

das eigene haus

Das regionale Baumagazin für
Hamburg und Schleswig-Holstein

www.daseigenehaus.de

So machen
Sie Ihr Dach zur
Energiequelle

Energie sparen

Effiziente Bauweisen
und Heiztechniken

Messetermine

Die Energie- und
Baumessen im Norden

Altersvorsorge

Das Eigenheim bleibt
eine sichere Geldanlage



nachhaltig, flexibel
und wirtschaftlich



Mit dem Holzrahmenbau von Bisco Binder erfüllen Sie sich Ihren individuellen Wohnraum. Variable Grundrisse ganz nach Ihren Wünschen. Mit dem natürlichen und nachwachsenden Rohstoff Holz schonen Sie die Umwelt. Gestalten Sie die Außenwände – ob mit Holz, Stein oder Putz: Das Ergebnis ist immer ein gesundes und angenehmes Wohnklima. Sie sparen Zeit durch eine verkürzte Bauzeit und damit Geld.

Ihr direkter Kontakt zu uns:
Bisco Binder
 Vestermarksvei 9, Kliplev
 DK-6200 Aabenraa
 Tel. 0045 74 68 87 55
 bisco-binder@bisco-binder.dk | www.bisco-binder.dk

Wir arbeiten eng mit Ihrem regionalen Holz- und Baustoffhändler zusammen:



PROFESSIONELL • INDIVIDUELL • PASSGENAU • SCHNELL • KOSTENGÜNSTIG

Mehr als 40 Jahre Erfahrung im Holzbau



4
 Das eigene Hausdach als emissionsfreie Energiequelle



Informationen aus erster Hand: die kommenden Fachmessen **14**

Editorial

Liebe Leserinnen und Leser,

Energiesparen ist in aller Munde. Mit dem beginnenden Frühjahr haben Sie gleich zweierlei Gelegenheit, die eigene Energiewende einzuleiten. Denn zum einen erleichtert das offenere Wetter anstehende Modernisierungsmaßnahmen. Zum anderen ist das Frühjahr auch Saison für Messen rund um die Themen Bauen, Modernisieren und Energie. Um Sie bei Ihren Überlegungen zu begleiten, haben wir auf den folgenden Seiten wieder aktuelle Bau- und Fachthemen zusammengestellt. Das Energiesparen und die sogenannten „Erneuerbaren“ gehen dabei Hand in Hand. Erfahren Sie neben Tipps zum reduzierten Verbrauch beispielsweise mehr über das Dach als Energielieferant (Seite 4) oder die hervorragenden Dämm-Eigenschaften von Ziegel – gegen Kälte, Hitze und auch Schall (Seite 26).

besonders ans Herz. Wie wäre es mit der New Energy in Husum (Seite 14), der Lübecker Immomeile (Seite 17) oder dem Infotag Klima & Energie in der Kieler Sparkassen-Arena (Seite 18)? Alle bieten umfangreiches Fachwissen und persönliche Beratung.

Bei allen Umbau- und Modernisierungsüberlegungen darf der Genuss nicht zu kurz kommen. Denken Sie also auch an einen Frühlingsausflug in die Natur, etwa zum Gärtnermarkt im Freilichtmuseum Molfsee (Seite 34).

Viel Freude bei der Lektüre und Ihren Unternehmungen wünscht
 Ihr

Dr. Michael Sellhoff
 Redakteur



Umfassende Informationen sind beim Modernisieren durch nichts zu ersetzen. Deshalb legen wir Ihnen den Besuch von Fachmessen und Infotagen



24
 Eigenheim als Altersvorsorge



34
 Der Frühling kann kommen: Gärtnermarkt im Freilichtmuseum Molfsee

Energie

Messtermine

Hausbau

Modernisieren

Garten

Das Dach als emissionsfreie Energiequelle

Solaranlagen sollten nur mit Dach-Fachleuten geplant und montiert werden

Ursprünglich hatte das Dach nur eine Funktion zu erfüllen: den Regenschutz für die Bewohner und das Inventar zu gewährleisten. Mittlerweile ist das Dach zu einem Hightech-Produkt weiterentwickelt worden.

„Das Dach ist zu wertvoll, um es für eine reine Schutzfunktion zu verwenden“, meint Jan Juraschek vom Dachdecker-Landesinnungsverband Schleswig-Holstein. „Neben der passiven Energiesparfunktion durch eine optimale Wärmedämmung sollten Dachflächen intensiver zur aktiven Energieerzeugung eingesetzt werden.“

Mit Solaranlagen zur Stromerzeugung (=Photovoltaikanlagen) kann der hier generierte Strom an Netzbetreiber verkauft werden. Dies lohnt sich durch die gesunkenen Einspeisevergütungen aber meist nur noch bei sehr großen Anlagen. Sinnvoller ist es für Privathaushalte, den so erzeugten Strom selbst zu nutzen. Dies kann direkt erfolgen – oder mit Stromspeichern zu jeder beliebigen Tages- und Nachtzeit.

Solarthermieanlagen dienen zur Heizungsunterstützung oder erzeugen direkt warmes Wasser. Mit einer sorgfältig geplanten Anlage lassen sich die im Sommer meist nur sehr kurzen und damit verschleiß- und energieintensiven Einschaltintervalle der Heizungsanlage weitgehend vermeiden. Diese Einschaltphasen sind normalerweise notwendig, um bei Bedarf stets über Warmwasser zu verfügen.

Warum in jedem Fall einem qualifizierten Dachdecker-Fachbetrieb die Realisierung der Dach-Kraftwerke überlassen werden sollte, erklärt Juraschek: „Die Solarmodule erfordern immer einen Eingriff in die homogene Dachfläche. Die Schutzfunktion des Daches ist in Gefahr, wenn dieser Eingriff von Nicht-Fachleuten ausgeführt wird.“

So ersetzen dachintegrierte Anlagen einen Teil der konventionellen Dacheindeckung. Daher gelten für diese Solaranlagen in Bezug auf Windsogsicherheit und Wärmedämmung die gleichen Anforderungen wie an eine klassische Dacheindeckung.

FAZIT:
Das Dach zum eigenen Energielieferanten zu machen, lohnt sich nach wie vor. Die „Erschließung“ dieser Energiequelle muss aber von Dach-Fachleuten mitgeplant und ausgeführt werden, um sich damit nicht potenzielle „Schadens-Quellen“ auf dem Dach zu schaffen.

Nutzen Sie die „Raustauschwochen“

Jetzt Bonus und Förderung für eine energieeffiziente Erdgasheizung sichern



Von März bis Oktober 2018 heißt es „raus mit der alten Heizung!“. Die Modernisierungsaktion „Raustauschwochen“, an der sich die Schleswiger Stadtwerke beteiligen, soll private Hausbesitzer motivieren, ihre alte Heizung gegen ein energieeffizientes Gerät „rauszutauschen“.

„Es gibt noch viele alte Geräte in den Häusern. Das wollen wir mit den Raustauschwochen ändern. Alte Heizungen ohne Brennwerttechnik oder mit Öl betrieben verbrauchen viel Energie, sind somit schlecht für die Umwelt und kosten den Verbraucher viel Geld“, erläutert Jens Gieselmann, Vertriebsleiter der Schleswiger Stadtwerke.

Bei der Aktion „Raustauschwochen“ profitieren Modernisierer von einem Bonus von 200 Euro und können zusätzlich die staatliche Förderung für eine Heizungsmodernisierung, z.B. durch die KfW-Bank, in Anspruch nehmen. Die Schleswiger Stadtwerke bieten darüber hinaus die Kostenübernahme für die erste reguläre Heizungswartung an, wenn der Kunde einen entsprechenden Erdgasliefervertrag abschließt. Unter www.schleswiger-stadtwerke.de gibt es ausführliche Informationen zu den Vorteilen der „Raustauschwochen“ sowie eine Fördermittelberatung.



Schleswiger Stadtwerke GmbH
 Werkstraße 1
 24837 Schleswig
 Telefon 04621/801220
www.schleswiger-stadtwerke.de



Fotos: Waterkotte GmbH

Bauen Sie clever nach KfW-Effizienzhaus-Standard 40+

Denn dann warten beste Zinskonditionen (ab 1,36% eff.) und bis zu 15.000 Euro Tilgungszuschuss pro Wohneinheit

Dass ein besonders energiesparendes Gebäude über eine gute Dämmung verfügen muss, versteht sich heute von selbst. Doch was nützt ein gut gedämmtes Gebäude, wenn es mit ineffizienter Technik ausgestattet ist? Diese Problematik hat der Staat erkannt und belohnt Bauherren, die in ihren Häusern moderne und zukunftsfähige Anlagentechnik einsetzen, die besonders umweltfreundlich, effizient und energiesparend ist.

Als Heizsysteme werden dabei meist eine moderne Pelletheizung oder eine effiziente Wärmepumpe eingesetzt. Gerade die Wärmepumpe erweist sich hier als optimale Wahl. Sie holt kostenlose Umweltwärme aus der Natur in das Haus und benötigt nur einen geringen Anteil an Strom. Da ein KfW-Effizienzhaus 40+ stets auch über eine Photovoltaik-Anlage verfügt, kann die Wärmepumpe zum Betrieb einfach den eigenen, hausgemachten Strom nutzen. Ein weiteres Plus im Sommer: Moderne Wärmepumpen können auch kühlen und

dabei den Überschussstrom der Photovoltaik-Anlage verwenden.

In einem Effizienzhaus 40+ wird der Strom nicht nur selbst erzeugt, sondern zudem zwischengespeichert. So kann besonders viel des selbst produzierten Stroms auch selbst genutzt werden – sogar, wenn es draußen bereits dunkel ist. Damit sinkt die Stromrechnung im neuen Heim auf ein Minimum.

Frische Luft für die eigenen Wände

Kurz das Fenster „auf Kipp“ reicht in praktisch allen modernen Gebäuden nicht mehr aus, um den erforderlichen Luftaustausch sicherzustellen. Kaum ein Haushalt ist praktisch in der Lage, ein modernes Gebäude „per Hand“ richtig zu lüften. Hinzu kommt der Energieverlust durch das „aus dem Fenster heizen“. Daher sieht KfW 40+ eine Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung vor. Mit dieser Technik wird der verbrauchten, abgeführten Raumluft Wärmeenergie entzogen und damit die frische und gefilterte zuströmende Luft erwärmt.



ANZEIGE

„Networking“ gehört dazu

In professionell geplanten und abgestimmten Anlagen „sprechen“ die Geräte miteinander, um intelligent agieren zu können und das Einsparpotential optimal zu nutzen. Außerdem können die Besitzer die Haustechnik komfortabel mit Tablet oder Smartphone bedienen. Spätestens an dieser Stelle wird klar: Hier müssen Profis ran, die ihr Handwerk verstehen.

Die stn GmbH aus Schleswig ist bereits seit 1996 der Spezialist für zukunftsfähige Energiesysteme in Schleswig-Holstein und verfügt über umfassende Kenntnisse und die hierfür benötigte Erfahrung auf diesem Gebiet. Die komplette und optimal aufeinander abgestimmte Haustechnik, die für das KfW-Effizienzhaus 40+ benötigt wird, kann von den Experten der stn GmbH schlüsselfertig, aus einer Hand und in attraktiven Komplettpaketen realisiert werden.

Fazit: Auf den KfW-Effizienzhaus-Standard 40+ zu achten, lohnt sich. In modernen Gebäuden geht es heute und in Zukunft darum, die Energiekosten zu senken, den Wohnkomfort zu steigern und den Immobilienwert zu sichern. Der Mehraufwand für die erforderliche Gebäudetechnik kann zu einem Großteil aus den KfW-Zuschüssen gedeckt werden.



stn GmbH
Marie-Curie-Straße 5
25813 Schleswig
Telefon 04621/ 95 18-200
www.stn.sh

-  Photovoltaik
-  Stromspeicher
-  Solarwärme
-  Lüftung
-  Wärmepumpen
-  Pelletheizung
-  Smarthome
-  Kombinationslösungen



Sonnenenergie zum Heizen

Besonderes Beratungs- und Förderangebot der Stadt Hamburg

Schlaue Hausbesitzer nutzen die dunkle Jahreszeit für die Planung einer solarunterstützten Heizungsanlage. Der Umbau im Frühjahr garantiert die größtmögliche kostenfreie Sonnenenergie-Ernte im laufenden Jahr.

„Was ist dabei alles zu beachten?“, so oder ähnlich beginnen die persönlichen Beratungsgespräche im SolarZentrum Hamburg. Kunden erhalten detaillierte Informationen über die Technik, Kosten, Nutzen und Förderung. Durch den Einbau einer Solarwärmanlage wird sich der Brennstoffverbrauch erheblich reduzieren. Die laufenden Kosten werden gesenkt. Eine Modernisierungsentscheidung kann nach einem etwa einstündigen Gespräch mit einem guten Gefühl getroffen werden.

Eine unabhängige, neutrale Beratung im SolarZentrum Hamburg wird durch die Behörde für Umwelt und Energie unterstützt und ist für Verbraucher kostenfrei. Das SolarTeam berät über alle Möglichkeiten des Solarenergieeinsatzes und der Anlagentechniken unter der Nutzung erneuerbarer Energien - im eigenen Ausstellungsraum und beim Tag des Eigenheims der IFB am 21.04.18. Weitere Informationen unter www.solarzentrum-hamburg.de.



Foto: SolarZentrum



SolarZentrum Hamburg

Zum Handwerkszentrum 1
21079 Hamburg
Telefon 040/ 359 05-820
www.solarzentrum-hamburg.de

Strom aus der Nachbarschaft

Stadtwerke Flensburg bieten regeneratives Regionalstrom-Produkt

Strom aus erneuerbaren Energiequellen nutzen, Naturwald schaffen und die lokale Wertschöpfung stärken: Das können Kunden des Regio-Stromprodukts der Stadtwerke Flensburg.

Die Energie für „Flensburg eXtra regio“ stammt zu 100 Prozent aus regenerativen Energiequellen in Schleswig-Holstein. Direktvermarktende Windmüller, Biogas-Bauern und Betreiber von Solaranlagen liefern die grüne Energie für das Produkt. Damit erhält und schafft der Strom aus der Nachbar-

schaft Arbeitsplätze in der Region und stärkt die Wirtschaftskraft im hohen Norden.

Mit der Wahl für „Flensburg eXtra regio“ helfen Stadtwerke Flensburg-Kunden zudem aktiv dabei, die Energiewende zu meistern und das Klima nachhaltig zu schonen. Neben der Unterstützung erneuerbarer Energieproduktionsanlagen schafft das innovative Stromprodukt Natur: Für jeden Kunden kaufen die Stadtwerke Flensburg einen „Ökopunkt“ im Rahmen von Ausgleichsmaßnahmen nach dem Bundesnaturschutzgesetz. Dieser stellt sicher, dass jährlich ein Quadratmeter Naturwald in Schleswig-Holstein gebildet wird. Dabei setzen die Stadtwerke Flens-

burg auf die ecodots GmbH in Bredstedt. Der TÜV-Nord überprüft und bestätigt jährlich, dass sämtliche Strommengen aus regenerativen Anlagen im Land zwischen den Meeren stammen und ein Teil der Erlöse in Ökopunkte umgewandelt wird.

Verfügbar ist das Stromprodukt auch über die Grenzen Schleswig-Holsteins hinaus – nahezu im gesamten Bundesgebiet.



Stadtwerke Flensburg GmbH
Batteriestraße 48,
24939 Flensburg
Telefon 0461/ 487-44 55
www.stadtwerke-flensburg.de

Die Energie für „Flensburg eXtra regio“ stammt zu 100 % aus regenerativen Energiequellen in Schleswig-Holstein

ANZEIGEN

ANZEIGE

EXPERTENTIPP

Expertentipp vom Landesinnungsverband des Dachdeckerhandwerks



Hauptgeschäftsführer Jan Juraschek

Energiesparen: Beim Dach oder der Heizung beginnen?

Wer eine energetische Optimierung des Hauses planen will, sollte die richtige Reihenfolge beachten. Mit der Heizung zu starten, wäre falsch. Denn eine zu groß konzipierte Heizung arbeitet ebenso unwirtschaftlich wie eine zu klein dimensionierte Therme.

Hauptverantwortlich für zu hohen Primärenergieverbrauch ist meist die Gebäudehülle. Dazu gehören Fassade, Fenster, Dach und Kellerdecke. Durch eine Reduzierung von Transmissionswärmeverlusten im Bereich der Fassade können 20 % und mehr Energie eingespart werden. Beim Dach sind es immerhin 15-20 %. Diese Werte stellen jedoch nur grobe Richtwerte dar, weil jedes Haus ein Unikat ist. Daher müssen gerade auch Dämm-Maßnahmen individuell geplant werden.

Das Dachdeckerhandwerk als Fachgewerk für die Dach-, Wand- und Abdichtungstechnik rät, mit der Dämmung des Dachbereichs zu starten. Denn Wärme steigt nach oben und das gedämmte Dach wirkt wie eine Pudelmütze.



Fotos: Landesinnungsverband des Dachdeckerhandwerks

Ein energetisch optimiertes Haus benötigt nur noch 40% der Primärenergie im Vergleich zu einem Gebäude nach dem EnEV-Standard von 2009

Sofern die Dachräume nicht zu Wohnzwecken genutzt werden, ist nach der derzeit geltenden Energieeinsparverordnung (EnEV) eine Dämmung der obersten Geschossdecke Pflicht. Zudem sollte in jedem Fall auch die Kellerdecke wärmedämmend werden. Bei einem zu Wohnzwecken ausgebauten Dachgeschoss ist die nachträg-

liche Optimierung der Dämmung aufwändiger. Dennoch lohnt sie sich - auch wegen des sommerlichen Hitzeschutzes. Insgesamt gilt: Erst wenn die Gebäudehülle optimiert ist, sollte die Heizung auf die neuen Gebäudewerte hin geplant werden.

Neben der Nutzung von Förderprogrammen – etwa von

der KfW (z. B. Programm 152) – profitieren Modernisierungsmaßnahmen vor allem davon, bereits im Planungsstadium den Dachdecker-Fachbetrieb zu involvieren. Er kann die auf das individuelle Gebäude maßgeschneiderten Lösungsvorschläge erarbeiten und dabei auch Hilfestellung bei der Auswahl von Förderprogrammen geben.

„85 % der Eigenheimbesitzer wissen nicht, dass sich eine Dachsanierung nach 3,5 Jahren schon rentiert“ Quelle: Forsa

**OBEN.
IM NORDEN.**



Ihre Dachdeckerinnungsbetriebe schon!
www.dachdecker-sh.de

DEUTSCHES DACHDECKERHANDWERK
Landesinnungsverband Schleswig-Holstein



EXPERTENTIPP

Expertentipp vom Fachberater
von Solarreinigung + Service Nord

Reinigung und Pflege

Jeder, der eine Photovoltaik-Anlage besitzt, möchte vor allem, dass diese möglichst viel Strom produziert. Um das gesamte Potenzial aus einer solchen Anlage zu schöpfen, ist eine regelmäßige Reinigung und Pflege wichtig. Matthias Dührsen, Inhaber der Firma Solarreinigung + Service Nord, klärt über die wichtigsten Fakten auf.

Warum sollten Besitzer einer Photovoltaikanlage diese regelmäßig reinigen lassen? Eine verschmutzte Photovoltaik-Anlage mindert die Leistung. Die Anlagen sind meist extremen Bedingungen ausgesetzt. Staub, Algenablagerungen und Bewuchs durch Moose setzen den Anlagen stark zu. Bei Frost besteht die Gefahr, dass Moose, die sich mit Wasser vollgesogen haben, die Modulrahmen regelrecht aufsprengen. Dieser Schmutz löst sich, anders als erwartet, nicht von alleine. Bleibt eine Anlage lange ungereinigt, kann dieses sogenannte biogene Wachstum (Algen, Moose und Flechten) außerdem die Solarzellen verschatten und beschädigen. Deshalb ist eine regelmäßige und fachgerechte Pflege und Reinigung sehr wichtig. Der Unterschied einer gereinigten zu einer ungereinigten Anlage ist gravierend. Während die Module vor der Reinigung von Schmutzpartikeln bedeckt sind, spiegelt sich auf der Anlage nach der Reinigung der Himmel wider.

Lohnt sich die Reinigung auch aus wirtschaftlicher Sicht? Auf jeden Fall. Eine gereinigte Anlage erzeugt nicht nur deutlich mehr Strom. Zusätzlich erhöht sich ihre Lebensdauer. Die Lebensdauer einer Anlage liegt normalerweise bei 20 Jahren. Reinigt man sie regelmäßig, so beträgt die Lebensdauer über 35 Jahre.



Wer seine Solaranlage regelmäßig pflegen lässt, erhöht ihre Lebenszeit

Können Besitzer einer Photovoltaik-Anlage die Reinigung auch selbst durchführen? Eine Reinigung selbst durchzuführen, ist nicht empfehlenswert. Da Photovoltaik-Anlagen sehr empfindlich sind, sollte nur

geschultes Fachpersonal diese Aufgabe übernehmen. Die Experten verfügen über speziell für die Glasreinigung entwickelte, wasserführende Bürsten an Teleskopstangen. An diese Bürsten sind Wasserschläuche angeschlossen, die extra für die Reinigung aufbereitetes Wasser zuführen. Das Wasser ist speziell gefiltert, wodurch weder Kalkreste

noch Streifen auf der Anlage zurückbleiben. Des Weiteren prüft das Fachpersonal die Anlage auf Defekte und Schäden, sodass möglicherweise noch Garantieansprüche beim Hersteller geltend gemacht werden können.



Matthias Dührsen

Besteht die Gefahr, dass eine Photovoltaikanlage durch die Reinigung Schaden nimmt? Diese Gefahr besteht nicht. Das Fachpersonal ist geschult und die Ausstattung ist professionell. Die Mitarbeiter betreten die Anlage während der Reinigungsarbeiten niemals. Gesäubert wird auf schonende und sanfte Weise. Häufig erledigen die Fachleute die Arbeiten in mehreren Schritten mit Hilfe der Teleskopstangen vom Boden aus. Gegebenenfalls hilft ein Hubsteiger bei den Arbeiten.

Woran erkennen Hausbesitzer, ob ihre Anlage gereinigt werden muss? Auch dafür ist es sinnvoll, einen Experten zu Rate zu ziehen. Dieser kann genau feststellen, wie verschmutzt die Anlage ist. Erfahrungsgemäß empfiehlt sich eine Reinigung alle zwei bis drei Jahre, damit die Anlage dauerhaft das beste Ergebnis erzielt. AG

ANZEIGE



Jetzt die eigene Energiewende starten

Nutzen Sie die kostenlose Sonnenenergie mit innovativen Kollektoren von AkoTec

Die dauerhafteste und günstigste Energieressource ist die Sonne, mit ihrer Hilfe können das Brauchwasser und das Haus erwärmt werden. Durch den Einsatz von solarthermischen Anlagen kann im Gebäudebestand 30-50 % der Energie eingespart werden. Bei guter Planung kann ein sehr gut gedämmter Neubau sogar bis zu 100 % solar beheizt werden.

Herkömmliche Solarkollektoren können nur auf dem Schrägdach installiert oder auf geraden Flächen aufgeständert werden. Die innovativen AkoTec-Kollektoren dagegen können auch flach an die Fassade, ans Balkongeländer oder auf ein Flachdach gelegt werden. Dadurch können die

Kollektoren zusätzlich auch als Designelement in das Erscheinungsbild des Hauses integriert werden.

Die Kollektoren sind nicht nur in Sachen Montage sehr flexibel, sondern sie bringen auch einen integrierten Überhitzungsschutz mit. Das schont die Anlagenkomponenten und sorgt für hohe Erträge über mehr als 25 Jahre lang. AkoTec gibt auf die Kollektoren 20 Jahre Herstellergarantie.

Wer also ein „rundes“ Heizsystem mit solarthermischer Anlage möchte, ist mit den AkoTec-Produkten bestens beraten. Aus über 30 Jahren Erfahrung in der Solarthermie hat der Hersteller perfekt

aufeinander abgestimmte und geprüfte Anlagenkomponenten entwickelt. Weiteres großes Plus: Die Innovationsförderung des Bundesamts für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle fördert die ertragsstärksten Solarkollektoren mit hohen Fördersätzen. Durch die hohe Leistung der AkoTec-Kollektoren erhält der Kunde hier die höchsten Beträge.

AkoTec

Produktionsgesellschaft mbH
Grundmühlenweg 3
16278 Angermünde
Telefon 03331/ 25 716 30
www.akotec.eu

ANZEIGE

Sicherheitstipps von Experten

Sheff-Z
Energiesparen ist Sheff-Sache

Das Schleswig-Holstein Energieeffizienz-Zentrum (Sheff-Z) ist eine Dauerausstellung zu Haus- und Gebäudetechnik. Unter dem Dach eines modernen Passivhauses können sich Verbraucher mittwochs bis freitags informieren, freitags auch herstellerunabhängig beraten lassen.

Am 31. März und 1. April 2018 finden unter dem Titel „Sicherheit im eigenen Haus“ Thementage im Ausstellungszentrum in Neumünster statt, zu denen neben einer Sonderausstellung auch Fachvorträge geboten werden.

Im Einführungsvortrag „Einbruchschutz – Praxistipps fürs sichere Haus“ informiert Marco Rose vom 2. Polizeirevier Neumünster aus polizeilicher Sicht. Nach der „Schadensprävention aus Versicherersicht (Lars Vogler, Provinzial) erhalten Besucher Informationen über „geprüfte und zertifizierte, einbruchhemmende Fenster und Türen“ (Stephan Erichsen, PaX). Dass „sicheres Wohnen im Smart Home mehr ist als nur Einbruchschutz“, erläutert Dirk Beyer (Ingenieurbüro Beyer). Schließlich referiert Horst Ramonat zu „Professionellen Gefahrenmeldetechnik – Überfall, Einbruch und Brand“ (Böckmann Elektrotechnik). Alle fünf Kurzvorträge werden am Freitag und am Samstag gehalten, eine Anmeldung ist nicht erforderlich. Weitere Informationen unter www.sheff-z.de.

Solarreinigung vom Einfamilienhaus bis zum Solarpark

Gut Trenthorst 3
24211 Lehmkuhlen
Telefon 0160/98 49 42 08
www.srsnord.de



Solarreinigung
+ Service Nord



vorher



nachher

Effizienteste Luft-Wasser- Wärmepumpen

Entwickelt
unter härtesten
Bedingungen:
die neuen
Wärmepumpen
von NIBE

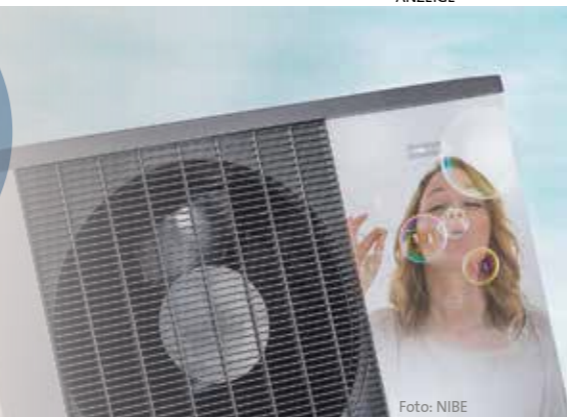


Foto: NIBE

Geräte der Luft-Wasser-Wärmepumpen-Serie NIBE F2120 erreichen saisonale Energieeffizienzwerte („SCOP“) oberhalb von 5,0 und arbeiten auch bei tiefen Außentemperaturen sowie bei der Warmwasserbereitung sehr effizient. Vergleichbare Effizienzwerte wurden bislang nur von Erdwärmepumpen erreicht.

Aufgrund ihrer technischen Eigenschaften eignen sich diese Luft-Wasser-Wärmepumpen für den Neubau ebenso wie für den Einsatz im Bestand. Durch ihre leistungsgeregelte Verdichter-Technologie ist das Gerät besonders für den Einsatz in Verbindung mit Photovoltaik-Anlagen prädestiniert.

Leistungstark und effizient

Wenn es so richtig kalt wird oder Brauchwarmwasser bereitet werden soll, trennt sich die Spreu vom Weizen. Geräte der NIBE-F2120-Serie

verfügen über einen erweiterten Arbeitsbereich, der es erlaubt, noch bei Außenlufttemperaturen von -25°C eine Ladetemperatur von bis zu 63°C zu erzeugen. Dadurch ist in unserer Klimazone normalerweise kein elektrisches Nachheizen mehr erforderlich, was dieses System bemerkenswert effizient macht.

Eine lohnenswerte Investition

Für Bauherren und Sanierer lohnt sich die Entscheidung für eine hocheffiziente Wärmepumpe wie die NIBE F2120 im dreifachen Sinne. Die Mehrkosten des höherwertigen Systems werden in der Regel durch eine Förderung mehr als kompensiert, die höhere Effizienz im Betrieb entlastet die Umwelt und laufende Heizkosten fallen deutlich geringer aus. Erfahren Sie mehr in den Andreas Paulsen EnergiesparWelten in Kiel-Wittland (Telefon 0431/ 58630) und unter www.andreaspaulsen.de.


ANDREAS PAULSEN
D.F. LIEDELT



BESUCHEN SIE UNSERE ENERGIESPARWELTEN

www.energiesparwelten.de

24109 Kiel · Wittland 14-18 | 22851 Norderstedt · Robert-Koch-Str. 23 | 21073 Hamburg-Harburg · Buxtehuder Str. 56

ANZEIGE

Energiekosten clever senken

Von niedrigen Strom- und Heizkosten
profitieren Umwelt und Geldbeutel



Raus mit den Energiefressern:
LEDs und andere clevere
Lösungen helfen dabei, den
Verbrauch zu senken

Foto: toom, Shutterstock, Jakob Filimov

Innerhalb der letzten Jahre hat sich die Anzahl der Elektrogeräte in deutschen Haushalten erhöht – und parallel dazu stieg auch der Stromverbrauch deutlich an.

Gleichzeitig sind neue Energie- und somit Kostenfallen entstanden. Um den unnötigen Energieverbrauch durch Elektrogeräte zu reduzieren, empfehlen sich digitale Zeitschaltuhren der Qualitätsmarke „toom“.

Angesichts der steigenden Heizkosten sollten außerdem die Fußböden sowie die Innen- und Außenwände so gedämmt werden, so dass möglichst wenig kostbare Wärme verloren geht. Unter Parkett und Laminat sollte zum Beispiel immer eine Dämmunterlage liegen,



Das Label von toom Baumarkt
für nachhaltigere Produkte

die nicht nur für einen spürbar warmen Fußboden sorgt, sondern auch Trittschall minimiert. Für undichte Fenster sind Dichtungstreifen geeignet. Außerdem lassen sich die Innenwände mit Thermovlies-Tapeten isolieren, die das Raumklima positiv beeinflussen. Ein weiterer Tipp ist Spezial-Thermofarbe: Darin enthaltene Keramik-Kügelchen bilden eine Klimabeschichtung, die Wärme im Sommer draußen und im Winter drinnen hält. Mehr unter www.toom.de.

ANZEIGE

toom
Respekt, wer's selber macht.

Die toom Baumärkte
in der Region:

toom Baumarkt GmbH
Rendsburger Landstraße 225
24113 Kiel-Hassee

toom Baumarkt GmbH
Friedrichstädter Straße 47-57
24768 Rendsburg

toom Baumarkt GmbH
Lise-Meitner-Straße 2
25337 Elmshorn

toom Baumarkt GmbH
Beimoorweg 17b
22926 Ahrensburg

toom Baumarkt GmbH
Am Stadtrand 31-33
22047 Hamburg-Wandsbek

toom Baumarkt GmbH
Neukoppel 1
23730 Neustadt in Holstein

toom Baumarkt GmbH
Heinrich-Sebelien-Straße 1
24558 Henstedt-Ulzburg

toom Baumarkt GmbH
Peiner Hag 1
25497 Prisdorf

toom Baumarkt GmbH
Rügenstraße 10
24539 Neumünster

www.toom.de



Liebe Hauseigentümer,

egal ob Sie Ihr Haus behalten, vererben oder verkaufen wollen – zu wissen was Sache ist, ist immer beruhigend. Wir bieten Ihnen jetzt einen umfangreichen, **kostenlosen**

Dach-Check

für Ihr Haus. Wir sichten über 15 Kontroll-Punkte, dokumentieren die Ergebnisse und überreichen Ihnen ein vollständiges Protokoll.

Anruf genügt. Herzlich willkommen!



Dachdecker Bente GmbH & Co. KG
Lüttparten 4, 24582 Bordesholm
Telefon (04322) 3020
www.dachdecker-bente.de

Umweltschonend Geld sparen

Neue technologische Entwicklungen auf der New Energy Husum vom 15.–18. März 2018



Die norddeutsche Messe rund um die erneuerbaren Energien findet bereits zum 15. Mal statt. An vier Tagen Mitte März können sich Besucher dort über Themen wie energieeffizientes Bauen und Sanieren, Smart Home und Elektromobilität informieren. Hochkarätig besetzte Fachvorträge und Podiumsgespräche bietet der Partner watt_2.0.

Immer mehr Menschen setzen auf energiesparende Maßnahmen, sei es im Haus oder beim Auto. Neben den Vorteilen für die Umwelt ergeben sich langfristig beachtliche Einsparpotenziale. Die neuesten Trends und Entwicklungen können sich Interessierte auf der New Energy in Husum anschauen.

Auf 10.000 m² Ausstellungsfläche im Innen- und Außenbereich präsentieren rund 100 Aussteller vier Tage lang Neuerungen zu Energieerzeugung, -speicherung und -nutzung, nachhaltigen Wärmekonzepten, Elektromobilität sowie Lüftungs- und Kältetechnik.

Bereits seit 2002 steht nachhaltige Energieversorgung im Mittelpunkt der New Energy Husum; sie ist nicht umsonst eine der bedeutendsten Messen im Bereich der erneuerbaren Energien. In Kooperation mit dem landesweit aktiven Branchenverband watt_2.0 wird gezeigt,

mieren auf der Messe vor Ort über die finanziellen Vorteile solcher Anlagen. Aber nicht nur im Haus soll es energieeffizienter zugehen, auch elektrobetriebene Autos spielen in Zukunft eine immer größere Rolle. Die neuesten Modelle können vor Ort getestet werden.

Die Messe zeigt, dass eine Energieversorgung aus Wind-, Sonne- und Biomasse zukunftsweisend ist.

dass eine dezentrale und nachhaltige Energieversorgung aus Wind-, Sonne- und Biomasse zukunftsweisend ist.

Speicher und Mobilität

Wer seine Energiekosten dauerhaft senken möchte, sollte auf Photovoltaik-Anlagen und deren neue Speicherkapazitäten zurückgreifen. Aussteller infor-

Auch in diesem Jahr bieten die zahlreichen Vorträge und Diskussionen einen Überblick zur Themenvielfalt in puncto Energie. Unter anderem werden Brennstoffzellen im Keller, Wärmenetze im ländlichen Raum und Erneuerungen der Förderstandards in KfW-Programmen beleuchtet. Alle Infos unter: www.new-energy.de TM



GANZ EINFACH – FLÜSSIGGAS
WIR KENNEN UNS AUS!

- ✓ Flüssiggas für jeden Anwendungsbereich
- ✓ Wir kümmern uns um Ihre Flüssiggasanlage von A - Z
- ✓ Unter- und oberirdische Tanks immer verfügbar
- ✓ Mit Technik- und Wartungsservice
- ✓ Wir versorgen Nord- und Ostdeutschland mit eigener Spedition

Schröder Gas GmbH & Co. KG

Dibberser Bahnhof 5 Fax: 04204 99 8-199
27321 Thedinghausen info@schroeder-gas.de
Telefon: 04204 99 8-0 www.schroeder-gas.de

www.schroeder-gas.de



Ihr zuverlässiger Energielieferant seit 1956 **Schröder Gas**

Zehn Jahre Energiebauzentrum



Fotos: www.elbcampus.de

Infoabende zu erneuerbaren Energien und Klimafolgenanpassung

Wer auf eine zukunftsichere Heizwärmeversorgung setzen will, sollte sich für den Einsatz erneuerbarer Energien entscheiden. Am 27. März um 18.30 Uhr thematisiert das Energiebauzentrum im Hörsaal des Elbcampus verschiedene Möglichkeiten, erneuerbare Energien ins Heizsystem einzubinden.

Im Rahmen der Informationsveranstaltung werden Vor- und Nachteile, Praxiser-

fahrungen und Voraussetzungen erläutert. Die Veranstaltung richtet sich an Immobilieneigentümer und Bauherren sowie alle Interessierten.

Am 4. April feiert das Energiebauzentrum sein zehnjähriges Jubiläum. In diesem Rahmen findet von 17 bis 21.30 Uhr das dritte ZEWU-Fachgespräch zum Thema Klimafolgenanpassung statt. Nach einem kurzen Überblick über zehn Jahre Energiebauzentrum folgen Fachvorträge namhafter Referenten. Vor dem Hintergrund

der bereits spürbaren Auswirkungen des Klimawandels zeigen sie auf, wie Energieeffizienz und Klimafolgenanpassung zusammengehören. Nach einer Podiumsdiskussion geht es am Abend bei einem Imbiss zu persönlichen Gesprächen über. Die Veranstaltung richtet sich an Kunden und Kooperationspartner. Der Eintritt beider Veranstaltungen ist kostenlos.

Um Anmeldung unter 040/ 35905822 oder www.energiebauzentrum.de/veranstaltungen wird gebeten.



Fotos: Jörg Mikolajewski



Pflichttermin für Eigenheimbesitzer

16. LN-Immomeile findet am 10. und 11. März statt

Informationen, Beratung und Gespräche rund um die Themen Bauen, Kaufen, Finanzieren und Renovieren auf Schleswig-Holsteins größter und bedeutendster Immobilienmesse für den Privathaushalt.

Das nächste Wochenende sollten sich alle Immobilieninteressierten schon einmal fest in ihrem Terminkalender notieren. Denn bei der 16. LN-Immomeile am 10. und 11. März 2018 gibt es wieder viel Nützliches und Neues aus der Welt der Immobile zu entdecken. Dabei reicht die Angebotspalette der Aussteller von den Themen Bau oder Kauf über Ausstattung und Gartengestaltung bis zur Sanierung eines Hauses oder einer Wohnung und deckt damit alle Facetten rund um Haus, Wohnung und Außenanlagen ab.

Die Lübecker Nachrichten, die diese Ausstellung auf ihrem Verlagsgelände im Lübecker Herrenholz organisieren, versprechen den Besuchern Antworten auf fast alle Fragen rund um das große Thema Immobilien. Von der Finanzierung eines Neubaus über die Renovierung einer Bestandsimmobilie bis hin zu den einzelnen Baugruppen und Gewerken wie Treppen und Fenster, Energiesysteme, Sanitär, Küchen, Sicherheitstechnik, Elektroinstallation, Maler, Dachdecker und Zimmereien finden die Messebesucher ein riesiges und umfassendes Angebot.

Dabei stehen den ca. 100 Ausstellern wieder fast 3.000 m² überdachte Ausstellungsfläche und 1.500 m² Freifläche zur Verfügung, um ihre Produkte, ihre Dienstleistungen und ihren Service vorzustellen und sich den Besuchern mit Rat und Tat zur Seite zu stellen. Zusätzlich zu den Informationen an den Ständen der Aussteller werden im LN-Verlagshaus im Rahmen des Immomeilen-Forums zahlreiche Fachvorträge von Experten angeboten. Die genauen Themen und die Vortragszeiten werden am Mittwoch, dem 7. März, in der Sonderveröffentlichung zur Immomeile in den Lübecker Nachrichten veröffentlicht. Dort gibt es auch die komplette Ausstellerübersicht und praktische Tipps für den Messebesuch.

Die 16. LN-Immomeile findet am Sonnabend und Sonntag, 10. und 11. März 2018, wieder auf dem Verlagsgelände der Lübecker Nachrichten im Herrenholz 10-12 in Lübeck statt. Sie ist an beiden Tagen jeweils von 10-17 Uhr geöffnet und der Eintritt ist frei. Weitere Informationen gibt es unter www.immomeile.de.

Gemeinsam Gutes tun –
die IB.SH-Spendenplattform
www.wir-bewegen.sh



Ihr Traum als Ziel.

Unsere Finanzierung als Werkzeug.

Wir bringen Sie dem **Neubau**, dem **Kauf** oder der **Modernisierung** Ihrer Immobilie ein Stück näher. Mit umfangreichem Fachwissen, maßgeschneiderter Förderung und professioneller Finanzierung.

Investitionsbank Schleswig-Holstein
IB.SH Lübeck · Fackenburg Allee 2
Tel. 0451 799860
www.ib-sh.de



IB.SH
Schleswig-Holstein
Der echte Norden
Ihre Förderbank



Rundum gut beraten

IB.SH informiert zur Immobilienförderung

Die Investitionsbank Schleswig-Holstein (IB.SH) berät in allen Fragen rund um die Immobilienfinanzierung und vergibt Kredite und Fördermittel in Schleswig-Holstein.

Wer eine Immobilie bauen, kaufen oder modernisieren möchte, sollte sich zuvor ausführlich über Finanzierungs- und Fördermöglichkeiten informieren. Die IB.SH hilft als Förderinstitut des Landes Schleswig-Holstein dabei, sich im umfangreichen Förderangebot zurechtzufinden.

So bietet sie nicht nur zinsgünstige Darlehen für selbstgenutzten Wohnraum im Rahmen der Sozialen Wohnraumförderung an, sondern bewilligt neben KfW-Darlehen mit attraktiven Konditionen auch Zuschüsse und weitere Finanzierungsbausteine. Durch die Beteiligung der IB.SH wird das Angebot der mitfinanzierenden Bank optimal ergänzt. Für weitere Informationen stehen Ihnen die Beraterinnen und Berater der IB.SH zur Verfügung unter www.ib-sh.de

ANZEIGE

10. & 11. März 2018
IMMO MEILE
10.00 bis 17.00 Uhr
Eintritt frei
Lübeck, Herrenholz 10 - 12, LN-Verlagsgelände
Die große Messe der Lübecker Nachrichten zu den Themen Bauen, Kaufen, Finanzieren und Renovieren.



Infotag
„Klima & Energie“
am 18. März in der
Sparkassen-
Arena Kiel



LESERKREIS DAHEIM

Aktion für Privatkunden

6 Wunsch-Zeitschriften für nur 7,90 €

Nutzen Sie das besondere Angebot des LESERKREIS DAHEIM und sparen Sie mindestens 30 % gegenüber dem Einzelheftkauf. Sie haben die Auswahl aus über 100 aktuellen Zeitschriften.

Garantiert 30% günstiger als am Kiosk

- Pro Woche druckfrisch an Ihre Wunschadresse
- OHNE** Mindestlaufzeit
- Jede weitere Zeitschrift für wöchentlich nur **60 Cent extra**

Tel. 04321 66 575
www.leserkreis.de

einfach gute Unterhaltung

Effizientes Bauen, Sanieren und Heizen

Bereits zum dritten Mal stellt die Klimaschutzstadt Kiel gemeinsam mit den Stadtwerken eine **erstklassige Informationsveranstaltung rund um energetische Optimierungen auf die Beine**. Am Sonntag, dem 18. März, öffnet dafür von 11–17 Uhr die **Business Lounge der Sparkassen-Arena**. Der Eintritt ist frei.

Ob interessierte Familie, Hausbesitzer oder Wohnungseigentümer, es erwartet Sie wieder ein kompaktes, eintägiges Event mit einem hochwertigen Vortragsprogramm, viel Raum für individuelle Beratungen durch zertifizierte Gebäude- und Energieberater, Fachfirmen sowie eine ausgewogene Vielfalt an Ausstellern. Der Messerundgang bietet alle Informationen für das energieeffiziente Haus: von der effizienten Heizungsanlage im Keller über die gut gedämmte Außen- oder Innenwand, die wärmedämmenden, einbruchsicheren und energieeffizienten Fenster und Türen bis zum gut gedämmten Dach mit Solaranlage. Weitere Informationen zum Programm, zu Vorträgen und Ausstellern finden Sie auf der Internetseite www.klima-energie-kiel.de.



Interessierte Besucher können Kontakt zu verschiedenen Sparten des Bauhandwerks aufnehmen

Handwerkliche Kompetenz zum Anfassen

18. Bergedorfer Bautage am 24./25. März 2018 auf dem Frascatiplatz

Mit ca. 220 Ausstellern mit Fachleuten aus allen Baugewerken sowie Versicherern und Neubauexperten bilden die Bergedorfer Bautage einen hervorragenden Informationsplatz für alle Messebesucher mit konkreten Aus- oder Umbauwünschen aus dem gesamten Hamburger Osten.

Die Besucher finden an zwei Tagen unter anderem Angebote für Bäder, Fliesen, Elektrotechnik, Wintergärten, Markisen, Insektenschutz, Bautenschutz, Bauelemente, Dämmtechnik, Kaminöfen, Raumausstattung, Fenster und Türen, Garagen und Telekommunikation. Finanzdienstleister werden über Finanzierungen, aber auch ganz wichtig, über Fördermöglichkeiten informieren. Das Herzstück ist der Gemeinschaftsstand der Bergedorfer Handwerker, die ihre vielfältigen und hochwertigen Produkte aus allen Sparten des Bauhandwerks ausstellen. Hier zeigt sich, dass Renovieren mehr ist als nur eine Wand anstreichen.



Fotos: Dzierzon



Holzhaustüren in Aktion

Erfahren Sie mehr unter:
haustueraktion.rekord.de



Holzhaustür inkl. Montage zum Aktionspreis: ab 2.999,- €

- Haustüraktion bis 30. Juni 2018**
- Türen gestalten nach Ihrem Wunsch**
- Aktionspreise für Ihre Holzhaustür**





Fotos: ZEBAU

Hamburger Holzbauforum #4

Mittwoch, 18. April 2018,
18.30 bis 21.30 Uhr
Freie Akademie der Künste,
Hamburg



Mit Holz bauen – Lärm und Schäden vermeiden

ZEBAU lädt am 18. April ein zum vierten Abend im aktuellen Projekt-Potpourri aus der Hansestadt



Mit zunehmend anspruchsvolleren Holzbauten steigen auch die technischen Anforderungen – das Holzbauforum informiert



Das Hamburger Zentrum für Energie, Bauen, Architektur und Umwelt (ZEBAU) ist die unabhängige Netzwerkstelle in Norddeutschland für Bauherren, Planer und Kommunen. Am Mittwoch, 18. April 2018, thematisiert es von 18.30 bis 21.30 Uhr die Herausforderungen von Detailplanungen und Bauphysik.

Bauphysik und integrale Planung

Heutzutage ist Bauen – egal ob im Bestand oder als Neubau – mit dickeren Dämmungen als früher üblich und so auch schadensträchtiger geworden, denn mit mehr Dämmung muss das Konzept für die Luftdichtigkeit eines Gebäudes ebenfalls entsprechend besser werden. Im Holzbau sind es meist Plattenwerkstoffe und/oder Folien, die diese Funktion übernehmen.

Dipl.-Ing. Robert Heinicke - Architekt, Passivhausplaner, Sachverständiger für Energieeffizienz und Bauphysik, Architekturbüro Heinicke (Hamburg) – geht in seinem Vortrag folgenden Fragen nach: Wer oder was dichtet wo gegen wen oder was? Und vor allen Dingen warum? Warum sind an einigen Stellen Luftundichtigkeiten schadensträchtiger als anderswo? Klären will er unter anderem, warum der Holzbau auch in puncto Luftdichtheit so gut ist.

Schallschutz im Holzbau

Das Thema Schallschutz im Holzbau ist aktuell wie nie, denn Lärm wird immer häufiger als lästig und störend empfunden und führt zu zahlreichen Streitigkeiten zwischen Bauherr, Ausführendem und Planer. Nicht zuletzt deshalb wurde die maßgebende Schallschutznorm – die DIN 4109 – komplett überarbeitet. Sie regelt weiterhin die teilweise verschärften Mindestanforderungen an den baulichen Schallschutz und zeigt nun auch wesentlich umfangreichere Bauteilkataloge für die jeweiligen Bauweisen. Mehr dazu verrät der zweite Referent des Abends: Adrian Blödt, ö.b.u.v. Sachverständiger für das Zimmererhandwerk, Ingenieurbüro für Bauphysik (Kohlberg).

Anmeldungen übers Internet

Veranstaltet wird das vierte Holzbauforum vom Holzbauzentrum Nord (HBZ*) mit Unterstützung der Stadt Hamburg und der IFB. Der Einlass in die Freie Akademie der Künste, Klosterwall 23 in Hamburg beginnt um 18 Uhr. Um Anmeldung unter www.zebau.de/veranstaltungen wird gebeten. Der Teilnehmerbeitrag pro Person beträgt an der Abendkasse 20 Euro (10 Euro für Studierende).

Holz kann ... mehr!

HBZ*Nord empfiehlt angehenden Bauherren vielfältige Vorteile fürs Bauen und Leben mit Holz

Mit einem Holzhaus erfüllen Sie alle Anforderungen an ein modernes Gebäude wie Schallschutz, Brandschutz, die Energieeinsparverordnung usw. Zusätzlich sind Sie in der Planung der Grundrisse und in der Gestaltung der Fassade völlig frei und können somit Ihr Wohlfühl-Traumhaus realisieren.

HBZ*

*Holzbauzentrum Nord

Holzbauzentrum Nord
Hopfenstraße 2e
24114 Kiel
Telefon 0431/ 535 47 13
www.hbz-nord.de



Flächen, Förderung und Fachberater

Beim Tag des Eigenheims am 21. April 2018 informiert die IFB rund um Wohneigentum in Hamburg

Fotos: Dzierzon

Immobilienangebote, Finanzierungsberatung und Wissenswertes zum Thema Gebäudetechnik – das alles finden Interessierte am Sonnabend, 21. April 2018, beim Tag des Eigenheims der Hamburgischen Investitions- und Förderbank (IFB Hamburg). Von 10-17 Uhr sind rund 50 Aussteller im Besenbinderhof 31 zu Gast.

Beim 18. Tag des Eigenheims sind wieder Experten für unterschiedlichste Immobilien-Themen versammelt. Sie erklären, wie sich der Traum von den eigenen vier Wänden realisieren lässt und was bei einer Modernisierung zu beachten ist. Die Berater der IFB Hamburg geben einen

Überblick, welche Förderprogramme es für das jeweilige Vorhaben gibt. Auch die Infostände von Verbraucherzentrale, Polizei, Verbänden und Energieberatern sowie ein abwechslungsreiches Vortragsprogramm machen die Messe zu einem wichtigen Termin für Hamburgs Eigenheimer. Der Eintritt ist frei. Es gibt eine kostenlose Kinderbetreuung.

Immobilienprojekte und Baugrundstücke in Hamburg
Sind Sie auf der Suche nach Eigentumswohnungen, Reihenhäusern oder Einzelhäusern, die derzeit in Hamburg entstehen? Beim Tag des Eigenheims stellen zahlreiche Bauträger und Baufirmen ihre

Angebote vor. Bauwillige können sich über freie Grundstücke im Hamburger Stadtgebiet informieren oder Kontakte zu einer Baugemeinschaft knüpfen.

Für alle, die gemeinsam mit anderen individuellen Wohnraum planen und bauen möchten, bieten die Impulsvorträge im Baugemeinschaftsforum zu jeder vollen Stunde einen guten Einstieg in das Thema. Erfahrene Baubetreuer und die Agentur für Baugemeinschaften der Hansestadt Hamburg beraten zu Fördermöglichkeiten und städtischen Bauflächen.

Neutrale Finanzierungs- und Förderberatung
Wollen Sie wissen, welche Fördermittel Ihnen bei der Finanzierung von Wohnei-

gentum helfen können? Dann können Sie die individuelle und neutrale Einzelberatung von Hamburgs Förderbank nutzen. Den Einstieg in eine zinsgünstige Baufinanzierung kann zum Beispiel ein zinsgünstiges Kooperationsdarlehen erleichtern. Das bieten viele Hausbanken zusammen mit der IFB Hamburg für einen Neubau oder den Erwerb einer Bestandsimmobilie an. Bei den anwesenden Banken und Sparkassen können sich Interessierte gleich vor Ort über die Konditionen informieren.

Fördermittel für Familien
Beim Bau oder Kauf von neu gebautem Wohneigentum gibt es in Hamburg besondere Fördermöglichkeiten für Familien mit Kindern oder junge Ehepaare, die sich sonst kein Wohneigentum leisten könnten. Bei der IFB Hamburg haben sie dank städtischer Förderung die Möglichkeit, von zinsgünstigen Darlehen und Zuschüssen zu profitieren. In vielen Fällen lassen sich diese mit Angeboten der KfW-Förderbank kombinieren.

Effiziente Gebäudetechnik
Wollen Sie mit effizienter Gebäudetechnik Geld und Energie sparen oder einfach die Wohnqualität erhöhen? Im Bauforum erklären Fachleute, worauf man bei Neubau oder Modernisierung technisch achten sollte. In Fachvorträgen schildern sie unter anderem, wie effiziente Heizungsanlagen funktionieren und wie intelligente Energiekonzepte aussehen können.

Zuschüsse für Modernisierung
Wer die neuen Erkenntnisse für eine Modernisierung nutzen möchte, wird bei den IFB-Experten fündig. Sie erläutern, welche



Zuschüsse es für energetische Modernisierungen, die Nutzung erneuerbarer Energien, den Umbau zu barrierefreien Wohnungen oder für Gründächer gibt. Ein spezielles Angebot vereinfacht beispielsweise für Mitglieder von Wohnungseigentümergeinschaften den Zugang zu zinsgünstigen Krediten, die die Zuschüsse noch ergänzen können.
Informationen zum Tag des Eigenheims gibt es im Internet unter: www.tag-des-eigenheims.de



TAG DES EIGENHEIMS BAUEN. KAUFEN. MODERNISIEREN.

SONNABEND, 21. APRIL 2018, 10.00-17.00 UHR
Infos über Finanzierung, Förderung, Kaufangebote, Grundstücke und Bautechnik!

KOMMEN SIE VORBEI:
Besenbinderhof 31 (Nähe Hbf.) · Eintritt frei · Kinderbetreuung
www.tag-des-eigenheims.de

IFB HAMBURG | Hamburgische Investitions- und Förderbank



Versicherung weitergedacht – intelligente Lösungen für Ihr Zuhause

Versicherung für uns in Hamburg. Seit 1676.

HAMBURGER FEUERKASSE



Häuser
aus massiven
Mauerziegeln als
zukunftsorientierte
Wertanlage

Fotos: Nissen-Massivhaus

Solide Altersvorsorge

Zwei Fliegen mit einer Klappe schlagen: Diese Möglichkeit bietet sich derzeit Bauherren, die ihren Traum vom Eigenheim verwirklichen und zugleich eine sichere Geldanlage tätigen möchten. Gerade in Zeiten sinkender Renten und des demographischen Wandels verschafft der Bau der eigenen Immobilie finanzielle Sicherheit im Alter.

Die anhaltend niedrigen Immobilienzinsen machen den Hausbau für viele attraktiv. Zudem zeichnen sich etwa langlebige Massivhäuser durch ihren hohen Marktwert sowie einen langen Werterhalt aus - und damit auch durch einen hohen Wiederverkaufswert.

Wertentwicklung im Blick

Den Wertbestand des Eigenheims auch in finanzieller Hinsicht bestätigt ein Gutachten der DIA Consulting AG (Freiburg). Demnach

bescheinigen neun von zehn Immobilienmaklern massiven Ein- oder Zweifamilienhäusern einen besonders hohen Marktwert. Das eigene Haus ist also nicht nur eine Investition, die es zu kalkulieren gilt, sondern vielmehr eine langfristige, krisensichere und stabile Wertanlage. Gerade auf lange Sicht ist eine gute Planung in der Bauphase entscheidend. So ermöglicht eine massive Bauweise mit gutem Wärmeschutz einerseits niedrige Energiekosten, andererseits einen geringen Instandhaltungsaufwand.



Ein massives Haus aus Ziegelmauerwerk stellt dank seiner Langlebigkeit eine sichere Geldanlage dar – und garantiert fast wie nebenbei einen geringen Instandhaltungsaufwand bei gutem Wärmeschutz

„Die moderne Ziegelbauweise ermöglicht Gebäude bis hin zum Passivhausstandard und gewährleistet gleichzeitig eine lange Lebensdauer“, erklärt Dr.-Ing. Thomas Fehlhaber von der Unipor-Gruppe (München). Ein zukunftsorientiertes Ziegelhaus sei also nicht nur energiesparend, sondern gerade auf lange Sicht gesehen auch kosteneffizient.

Nutzung über mehrere Generationen

Mit Standzeiten von 100 Jahren oder mehr kann ein Ziegelhaus zudem generationenübergreifend genutzt werden, sei es als Wohnsitz oder aufgrund des hohen Wiederverkaufswertes als Geldanlage. Wer die Gelegenheit momentan günstiger Baugeldkonditionen ergreift, kann damit aktiv für spätere Zeiten vorsorgen und gleichzeitig sein Heim nach ganz eigenen Wünschen gestalten.



Qualität von der Sohle bis zur Dachspitze

www.nissen-massivhaus.de



Nissen Massivhaus GmbH
 Schmiedekoppel 1 | 24242 Felde
 Tel: 04340 - 40 333 0 | Fax: 04340 - 40 333 33
www.nissen-massivhaus.de

Wärme drin, Schall draußen

Ziegel bietet nicht nur Schutz vor Lärm und störenden Geräuschen, sondern auch Wohlfühlklima



Ziegelbauweise bietet höchste Sicherheit im Brandfall



Fotos: LRZ / Unipor, München



Foto: LRZ / Mein Ziegelhaus

Der Traum vom Eigenheim ist mit dem Wunsch nach Ruhe und Entspannung verbunden. Wer möchte schon Musik vom Nachbarn hören, die man selber nicht mag? Und das Hundegebell von gegenüber sollte auch nicht als anhaltende Geräuschkulisse von draußen eindringen.

Für guten Schallschutz im privaten Heim bedarf es intelligenter Grundrisse und geeigneter Baustoffe. Ziegel sind aufgrund ihrer Struktur ideal für schallschutzoptimierte Bauweisen. Bauakustiker unterscheiden zwischen Körperschall, der sich über Bauteile aus-

breitet, und Luftschall, der beispielsweise durch Sprechen oder Musik erzeugt wird. Grundsätzlich gilt: Schwere Materialien wie Ziegel leisten gute Schalldämmung. Für wirksamen Schallschutz sorgt aber nicht nur die Ziegelwand selbst, sondern auch ihre Entkopplung von anderen Bauteilen, die Schall aus Nebenräumen übertragen können. Mit modernen Ziegeln und Ergänzungsprodukten wie dämmstoffgefüllten Ziegel-Rollladenkästen können solch kritische Stellen optimiert werden. Um auch innerhalb der Wohnung diesen Komfort zu bieten, gibt es spezielle Innenwandziegel mit großen Kammern. Diese werden nach dem Mauern mit Beton gefüllt und bieten hohen

Schützen vor Allergien und Atemwegserkrankungen: Massive Ziegelhäuser überzeugen durch ein angenehmes Raumklima und geben keine Schadstoffe ab.

Schallschutz, beispielsweise im künftigen Schlafzimmer oder als Trennwand zur Einliegerwohnung. Aber nicht nur wirksamer Schallschutz ist ein Qualitätskriterium von Ziegelbauten. Mit ihrer Fähigkeit, Wärme und Feuchtigkeit zu speichern und zeitversetzt wieder abzugeben, sorgen Ziegel ganzjährig für Wohlfühlklima. Mit Standzeiten von 100 Jahren und mehr bieten moderne Ziegelhäuser neben bestem Wärme- und Brandschutz eine nachhaltige Wertanlage.

UNSER NEUER IST DA
Schönes und energiesparendes Bauen auf 228 Seiten. Jetzt Katalog anfordern!
www.eco-haus.de

ECO HAUS SYSTEM *Massiv ist besser!*

Modernste Energiesparhäuser als Ausbauhaus

Einmalig geringe Energiewerte dank des patentierten Talis-Wandaufbaus.
Fordern Sie unseren kostenlosen, umfangreichen Prospekt an!

TALIS HOLZHÄUSER
Gehrmann & Horkju GmbH & Co. KG

www.talishaus.de
(0 48 41) 96 141-0

Aktuellen Katalog anfordern!

Talis Holzhäuser
Johannes-Mejer-Str. 20
25813 Husum

WIR PLANEN UND BAUEN

CUBATUR 155
ab 155 m² Wfl.

CUBATUR 145
ab 145 m² Wfl.

HAUS HAMBURG
ab 165 m² Wfl.

massivhaus-hamburg.de
Tel. 040 - 25 41 87 99 10

Informieren Sie sich über unsere Angebote!

RoTH
MASSIVHAUS
grundsolide - schöner wohnen

KFW-E 55 GARANTIE

Aktion für Privatkunden

6 Wunsch-Zeitschriften für nur 7,90 €

Nutzen Sie das besondere Angebot des **LESERKREIS DAHEIM** und sparen Sie mindestens 30 % gegenüber dem Einzelheftkauf. Sie haben die Auswahl aus über 100 aktuellen Zeitschriften.

Garantiert 30% günstiger als am Kiosk

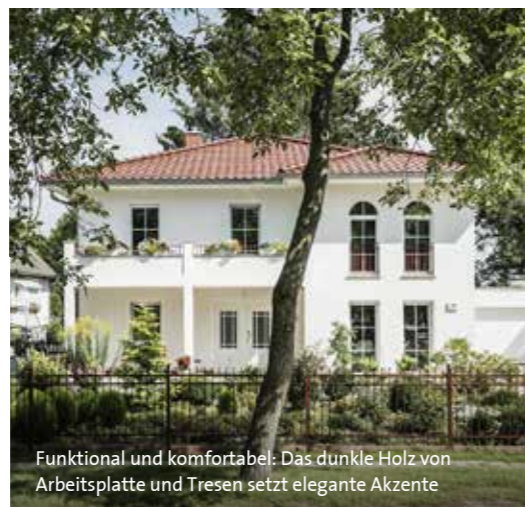
- Pro Woche druckfrisch an Ihre Wunschadresse
- OHNE** Mindestlaufzeit
- Jede weitere Zeitschrift für wöchentlich **nur 60 Cent**

Tel. 040 23 60 120
www.leserkreis.de

einfach gute Unterhaltung



Einen langgehegten Wunsch erfüllte sich das Paar mit dem Wintergarten



Funktional und komfortabel: Das dunkle Holz von Arbeitsplatte und Tresen setzt elegante Akzente



Opulente Variation der Stadtvilla Messina: Mit Wintergarten stehen hier 300 m² Wohnfläche zur Verfügung

5 Jahre Hausbau in Manufakturqualität

PE Massivhaus aus Bahrenfleth feiert fünften Geburtstag



Fotos: PE Massivhaus GmbH



Die Firma aus Bahrenfleth baut Stein auf Stein, mit langjährigen Handwerkspartnern direkt aus der Region



Kunden dürfen sich freuen: Sabine und Ulf Lucht feiern den fünften Geburtstag ihres Unternehmens

Weißer Schönheit für die zweite Lebenshälfte

Mit Roth-Massivhaus bauen Sie altersgerecht und repräsentativ

Fotos: Roth-Massivhaus / Gerhard Zwicker

Wer mit Anfang 60 einen Neubau plant, weiß ganz genau, was er will: Barrierefreiheit, Komfort, Funktionalität. Das stand auch für die Eheleute Peter ganz oben auf dem Wunschzettel. Ein Bungalow ist ihr neues Zuhause dennoch nicht geworden.

„Wir haben unser Leben lang davon geträumt, in einem großen Haus zu wohnen, genauso geplant und gebaut, wie wir es wollen und brauchen.“ Auf der Suche nach einem Baupartner für ein schlüsselfertiges Massivhaus wurden die agilen Best Ager auf einer regionalen Fachmesse fündig. Die Beratung von Roth-Massivhaus und Gespräche mit der Geschäftsführung überzeugten: Das Ergebnis kann sich sehen lassen.

Mit südländischem Flair

Der zweigeschossige Baukörper strahlt in weißem Putz und terrakottafarbener Eindeckung. Geschäftsführer Enrico Roth erläutert: „Basis des Entwurfs ist unsere Villa Messina, die den Facettenreichtum südländischer Architektur zitiert.“ Hinzu kamen grundsätzliche Anpassungen an die individuellen Wünsche des Bauherrenpaars.

„Unsere Kreativität traf idealerweise auf große Kompetenz. Wir erlebten eine Baupartnerschaft, die uns ein wundervolles Refugium bescherte“, schwärmt die Hausherrin, die gern Kinder, Enkel und Freunde zu Gast hat.

Großzügig und offen

Nicht umsonst ist Großzügigkeit das vorherrschende gestalterische Prinzip im Inneren. Zum hellen, lichten Wohnerlebnis tragen wesentlich vergrößerte Durchgänge und Türen bei. Auch die polygonale Treppe ist einen Meter breit. „Ein Treppenlift ist so problemlos möglich“, erläutert das Bauherrenpaar. „Auch wurde auf genug Bewegungsfläche auf beiden Geschossen geachtet, sollte einmal ein Rollstuhl vonnöten sein.“

Zu den Annehmlichkeiten, die sich das Bauherrenpaar gegönnt hat, gehören neben der Fußbodenheizung Verschattungselemente mit Elektroantrieb und ein großer Wintergarten mit Schwimmbad. „Ich habe in den Pool eine Gegenstrom-Anlage einbauen lassen“, erzählt die Hausherrin, die jeden Tag schwimmt. Auch die Enkel freut es. „Nur dass ich dann die vielen Fenster putzen muss. Da bleibt nichts trocken!“, bemerkt sie und lacht. Weiter Informationen erhalten Sie unter: www.roth-massivhaus.de.

WIR PLANEN UND BAUEN



VILLA LUGANA
Lebensfreude pur



massivhaus-hamburg.de
Tel. 040 - 25 41 87 99 10

MASSIVHAUS
grundsollide - schöner wohnen

Informieren Sie sich über unsere Angebote!

Ulf Lucht ist eigentlich ein Geduldsmensch. Nur in den Wochen, wenn die Jahreszeit von Winter- auf Frühlingsmodus wechselt, hält es ihn kaum noch am Schreibtisch. Die Bausaison beginnt, er muss raus auf die Baustellen.

Der Projektleiter beim Hausbauunternehmen PE Massivhaus betreut jedes einzelne Bauvorhaben persönlich. Ob in Schleswig-Holstein, Hamburg oder im nördlichen Niedersachsen – Ulf Lucht ist immer auf Tour.

Viele Ideen, keine Kompromisse

Jeder Neubau, der mit dem Unternehmen entsteht, ist ein individuelles Projekt. Die Wünsche der Kunden bei Haustyp, Raumaufteilung und technischer Ausstattung fließen unmittelbar in die Planungen mit ein. „Unsere Kunden haben freie Aus-

wahl, unser hauseigenes Architekturbüro erfüllt alle Wünsche, soweit sie machbar sind. Nur an einem Punkt lassen wir nicht mit uns reden: Beim Thema Qualität kennen wir keine Kompromisse“, erzählt Ulf Lucht.

Häuser in Manufakturqualität

PE Massivhaus ist ein vergleichsweise kleines Bauunternehmen am Markt. In diesem Jahr feiert die Firma mit Sitz in Bahrenfleth fünfjähriges Jubiläum. Von Anfang an setzt der Betrieb auf Markenqualität in allen Gewerken.

Bestes Beispiel ist die Partnerschaft mit dem Heizungshersteller Stiebel Eltron. Aktuell wird ein Heizungssystem verbaut, das ein 3-in-1-Gerät ist. Lüftungsanlage, Warmwasserspeicher und Wärmepumpe in einem ultra-platzsparenden System für die Innenraumaufstellung. „Wir verbauen

ausschließlich Markenprodukte, die nachweislich Serienreife, Bedienkomfort und Zuverlässigkeit aufweisen“, bekräftigt Lucht.

Fünfter Firmen-Geburtstag

Wer in diesem Jahr mit den Bahrenflethern baut, kann sich auf einen 5.000-Euro-Ausstattungsgutschein freuen. Ob für ein neues Bad, eine neue Küche oder für ein Markenprodukt von Stiebel Eltron. MK



PE Massivhaus GmbH
Uhrendorfer Weg 5, 25569 Bahrenfleth
Telefon 0482/ 515 98 68
www.pe-massivhaus.de

Das sind die Bautrends 2018

In diesem Jahr wird Bauen smarter, digitaler und energieeffizienter



Photovoltaik ist das neue Dach, Energieeffizienz der neue Standard – viele Innovationen bei Energiespeicher und Vernetzung im Hausbau nützen der Umwelt

Die aktuellen Trends der Baubranche setzen vor allem auf Nachhaltigkeit und Energiesparen. Aber auch Smart Home spielt eine wichtige Rolle beim Bau neuer Häuser.

Wer jetzt ein Haus bauen möchte, wird auf einige Veränderungen stoßen. Das fängt bereits bei den Außenfassaden an, denn die sollen nicht nur Wind und Wetter trotzen, sie sollen auch aus recyclebaren und nachhaltigen Materialien

bestehen. Wer nicht nur energiesparend bauen möchte, sondern auch umweltschonend, greift deshalb auf Baustoffe zurück, die bei der Produktion möglichst wenig Emissionen freisetzen.

Photovoltaik-Elemente werden nicht mehr nur auf Dächern zu sehen sein. Innovative Produkte erlauben es, sie auch an der Außenwand einzusetzen. So kann zusätzlich Energie gewonnen werden. Im neuen Eigenheim spielt 2018 auch Smart Home eine zentrale

Rolle. Vernetzte Häuser passen den Strom- und Energiebedarf an Rahmenbedingungen wie das Wetter oder den Bewohner an und wirtschaften so möglichst effizient.

Der Hausbau wird weiterhin effizienter. So wird etwa beim KfW-Effizienzhaus 40 Plus von Viebrockhaus dank Wärmepumpen der CO₂-Ausstoß um 60 % verringert. Eine zentrale Lüftungsanlage sorgt für einen gefilterten Luftaustausch mit weniger Staub und

Pollen. Dank des Gegenstromwärmetauschers in der Lüftungsanlage kann bis zu 80 % der Wärme zurückgewonnen werden. Eine Hausbatterie speichert den von der Photovoltaikanlage gewonnenen Strom und sorgt für größere Unabhängigkeit vom Stromnetz. Um Verbraucher beim Bau dieses Effizienzhauses zu unterstützen, gewährt die KfW gemäß ihren Programmbedingungen Darlehen und Tilgungszuschüsse. TM

Smart von A bis Z

Smarthome Nord vernetzen kompetent – von der Planung bis zur Umsetzung



Fotos: loxone.de

Alle Geräte im Griff: Im Loxone Smart Home lassen sich dank integrierter Mediensteuerungslösung Home Entertainment Geräte unterschiedlichster Art in Einklang bringen und ansteuern

30 Smart-Home-Lösungen von der Stange gibt es viele. Doch wer schon einmal versucht hat, diese miteinander zu verbinden, der weiß, wie komplex die Technik ist und wie leicht das selbstgemachte Smart Home Stückwerk bleibt. Die Profis von Smart Home Nord in Altenholz bei Kiel sorgen für Abhilfe.

„Alexa, mach das Wohnzimmer 18 Grad warm!“ – Sprachsteuerung ist eine feine Sache und der neue große Trend in der Hausautomation. Doch funktioniert sie nur dann über die angeschlossenen Kino- und Hifi-Komponenten hinaus, wenn auch alle Systemteile miteinander sprechen können und sich verstehen. Damit die Lust an den intelligenten Hauslösungen nicht schnell in Frust endet, braucht es sachkundige Experten, die von der ersten Idee bis zum letzten Feinschliff ihr Geschäft verstehen. „Wir stehen seit 2015 für die individuelle Rund-um-Lösung in der Hausautomatisierung, die verschiedene Systeme verbindet und im Alltag

einfach funktioniert“, erklärt Geschäftsführer Fabian Löwner. „Von A wie Absenkung der Heizung über E wie Elektromobilität bis Z wie Zutrittskontrolle ist bei uns alles drin.“ MS



Smarthome Nord GbR
Struckbrook 49, 24161 Altenholz-Klausdorf
Telefon 0431/ 88 70 40 03
www.smarthomenord.de

Modernisieren

Modernisieren



Foto: farmaelli/ Nikolaius Herrmann

Renovieren ohne Nebenwirkungen

In älteren Häusern können Schadstoffe wie Formaldehyd lauern

Ob bei der Umgestaltung des eigenen Hauses oder der Modernisierung nach dem Kauf einer Immobilie: Die Verwendung schadstofffreier Baustoffe sorgt nicht nur dafür, dass die aktuelle Maßnahme gesundheitlich unbedenklich ist, sondern kann sogar das Wohnklima verbessern.

Wohneigentum ist für viele junge Familien das wichtigste Ziel. Oft heißt ihre Lösung, Eigenkapital ansparen, gebraucht kaufen, nach und nach modernisieren. Was viele nicht bedenken: In älteren Häusern aus zweiter Hand könnten Schadstoffe vorhanden sein - bei-

spielsweise, wenn gesundheitsschädliches Formaldehyd aus Farben, Lacken, Textilien, Teppichen, Möbeln oder der Baukonstruktion entweicht und die Raumluft belastet. Denn in vielen Holzwerkstoffplatten ist nach wie vor Formaldehyd enthalten. Daher ist es wichtig, bei Baumaßnahmen auf möglichst schadstofffreie, natürliche Materialien zu achten. Allerdings gast auch unbehandeltes Kiefernholz Allergene aus, wenn auch in geringen Mengen. Bauökologen raten dazu, im Innenbereich schadstofffreie Gipsfaser-Platten aus recyceltem Papier, Gips und Wasser einzusetzen. txn

ARP
Die Zimmermeister

Meisterhaft
Qualität & Kompetenz

Zimmerei Arp GmbH
Nienröden 6 · 24582 Wattenbek
Tel. 04322/23 19 · Fax 04322/10 52
info@zimmerei-arp.de
www.zimmerei-arp.de

Zimmerei •
Holzhäuser •
Innenausbau •

- Dachgauben
- Dachaufstockung
- Dachgeschossbau

Gesund wohnen, glücklich leben

Neues Massivholzstudio bei
Küchen Brügge in Neumünster eröffnet

Fotos: Decker

Küchen aus Massivholz sind nicht nur eine der schönsten und individuellsten Weisen sich einzurichten, massives Holz hat viele Vorteile für Gesundheit und Wohlbefinden.

Küchen Brügge zeigt in seinem neuen Massivholzstudio Holz, aus nachhaltig bewirtschafteten Wäldern, von seinen schönsten Seiten. Eine Küche aus Massivholz fühlt sich unvergleichlich gut an, die sinnliche

Ausdruckskraft überzeugt ebenso wie die stilvolle Ästhetik. Dazu sorgt offenes Holz für ein optimales Raumklima, wirkt antibakteriell und verhindert die elektrostatische Aufladung von Staub. Massives Holz ist schadstoffarm und naturbelassen – so fühlen sich nicht nur Allergiker wohl.

Individuell gestaltet, begleiten Massivholzküchen langlebig Ihren persönlichen Stil, sie sind robust und gewinnen mit der Zeit an Charakter. Mit viel Liebe zum Detail

verarbeitet, werden sie stabil und flexibel den sich verändernden Bedürfnissen eines ganzen Lebens gerecht. Alle technischen Funktionen haben Hand und Fuß und sind für den täglichen Gebrauch geschaffen.

„Das sind Küchen fürs Leben, für viele tolle Momente mit Familie und Freunden!“, so Geschäftsführer Philip Brügge. „Wir laden Sie herzlich ein, sich selbst von dieser Qualität zu überzeugen.“ Weitere Informationen unter www.kuechen-bruegge.de. MS

KÜCHENKAUF IST VERTRAUENSACHE



**Der grüne
Stempel der Natur!**

Auf die Herkunft kommt es an...
Bei unseren Lieferanten haben wir verstärkt auf Nachhaltigkeit geachtet. Für Sie und Ihre Kinder und für eine lebenswerte Zukunft.



**KÜCHEN
BRÜGGE**
Der Küchenfachmarkt im Norden

Küchen Brügge Thomas Brügge GmbH · BAB Neumünster Mitte · Freesenburg 8 · 24537 Neumünster · Telefon: 04321-180 86 10

Auf höchster Stufe

Die große Auswahl an Qualitätstrepfen

Treppenqualität auf höchster Stufe, das ist der Anspruch von Arktic-Treppen. Das umfangreiche Lieferprogramm enthält eine Vielzahl unterschiedlichster Modelle.

Nach dem Aufmaß vor Ort werden die Treppen an CAD-Arbeitsplätzen in der Vertriebszentrale in Schönkirchen individuell geplant und konstruiert. Dabei werden insbesondere die für Treppen geltenden DIN-Normen und Vorschriften berücksichtigt.

„Die Fertigung erfolgt mit Hilfe modernster CAD- und CNC-Technik“, sagt Ingo Kracht. „Das ermöglicht es uns, jede technische Herausforderung anzunehmen und in Kombination mit der handwerklichen Erfahrung unserer Mitarbeiter zu lösen.“

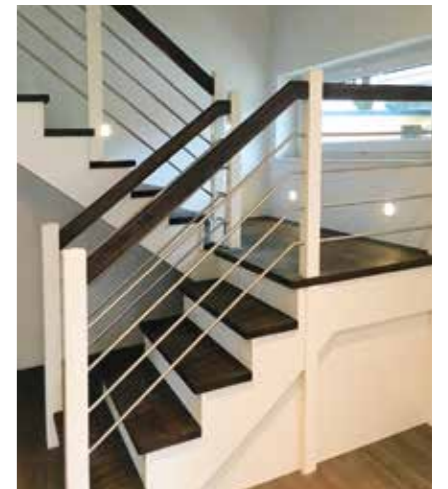
Seit 23 Jahren steht Arktic-Treppen für individuelle Beratung, Planung und Betreuung vor Ort. Das Lieferprogramm umfasst Holz- und Flachstahl-Wangentreppen, Zweiholm-Stahltreppen, Falwerk- und Bolzentreppen, Spindeltreppen aus Stahl, Holz oder Edelstahl, Raumspartreppen sowie ein umfangreiches Geländerprogramm. „In unserer neuen Ausstellung in Heede bei Hamburg werden Sie individuell betreut und beraten“, so Kracht. „Auf 200 m² stellen wir eine große Auswahl an Treppen, Holzarten und Geländervarianten aus. Noch ist die Ausstellung nicht permanent besetzt - vereinbaren Sie telefonisch Ihren Wunsch-Termin“, so Kracht weiter.

Ob dunkle und edle Holzarten wie Akazie, Nussbaum, Merbau und Wenge in Kombination mit modernen Materialien wie Sicherheitsglas und Edelstahl oder kostengünstigere und schlichere Varianten: Dem persönlichen Geschmack sind kaum Grenzen gesetzt.

Um die Wunschtreppe passend zur umliegenden Einrichtung zu gestalten, besucht der Tischlermeister von Arktic die Kunden zu Hause, nimmt das Aufmaß und berät in allen Fragen des Designs und der Holz- und Farbwahl. Arktic liefert von der Beratung bis zur Montage alles aus einer Hand. Wer sich ein Bild von den Treppen machen möchte, kann auch sehr gerne außerhalb der Öffnungszeiten einen Termin vereinbaren. Weitere Infos finden Sie im Internet auf der Seite www.arktic-treppen.de.



Einwagentragbolzentreppe mit Stäben und Hülsen aus Edelstahl, Ebenholz geölt



Die aufgesattelte Podesttreppe mit liegenden Edelstahlgurten ermöglicht eine gute Alternative zur eingestemmt Treppe

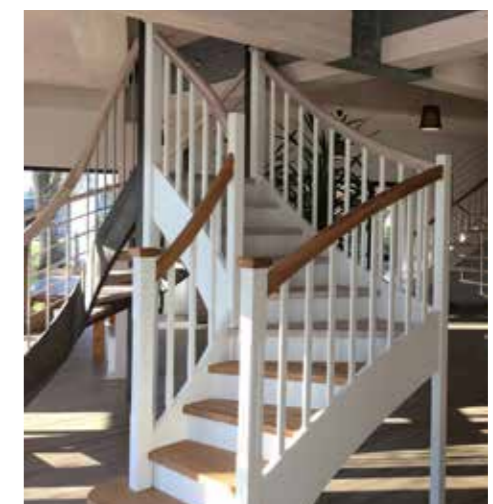


Die moderne Podesttreppe mit integrierten LED-Lichtern ermöglicht auch abends einen sicheren Aufstieg



Die neue Ausstellung in Heede bei Hamburg zeigt auf 200 m² vielfältige Treppen-, Holz- und Geländervarianten

Fotos: Arktic



Mit über zwei Jahrzehnten Erfahrung und modernsten Fertigungstechniken entstehen individuelle Wunschtreppen

Treppenqualität
auf höchster Stufe
ARKTIC
Massivholz- und Stahltreppen in allen Varianten

Arktic-Treppentechnik GmbH
Augustental 47, 24232 Schönkirchen
Heeder Ring 1, 25355 Heede
Telefon 04348/ 919 78 40
www.arktic.de

Üppige Pracht und nützliche Tipps

Gärtnermarkt am 28. und 29. April
im Freilichtmuseum Molfsee



Rechtzeitig mit dem Erwachen der Natur öffnet das Freilichtmuseum Molfsee vor den Toren Kiels ab 29. März wieder täglich von 9–18 Uhr seine Pforten für die neue Saison. Tauchen Sie ein in das Landleben vergangener Zeiten und schauen Sie den Handwerkern bei ihrer Arbeit über die Schulter.

Zum Beginn der Gartensaison stellen am 28. und 29. April unterschiedliche Fachbetriebe auf dem Gärtnermarkt in landschaftlich reizvoller Lage eine bunte Vielfalt an Pflanzen, Gartenaccessoires und -möbeln aus. Neuheiten und Klassiker aus dem Sommerblumenangebot, Stauden, Ziergehölze und dekorative Gartenaccessoires werden den Blumenliebhabern und Hobbygärtnern präsentiert. Auf der Beratungsmeile informieren kompetente Fachleute über Pflanzenpflege und Düngung, geben Tipps zur Gartengestaltung, diagnostizieren Pflanzenschädlinge und Pflanzenkrankheiten, geben Anregungen zu allen Gartenthemen und zur Floristik. Auch an Gemüsepflanzen gibt es ein breit gefächertes Angebot. Wer seinen Garten oder seine Terrasse einmal in einen Kräuterduft hüllen will, auch der kann auf dem Gärtnermarkt aus einer großen Anzahl an Kräutern auswählen.

Freuen Sie sich auf eine interessante Veranstaltung mit einem außergewöhnlichen Angebot an farbenprächtigen Pflanzen und attraktiven Ständen. Weitere Informationen erhalten Sie unter www.freilichtmuseum-sh.de MP

Jetzt fängt das schöne Frühjahr an. Auf Blumenliebhaber und Hobbygärtner wartet eine bunte Vielfalt

Baugrundstücke zwischen Nord- und Ostsee



an der
Geltinger Bucht in
Gelting



Projektmanagement · Finanzierung · Kommunalberatung

Tel. 04835/1210 • www.teg-nord.de

das eigene haus ist einer von mehr als 700 Partnern der Kampagne „Klima sucht Schutz“, die sich gemeinsam für die Senkung des klimaschädlichen Kohlendioxid-Ausstoßes einsetzen.

KLIMA SCHÜTZEN UND GELD SPAREN

Testen Sie die interaktiven Energiespar-Ratgeber auf www.daseigenehaus.de und ermitteln Sie Ihre persönlichen Einsparpotenziale.



Das nächste
Baumagazin
erscheint am
4. Mai 2018

Vorschau

Meisterhafte Betriebe

Der Baugewerbeverband Schleswig-Holstein vergibt das Qualitätssiegel Meisterhaft. Es steht für Zuverlässigkeit, hohe Ausführungsqualität, gut aus- und fortgebildete Mitarbeiter. Das aktuelle Branchenverzeichnis der Meisterbetriebe im Norden, Firmenportraits und gelungene Referenzobjekte finden Sie in der Mai-Ausgabe des Baumagazins.



Natürliche Bauweise

Der natürliche Baustoff Holz ist weiter auf dem Vormarsch. Das Holzbauzentrum Nord hat es sich zur Aufgabe gemacht, den Holzbau in Schleswig-Holstein und Hamburg zu unterstützen. Es zeigt Bauherren, Architekten und Baufirmen, dass sie beim Bauen mit Holz auf dem richtigen Weg sind.



Gärten besichtigen

In den Sommermonaten Mai bis Oktober sind stets am ersten Sonntag im Monat überall in Schleswig-Holstein private Gärten zu besichtigen. Das Hauptaktionswochenende der Aktion „Offener Garten“ ist am 16./17. Juni. Dann haben weit über 200 Gärten ihre Pforten für alle Interessierten geöffnet.

„das eigene haus“ ist das regionale Baumagazin für Hamburg und Schleswig-Holstein. Ab sofort ist es alle zwei Monate in einer Auflage von 20.000 Stück in Baumärkten, Baufachgeschäften und Baumessen erhältlich – auch in Ihrer Nähe.



das eigene haus

Impressum

Carsten Frahm Verlag
Alte Eichen 1, 24113 Kiel
www.daseigenehaus.de

Redaktion:
Carsten Frahm (v.i.S.d.P.),
Dr. Michael Sellhoff (MS),
Hilke Ohrt (HO),
Marina Preisling-Wittke (MP),
Michael Krause (MK),
Tomke Martens (TM)
Telefon 0431/26 09 32 31
redaktion@daseigenehaus.de

Anzeigenberatung:
Anja Holst
Telefon 0431/26 09 32 32
holst@daseigenehaus.de

Georg Dzierzon
Telefon 0431/26 09 32 36
dzierzon@daseigenehaus.de

Carsten Marks
Telefon 0431/26 09 32 33
marks@daseigenehaus.de

Julijana Zivanovic
Telefon 0431/26 09 32 34
zivanovic@daseigenehaus.de

Es gilt die Preisliste 18 von Januar 2018

Layout: Juliane Jacobsen,
Kim Ruschewski, Malwe Brammsen

Druck: Frank Druck GmbH & Co. KG,
24211 Preetz

Erscheinungsweise:
Alle zwei Monate am ersten Freitag des Monats

Verteilung:
Bei Baufachgeschäften, Baumärkten, Banken und Möbelhäusern. Zudem bei den führenden Baumessen in Schleswig-Holstein und Hamburg.

Artikel, Berichte, Beilagen usw., die namentlich gekennzeichnet sind, entsprechen nicht unbedingt der Meinung von Redaktion und Verlag. Für unverlangt eingesandte Artikel und Bilder entstehen weder Honorarpflichtungen noch Haftung.

Alle Beiträge, Abbildungen und Anzeigendesigns sind urheberrechtlich geschützt. Mit Ausnahme der gesetzlich zugelassenen Fälle ist eine Verwendung ohne Einwilligung des Verlags strafbar.



#heimat

DER GENUSSBOTSCHAFTER FÜR
schleswig-holstein



**AB SOFORT
im Zeitschriften-
handel**



www.heimat-sh.de