

Juni 2018, 19. Jahrgang

KOSTENLOS
ZUM MITNEHMEN

das eigene haus

Das regionale Baumagazin für
Schleswig-Holstein und Hamburg

www.daseigenehaus.de



Individuell und modern bauen

Wohnen

Smarte Technik
macht gute Küche

Sonnenschutz

So vermeiden Sie Hitzestau
in den Wohnräumen

Offene Gärten

Besuchen Sie die schönsten
Privatgärten im Norden



Weißer Schönheit für die zweite Lebenshälfte

Altersgerecht und repräsentativ bauen



Wer mit über 60 einen Neubau plant, weiß ganz genau, was er will: Barrierefreiheit, Komfort, Funktionalität. Das stand auch für die Eheleute Peter ganz oben auf dem Wunschzettel.

„Wir haben unser Leben lang davon geträumt, in einem großen Haus zu wohnen, genauso geplant und gebaut, wie wir es wollen.“ Mit offener Galerie, geräumigem Musikzimmer und großem Pool im Wintergarten blieb kein Wunsch der agilen Best Ager offen.

„Es sollte ein Massivhaus werden, schlüsselfertig, mit einem Baupartner, der in der Lage ist, jeden unserer Wünsche passgenau umzusetzen.“ Nach intensiver Beschäftigung mit verschiedenen Anbietern wurde das Paar auf einer regionalen Fachmesse fündig. Die Fachberatung von Roth-Massivhaus und Gespräche mit der Geschäftsführung überzeugten: Das Ergebnis kann sich sehen lassen.

Mit südländischem Flair

Der zweigeschossige Baukörper strahlt in weißem Putz und terrakottafarbener Eindeckung. Geradezu schwerelos wirkt die Dachlandschaft mit großem Überstand. Ein auf drei Pfeilern ruhender Balkon schützt den zurückgezogenen Eingangsbereich. Geschäftsführer Enrico Roth erläutert: „Basis des Entwurfs ist unsere Villa Messina, hier wird aus dem Facettenreichtum südländischer Architektur zitiert.“ Hinzu kamen grundsätzliche Anpassungen an die individuellen Wünsche des Bauherrenpaars: „Unsere Kreativität traf auf große Kompetenz. Wir erlebten eine Baupartnerschaft,

Pool mit Gegenstromanlage, Musikzimmer und anderes mehr: Das Bauherrenpaar hat sich Träume erfüllt



Fotos: Roth-Massivhaus/ Gerhard Zwickert



Funktionalität und Ästhetik im Einklang: Die Küche lässt sich durch eine Schiebetür nach Bedarf zum Essplatz öffnen. Im hochwertig ausgestatteten Badezimmer wurde auf ausreichend Bewegungsfläche geachtet

die uns ein wundervolles Refugium bescherte“, schwärmt die Hausherrin, die gern Kinder, Enkel und Freunde zu Gast hat.

Großzügig und offen

Nicht umsonst ist Großzügigkeit das vorherrschende gestalterische Prinzip im Inneren. Besucher werden in einem Eingangsbereich willkommen geheißen, der nahezu die Dimensionen einer Halle aufweist. Von hier erschließt sich eine geräumige Küche mit zentralem Essplatz. Mit fast 50 m² bietet dieser ausreichend Platz, Zeit mit der Familie zu verbringen oder Gäste zu empfangen.

Zum hellen, lichten Wohnerlebnis tragen wesentlich vergrößerte Durchgänge und Türen bei. Auch die polygonale Treppe ist einen Meter breit. „Ein Treppenlift ist so problemlos möglich“, erläutert das Bauherrenpaar. „Auch der spätere Einbau eines Fahrstuhls ist berücksichtigt, beide Geschosse haben genug Bewegungsfläche, sollte einmal ein Rollstuhl vonnöten sein.“ Das demonstriert auch die großzügig dimensionierte offene Galerie im Obergeschoss. Ein großes Schlafzimmer, durch eine Schiebetür verbunden mit dem separaten Ankleidebereich, ein Gästezimmer sowie das große Wannenbad ergänzen das Raumangebot. Zu den Annehmlichkeiten, die sich das Bauherrenpaar gegönnt hat, gehören neben der Fußbodenheizung Verschattungselemente mit Elektroantrieb und ein großer Wintergarten mit Schwimmbad. „Ich habe in den Pool eine Gegenstromanlage einbauen lassen“, erzählt die Hausherrin, die jeden Tag schwimmt.

Aktion
für Privatkunden

6 Wunsch-Zeitschriften für nur 7,90 €

Nutzen Sie das besondere Angebot des LESERKREIS DAHEIM und sparen Sie mindestens 30 % gegenüber dem Einzelheftkauf. Sie haben die Auswahl aus über 100 aktuellen Zeitschriften.

Garantiert 30% günstiger als am Kiosk

- Pro Woche druckfrisch an Ihre Wunschadresse
- OHNE Mindestlaufzeit
- Jede weitere Zeitschrift für wöchentlich nur 60 Cent extra

Tel. 04321 66 575
www.leserkreis.de

einfach gute Unterhaltung

Baugrundstücke zwischen Nord- und Ostsee



an der
Geltinger Bucht in
Gelting

TEGNORD
Erschließungsgesellschaft

Tel. 04835/1210 • www.teg-nord.de

Modernste Energiesparhäuser als Ausbauhaus

Einmalig geringe Energiewerte dank des patentierten Talis-Wandaufbaus. Fordern Sie unseren kostenlosen, umfangreichen Prospekt an!



Talis Holzhäuser
Johannes-Mejer-Str. 20
25813 Husum



www.talishaus.de

Aktuellen Katalog anfordern!

(0 48 41) 96 141-0



Neubaugebiet direkt in Büsum

ANZEIGE

Baugebiet mit 90 Einheiten in Planung

Leben, wo andere Urlaub machen – diesen Traum können sich angehende Eigenheimbesitzer künftig in Büsum erfüllen. In unmittelbarer Nähe zur Nordsee und nur rund 800 Meter entfernt von der Familienlagune Perlebucht erschließt die Deutsche Bauwelten GmbH ein neues Wohngebiet.

Auf Grundstücken zwischen 400 und 960 m² Größe können mit der Heinz von Heiden GmbH Massivhäuser als Baupartner verschiedene Haustypen errichtet werden: Bungalows, Einfamilienhäuser, Stadtvillen oder Reihenhäuser in diversen Größen sind möglich. Das 6,4 ha große Baugebiet umfasst etwa 90 Einheiten. Werden Sie Teil des familienfreundlichen Wohngebietes mit eigenem Spielplatz, weitläufigen Grünanlagen und Wassergräben. Die Landschaft lädt zum Wandern und Radfahren ein.

Mit dem Massivhausanbieter Heinz von Heiden steht Bauinteressenten ein kompetenter Partner zur Seite. Heinz von Heiden trägt dem Lebensstil und der Bauweise Norddeutschlands Rechnung. Bauen Sie in Büsum Ihr regionaltypisches Haus, das bewusst den norddeutschen Baustil aufnimmt und diesen modern interpretiert. Harmonisch mit der Landschaft verbunden setzt es die Tradition fort, ohne jedoch auf modernste Ausstattung zu verzichten. So haben alle Heinz-von-Heiden-Massivhäuser ein optimales Preis-Leistungs-Verhältnis und bieten den von Ihnen individuell gewünschten Wohnkomfort und energieeffiziente Haustechnik.



Ob Stadtvilla, Bungalow oder klassisches Friesenhaus, das neue Baugebiet bietet viele Möglichkeiten. Mit einer Verblenderfassade versehen, passen sich die Häuser in die regionale Bauweise ein



HEINZ VON HEIDEN
MASSIVHÄUSER
Das ist Dein Haus.
deutsche bauwelten

Ihr Heinz von Heiden-Vertriebspartner:
Norman Reinhard
DR HAUSBAU+GRUND IMMOBILIEN GMBH
Telefon: 040/593 52 37 23
reinhard@drhausbauundgrund.de
www.heinzvonheiden.de

Fotos: Heinz von Heiden

Der Weg in die eigenen vier Wände

Steigende Mieten machen Wohneigentum attraktiv

Etwas mehr als die Hälfte der Deutschen wohnt zur Miete. Angesichts der immer noch niedrigen Zinsen und steigender Mieten zahlt sich die Investition ins Eigenheim häufig aus.

Baugeld ist noch immer so günstig wie nie. Dagegen ziehen die Mieten kontinuierlich an. Allein von 2010 bis 2017 haben die Mietpreise laut Statistischem Bundesamt um durchschnittlich 9,7 % zugelegt. Ein Haus im Grünen könnte angesichts dieser Entwicklungen für viele langfristig die sinnvollere Option sein. Besonders attraktiv ist das Eigenheim etwa für ein Paar im angestellten Arbeitsverhältnis, wenn die monatliche Miete 750 Euro übersteigt.

Kassensturz machen

Stellen Sie dazu den monatlichen Einnahmen sämtliche Ausgaben gegenüber. Experten empfehlen, die monatliche Kreditbelastung so zu kalkulieren, dass sie nicht mehr als 30–40 % des Nettoeinkommens ausmacht.

Eine 100-Prozent-Finanzierung ist zwar möglich, doch birgt sie auch in Zeiten niedriger Zinsen Risiken. Sinnvoll ist ein Eigenkapitalanteil von mindestens 20 %.

Auf den Kaufpreis achten

Mit einem niedrigeren Kaufpreis muss weniger Geld bei der Bank geliehen und entsprechend weniger zurückgezahlt werden. Beim Vergleich von Konditionen helfen Finanzportale wie immo-finanzcheck.de.

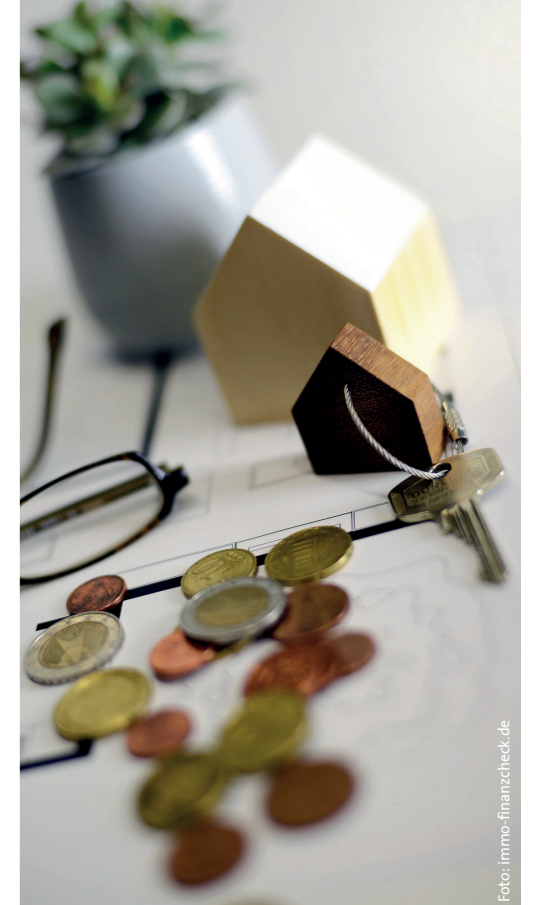


Foto: immo-finanzcheck.de

Gute Gründe für den Erwerb der eigenen vier Wände: Mehr Platz für die Familie, ein eigener Garten und eine sichere Altersvorsorge stehen ganz oben auf der Wunschliste

WIR PLANEN UND BAUEN

VILLA LUGANA

Der ganze Charme einer Stadtvilla



massivhaus-hamburg.de
Tel. 040 - 25 41 87 99 10

Roth
Bau GmbH
MASSIVHAUS
grundsolide - schöner wohnen



Ausgezeichnetes Design

Zwei Häuser von ECO System HAUS gewinnen Silber beim Deutschen Traumhauspreis

Der Massivhaushersteller ECO System HAUS freut sich erneut über Auszeichnungen beim Deutschen Traumhauspreis 2018. Die Jury kürte zum sechsten Mal die schönsten Einfamilienhäuser aus 150 Hausentwürfen in insgesamt sieben Kategorien.

Gewinner einer Silber-Urkunde in der Kategorie Einsteigerhaus ist das Vario 150. Die Bauherren aus der Region Hamburg hatten sich entschieden, ein klassisches Haus mit Satteldach im modernen Stil zu bauen. Eine großzügige, gut konzipierte Raumaufteilung, raffinierte Fensterplatzierungen und eine aparte Verblendsteinfassade zeichnen das Modell aus, das wie alle Häuser von ECO individu-

ell nach Kundenwünschen entworfen wurde. „Die umfangreiche ehrliche und kreative Beratung in der Planungsphase hat uns sehr gefallen“, erzählt der Bauherr.

Das zweite Haus, das einen Silber-Preis erhielt, wurde in der Kategorie Familienhäuser ausgezeichnet. Eine Familie aus Elmshorn ließ sich den Haustyp Bauhaus Modern Classic 150 individuell auf ihre Wohnbedürfnisse anpassen.

Die ECO System HAUS GmbH aus Neumünster gehört zu den führenden norddeutschen Anbietern im schlüsselfertigen Massivhausbau. Bauinteressierte können sich bei über 250 Musterhauskunden persönlich von der Qualität und Bauausführung überzeugen.

ECO HAUS® *Massiv ist besser!*

SOMMER-AKTION
Bis zu 5.000,- € Preisvorteil!
www.eco-haus.de



Blower-Door-Tests durch zertifizierten Prüfer

Qualitätssicherungen mit exakten Luftdichtheitsmessungen

Für die Realisation moderner Energiekonzepte und als ein wesentlicher Aspekt der Qualitätssicherung gilt eine luftdichte Gebäudehülle als unverzichtbar. Eine fehlerhafte Luftdichtheitschicht kann zu Bauschäden, Energieverlusten und schlechterem Komfort führen.

„Wir ermitteln die Luftdichtheit einer Gebäudehülle mit Hilfe der Differenzdruckmethode, der sogenannten Blower-Door-Messung, und prüfen, ob diese luftundurchlässig entsprechend den anerkannten Regeln der Technik abgedichtet ist“, sagt Thomas Pingel, Geschäftsführer der dLuex GmbH.

Der Umfang der Messungen ist abhängig vom Gebäudevolumen und dem Zweck der Prüfung. Durchgeführt werden diese nach DIN EN 13829 / DIN EN ISO 9972 / VDI 2083 Blatt 19 und anschließend protokolliert und ausgewertet. „Falsche Messwerte, veraltete Bezugsdaten oder fehlende Grundlagen können fatale Folgen haben“, sagt der Experte.

Wird die Qualitätsprüfung der Gebäudehülle bereits schon in der Bauphase angesetzt, können festgestellte Leckagen in dieser Phase noch leicht beseitigt werden. Um deren genaue Lage zu orten, kommen Techniken wie Anemometer, Infrarot-Kamera oder Rauch zum Einsatz.

Pingel ist Energieberater, Mitglied im Fachverband Luftdichtheit im Bauwesen (FLiB) und einer von rund 300 FLiB-zertifizierten Prüfern zur Luftdichtheit im Bauwesen in Deutschland. Er arbeitet in verschiedenen Arbeitskreisen und Gremien mit. Als Experte wird er deutschlandweit und im benachbarten Ausland hinzugezogen.

Mit dem Blower-Door-Test prüft die dLuex GmbH jährlich rund 400 Projekte auf Luftdichtheit. Neben Ein- und Mehrfamilienhäusern gehören hierzu auch Verbrauchermärkte, Schulen, Bürogebäude und Kühlhäuser sowie Reinräume wie Labore oder Operationssäle.

Thomas Pingel und sein Team sind für Bauherren, Architekten, Planer und Baufirmen von der Planung bis zur Realisierung als kompetenter Ansprechpartner für sie da.

dLuex
die Luftdichtexperten

dLuex GmbH – die Luftdichtexperten
Haldesdorfer Straße 119
22179 Hamburg
Telefon 040/ 63 29 94 40
www.dluex.de

Machen Sie Ihr Haus bereit für Multimedia

Denken Sie bei Elektroinstallation die Entertainment-Zukunft rechtzeitig mit

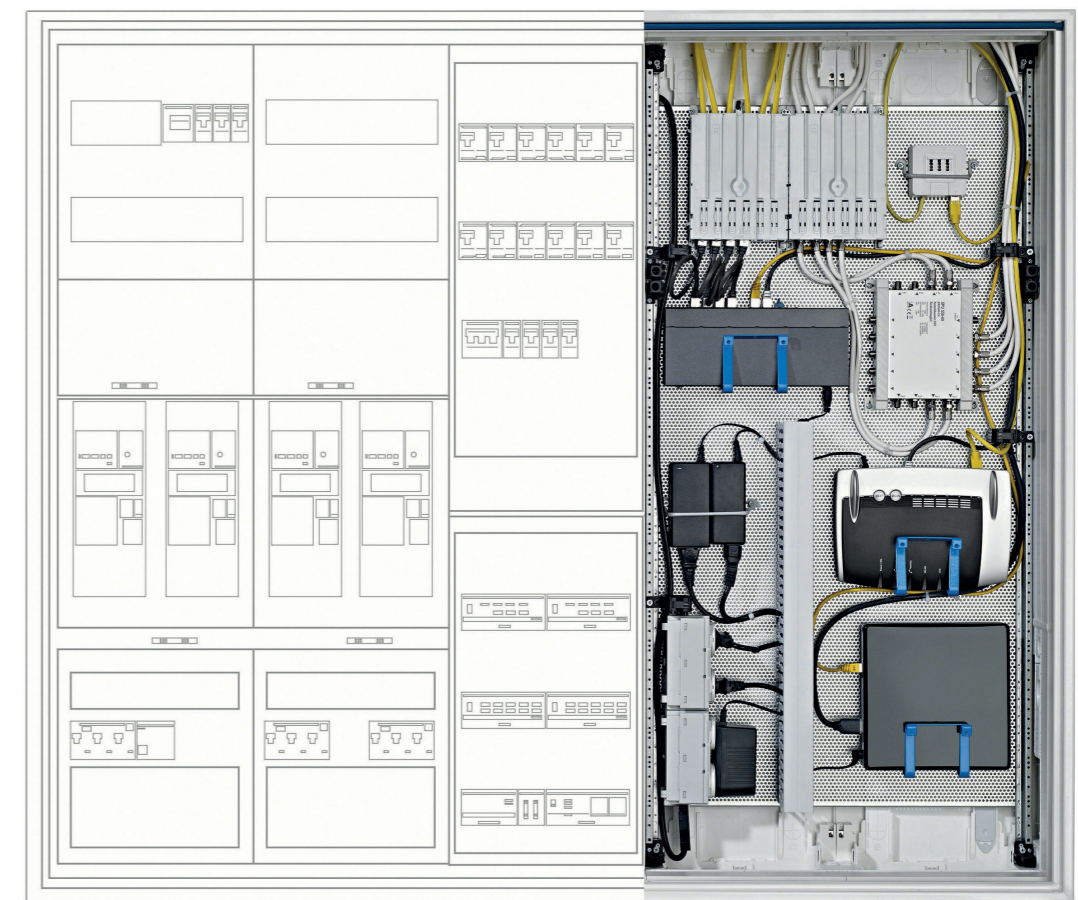


Foto: Elektro+/Hager

Alles an seinem Platz: der Zählerschrank wird das Multimedia- und Smart-Home-Herz des Hauses

Modernisieren

Multimedia-Anwendungen gehören inzwischen zum Alltag dazu. Musik oder Filme streamen, Internetradio hören, fernsehen, telefonieren, im Web surfen – im modernen Zuhause soll all das in der ganzen Wohnung und in jedem Zimmer möglich sein.

„Damit die Nutzer tatsächlich überall in der Wohnung auf die verschiedenen Medien zugreifen können, führt kein Weg an einer durchdachten Elektroinstallation vorbei“, so Sabrina Heusel von der Initiative ELEKTRO+. Denn nur so wird ein reibungsloser Datenfluss ermöglicht und Betriebsdaten, Bild und Ton gelangen zuverlässig und schnell genau dorthin, wo sie benötigt werden. Damit die Elektroinstallation auch in Zukunft möglichst flexibel genutzt werden kann, sollte die Multimedia-Verkabelung bereits im Vorfeld optimal geplant werden. Die neue Broschüre „Elektroinstallation für Multimedia-Anwendungen“ der Initiative ELEKTRO+ hält dazu die wichtigsten Informationen bereit.

Voraussetzung für die Anwendung moderner Multimedia-Technologien ist eine gute Basis-Elektroinstallation

Gute Elektroinstallation als Basis für Multimedia-Anwendungen

Voraussetzung für die Anwendung moderner Multimedia-Technologien ist eine gute Basis-Elektroinstallation, die den geltenden Normen und Richtlinien entsprechen sollte. Als Planungsgrundlage können die Ausstattungswerte nach RAL-RG 678 herangezogen werden. Diese geben Auskunft darüber, wie viele Kommunikationsanschlüsse und zugehörige Steckdosen für die einzelnen Wohnräume sinnvoll sind.

Da die Nutzungsdauer einer Multimedia-Verkabelung im Schnitt 20 Jahre beträgt, sollte sie idealerweise so geplant werden, dass sie in dieser langen Zeitspanne möglichst flexibel genutzt werden kann. Elektroinstallationsrohre bieten hier den nötigen Spielraum. „Wird beispielsweise im Laufe der Zeit aus dem Kinderzimmer ein Arbeitszimmer, können darin problemlos weitere Datenleitungen gezogen und die Elektroinstallation an die veränderten Nutzungsgewohnheiten angepasst werden“, erklärt Heusel. Für die vorausschauende Installation gibt es bereits Elektroinstallationsrohre mit integrierter Polymer-Optischer-Faser (POF), einer besonderen Art des Lichtwellenleiters.

Zukunftsfähige und sichere Datenübertragung

Für die Datenmengen, die im Haus übertragen werden, sind aus Sicherheitsgründen und wegen ihrer geringeren Störanfälligkeit leitungsgebundene Vernetzungen besser geeignet als sogenannte „offene Verbindungen“ wie W-LAN. Doch ohne W-LAN-Netzwerke geht es in der heutigen Zeit in der Regel trotzdem nicht. Denn sie sind für eine räumlich begrenzte Nutzung sehr gut geeignet und bieten zudem eine flexible Anbindung von mobilen Datenendgeräten wie Smartphones, Tablets oder Laptops.

Besonders einfach lassen sich mobile Geräte mit speziellen USB-Steckdosen laden; und auch Laptops oder Beamer können über extra VGA-Steckdosen unkompliziert angeschlossen werden. Radios, Lautsprecher oder Kontrolleinheiten für Musiksysteme lassen sich wie Lichtschalter direkt in ein Schalterprogramm einbinden. Das ist praktisch, erleichtert die Bedienung und macht dem Kabelwarr ein Ende.



Die neue Broschüre der Initiative ELEKTRO+ informiert umfassend über die Voraussetzungen der Elektroinstallation für einen störungsfreien Betrieb bei Multimedia-Anwendungen. Die Initiative hält die Broschüre zum Download auf ihrer Website bereit.

Modernisieren



Foto: Elektro+/Clira

Kabel-Salat war gestern, denn mit cleveren Schalter- und Geräte-Kombinationen wird das Haus smart und Technik übersichtlich

Hightech-Naturstein für die Küche

Küchen Brügge bietet innovative Arbeitsflächen für höchste Ansprüche

„Die Küche ist der Grund, warum Sie am liebsten zu Hause bleiben und zu sich einladen“, heißt es. Mit den neuen Oberflächen aus Dekton von Cosentino kommt belastbare Schönheit hinzu.

Dekton ist eine hoch entwickelte Kombination von Rohstoffen, die zur Herstellung von Glas, Keramik oder Quarzflächen verwendet werden. Es ist ein neues und innovatives Material, das Architektur und Design den Weg in die Zukunft der Oberflächen weist. Zum Einsatz kommt der Werkstoff in Küchen, Bädern und sogar als Boden oder an Fassaden. Für die Herstellung wird die exklusive Sinterpartikel-Technologie angewendet. Dabei werden wie im Zeitraffer metamorphe Veränderungen ausgeführt, durch die Naturstein im Laufe von Tausenden von Jahren entsteht, wenn er hohem Druck und hohen Temperaturen ausgesetzt ist. Dektons mechanische Eigenschaften eröffnen neue Design- und Verarbeitungsmöglichkeiten – auch in großen Abmessungen. Bei Küchen Brügge in Neumünster können Sie das Material und seine Einsatzmöglichkeiten in Augenschein nehmen.



Neben maximaler Feuer- und Hitzebeständigkeit überzeugen vor allem Abriebfestigkeit und Fleckresistenz des „künstlichen Natursteins“



Fotos: Küchen Brügge

Smart kochen = Hoch-Genuss

In der Küche steigert Spitzentechnologie die Lebensqualität deutlich

Mit der Technologie der flexiblen Induktion lässt sich das Kochfeld in zwei getrennte Zonen aufteilen oder zu einer besonders großen Zone zusammenschalten – perfekt für ovale, rechteckige und längliche Pfannen oder Bräter und die gleichzeitige Nutzung mehrerer normaler Töpfe.

Dem gerade erschienenen „Ernährungsreport 2018“ zufolge haben 73 Prozent aller in Deutschland lebenden Menschen Freude am Kochen. 43 Prozent gaben dabei an, sogar täglich zum Kochlöffel zu greifen. Damit ist das Kochen eine der beliebtesten Tätigkeiten im Haushalt.

Mahlzeiten zubereiten und anschließend zu essen ist nicht nur lebensnotwendig, sondern macht auch Spaß. „Die Freude am Kochen steigt, weil die Küchen und deren Ausstattung immer professioneller werden und es auch dem Kochlaien einfach von der Hand geht, eine gesunde Mahlzeit zuzubereiten“, weiß Kirk Mangels, Geschäftsführer der Arbeitsgemeinschaft Die Moderne Küche e.V. (AMK). Moderne Technik wurde auch in der Vergangenheit schon schnell Bestandteil einer Küche. So hielten Elektroherd und Kühlschrank schon in den 1950er-Jahren Einzug. Die Spülmaschine folgte in den

1970er-Jahren, dann die Dunstabzugshaube und schließlich waren es das Induktionskochfeld und der Dampfgarer, die die moderne Küche eroberten. Auch heute kommen weitere innovative Erfindungen hinzu, die alle Arbeitsabläufe und die Zubereitung von Mahlzeiten erleichtern. Höhenverstellbare Inseln, optimal ausgeleuchtete Funktionszonen, versteckte Soundsysteme, leise laufende Spülmaschinen, sprudelndes oder kochendes Wasser aus der Spülarmatur - und das alles mit energieeffizienten Elektrogeräten, die bald untereinander vernetzt sein werden. „Zur modernen Küche gehört Spitzentechnologie einfach dazu. Schön an den Entwicklungen ist, dass sie fast selbsterklärend funktionieren. In dem Maße, wie Geräte hochtechnologisch komplex wurden, vereinfachte sich ihre Bedienung. Ganz genau wie beim Smartphone, denn der Wert von Technik misst sich an ihrem Beitrag für unsere Lebensqualität“, ergänzt Mangels.



Fotos: AMK

Schon in der Vergangenheit hat die Küche oft schneller auf technische Entwicklungen reagiert als der Rest des Hauses – aktuell sichtbar bei der Vernetzung der Geräte untereinander



KÜCHENKAUF

IST VERTRAUENSACHE



Der grüne Stempel der Natur!

Auf die Herkunft kommt es an... Bei unseren Lieferanten haben wir verstärkt auf Nachhaltigkeit geachtet. Für Sie und Ihre Kinder und für eine lebenswerte Zukunft.



KÜCHEN BRÜGGE

Der Küchenfachmarkt im Norden

Küchen Brügge Thomas Brügge GmbH · BAB Neumünster Mitte · Freesenburg 8 · 24537 Neumünster · Telefon: 0 43 21 - 180 86 10

Modernisieren

Modernisieren

So schützen Sie sich vor Sommerhitze

Im Frühjahr sehnen wir uns nach etwas mehr Wärme. Ist der Sommer dann da, wird es ohne ausreichenden Sonnenschutz oft zu heiß.



1 Außen liegender Sonnenschutz 2 Attraktive Sonnenschutzlösung 3 Sonnenschutz für das Dachfenster 4 Blickdichter Rollläden

Modernisieren

Für „kühle Lösungen“ stehen im Wohn- oder Arbeitsbereich viele effektive, optisch individuelle Möglichkeiten zur Wahl. „Das Angebot reicht von Fenstern und Türen mit Sonnenschutzverglasungen über vor dem Fenster montierten Sonnenschutz bis hin zu Systemen, die in den Scheibenzwischenraum integriert sind oder innen am Fenster angebracht werden“, erklärt der VFF-Geschäftsführer Ulrich Tschorn.

Jedes System hat seine individuellen Vorzüge. Sonnenschutzglas reflektiert bis zu 80 Prozent der Infrarotstrahlung der Sonne. Dazu kommen schaltbare Verglasungen, die per Knopfdruck auf blickdicht oder in mehreren Stufen auf eine dunklere Glasfarbe umschalten – ähnlich einer Sonnenbrille. Außen können am Fenster klassische Rollläden montiert werden, aber auch ein textiler Sonnenschutz, Raffstores, Fensterläden, moderne Schiebeläden, großflächige Sonnensegel und Markisen, die es in traditioneller, aber auch in trendiger Optik und aus den unterschiedlichsten Materialien gibt.



Jalousien und Plissees im Scheibenzwischenraum – manuell oder motorisch betrieben – und innen am Fenster angebrachte Jalousien, Faltstores und Rollos sowie farbenfrohe Vorhänge runden die Sonnenschutzmöglichkeiten ab. „Entscheidend ist beim Kauf solcher Systeme, welche Fenster damit versehen werden sollen – also zum Beispiel normale Fenster oder Dachflächenfenster – und ob die Durchsicht erhalten bleiben soll oder nicht. Außerdem wichtig ist die Lage des Raumes, also die Klärung der Frage, wie viel Sonnenschutz tatsächlich benötigt wird. Letztendlich zählt allerdings wie überall im Leben der individuelle Geschmack“, so Tschorn.

EXPERTENRAT
Wer den Sonnenschutz mit viel Komfort verbinden möchte, sollte beim Kauf auch die Themen Lichtlenkung und Automation nicht außer Acht lassen. So wird aus einem gemütlichen Heim ein attraktives und zukunftssicheres Smart Home mit Wohlfühlgarantie.

Modernisieren

ARP
Die Zimmermeister

Meisterhaft
Qualität Handwerk

Zimmerei Arp GmbH
Nienröden 6 · 24582 Wattenbek
Tel. 04322/23 19 · Fax 04322/10 52
info@zimmerei-arp.de
www.zimmerei-arp.de

RAL
GUTGEZEICHNET

Zimmerei • Dachgauben
Holzhäuser • Dachaufstockung
Innenausbau • Dachgeschossbau

Holzhaustüren in Aktion

Erfahren Sie mehr unter:
haustueraktion.rekord.de

Haustüraktion bis 30. Juni 2018
Türen gestalten nach Ihrem Wunsch
Aktionspreise für Ihre Holzhaustür

Holzhaustür inkl. Montage zum Aktionspreis: ab 2.999,- €

rekord
FENSTER UND TÜREN

Lichtoase

im Neubau Große Glasflächen machen Gebäude leicht und luftig

Große Glasflächen bringen Licht und Leichtigkeit in das Zuhause und fördern das Wohlbefinden



Topargument bei Hauskauf, Wohnungsmiete oder Übernahme eines Gewerbaus: Helligkeit dank Tageslicht. Kaum ein anderer Faktor ist heutzutage so entscheidend für die Auswahl neuer vier Wände, sei es im privaten oder im beruflichen Kontext.

Glas ist in. Das kann man angesichts immer opulenterer und gleichzeitig grazil ausgeführter Glasflächen im privaten wie geschäftlichen Bereich mit Fug und Recht behaupten. „Dank moderner Produktionstechnik, sehr guten Wärmedämmwerten und hochwirksamen Möglichkeiten des Sonnenschutzes sind heu-

te schöne und in jeder Hinsicht funktionale Glasflächen möglich“, erklärt Jochen Grönegräs, Hauptgeschäftsführer des Bundesverbandes Flachglas (BF). Der fast schon verschwenderische Einsatz von Glas in der heutigen Architektur wäre vor wenigen Jahrzehnten noch undenkbar gewesen – die Fortschritte in der Glasherstellung waren riesig.

„Moderne Verglasungen wie die heute zum baulichen Standard gehörende Dreifachverglasung sind extrem effizient. Sie halten die Wärme im Raum, die Kälte vor der Fassade und bieten sich dank hervorragender Eigenschaften für den Einsatz äh-



Glasfassaden sind auch ein zentrales Gestaltungselement zeitgenössischer Architektur



lich dem einer massiven Wand an“, erklärt Grönegräs. Gleichzeitig nutzen sie die Sonnenstrahlen aus und erwärmen bei tiefstehender Sonne – also in der kalten Jahreszeit, wenn dies durchaus erwünscht ist – die dahinterliegenden Räume. „Das Tageslicht fördert die Gesundheit und das Wohlbefinden. Außerdem wird der Biorhythmus des Menschen positiv beeinflusst“, erklärt Grönegräs weiter. Dies steigere das Konzentrationsvermögen und die Leistungsfähigkeit. „Insgesamt lässt sich sagen: Durch große Glasflächen eingefangenes Tageslicht im Haus verbindet Mensch und Natur auf unnachahmliche Weise, ohne dass dieser den Unbilden des Wetters ausgeliefert ist.“

Bordesholm, Frühjahr 2018

Liebe Hauseigentümer,
bauen Sie kein Dach, machen Sie keine Reparatur ohne unser

Angebot

Sie bekämen ein Dach, von dem Sie nicht wissen, ob es nicht vielleicht besser hätte werden können. Anruf genügt.

Herzlich willkommen!

Dachdecker Bente GmbH & Co. KG
Lüttparten 4, 24582 Bordesholm
Telefon (04322) 3020
www.dachdecker-bente.de



Modernisieren

Modernisieren

LESERKREIS DAHEIM

Aktion für Privatkunden

6 Wunsch-Zeitschriften für nur 7,90 €

Nutzen Sie das besondere Angebot des **LESERKREIS DAHEIM** und sparen Sie mindestens 30 % gegenüber dem Einzelheftkauf. Sie haben die Auswahl aus über 100 aktuellen Zeitschriften.

Garantiert **30%** günstiger als am Kiosk

- Pro Woche druckfrisch an Ihre Wunschadresse
- **OHNE** Mindestlaufzeit
- Jede weitere Zeitschrift für wöchentlich **nur 60 Cent**

Tel. 040 23 60 120
www.leserkreis.de

einfach gute Unterhaltung

Gut für Leib & Seele



Gartenmesse Park & Garden vom 7.–10. Juni 2018 auf Gut Stockseehof

Gartenmessen sind beliebt. In den Sommermonaten hat beinahe jedes Wochenende irgendwo in Schleswig-Holstein ein Gutshof seine Tore für Besucher geöffnet. Die älteste und größte Gartenmesse auf dem Land ist Park & Garden auf Gut Stockseehof.

Georg Friedrich und Ity Baur haben die Idee der Country Fair vor fast 20 Jahren aus England mit in unsere Region gebracht. „Gestartet sind wir damals mit 120 Ausstellern, die wir mühsam werben mussten. Doch sehr schnell ist die Zahl auf 200–220 angestiegen, und es gibt lange Wartelisten“, erzählt der Gutsbetreiber, dessen Herz für die britische Lebensart schlägt. „Dieser Event lebt von den Ausstellern, die in und um die weißen Pavillons liebevoll kleine Inseln schaffen, die den ländlichen Charakter verstärken.“ Vom 7.–10. Juni sind die Pagodenzelte sowohl auf dem Hofgelände als auch im parkähnlichen Garten rund um das Herrenhaus verteilt. Die Gartenmesse ist Donnerstag bis Samstag von 10–19 Uhr geöffnet, Sonntag von 10–18 Uhr.

Gartenwettbewerb „Small Gardens“

Nebenher sind auch die Schaugärten des Gartenwettbewerbs „Small Gardens“ zu besichtigen. 28 sind es an der Zahl, die allen Gartenbesitzern praktische Anregungen zur Gestaltung geben. Alle zwei Jahre sind Gartenarchitekten, Garten- und Landschaftsbauer aufgerufen, zu bestimmten Themen neue Schaugärten zu entwerfen. In diesem Jahr lautet das Motto: „Gut für Leib und Seele – Gärten zum Wohlfühlen“. „Mit diesem Thema sollen alle Sinne angesprochen werden. Übrigens können sich auch Privatpersonen mit grünen Daumen bewerben“, erklärt Ity Baur.

Weitere Veranstaltungen auf dem Gutshof

Gut Stockseehof hat noch mehr zu bieten: die größte Kirschplantage und den größten Weihnachtsmarkt der Region. Außerdem befindet sich in der Scheune die größte Spielstätte des Schleswig-Holstein-Musik-Festivals auf dem Land. Mehr dazu und auch über die Familienchronik der Gutsbesitzer lesen Sie im Genießermagazin #heimat Schleswig-Holstein. Die neue Ausgabe ist ab sofort im Zeitschriftenhandel erhältlich. CF

Garten



Fotos: Stockseehof

Fotos: Frahm



Foto: Shutterstock

Klares Zeichen für Bienenschutz

toom bietet bienenfreundliches Pflanzensortiment

Das Unternehmen hat sich dem verantwortungsbewussten und respektvollen Umgang mit Umwelt und Natur verpflichtet. Neben Bienenschutz und dem Verzicht auf glyphosathaltige Produkte bietet toom seinen Kunden ein bienenfreundliches Pflanzensortiment der toom Qualitätsmarke an.

Das Thema Bienenschutz ist ein fester Bestandteil der Nachhaltigkeitsstrategie von toom. Bereits in 2013 hat die Baumarktkette damit begonnen, betroffene Pestizidprodukte mit Bienengefährdungsstufe B1 und B2 auszulisten. „Als verantwortungsvoll handelndes Unternehmen ist es uns wichtig, unser gesamtes Angebot regelmäßig zu überprüfen. Zum Schutz von Umwelt und Natur suchen wir kontinuierlich nach alternativen und umweltverträglicheren Lösungen“, erklärt Dominique Rotondi, Geschäftsführer Einkauf bei toom.

Neben der Auslistung von Produkten auf Basis von sogenannten bienengefährlichen Stoffen, wie u.a. Neonicotinoiden, hat toom das umstrittene Unkrautvernichtungsmittel Glyphosat sukzessive aus dem Sortiment genommen und bietet seinen Kunden entsprechende alternative Produkte an.

„Wir werden glyphosathaltige Produkte jetzt und in Zukunft nicht wieder ins Sortiment aufnehmen – aus Überzeugung“, fährt Rotondi fort.

Bienenfreundliche und nachhaltigere Sortimentsgestaltung

toom bietet seinen Kunden ein speziell auf die Bedürfnisse der nützlichen Insekten abgestimmtes bienenfreundliches Pflanzensortiment. Das Sortiment umfasst blütenreiche und ausdauernd blühende Stauden wie Stockrosen, Akeleien, Rittersporn oder Lavendel – ideale Futterpflanzen für Bienen. Kunden erkennen die „Bienenfreunde“ an ihren Pflanzensatzsteckern.

Optimal ergänzt wird das Sortiment u.a. durch die torffreie toom Naturtalent-Universalerde und den toom Naturtalent-Universaldünger in Bio-Qualität. Die toom Naturtalent-Universalerde trägt außerdem das PRO-PLANET-Label. Das Label kennzeichnet Produkte, die nachhaltiger sind als herkömmliche Produkte, da sie durch ihre Herstellung, Verarbeitung oder Verwendung Mensch und Umwelt deutlich weniger belasten. Weiterführende Informationen zum bienenfreundlichen Sortiment sind in den Märkten erhältlich.

toom
Respekt, wer's selber macht.

Die toom Baumärkte in der Region:

toom Baumarkt GmbH
Rendsburger Landstraße 225
24113 Kiel-Hassee

toom Baumarkt GmbH
Schanzenstraße 5
25746 Heide

toom Baumarkt GmbH
Friedrichstädter Straße 47-57
24768 Rendsburg

toom Baumarkt GmbH
Lise-Meitner-Straße 2
25337 Elmshorn

toom Baumarkt GmbH
Beimoorweg 17b
22926 Ahrensburg

toom Baumarkt GmbH
Am Stadtrand 31-33
22047 Hamburg-Wandsbek

toom Baumarkt GmbH
Neukoppel 1
23730 Neustadt in Holstein

toom Baumarkt GmbH
Heinrich-Sebelien-Straße 1
24558 Henstedt-Ulzburg

toom Baumarkt GmbH
Westring 10
25421 Pinneberg

toom Baumarkt GmbH
Rügenstraße 10
24539 Neumünster

www.toom.de



Das Label von toom Baumarkt
für nachhaltigere Produkte

Garten



Grüner Norden – vielfältige Gärten

Es macht Spaß, in Nachbars Garten zu schauen oder Gartenbegeisterte ins eigene grüne Paradies einzuladen. Zum Fachsimpeln, um neue Ideen zu sammeln, sich auszutauschen, zum Klönen.

Seit dem Jahre 2000 gibt das Team „Offener Garten“ mit dem Gartenführer eine gute Möglichkeit, eine eigene „Gartentour“ durch den Norden zu planen. Alle teilnehmenden Gärten sind dort aufgelistet und beschrieben. Dieses Jahr werden wieder mehr als 200 Garten-Begeisterte ihr privates Gartenreich für das interessierte Publikum öffnen.

Der Gartenführer ist online unter www.offenergarten.de einzusehen sowie in allen teilnehmenden Gärten und auf großen Pflanzen- und Gartenmärkten in der Region gegen eine Schutzgebühr von einem Euro erhältlich. Die Webseite bietet auch Hinweise zum Postversand.

Seien Sie mit dabei, wenn das grüne Band durch Schleswig-Holstein und Hamburg entsteht! In den letzten 19 Jahren haben sich jeweils rund eine halbe Million Besucher auf den Weg gemacht, um hinter Nachbars Gartenzaun zu schauen.

Hauptaktionswochenende:
16. und 17. 6. 2018

Zusätzliche Offene Sonntage:
3., 10., 17. und 24. 6. 2018
1., 8., 15., 22. und 29. 7. 2018
5., 12., 19. und 26. 8. 2018
2., 09., 16., 23. und 30. 9. 2018
7. und 21. 10. 2018

Lange Nacht der Gärten:
4. 8. 2018

Das aktuelle
MESSE-EXTRA
zur NordBau 2018 in Neumünster
erscheint am
31. August

Vorschau

„das eigene haus“ ist das regionale Baumagazin für Schleswig-Holstein und Hamburg. Das Magazin ist kostenlos in Baumärkten, Baufachgeschäften sowie auf führenden Baumessen im Norden erhältlich.



Sicherheit zu Hause

„Safe@home“ lautet die Sonderschau auf der Messe NordBau in Neumünster. Vom 5.–9. September 2018 werden auf 470 m² in der Eingangshalle Süd (Halle 8) vielfältige Anregungen zum Thema Sicherheit gegeben. Die zentrale Anlaufstelle bietet unabhängige Fachberatung zu den Themen Smart Home, Einbruchschutz, Energieeinsparung und häuslicher Pflege mit digitaler Hilfe.

Unser Ruhepol

Während die Welt draußen immer schneller rotiert, halten wir in den eigenen vier Wänden einfach mal die Zeit an. Wir machen das Bad zum persönlichen Ruhepol. Das passende Interieur und eine perfekte Planung vorausgesetzt, können wir uns selbst in bewegten Zeiten wie diesen rundum glücklich fühlen. Mehr dazu am 15. September beim „Tag des Bades“.



Ferngesteuerte Küche

Beim „Tag der Küche“ am 29. September erleben Sie zeitgemäße Technik. Dazu gehören höhenverstellbare Kochinseln, energieeffiziente Einbaugeräte, Multi-Backöfen und Dampfgarer. Hausgeräte lassen sich zunehmend digital steuern, teilweise auch schon von unterwegs mit dem Smartphone. So wird beispielsweise der Backofen pünktlich zur Heimkehr vorgeheizt. Und Sie können aus der Ferne sehen, was sich gerade im Kühlschrank befindet.



das eigene haus

Impressum

Carsten Frahm Verlag
Alte Eichen 1, 24113 Kiel
www.daseigenehaus.de

Redaktion:
Carsten Frahm (v.i.S.d.P.),
Dr. Michael Sellhoff (MS),
Hilke Ohrt (HO),
Telefon 0431/26 09 32 30
redaktion@daseigenehaus.de

Anzeigenberatung:
Anja Holst
Telefon 0431/26 09 32 32
holst@daseigenehaus.de

Georg Dzierzon
Telefon 0431/26 09 32 36
dzierzon@daseigenehaus.de

Carsten Marks
Telefon 0431/26 09 32 33
marks@daseigenehaus.de

Julijana Zivanovic
Telefon 0431/26 09 32 34
zivanovic@daseigenehaus.de

Es gilt die Preisliste 18 von Januar 2018.

Layout: Juliane Jacobsen,
Kim Ruschewski, Malwe Brammsen

Druck: Frank Druck GmbH & Co. KG,
24211 Preetz

Erscheinungsweise:
Sechsmal im Jahr. Verteilung in der Regel am ersten Freitag des Monats

Verteilung:
Bei Baufachgeschäften, Baumärkten, Banken und Möbelhäusern. Zudem bei den führenden Baumessen in Schleswig-Holstein und Hamburg

Artikel, Berichte, Beilagen usw., die namentlich gekennzeichnet sind, entsprechen nicht unbedingt der Meinung von Redaktion und Verlag. Für unverlangt eingesandte Artikel und Bilder entstehen weder Honorarverpflichtungen noch Haftung.

Alle Beiträge, Abbildungen und Anzeigenlayouts sind urheberrechtlich geschützt. Mit Ausnahme der gesetzlich zugelassenen Fälle ist eine Verwendung ohne Einwilligung des Verlags strafbar.



Bisco Binder
– eine Firma der Palsgaard Gruppe

Bisco Binder
– eine Firma der Palsgaard Gruppe

nachhaltig, flexibel
und wirtschaftlich

Sonderkonstruktionen



Holzrahmenbauten



Dachkonstruktionen



Hallen- und Industriebauten



Mit dem Holzrahmenbau von Bisco Binder erfüllen Sie sich Ihren individuellen Wohnraum. Variable Grundrisse ganz nach Ihren Wünschen. Mit dem natürlichen und nachwachsenden Rohstoff Holz schonen Sie die Umwelt. Gestalten Sie die Außenwände – ob mit Holz, Stein oder Putz: Das Ergebnis ist immer ein gesundes und angenehmes Wohnklima. Sie sparen Zeit durch eine verkürzte Bauzeit und damit Geld.

Ihr direkter Kontakt zu uns:

Bisco Binder

Vestermarksvei 9, Kliplev
DK-6200 Aabenraa
Tel. 0045 74 68 87 55

bisco-binder@bisco-binder.dk | www.bisco-binder.dk

Wir arbeiten eng mit Ihrem regionalen Holz- und Baustoffhändler zusammen:



PROFESSIONELL • INDIVIDUELL • PASSGENAU • SCHNELL • KOSTENGÜNSTIG

Mehr als 40 Jahre Erfahrung im Holzbau