatzberg 16
21224 Rosengarten
Telefon 04108/ 414 29-0
www.maderos.de



Foto: Element 13



ANZEIGE

Design für Raum und Schutz

Element 13 bietet praktische Nutzflächen für jeden Bedarf und Geschmack

Carports, Fahrrad- und Mülltonnenboxen bieten Schutz vor Diebstahl, Wind und Wetter. In einem einheitlichen Design werten sie den Außenbereich auch optisch auf.

Werden das Auto oder das Fahrrad im Freien abgestellt, sind die Sorgen vor Diebstahl oder Unwetter ein treuer Begleiter. Abhilfe schaffen Unterstellmöglichkeiten, beispielsweise Carports oder Fahrradboxen. Als Material hat sich heutzutage Aluminium durchgesetzt, denn es punktet mit langer Lebensdauer und Pflegeleichtigkeit. Zudem bietet Aluminium attraktive Gestaltungsoptionen, wie Element 13 aus Berlin beweist. Mit einheitlichen Oberflächendesigns entsteht im Außenbe-

reich kein Patchwork, sondern eine harmonische Gestaltung passend zu Haus und Garten.

Schutz und Abstellfläche

Carports sind eine schnelle und kostengünstige Variante, einen überdachten Parkplatz zu schaffen. Element 13 bietet nun eine Neuheit und verlängert seine Carports um einen geräumigen Geräteschuppen. Dieser einfindet sich zwischen den hinteren vier Pfosten und nutzt als oberen Schutz das Dach des Carports. Durch eine mit Stangenschloss gesi-

cherte Doppeltür ist der Schuppen bequem begebar und bietet Stauraum für Rasenmäher, Gartengeräte, Bobbycar oder auch Fahrräder. Beim Design sind der Kreativität kaum Grenzen gesetzt. Als Seitenwände können gelochte Aluminiumbleche, pulverbeschichtet in verschiedenen RAL-Farben gewählt werden. Je nachdem, ob ein oder zwei Fahrzeuge Platz finden sollen, kann darüber hinaus zwischen einem Einzel- oder einem Doppelcarport gewählt werden.

Vor Rost und Diebstahl geschützt

Gerade in der warmen Jahreszeit ist das Fahrrad eine beliebte Alternative zum Auto. Wer keine Garage besitzt und sein Rad nicht umständlich in den Keller bringen möchte, für den

eignen sich abschließbare Aluminium-Fahrradboxen. So wird das Diebstahlrisiko reduziert und das Fahrrad vor Nässe geschützt.

Die Boxen von Element 13 bieten aufgrund eines durchdachten Befestigungssystems ausreichend Platz, um zwei Fahrräder ohne Verhaken der Lenker einzustellen. Verschiedene Farben und eine Auswahl an Seitenwänden aus Holzprofilen, Kunststoffplatten sowie gelochtem oder durchgängigem Aluminium sorgen für einen ansprechenden Look.

Schön verpackt

Wer einen einheitlichen Look rund ums Haus bevorzugt, kann zudem auf Mülltonnenboxen von Element 13 zurückgreifen. Bis zu vier Behälter finden in den ebenfalls aus Aluminium gefertigten Häuschen Platz. Dank einer fixierenden Kette können die Tonnen zum Befüllen einfach herausgekippt werden, ohne dass sie gehalten werden müssen oder umfallen. So müssen die Tonnen nur für die Abfallentsorgung vollständig aus den Boxen geholt werden.



Die Kombination Carport /Schuppen schafft optimale Raumnutzung für Fahrzeug und Geräte

ELEMENT¹³

ELEMENT 13 GmbH

Uwe Pfelemer
Spandauer Burgwall 12
13581 Berlin
Telefon 030/ 63 96 00 41
www.element13.de

Gartenzeit



Foto: Fotostudio U. Speck

Gartenzeit



Vorschau

Impressum

das eigene haus

Carsten Frahm Verlag
 Alte Eichen 1, 24113 Kiel
 Tel. 0431/26 09 32 30
 Fax 0431/26 09 32 39
 www.daseigenehaus.de

Redaktion:
 Carsten Frahm (v.i.S.d.P.) (CF),
 Dr. Michael Sallhoff (MS), Hilke Ohrt (HO),
 Michael Krause (MK), Annette Göder (AG),
 Anna Schepmann (AS)
 Tel. 0431/26 09 32 31
 redaktion@daseigenehaus.de

Anzeigenberatung:
 Anja Holst
 Tel. 0431/26 09 32 32
 lehmann@daseigenehaus.de

Carsten Marks
 Tel. 0431/26 09 32 33
 marks@daseigenehaus.de

Georg Dzierzon
 Tel. 0431/26 09 32 36
 dzierzon@daseigenehaus.de

Julijana Zivanovic
 Tel. 0431/26 09 32 34
 zivanovic@daseigenehaus.de

Es gilt die Preisliste 16 vom Januar 2015

Layout:
 Kim Ruschewski; Doro Morwinski

Druck: Strube Druck & Medien OHG,
 34587 Felsberg

Erscheinungsweise:
 Am ersten Freitag des Monats

Verteilung:
 Bei Baufachgeschäften, Baumärkten,
 Banken und Möbelhäusern. Zudem
 bei den führenden Baumessen in
 Schleswig-Holstein und Hamburg.

Artikel, Berichte, Beilagen usw. die
 namentlich gekennzeichnet sind,
 entsprechen nicht unbedingt der Meinung
 von Redaktion und Verlag. Für unverlangt
 eingesandte Artikel und Bilder entstehen
 weder Honorarverpflichtungen noch Haftung.

Alle Beiträge, Abbildungen und Anzeigen-
 layouts sind urheberrechtlich geschützt.
 Mit Ausnahme der gesetzlich zugelassenen
 Fälle ist eine Verwertung ohne Einwilligung
 des Verlags strafbar.

Einkaufsbummel der besonderen Art

Zum 22. Mal lädt vom 27.-29. Oktober Norddeutschlands größte Endverbrauchermesse „Bauen – Wohnen - Lifestyle“ nach Kiel zum Stöbern, Staunen und Entdecken ein. Über 130 Aussteller präsentieren in der Sparkassen-Arena ihre Angebote und Produkte rund um Leben, Wohnen und Freizeit. Wer am letzten Oktoberwochenende Lust auf einen Einkaufsbummel der besonderen Art hat oder sich einfach

nur inspirieren lassen möchte, ist bei der „Bauen – Wohnen - Lifestyle“ genau richtig. Denn dort präsentieren Aussteller aus der Region ihr vielfältiges Angebot rund um Hausbau, Inneneinrichtung, Freizeit und Lifestyle. Abgerundet wird die Messe mit einem Rahmenprogramm. Es finden Vorträge zu vielfältigen Themen rund um Leben, Lifestyle und Bauen statt.



Eine Stunde mehr für Ihre Sicherheit

Im Herbst steigen erfahrungsgemäß wieder die Einbruchzahlen. Um dem entgegenzuwirken, findet alljährlich der bundesweite „Tag des Einbruchschützes“ statt. Unter dem Motto „Eine Stunde mehr für Ihre Sicherheit“ dreht sich alles um mechanischen Einbruchschutz und Alarmanlagen. Der landesweite Aktionstag ist am 4. November im City Center Ahrensburg.

Faszination Feuer

Vom 6.-14. Oktober finden die Kachelofentage statt. Gezeigt werden aktuelle Trends, die individuellen Möglichkeiten und attraktiven Designs für Ihren Traumofen. In diesem Jahr stehen aktuelle Themen im Mittelpunkt. Mit dem Fristende 2017 gilt es für viele Kaminliebhaber, auf saubere neue Ofen umzusteigen. Dabei ist klar, dass Heizen mit Holz aktiver Klimaschutz ist, wenn moderne Kamin- oder Kachelöfen zum Einsatz kommen.



Das Bau- und Wohnmagazin für den Norden erscheint zehnmal im Jahr. Die nächste Ausgabe ist ab 6. Oktober 2017 erhältlich.



Info für Arbeitgeber

„Die Erfahrung zeigt: Ausbildung und Arbeit sind die besten Wege zur gesellschaftlichen Integration. Geben Sie jungen Schutzsuchenden eine Chance!“

Margit Haupt-Koopmann · Vorsitzende der Geschäftsführung
 Regionaldirektion Nord der Bundesagentur für Arbeit

 **Bundesagentur für Arbeit**
 Regionaldirektion Nord

Nähere Informationen und Terminvereinbarungen über unsere kostenlose Service-Hotline für Arbeitgeber: 0800 4 5555 20

www.arbeitsagentur.de